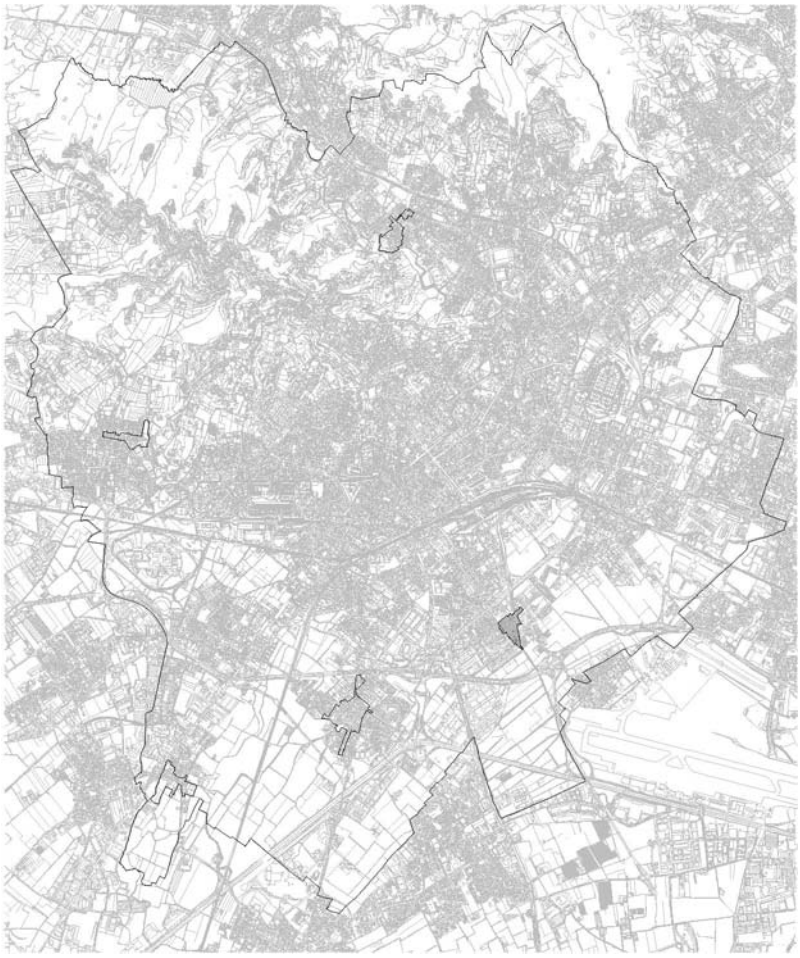
COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO DI CAMPAGNOLA

