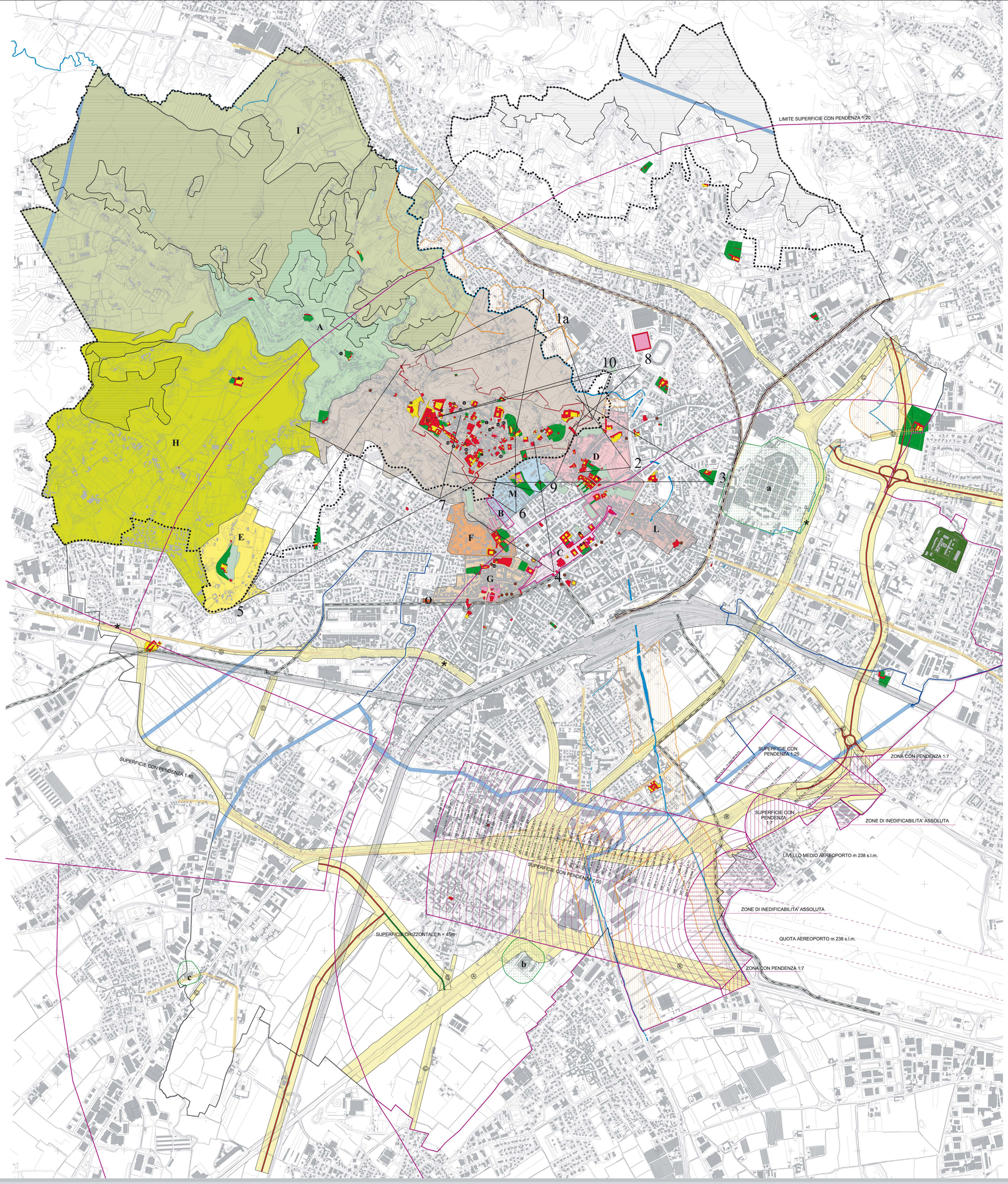
VINCOLI SOVRAORDINATI



VINCOLI SOVRAORDINATI (D.Lgs. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio")

VINCOLI PER LA PROTEZIONE DELLE BELLEZZE NATURALI (Legge 29.06.1939 n. 1497)

