



**COMUNE DI BERGAMO**  
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE  
DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

# PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO DI GRUMELLO DEL PIANO

Approvato con delibera del Consiglio Comunale in data 10/04/2001  
Pubblicato sul B.U.R.L. in data 23/05/2001

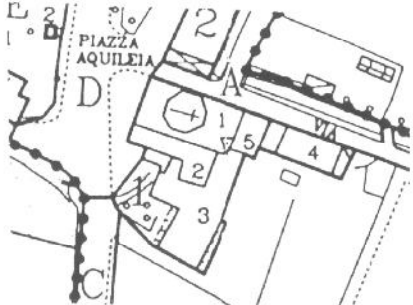

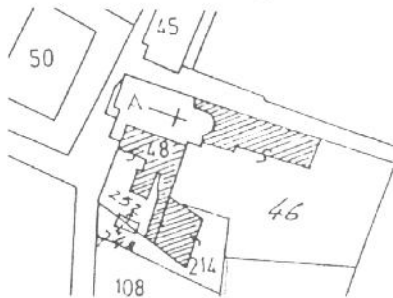


**SCHEDE DI RILEVAMENTO**



<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 1	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Piazza Aquileia	<b>Data</b> : 02/04/93	<b>Mappale</b> : A
<b>N°Civico</b> : s.n.	<b>Operatore</b> : 1	<b>Sup. Lotto</b> : 469,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 	<b>Chiesa di San Vittore</b> 	<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>Superficie Coperta</b> : 469,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 9,50
<b>Volume Edificato</b> : 412,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 0	<b>Densità Edilizia</b> : 87,8 %	<b>N° piani interrati</b> :

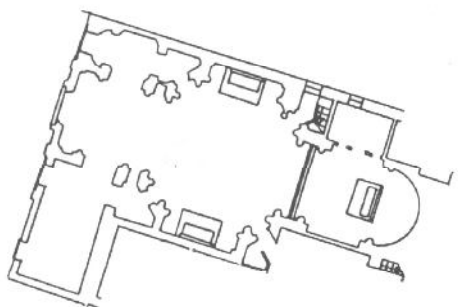
**CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE**

<b>Numero Vani</b> :	i	s	1	1	2	3	4	5	6	7	tot
				5							5
<b>Accessi</b> :	Da sagrato tramite un ingresso principale, due secondari e il vestibolo e da via S.Croce tramite un accesso laterale ad un vano ottagonale con annessi presbiterio, cappelle, sagrestia e canonica.										
<b>Coll. verticali</b> :	Scale interne conducenti al coro e ai piani soppalcati del campanile										

**CARATTERISTICHE DEI FRONTI**

<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco di cemento color avorio
<b>Aperture esterne</b> :	facciata principale: 3 portali, 1 lunetta e 1F rettangolare; fronte N: 1 portoncino; loculi nel tamburo e nella lanterna della cupola.
<b>Elementi decorativi</b> :	lesene e portali in pietra arenaria grigia, sormontati da elementi scultorei.

**Assetto Distributivo:**



**Affacciamenti Esterni:**



<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

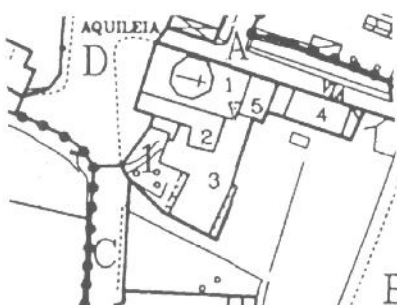


**Vincoli :**

Vincolo di tutela monumentale L. 1089/39



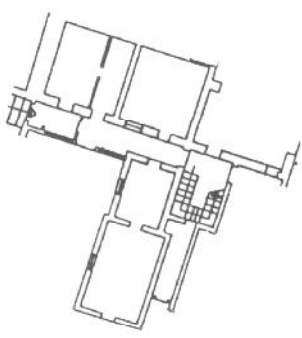

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 1	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 2	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : p.zza Aquileia	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 48	
<b>N°Civico</b> : 8	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	522,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 5,00 9,50
<b>Superficie Coperta</b> : 306,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 58,6 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Volume Edificato</b> : 2.055,00	<b>Densità Edilizia</b> : 393,7 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 216		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> :	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td>1</td><td></td><td>6</td><td>5</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>13</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot	1		6	5	1						13	<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco di cemento colorato.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
1		6	5	1						13															
<b>Accessi</b> :	direttamente da strada attraverso vestibolo d'ingresso che immette anche alla corte	<b>Aperture esterne</b> :	al pt. 3 F e 2P; al 1°p 3P e 3F su terrazza.																						
<b>Coll. verticali</b> :	scala interna in muratura	<b>Elementi decorativi</b> :	statua di S. Michele nell'angolo sud-ovest del giardino recintato.																						