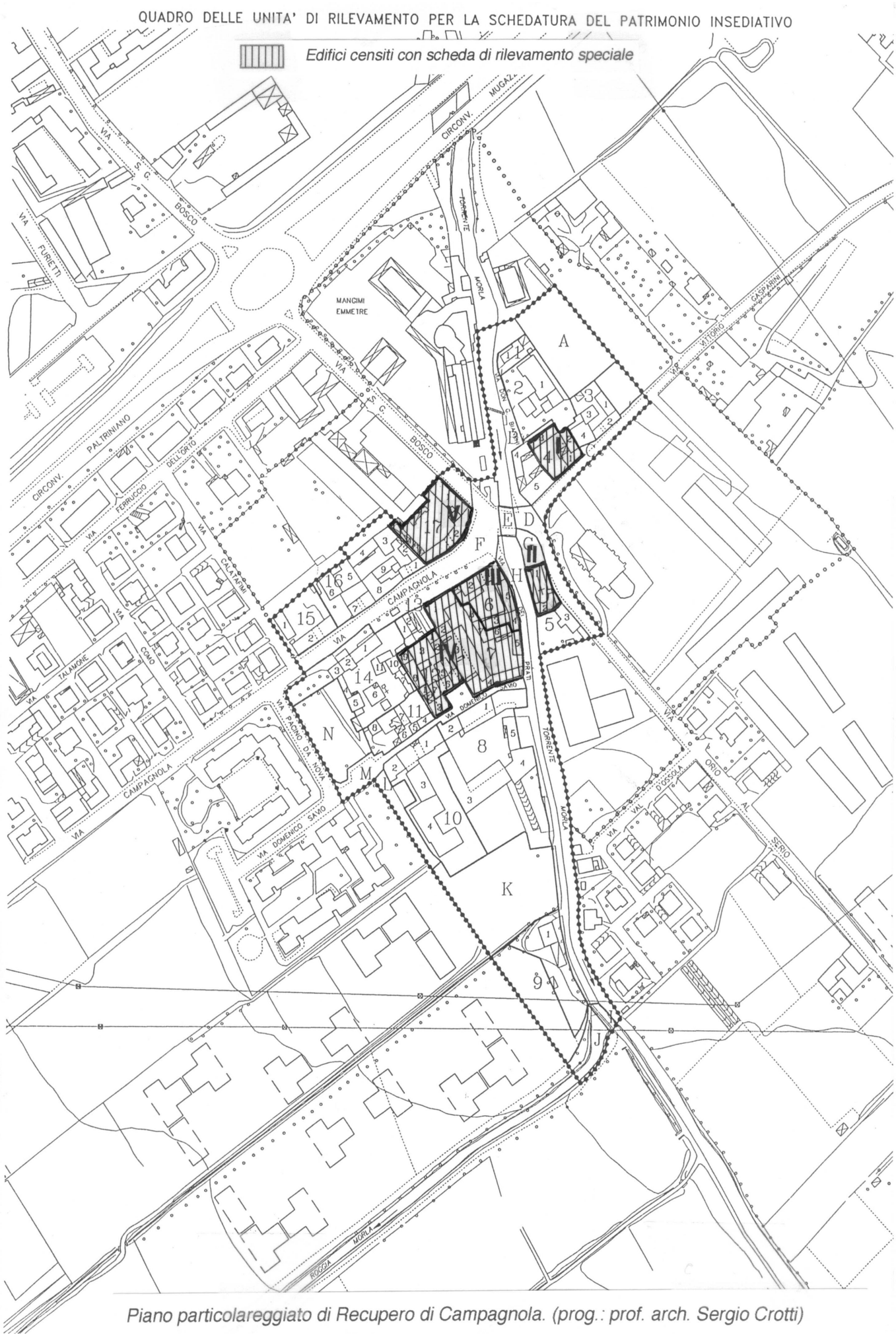
Approvato con delibera del Consiglio Comunale in data 10/04/2001
Pubblicato sul B.U.R.L. in data 23/05/2001



SCHEDE DI RILEVAMENTO SPECIALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DI CAMPAGNOLA

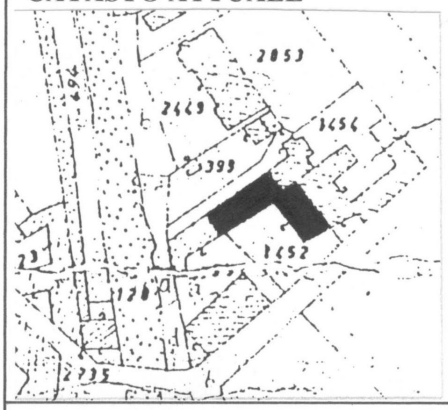
Unità di rilevamento ordinarie	*Unità di rilevamento speciali corrispondenti*
4.2 - 4.3	***I***
5.1 - 5.2 - 5.3	***II***
6.1 - 6.2	***III***
7.1 - 7.2 - 11.1 - 11.2 - 12.1 - 12.2 - 12.3	***IV***
12.4 - 12.5 - 12.6 - 12.7 - 14.7 - 14.8	
17.1 - 17.2 - 12.3 - 12.4	***V***



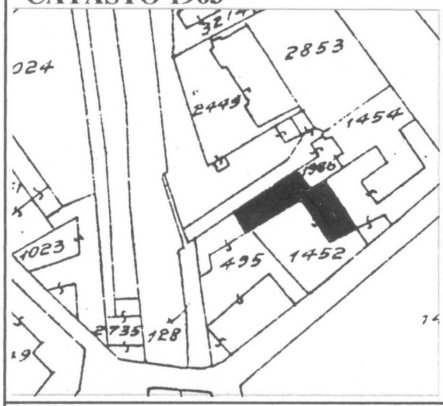
Piano particolareggiato di Recupero di Campagnola. (prog.: prof. arch. Sergio Crotti)

Comune : Bergamo	**Schede di rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : CAMPAGNOLA	**corrispondenti** : 4.2, 4.3	**Catasto** : Boccaleone
Via : V. Gasparini	**Data** : 24/4//93	**Foglio** : 16
N°Civico : 109	**Operatore** : Gritti / Longhi	**Mappale** : 1452

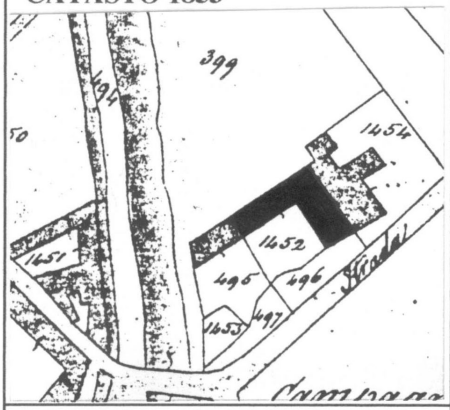
CATASTO ATTUALE



CATASTO 1903



CATASTO 1853



CATASTO 1812

DENOMINAZIONE : CASA CON PORTICO RINASCIMENTALE

DESCRIZIONE :

Porzione di corte ottocentesca originata dalla riconfigurazione di un precedente areale agricolo: il lato Nord é una semplice palazzina distribuita da una propria scala, quello orientale é più ampio, occupato al piano terra da un portico su archi che ingloba i resti di un loggiato rinascimentale.

TECNICA COSTRUTTIVA :

Non leggibile.

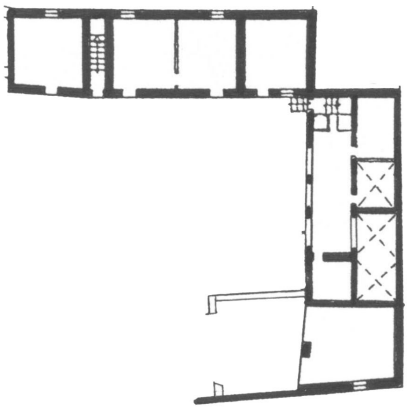
CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

Il portico più antico (secolo XV) all'interno del corpo di fabbrica é formato da tre volte a crociera sorrette da colonne in arenaria senza basi e con capitelli a palmette. Verso la corte il fronte è definito da finestre architravate in arenaria e portico di archi a tre centri su colonne tuscaniche.

NOTE STORICHE :

PROTEZIONE ESISTENTE : Zona A in P. R. G.

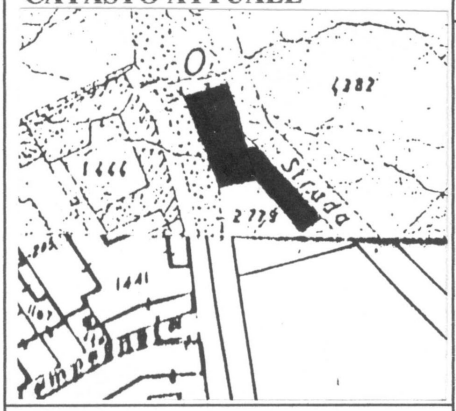
BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :



Pianta del piano terreno - scala 1:500

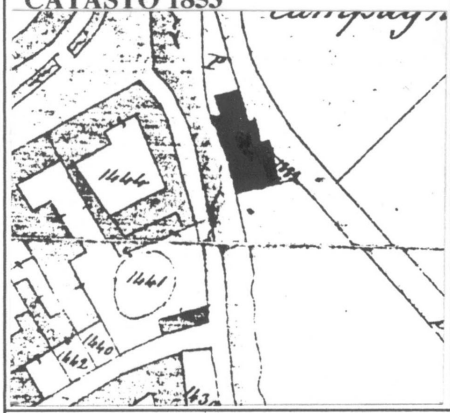
Comune : Bergamo	**Schede di rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : CAMPAGNOLA	**corrispondenti** : 5	**Catasto** : Boccaleone
Via : Orio al Serio	**Data** : 6 / 5 / 93	**Foglio** : 16
N°Civico : S. n., 2	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : 1882 / 2779

CATASTO ATTUALE



CATASTO 1903

CATASTO 1853



CATASTO 1812

DENOMINAZIONE : PARROCCHIALE DI SAN GIOVANNI BATTISTA

DESCRIZIONE :

Chiesa a tre navate e presbiterio con coro semicircolare raccordato da smussi angolari; la maggiore è coperta da volta a botte, le laterali da volte a vela e accolgono, sulle testate, gli altari del Rosario e di San Giuseppe.

L'accesso avviene dal portale maggiore posto nel fronte e dai due minori; quello ad Ovest comunica con pontile sospeso sul Morla sorretto da mensole in pietra.

La facciata ha profilo a salienti rispondente all'articolazione interna in navate, é compartita a terra da paraste tuscaniche e ioniche nel registro superiore, coronato da un fastigio curvilineo.

A tergo dell'abside sono collocati sacrestia, abitazione del parroco e campanile.

TECNICA COSTRUTTIVA :

Non leggibile.

Il campanile é in blocchi di arenaria squadrati.

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

All'interno archi ribassati su pilastri tuscanici e paraste corinzie rifiniti a finto marmo; allo esterno finitura a intonaco, tre nicchie con statue in cemento, portali in marmo, finestre architravate in arenaria.

NOTE STORICHE :

La chiesa é di origine medievale, ma fu sede di un cappellano stabile solo dal 1617.

Nel 1575 viene descritta come una semplice aula con coro semicircolare e tre altari.

Nel 1627 fu ricostruito il campanile, nel secolo successivo la chiesa (limitatamente alla attuale navata centrale), che appare improntata ai modi del Caniana.

Le navate laterali vennero aggiunte nel 1895.

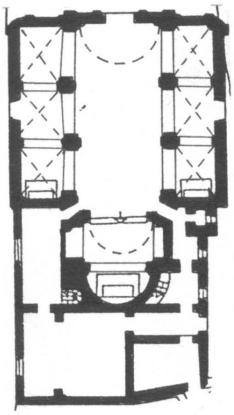
PROTEZIONE ESISTENTE : L. 1089 / 1939.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :

ACB, Fascicoli parrocchiali.

E. Ballanti, *Campagnola. Raccolta di notizie*, dattiloscritto, 1992.

L. Pagnoni, *Chiese parrocchiali della provincia di Bergamo*, Bergamo 1975.



Pianta del piano terreno - scala 1:500

Comune : Bergamo	**Shede di rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : CAMPAGNOLA	**corrispondenti** : 6.1, 6.2	**Catasto** : Boccaleone
Via : Campagnola	**Data** : 10/4/93	**Foglio** : 16
N°Civico : 11	**Operatore** : Gritti / Longhi	**Mappale** : 1444

CATASTO ATTUALE

DENOMINAZIONE : CASCINA FORTIFICATA SUARDI / BENZONI

DESCRIZIONE :

Edificio agricolo quadrilatero composto dall'abitazione padronale sul lato Nord, dove sono situati l'accesso carrale e una piccola torre, e da portici, fienili e stalle sul lato Sud.

L'ala padronale si eleva per tre piani, distribuita da loggia e in parte da ballatoio; al piano terreno tutti i locali sono coperti da volte, così come le cantine e le stallette.

CATASTO 1903

TECNICA COSTRUTTIVA :

Fase 1) XIII secolo: murature in ciottoli a spina di pesce listati con masselli in arenaria; esteseai due locali dello spigolo di Nord-Est.

Fase 2) XIV secolo: ciottoli disposti in regolare spina di pesce e cantonali in arenaria; include tutto l'edificio maggiore con la loggia e il circuito murario.

Fase 3) XV secolo: ciottoli a spina di pesce con cantonali e fasce in mattoni; comprende la torre e un rifacimento della cinta.

Fase 4) tardo XV secolo: ciottoli, cocci e pietrame disposti a spina di pesce (risarciture del recinto).

Fase 5) tardo XVI secolo: volte in mattoni, elementi architettonici in arenaria.

Fase 6) interventi successivi di riuso e saturazione in mattoni e pietrame.

CATASTO 1853

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

Fase 2: loggiato di tre campate e porticina con ghiera a tutto sesto in mattoni.

Fase 5: nell'edificio padronale a Nord locali voltati: al piano terreno stanze coperte a botte, a ombrello, a crociera su peducci fitomorfi e due a padiglione; nell'interrato cantina coperta da botti incrociate e illuminata da bocche di lupo operate nello spessore di muro. Intonaco graffito conservato su gran parte del fronte Nord della corte.

Fase 6: porte e finestre architravate in arenaria allineate regolarmente nel fronte su strada; stalletta coperta da quattro volte a calotta ellittiche su pilastrini ottagonali, unghiati e cilindrici; cornice a ovuli inglobata in uno dei piloni del primo piano del loggiato.

CATASTO 1812

NOTE STORICHE : L'edificio nel 1333 apparteneva a Martino Suardi.

Nel 1590 figurava nell'estimo di Francesco Benzoni da Carate come *stallo per uso di patroni.*

La famiglia per successive donazioni ne cedeva la proprietà al Consorzio dei Carcerati (XVII secolo). Nel secolo scorso fu convertita ad uso di scuola pubblica.

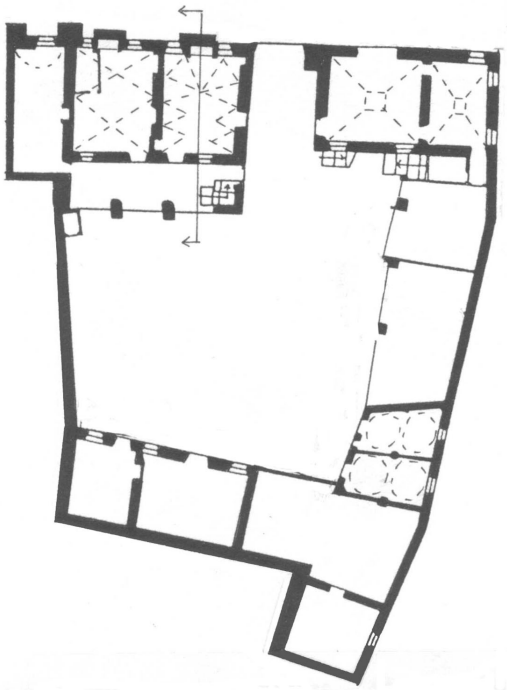
PROTEZIONE ESISTENTE : Piano Integrato di Recupero.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :

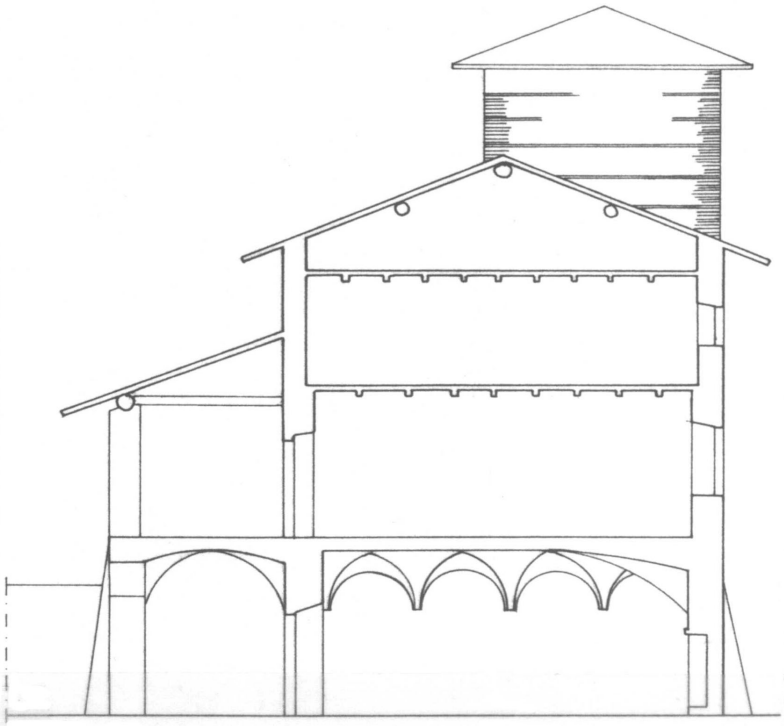
ASB, Notarile.

ASB, Polizze d'estimo.

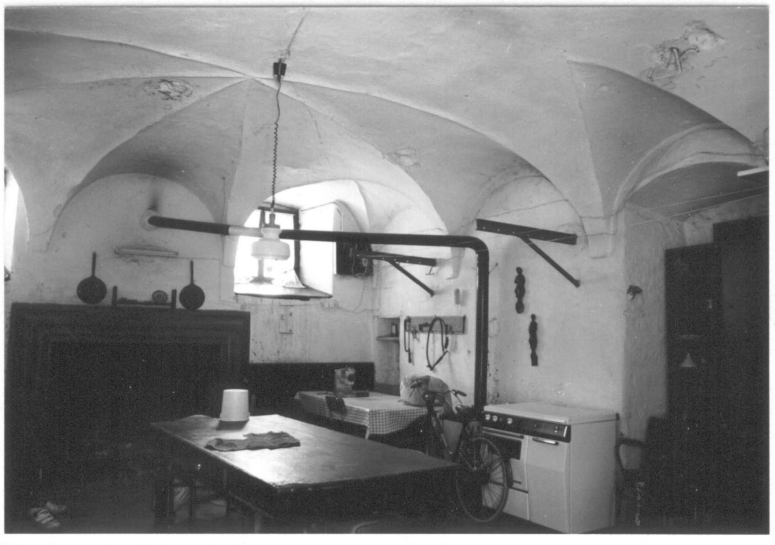
BCAM, Estimi.



Pianta del piano terreno - scala 1 : 500

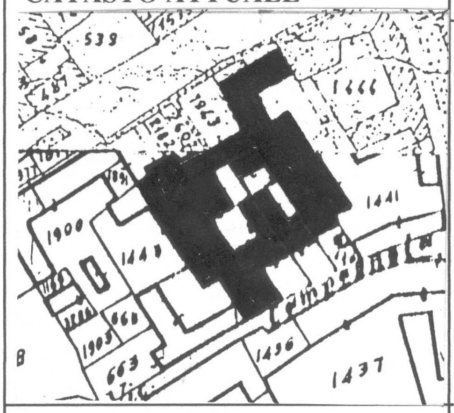


Sezione Nord-Sud dell'abitazione padronale



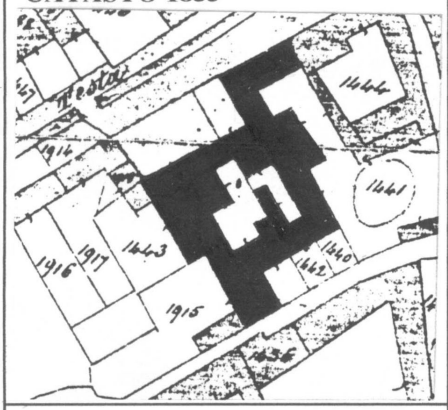
Comune : Bergamo **Località** : CAMPAGNOLA **Via** : D. Savio **N°Civico** : 7, 9	**Schede di rilevamento** **corrispondenti** :7.2, 7.3, 12, 11.1, 11.2, 14.7, 14.8 **Data** : 10/5/93 **Operatore** : S.Longhi	**RIFERIMENTI CATASTALI** **Catasto** : Boccaleone **Foglio** : 16 e 21 **Mappale** 1441/1442/1443/1214/ 1167/2837

CATASTO ATTUALE



CATASTO 1903

CATASTO 1853



CATASTO 1812

DENOMINAZIONE : CASTELLO DI CAMPAGNOLA

DESCRIZIONE :

Del castello sopravvivono un vasto corpo di fabbrica a Nord racchiuso tra due torri quasi integre, nel quale si legge la traccia tamponata di una loggia medievale, altre tre ali minori che compongono una corte quadrata e vari edifici sorti per saturazione all'interno dell'antica aia e attorno alle cortine esterne.

I corpi aggregati hanno portato alla formazione di due corti con accessi separati e di altre tre corti esterne distribuite da ampi loggiati agricoli.

TECNICA COSTRUTTIVA :

Fase 1) metà del XIII secolo: murature in ciottoli di fiume a spinapesce interrotte da regolari listature in masselli di arenaria, cantonali in pietra squadrata, intonaco di calce rifinito mediante graffitura dei giunti. La fase comprende la torre di Nord-Est, l'abitazione palaziale che occupa tutta l'ala Nord, la torre di Sud-Ovest, le cortine della torre di Sud-Est.

Fase 2) secolo XIV: murature in ciottoli, cantonali e archi in arenaria; sono estese alla torretta di Sud-Est e al fronte orientale della corte.

Fase 3) tardo XV secolo: realizzazione della torre di Nord-Ovest, in ciottoli a spinapesce, cantonali in mattoni e marcapiani fittili modanati.

Fase 4) interventi successivi in mattoni e pietrame.

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

Fase 1: tre finestre a tutto sesto in conci di arenaria nel fronte Nord, altre due nel fronte Est della torre, loggia a tutto sesto tamponata nell'unità 12.2.

Fase 2: portone a sesto ribassato con tripla strombatura in 12.4, una finestra a sesto ribassato in arenaria in 14.7 e una in 7.3, due porte gemine ribassate sulla corte in 7.3, resti di analoghe in 14.7 e in 12.6.

Fase 3: trabeazioni fittili, finestre a sesto ribassato in mattoni.

Fase 4: sequenza di volte a botte del secolo XVI nella torre di Nord-Est e nell'unità 7.3.

NOTE STORICHE :

La costruzione va correlata all'acquisto di oltre duemila pertiche di terreno da parte di Aidino Grumelli nel 1258.

Nel 1310 il *Castello Grumelli* con la sua torre è ricordato tra i beni dell'eredità del cardinale Guglielmo Longhi.

Nel 1333 il castello appare già suddiviso in almeno tre proprietà; Ameo Suardi affitta la torre e alcune case *in castro et extra castrum*.

PROTEZIONE ESISTENTE : L. 1089 / 1939.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :

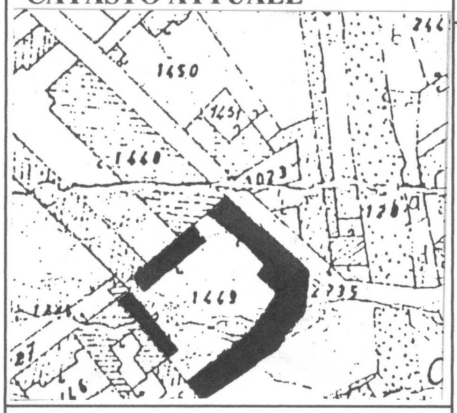
ASB, Notarile; ASB, Polizze d'estimo; BCAM, Estimi.

F. Conti, V. Hibsch, A. Vincenti, *I castelli della Lombardia*, Novara 1993, volume 4.

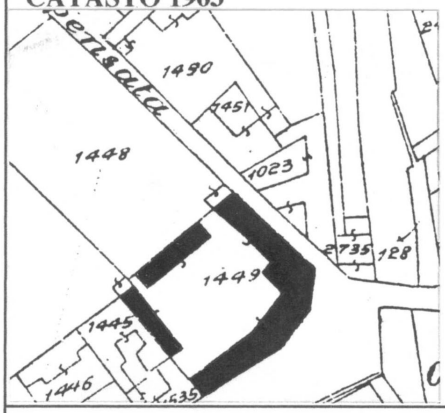
Pianta del piano terreno - scala 1:500

Comune : Bergamo	**Schede di rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : CAMPAGNOLA	**corrispondenti** : 17	**Catasto** : Boccaleone
Via : Campagnola	**Data** : 23/4/93	**Foglio** : 16
N°Civico : 1	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : 1449

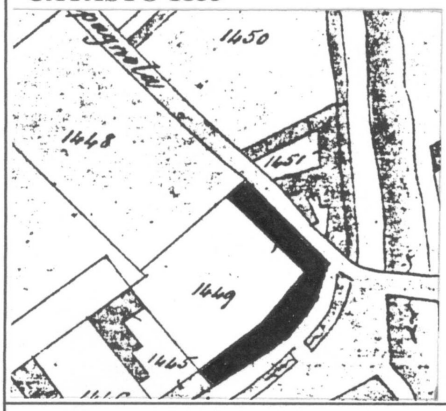
CATASTO ATTUALE



CATASTO 1903



CATASTO 1853



CATASTO 1812

DENOMINAZIONE : CASA A BALLATOIO

DESCRIZIONE :

Monumentale edificio a corte costruito su due lati, con accesso carrale su quello meridionale e piccolo andito pedonale su quello orientale.

Gli alloggi sono distribuiti da ballatoi afferenti ad un unico vano scala posto all'-intersezione dei due corpi di fabbrica.

Tutti i locali a terra dell'ala meridionale sono coperti da volte a botte e a crociera.

TECNICA COSTRUTTIVA :

Non leggibile.

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

Pregevole portone medievale a tre centri; sequenza regolare di finestre architravate in arenaria, quadrate al piano terreno, verticali ai piani superiori.

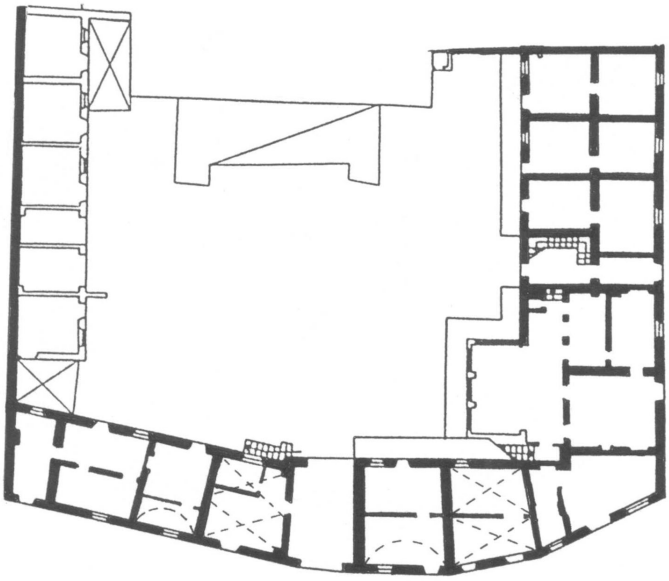
Le finestre del piano terreno conservano inferriate decorate.

Il fronte é affrescato con finti cantonali e due finestre.

NOTE STORICHE :

PROTEZIONE ESISTENTE : Zona A in P. R. G.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :



Pianta del piano terreno - scala 1:500