VINCOLI AMBIENTALI

- **A** – Zona Bastia S. Vigilio, D.M. 05.11.1956 G.U. 288 del 13.11.1956 (Art.2)
- **B** – Zona ovest Viale Vittorio Emanuele, D.M. 07.06.1961 G.U. 152 dedl 22.06.1961 (Art.2)
- **C** – Zona Centro, D.M. 12.10.1962 G.U 296 dcl 21.11.1962 (Art.2)
- **D** – Zona Borghi Pignolo – S. Tomaso, D.M. 09.11.1963 G.-U. 319 del 09.12.1963 (Art.2)
- **E** – Zona Benaglia, D.M. 30.04.1964 G.U. 124 del 22.05.1964 (Art.2)
- **F** – Zona Nullo – S. Alessandro, D.M. 25.08.1965 G.U. 236 del 22.09.1966 (Art.2)
- **G** – Zona Borgo San Leonardo, D.M. 04.07.1966 G.U. 236 del 22.09.1966 (Art.2)
- **H** – Zona Valle d'Astino, D.M. 04.07.1966 G.U. 238 del 24.09.1966 (Art.2)
- **I** – Zona Pascolo dei Tedeschi, D.M. 22.02.1967 G.U. 82 del 01.04.1967 (Art.2)
- **L** – Zona Borgo Palazzo, D.M. 12.01.1967 G.U. 88 del 08.04.1967 – R.D. 03.06.1940 n.1357 (Art.2)
- **M** – Zona Viale V. Emanuele Cornasello, D.M. 12.06.1967 G.U. 173 DEL 12.07.1967 (Art.2)

Fasce attorno alle Mura Venete:
D.M. 04.01.1957 g.u. 14 del 16.01.1957 (Art.2) (fascia ristretto attorno alle mura e tutta Cita' Alta)
D.M. 18.03.1961 g.u. 78 del 28.03.1961 (Art.2) (ampliamento fascia attorno alle mura)
D.M. 18.10.1963 g.u. 303 del 21.11.1963 (Art.2) (ampliamento zona Botta – S. Alessandro)
D.M. 14.03.1967 G.U. 83 del 03.04.1967 (Art.2) (ampliamenti vari)

Vincolo di rispetto del giardino

Giardino vincolato (L. 1497/1939)

O – Deliberazione della Commissione Provinciale per le Bellezze Naturali di Bergamo in data 03.04.1989

N.	Coni Panorimici:
1	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
1a	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
2	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
3	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
4	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
5	D.M. 04.01.1957 G.U. 14 del 16.01.1957 (Art.2)
6	D.M. 26.02.1958 G.U. 63 del 13.03.1958(Art.2)
7	D.M. 04.04.1.1960 G.U. 107 del 03.05.1960 (Art.2)
8	D.M. 05.04.1.1960 G.U. 108 del 04.05.1960 (Art.2)
9	D.M. 30.05.1963 G.U. 157 del 14.06.1963 (Art.1 e 4)
10	D.M. 03.04.1965 G.U. 173 del 13.07.1965 (Art.2)

VINCOLI PER LA PROTEZIONE DEI BENI MONUMENTALI (Legge 01.06.1939 n. 1089)

- Immobile vincolato
- Mure Venete e resti delle muraine
- Giardino e parco vincolato
- Pertinenze vincolate (piazzette, chiostri, sagrati, cortili)
- Vincolo rispetto del complesso monumentale
- Segnalazione di particolari monumentali
- ★ Particolari interni vincolati (affreschi, tombe, acquesantiere)
- Elementi architettonici vincolati (facciate, portali, resti delle Muraine)
- Vincolo ridefinito (rettifiche di perimetrazioni, aggiornamenti e/o correzioni nella definizione del vincolo)
- N. Elenco immobili assoggettati a vincolo archeologico diretto
- I. Biblioteca civica Maj – decreto in data 05.07.1984
- II. Via Arena, 18/a – decreto in data 04.06.1988
- III. Piazza Rosate – decreto in data 12.11.1988
- IV. Via Solata, 7 – decreto in data 06.06.1996
- V. Castello – decreto in data 27.03.1912
- VI. Casa Zappettini- decreto in data 07.12.1912
- VII. Colonna di S.Alessandro – decreto in data 14.03.1912
- VIII. Via Solata, 8 – decreto in data 21.12.1996
- IX. Via degli Anditi – decreto in data 07.12.1910
- X. Vagine – decreto in data 07.12.1910
- XI. S.Agata – decreto in data 07.12.1910
- XII. S.Grata – decreto in data 07.12.1910