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
---	---

<b>Famiglie</b> : 1	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : 1,00	<b>Abitanti n°</b> : 2	<b>Indice di affollamento</b> : ,20
<b>Alloggi</b> : 1		<b>Vani abitabili</b> : 10	

**Vincoli :**

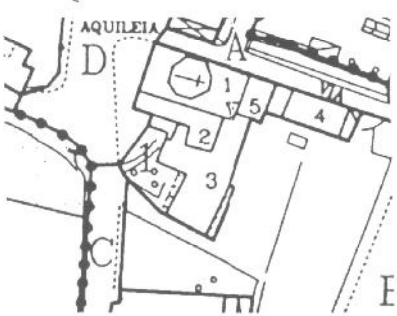

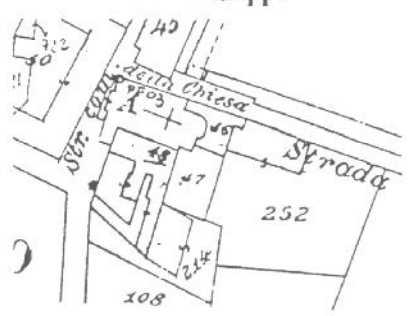
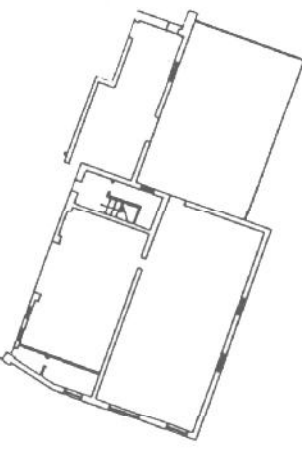


## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Strutture Verticali</b></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame Restaurato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Strutture Orizzontali</b></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato Restaurato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Copertura</b></li> <li>- Legno Restaurato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Manto Copertura</b></li> <li>- Coppi Restaurato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Scale</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato Restaurato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Locali di Servizio</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">1</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">2</span></li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno</li> <li>● <b>Canalizzazione acque nere</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pozzo perdente</li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne</li> <li>● <b>Canalizzazione acque bianche</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interne</li> <li>● <b>Impianto idrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto di riscaldamento</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto elettrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto a gas</b> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <b>Condizioni di salubrità</b></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Umidità <span style="float: right;">Inesistente ↓</span></li> </ul>
Sintesi delle condizioni statiche <span style="float: right;">Buone ↓</span>	Buone <span style="float: left;">↓</span> Sintesi delle condizioni igieniche

DESTINAZIONI D'USO	SPAZI DI PERTINENZA																																																																																																																																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr> <th></th> <th>i</th> <th>s</th> <th>t</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>Mq</th> <th>Specifiche</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Residenza</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1 alloggio</td> </tr> <tr> <td>Uffici</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Studi Prof.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Commercio</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Artigianato</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serv. Pubbl.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serv. Priv.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Garages</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Depositi</td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>cantina e solaio</td> </tr> <tr> <td>Altro</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche	Residenza				1	1						1 alloggio	Uffici												Studi Prof.												Commercio												Artigianato												Serv. Pubbl.												Serv. Priv.												Garages				1								Depositi	1				1						cantina e solaio	Altro												<p>Spazi di uso comune: - coperti</p> <p style="text-align: center;">- aperti</p> <p>Spazi di uso privato: - coperti</p> <p style="text-align: center;">- aperti    corte con giardino</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>TITOLO DI GODIMENTO</b> proprietà</td> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>PROPRIETA'</b> enti religiosi</td> </tr> </table>	<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> proprietà	<b>PROPRIETA'</b> enti religiosi
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche																																																																																																																												
Residenza				1	1						1 alloggio																																																																																																																												
Uffici																																																																																																																																							
Studi Prof.																																																																																																																																							
Commercio																																																																																																																																							
Artigianato																																																																																																																																							
Serv. Pubbl.																																																																																																																																							
Serv. Priv.																																																																																																																																							
Garages				1																																																																																																																																			
Depositi	1				1						cantina e solaio																																																																																																																												
Altro																																																																																																																																							
<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> proprietà	<b>PROPRIETA'</b> enti religiosi																																																																																																																																						

### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento degli intonaci e dei solai in c.a.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : Madonna dei Campi <b>N°Civico</b> : s.n.		<b>Unità di rilevamento</b> : 1 <b>Identificatore</b> : 3 <b>Data</b> : 21/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 48 <b>Sup. Lotto</b> : 784,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 314,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.570,00 <b>Superficie Libera</b> : 470		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 5,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 1 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>Superficie Coperta</b> : 314,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.570,00 <b>Superficie Libera</b> : 470		<b>Rapporto di copertura</b> : 40,1 % <b>Densità Edilizia</b> : 200,3 %		<b>H. linea di gronda</b> : 5,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 1 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>5</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6</td> </tr> </table> Accessi : edificio addossato alla canonica con accesso dallo spazio antistante (campo basket) Coll. verticali : scala interna			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				5	1						6	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco. Aperture esterne : fronte O: al pt 2F, P ingresso al vano scala; al 1°p 2F; fronte S: al pt e al 1°p 2F; fronte E: al pt 1P e 1F; veranda vetrata e 2F al 1°p. Elementi decorativi : nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			5	1						6																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b>  																								
<b>Famiglie</b> : 0 <b>Alloggi</b> : 0		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>		<b>Abitanti n°</b> : 0 <b>Vani abitabili</b> : 0																							
				<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>																							
<b>Vincoli</b> :																											





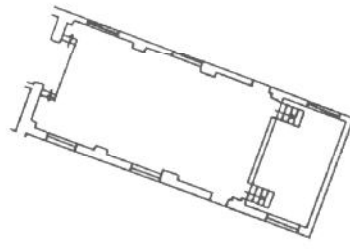

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 1	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 4	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Madonna dei Campi	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 46	
<b>N°Civico</b> : s.n.	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 170,00	

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>Superficie Coperta</b> : 170,00		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 3,50 5,00	
<b>Volume Edificato</b> : 793,00				<b>N° piani fuori terra</b> : 1	
<b>Superficie Libera</b> : 0				<b>N° piani interrati</b> : 1	
<b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 %		<b>Densità Edilizia</b> : 466,5 %			

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>				<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																									
<p>Numero Vani : <table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td> </tr> </table></p>				i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				1	3						4	<p><b>Paramento superficiale:</b> intonaco plastico.</p>			
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																			
			1	3						4																			
<p><b>Accessi</b> : cinema parrocchiale con accesso da cortile dell' oratorio e da vestibolo (cfr.scheda 1.5)</p>				<p><b>Aperture esterne</b> : su strada 3F e 1P; verso corte: 2F e 2P.</p>																									
<p><b>Coll. verticali</b> : nessuno.</p>				<p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>																									

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
--	---

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

- **Strutture Verticali**
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietrame ↓
  - Altro ↓
- **Strutture Orizzontali**
  - Volta ↓
  - Legno ↓
  - Laterizio ↓
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Ferro ↓
- **Struttura Copertura**
  - Legno ↓
  - Cemento Conservato ↓
  - Ferro ↓
  - Altro ↓
- **Manto Copertura**
  - Coppi ↓
  - Tegole ↓
  - Altro Conservato ↓
- **Struttura Scale**
  - Legno ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietra ↓
  - Cls. Armato ↓
  - Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

- **Locali di Servizio** no
  - Cucina
  - Bagno
  - WC interno
  - WC esterno
- **Canalizzazione acque nere** si
  - Fossa biologica
  - Pozzo perdente
  - Tubazioni vetuste
  - Tubazioni moderne si
- **Canalizzazione acque bianche** si
  - Pluviali esterni si
  - interni
  - Grondaie esterne si
  - interne
- **Impianto idrico** si
- **Impianto di riscaldamento** si
  - Centralizzato
  - Autonomo si
- **Impianto elettrico** si
- **Impianto a gas** metano
- **Condizioni di salubrità**
  - Illuminazione Buona ↓
  - Aereazione Buona ↓
  - Umidità Rilevante ↓

Sintesi delle condizioni statiche Mediocri ↓

Mediocri ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.				1							cinema parrocchiale
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1							
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti corte, campo di basket.

