



PIANO DELLE REGOLE

PR - Piano delle Regole | AMBITI STORICI PER LA VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA COMMERCIALE

☐ L'area è all'interno del perimetro degli ambiti storici per la valorizzazione del sistema commerciale (comma 1 bis art. 51 L.R. 12/05)

ASSETTO URBANISTICO GENERALE: Sistema Insediativo, Città storica antica e moderna, NS1 - Nucleo storico di città' alta PR0b - Norme (Artt. 24.1.1) (Pg. 66)

1 CENTRO ABITATO (art. 3 D.Lgs. 285/92 e s.m.i., art. 5 DPR 495/92 e s.m.i.) L'area è all'interno del perimetro del centro abitato 1 PR0b - Norme (Artt. 19.1) (Pg. 53)

...CENTRO EDIFICATO (art. 18 Legge 885/71) ...L'area è all'interno del perimetro del centro edificato - Norme (Artt. 19.2) (Pg. 53)

CONI PANORAMICI L'area è all'interno del cono panoramico n. 10 (D.M. 03.04.1965) Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt. 10) (Pg. 11)

...L'area è all'interno del cono panoramico n. 1a (D.M. 04.01.1957) Beni Paesaggistici: Coni Pancramici (Artt. 1a) (Pg. 2)

L'area è all'interno del cono panoramico n. 2 (D.M. 04.01.1957) Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt: 2) (Pg: 3)

□ L'area è all'interno del cono panoramico n. 3 (D.M. 04.01.1957) □ Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt. 3) (Pg. 4)

L'area è all'interno del cono panoramico n. 5 (D.M. 04.01.1957) | Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt. 5) (Pg. 6)

¹¹ L'area è all'interno del cono panoramico n. 8 (D.M. 05.04.1960) Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt: 8) (Pg. 9)

...L'area è all'interno del cono panoramico n. 9 (D.M. 30.05.1963)... Beni Paesaggistici: Coni Panoramici (Artt: 9) (Pg: 1)

¹¹ VINCOLI PER LA PROTEZIONE DEI BENI CULTURALI E ARCHEOLOGICI (D. Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/1939) "Vincolo culturale n. 37 - Ex Chiesa e Chiostro di Sant'Agostino in via Fara: IBCAA - Inventario dei Beni Culturali, Ambientali e Archeologici (Volume 1) (Art: 00037) (Pg: 179, 180, 181, 182, 183, 184)

VINCOLI PER LA PROTEZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI Vincolo Ambientale: N - Zona comprendente Città Alta e la fascia verde attorno alle Mura venete (D.M. 04.01.1957, D.M. 18.03.1961, D.M. 18.10.1963, D.M. 14.03.1967) Beni Paesaggistici: Zone Ambientali (Artt. N - Fasce attorno alle Mura venete) (Pg. 12, 13, 14)

¹⁰ Limitazioni relative alle altezze di edifici e manufatti costituenti ostacoli per la navigazione aerea ¹¹ PR0b - Norme (Artt. 61.1.1) (Pg. 139, 140)

PR0b - Norme (Artt: 10.1.10, 23.1) (Pg: 31, 32, 36, 61)

...ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (ai sensi del D.M. 1444/68) ...Zona - A ...PR0b - Norme (Artt: 62) (Pg: 143)

-PS - Piano dei Servizi /SERVIZI: L'OFFERTA /S12 - Servizi per l'istruzione superiore e universitaria, CS1 - Servizi per la cultura /PS0b - Apparato normativo (Artt: 18.6,18.2.1) (Pg: 28, 35, 36, 39, 40)

SG - Studio Geologico, idrogeologico e sismico CLASSIFICAZIONE SISMICA Classe sismica - Z3 SG0 - Relazione (Artt. 9.3) (Pg. 96, 97)

FATTIBILITÀ GEOLOGICA: Classe geologica - 2b: SG0 - Relazione (Artt: 9.2) (Pg: 92, 93, 94, 95, 96)

«SP - Studio Paesistico di dettaglio» STUDIO PAESISTICO (ai sensi dell'art. 50 del PTCP) «Classe - molto alta» SP0 - Relazione (Artt. 5.7) (Pg. 103, 104, 105)

«ULTERIORI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE: AMBITI INTERNI AI PIANI PARTICOLAREGGIATI DI RECUPERO_PPRCA - Piano particolareggiato di recupero di Città Alta e Borgo Canale: "PARCO DEI COLLI" Ambito interno al perimetro del Parco Regionale dei Colli di Bergamo

<div></div>		<div>COMUNE DI BERGAMO</div> <div>AREA POLITICHE DEL TERRITORIO</div> <div>DIREZIONE LL.PP. EDIFICI E MONUMENTI</div> <div>EDIFICI E MONUMENTI</div>		<div></div>	
<div>Complesso Monumentale di S.Agostino</div> <div>Restauro e funzionale dell'Università degli studi di Bergamo</div>				<div>ESTRATTI MAPPA</div> <div>INQUADRAMENTO</div> <div>URBANISTICO</div>	
<div>progetto esecutivo</div>					
<div>DATA: SETTEMBRE 2017</div>		<div>GRUPPO DI LAVORO</div> <div>Arch. Angelo Brena</div> <div>Ing. Fabio Ghisalberti</div> <div>Geom. Rocco Pagano</div>		<div>IL PROGETTISTA</div> <div>Arch. Angelo Brena</div>	
<div>SCALE: 1:1000</div>				<div>3497</div>	
<div>DISEGNATORE</div> <div>Geom. Rocco Pagano</div>		<div>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</div> <div>Arch. Dario Mazza</div>		<div>RIFERIMENTO ARCHIVIO</div> <div>CIRCOSCR. 1</div> <div>CATEG. 14</div> <div>01</div>	