COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

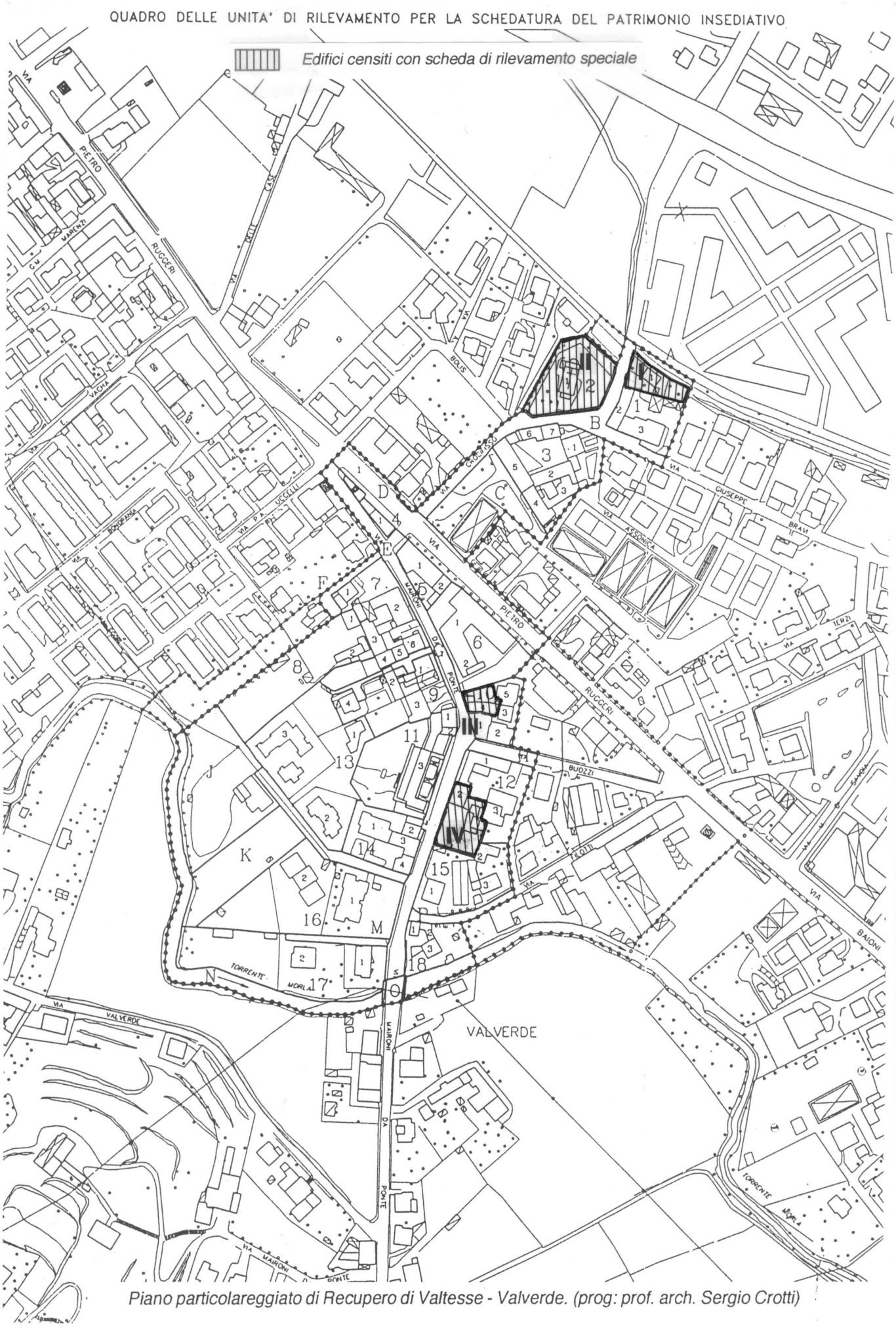
PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO DI VALTESSE-VALVERDE