VINCOLI DI "SALVAGUARDIA" E DI "RISPETTO"

- Piano Territoriale dei Colli (L.R. 8/1991)
- Vincolo Ferroviario (D.P.R. 753/1980)
- Vincolo ambientale (L. 431/1985 – Deliberazione Giunta Regionale del 25.07.1986 n. 4/12028)
- Vincolo Idrogeologico (R.D. 3267/1923)
- Vincolo Elettrodotto (D.P.R. 1062/7928, D.P.C.M. 08.07.2003) (L'ampiezza della fascia di rispetto deve essere determinata da ARPA)
- Linee elettriche di Alta Tensione interrate
- a – Vincolo Cimiteriale (adottato con D.C. n. 12057 in data 14.04.1966 ed approvato con Decreto Prefettizio n. 12250 in data 03.08.1966)
- b c – Vincolo Cimiteriale (D.P.R. 803/1975, D.P.R. 285/1990)
- A B C D – Vincolo Stradale (D.M. 1404/1968, D.I. 285/1992, D.P.R. 498/1992, D.P.R. 147/1993, D.L. 360/1993)
- Vincolo Militare (L. 898/1976)
- Vincolo Aeroportuale (L. 58/1963 e D.M. 1594/2005)
- Aree assimilabili alle Zona "A" e "B" del D.M. 1444/1968 per le quali non vale il vincolo della 431/1985

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (Approvato il 22.04.2004 e pubblicato sul BURL il 29.10.2004)

INFRASTRUTTURE

- Rete delle ciclovie principali (esistenti e di previsione)

Corridoi di tramvia:

- linee tranviarie (di previsione)

Corridoi di viabilita' (Categoria C):

- Rete principale (di previsione)
- Rete secondaria (di previsione)

Le perimetrazioni delle aree sottoposte a vincolo di cui alle Leggi 1089/1939, 1497/1939 evidenziate nella tavola hanno carattere indicativo per la loro esatta definizione si rimanda alla verifica dello specifico decreto impositivo presso IDAmministrazione preposta alla tutela del vincolo stesso.
VINCOLO STRADALE: indicazione di vincolo senza carattere di cogenza, ma consigliato in base ad una valutazione complessiva della normativa (*).
VINCOLO MILITARE: vincolo di carattere non prescrittivi ma suggerito da motivi di sicurezza.

FONTI

Comune di Bergamo- Sistema Informativo Territoriale (SIT) – aggiornamento febbraio 2007

PGT
Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI BERGAMO
AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS

TEAM DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
ARCH. MARINA ZAMBIANCHI

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BRUNO GABRIELLI

CONSULENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GALFETTI

UFFICIO PGT
ARCH. SILVIA PERGAMI
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERGIO APPIANI
DOTT. ANDREA CALDIROLI
DOTT. RAFFAELE PICARIELLO
DOTT. LARA ZANGA
con
DOTT. SILVIA CIVIDINI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALI, PAESISTICI E VAS
ARCH. MARGHERITA FORNIA

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CALDARELLI
DOTT. GEOL. MASSIMO ELITROPI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTUNATO PAGANO
AVV. PAOLO BONOMI

SIT (SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE)

Modificato e approvato con atto di rettifica non comportante variante (art 13 c.14bis della L.R. 12/05 e s.m.i.):
- ARPG700 (Del. C.C. n. 6 Reg./60-2010 Prop. Del. in data 24/01/2011)
- ARPG701 (Del. C.C. n. 148 Reg./46-2011 Prop. Del. in data 19/07/2011)
- ARPG702 (Del. C.C. n. 99 Reg./25-2011 Prop. Del. in data 30/06/2011)
Pubblicato su Bollettino Ufficiale Regione Lombardia n. 38 in data 21/09/2011.

AGGIORNATO AL 21.09.2011

QUADRO CONOSCITIVO

QC8

VINCOLI SOVRAORDINATI

scala 1:10.000
Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGT