



LEGENDA

- Perimetri U.M.I. (Unità minima di Intervento)
- Giardino Codussi - esistente
- Giardino Codussi - ampliamento
- Perimetro di Intervento P.A.
- Perimetro di proprietà - At_i/51 Ex Ligobbi
- Area di pertinenza degli edifici privati
- Drenante UMI 1

PROSPETTO RIPARTIZIONE SUPERFICIE DRENANTE

1 Superficie territoriale di intervento

- UMI 1 - Ex Caserma Li Gobbi	mq	5.661,00
- UMI 2 - A2A	mq	4.928,00
- UMI 3 - Vigili del Fuoco	mq	5.888,00
- UMI 4 - Giardino Codussi	mq	5.337,00
Totale	mq	21.814,00

2 Superficie drenante complessiva richiesta nell'ambito (PGT - DPOb - art. 12)

tipologia ambito	% drenante richiesto	Sup. ambito	Superficie richiesta
- UMI 1 AT_j	50%	mq 5.661	mq 2.830,50
- UMI 2 AT_j	50%	mq 4.928	mq 2.464,00
- UMI 3 AT_e	30%	mq 5.888	mq 1.766,40
- UMI 4 AT_s	50%	mq 5.337	mq 2.668,50
Totale			mq 9.729,40

3 Superficie drenante di progetto

a. Giardino Codussi - UMI 4	mq	5.337,00
- superficie giardino esistente	mq	3.400,00
b. Giardino Codussi - ampliamento	mq	8.737,00
- superficie ampliamento in UMI 3	mq	3.400,00
- a dedurre incidenza media percorsi e altre aree pavimentate circa 10%	mq	-873,70
c. Giardino Codussi - superficie complessiva di progetto	mq	7.863,30
d. Superficie drenante da reperire all'interno di UMI 1, UMI 2, UMI 3	mq	1.866,10
Totale	mq	1.866,10

4 Ripartizione superficie drenante aggiuntiva fra UMI 1 - UMI 2 - UMI 3

	Superficie drenante richiesta	
a. Calcolo quota di competenza		
- UMI 1	mq 2.831	40,09%
- UMI 2	mq 2.464	34,90%
- UMI 3	mq 1.766	25,02%
	mq 7.061	100,00%
b. Superficie drenante minima di competenza		
- UMI 1	40,09%	mq 748,06
- UMI 2	34,90%	mq 651,20
- UMI 3	25,02%	mq 466,84
		mq 1.866,10

VERIFICA DRENANTE UMI 1

- area drenante reperita	mq.	901,40
- area drenante dovuta	mq.	748,06
Totale	mq.	153,34

VIA SUARDI
 Recupero urbano dell'area della ex caserma "LI GOBBI" in via Suardi , Bergamo
 Attuazione della UMI 1, ambito AT_e/i/s5 del PGT
 "ex Amac - ex caserma Li Gobbi - Vigili del fuoco"

tavola **C4**

protocollo n. cp. 291	scala 1:500
aggiornamenti	data
1 18.07.2012	24.05.2012
2 06.08.2012	orientamento
3 12.10.2012	
4 21.01.2013	
5 05.07.2013	
6 05.11.2013	
7	
8	

PIANO ATTUATIVO INTEGRAZIONE 6 - 05.11.2013

PLANIMETRIA GENERALE VERIFICA DRENANTE

progettisti arch. Pippo Traversi	committente WORLD BUILDING S.P.A.
collaboratori arch. Gianluigi Facchini, Pippo Traversi, Ferdinando Traversi architetti associati, Bergamo - via Locatelli, 23 - tel. 035-222436, fax 035-235045	Albino - via G. Marconi n.2/2