Approvato con delibera del Consiglio Comunale in data 10/04/2001
Pubblicato sul B.U.R.L. in data 23/05/2001

SCHEDE DI RILEVAMENTO SPECIALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DI VALTESSE - VALVERDE

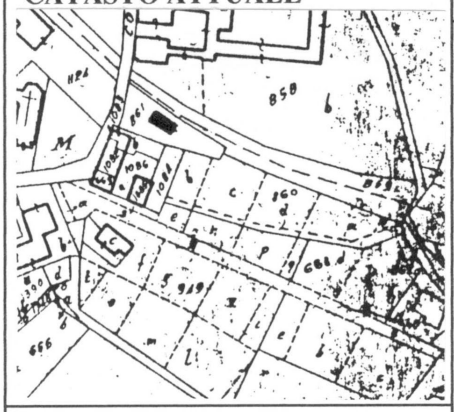
Unità di rielvamento ordinarie	*Unità di rilevamento speciali corrispondenti*
1.1	*I*
2.1	*II*
10.4	*III*
12.2	*IV*



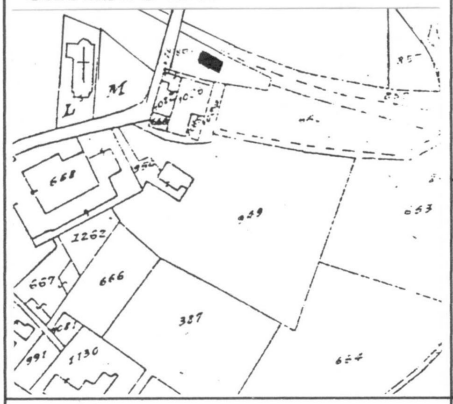
Piano particolareggiato di Recupero di Valtesse - Valverde. (prog: prof. arch. Sergio Crotti)

Comune : Bergamo	**Shede di rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : VALTESSE	**corrispondenti** : 1.1	**Catasto** : Valtesse
Via : Crocefisso	**Data** : 28/4/93	**Foglio** : 5
N°Civico : 37	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : 861

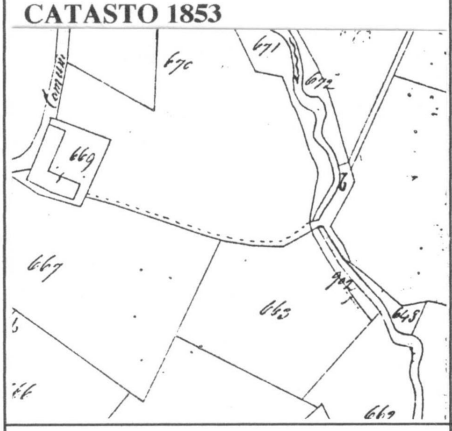
CATASTO ATTUALE



CATASTO 1903



CATASTO 1853



CATASTO 1812

DENOMINAZIONE : CANTONIERA DELLA FERROVIA DELLE VALLI

DESCRIZIONE :

Edificio a blocco isolato originariamente adibito alla vigilanza della linea ferroviaria per la Valle Brembana.

Ha tetto a capanna sorretto da puntoni di legno su mensole, scala interna e giardino di pertinenza.

A lato del giardino sopravviveil sedime, leggermente in trincea, del tracciato ferroviario.

TECNICA COSTRUTTIVA :

Intonacodi cemento graffito a mattoncini, cornici in cemento e tetto in legno.

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

Al piano terreno due porte sul fronte Nord, una su quello Sud e una ad Est con cornici in cemento, ghiere in mattoni, capitelli e modanature di gusto Liberty, a cui corrispondono altrettante finestre con finiture analoghe al piano superiore; finestre minori con ghiere in cemento si conservano sui fronti Est e Nord.

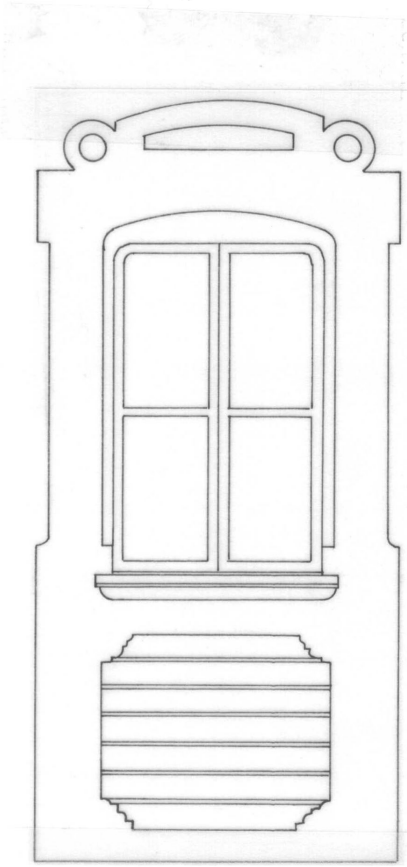
Il piano terreno è intonacato e bugnato, concluso da marcapiano modanato in cemento, il superiore è intonacato a graffito dimattoncini , arricchito da un coronamento in cemento decorato in cui si impostano le mensole di sostegno per i puntoni del tetto.

Si conservano lampade e resti di manufatti originali in ferro.

NOTE STORICHE : /

PROTEZIONE ESISTENTE : Risanamento.

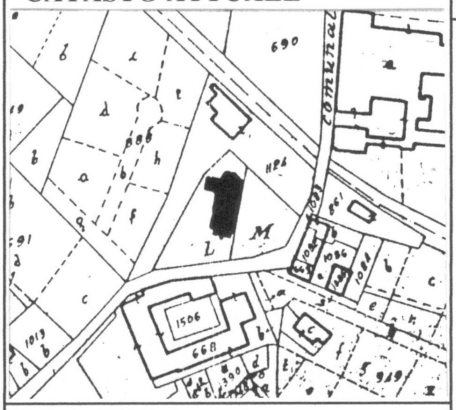
BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO : /



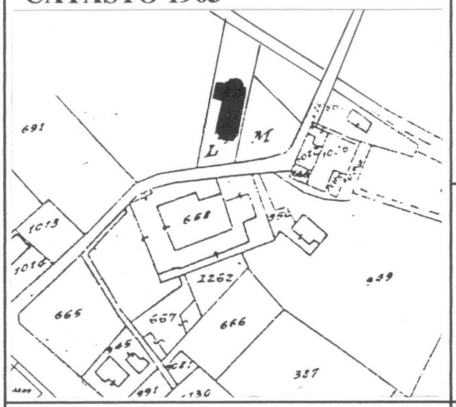
Finestra tipo del primo piano

Comune : Bergamo	**Shede ri rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : VALTESSE	**corrispondenti** : 2.1	**Catasto** : Valtesse
Via : Crocefisso	**Data** : 28/4/93	**Foglio** : 3
N°Civico : S. n.	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : L - M

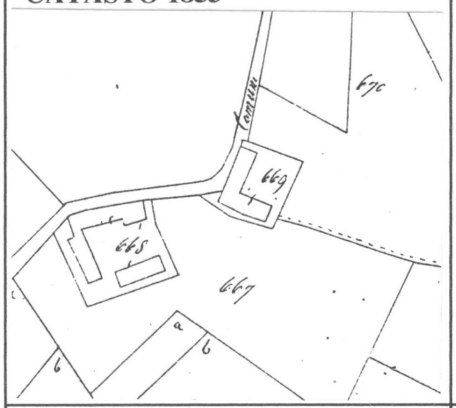
CATASTO ATTUALE



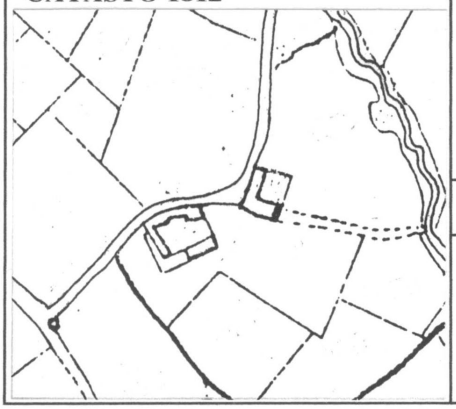
CATASTO 1903



CATASTO 1853



CATASTO 1812



DENOMINAZIONE : CHIESA DI CRISTO RE CROCEFISSO

DESCRIZIONE : Chiesa a navata unica coperta da capriate lignee su mensoloni, con semplice abside semicircolare e un solo altare, sacrestia comunicante ad Ovest del coro.
La facciata è a capanna, aperta dal portale e da un rosoncino, preceduta da un portico di trecampate su pilastri.

TECNICA COSTRUTTIVA :
Non leggibile.

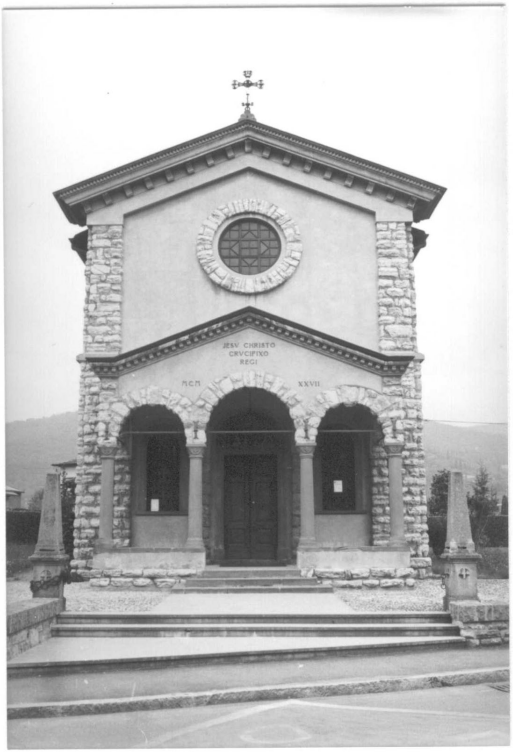
CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:
La chiesa è concepita in stile neoromanico.
All'interno, le decorazioni sono concentrate attorno all'altare maggiore, segnalato da due grandi colonne in pietra di ispirazione orientale e dal mosaico absidale. Ai lati ambone e leggìo in marmo di più recente introduzione.
L'esterno è scandito, sui lati, da paraste e archi in pietra che inquadrano le finestre a tutto sesto che illuminano la navata.
Il portico di facciata è a tutto sesto, sorretto da paraste e archi in pietra scolpite con decorazioni di gusto eclettico e preceduto da una breve scalinata d'accesso, chiusa da catena in ferro sostenuta da due obelischi di granito.

NOTE STORICHE :
La chiesa fu costruita a proprie spese dall'architetto Luigi Angelini tra il 1918 e il 1921 e donata alla parrocchia di Valtesse.

PROTEZIONE ESISTENTE : L;. 1089/1939.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO :
ACB, Fascicoli parrocchiali.

Pianta del piano terreno, scala 1:200



Comune : Bergamo	**Shede ri rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : VALTESSE	**corrispondenti** : 10.4	**Catasto** : Valtesse
Via : G. Maironi da Ponte	**Data** : 5/5/93	**Foglio** : 5
N°Civico : 45	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : 769

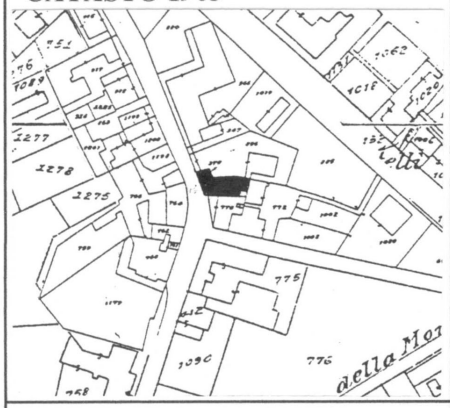
CATASTO ATTUALE

DENOMINAZIONE : RESTI DI CASATORRE

DESCRIZIONE :

Edificio in linea a corpo semplice disposto ortogonalmente rispetto alla sede viaria. Si sviluppa per tre piani fuori terra collegati da scala interna posta nella testata orientale; i locali del piano terreno, un tempo adibiti a locanda, sono intercomunicanti e si affacciano su strada attraverso gli archi di un antico portico tamponato.
Pertinenze: un corpo basso collegato al fronte Nord e il giardino adiacente.

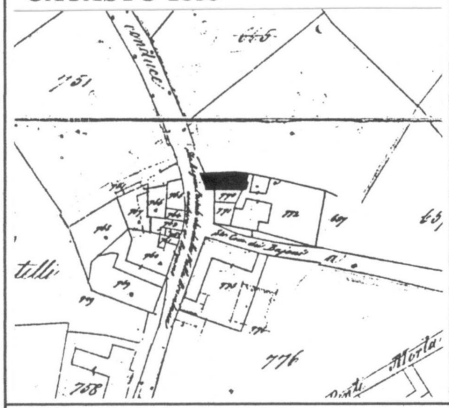
CATASTO 1903



TECNICA COSTRUTTIVA :

L'edificio fu costruito sul sito di una torre medievale demolita riutilizzandone le pietre e ripetendone la forma.
Fase 1) XVII secolo: murature in blocchi squadrati di arenaria grigia e pietrame; comprende la testata su strada, un edificio alto sorretto al piano terreno da un portico.
Fase 2) XVIII secolo: murature in pietrame e mattoni in corsi di orizzontamento. L'edificio fu ampliato fino ad assumere l'attuale forma creando un corridoio che sul lato Sud consentisse di passare dalla strada al corpo strada sul retro.
Fase 3) metà del XIX secolo: aggiunta del corpo minore sul lato settentrionale.

CATASTO 1853



CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:

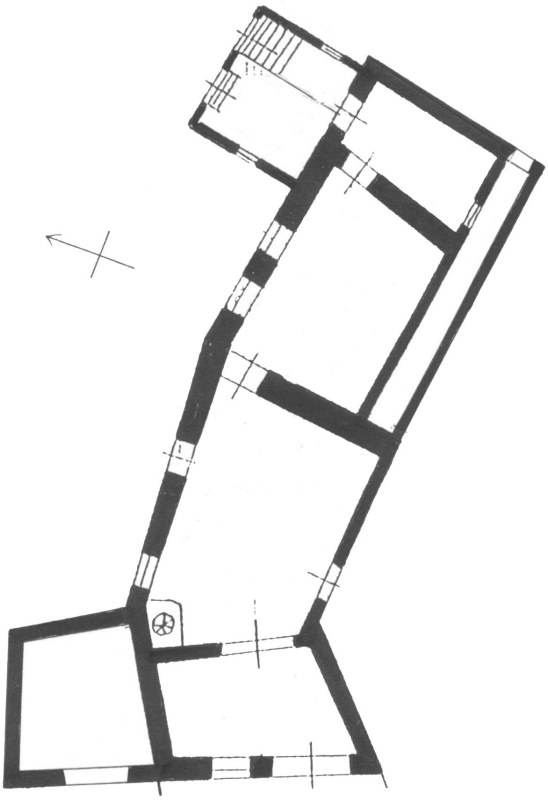
Fase 1: portico di due campate a sesto ribassato su pilastri monolitici di arenaria grigia con capitelli modanati.
Fase 2: portalino su strada con archivolti a tutto sesto in arenaria, sequenza regolare di finestre con stipiti, davanzali e architravi in arenaria sui fronti Ovest e Nord.

CATASTO 1812

NOTE STORICHE : /

PROTEZIONE ESISTENTE : Ristrutturazione.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO : /



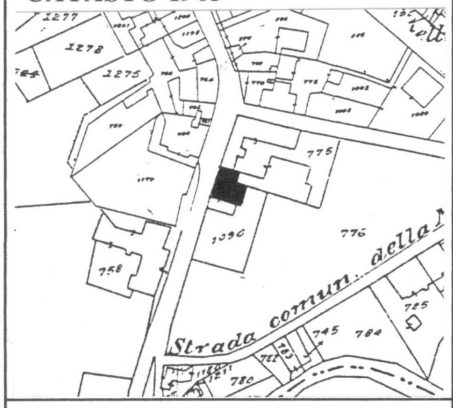
Pianta del piano terreno, scala 1:200

Fronte su strada

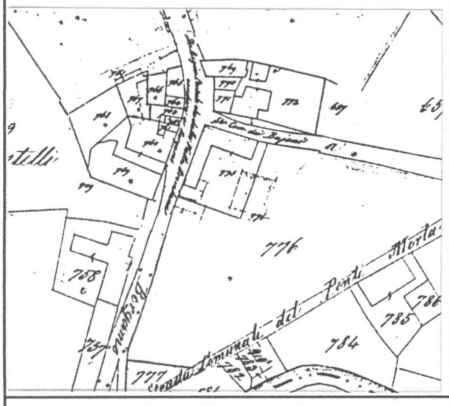
Comune : Bergamo	**Shede ri rilevamento**	**RIFERIMENTI CATASTALI**
Località : VALTESSE	**corrispondenti** : 12.2	**Catasto** : Valtesse
Via : Maironi da Ponte	**Data** : 5/5/93	**Foglio** : 5
N°Civico : 39	**Operatore** : S.Longhi	**Mappale** : 412

CATASTO ATTUALE

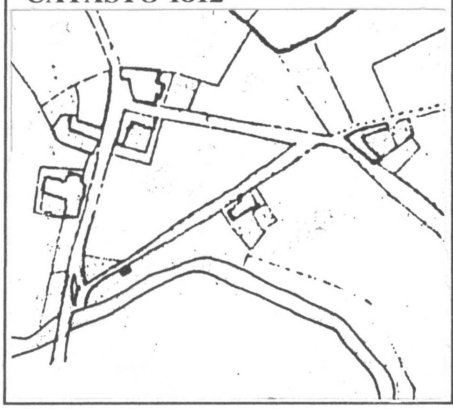
CATASTO 1903



CATASTO 1853



CATASTO 1812



DENOMINAZIONE : VILLINO VIROTTA

DESCRIZIONE : L'edificio è a blocco disposto su tre piani, comunicante con alcuni corpi bassi accessori nel retro e giardino di pertinenza verso Sud.
Il villino affaccia direttamente su strada tramite portalino del corridoio interno che distribuisce tutti i locali del piano terreno e conduce al corpo scala.

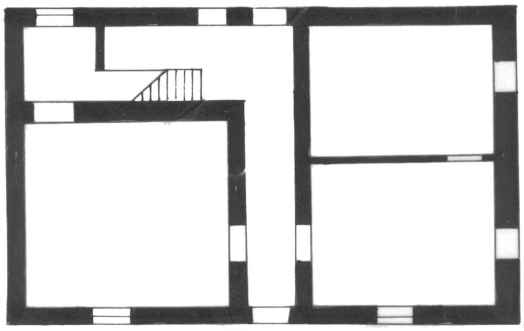
TECNICA COSTRUTTIVA :
Non leggibile.

CARATTERI DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI:
L'edificio è frutto di un unico intervento costruttivo della seconda metà del XIX secolo: il villino ha fronte su strada simmetrico rispetto all'asse centrale del portalino e del soprastante balcone; sequenze regolari di porte e finestre in arenaria sugli altri fronti.
Il giardino comunica con la strada attraverso un cancello delimitato da pilastri con

NOTE STORICHE : Il portalino riporta incise le iniziali del proprietario originario, Giacomo Virotta, commerciante di bestiame vissuto nel secolo scorso.

PROTEZIONE ESISTENTE : Ristrutturazione.

BIBLIOGRAFIA E FONTI D'ARCHIVIO : /



Pianta del piano terreno, scala 1:200