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 proprietà

**PROPRIETA'**  
 enti religiosi

Segnalazione di interventi recenti :

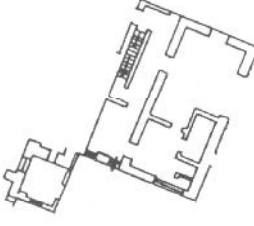

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 1	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 5	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : S. Croce	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 46	
<b>N°Civico</b> : 4	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 109,00	

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 9,50
<b>Superficie Coperta</b> : 109,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Volume Edificato</b> : 1.037,50	<b>Densità Edilizia</b> : 951,8 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 0		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr> <tr><td>1</td><td>6</td><td>4</td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>14</td></tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot	1	6	4	3							14	<b>Paramento superficiale</b> : intonaco di cemento	<b>Aperture esterne</b> : fronte N: al pt 2P e 2F; al 1°p 1F e 3 finestrelle; al 2°p 2F; fronte E: 2F, 1PF su terrazza; fronte S al pt 1P, 1F; al 1°p 2F. Infissi in legno e ante in legno.	
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
1	6	4	3							14															
<b>Accessi</b> : edificio a corpo doppio con due accessi indipendenti da strada e con accesso da corte attraverso vestibolo.	<b>Elementi decorativi</b> : cornicione modanato.																								
<b>Coll. verticali</b> : scala interna in muratura																									

<b>Assetto Distributivo:</b> 	<b>Affacciamenti Esterni:</b> 
---	--

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni ↓
- Pietrame Restaurato ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio Restaurato ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Conservato ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Conservato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra Conservato ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina si
- Bagno ↓
- WC interno ↓
- WC esterno 1

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica si
- Pozzo perdente ↓
- Tubazioni vetuste ↓
- Tubazioni moderne si

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si
- interni si
- Grondaie esterne ↓
- interne si

● Impianto idrico

- Impianto di riscaldamento si

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato si
- Autonomo ↓

● Impianto elettrico

- Impianto a gas gas

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Tracce ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Mediocri ↓

Buone



Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.			1								A.N.A.
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi	1										cantina
Altro			1	1	1						oratorio

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti

Spazi di uso privato: - coperti

- aperti cortile con campo di basket

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

PROPRIETA'

enti religiosi

### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento intonaci e copertura; modifica delle partizioni interne; sostituzione dei solai in c.a.

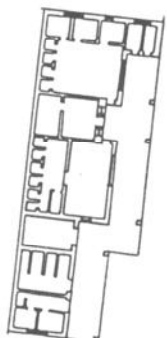

<b>Comune :</b> Bergamo	<b>Unità di rilevamento :</b> 1	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località :</b> Grumello	<b>Identificatore :</b> 6	<b>Foglio :</b> 3	
<b>Via :</b> Madonna dei Campi	<b>Data :</b> 21/04/93	<b>Mappale :</b> 251	
<b>N°Civico:</b> s.n.	<b>Operatore :</b>	<b>Sup. Lotto :</b>	1.612,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda :</b> 3,30    2,60
<b>Superficie Coperta :</b> 161,00	<b>Rapporto di copertura :</b> 10,0 %	<b>N° piani fuori terra :</b> 1
<b>Volume Edificato :</b> 478,00	<b>Densità Edilizia :</b> 29,7 %	<b>N° piani interrati :</b>
<b>Superficie Libera :</b> 1471		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																						
<b>Numero Vani :</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>6</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> <b>tot</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>6</td></tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				6							6	<b>Paramento superficiale:</b> intonaco plastico		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7															
			6																					
6																								
<b>Accessi :</b> da giardino attraverso portico		<b>Aperture esterne :</b> fronte N: 3F; fronte E: 6P d'accesso agli spogliatoi; serramenti in legno, davanzali in cemento.																						
<b>Coll. verticali :</b> nessuno.		<b>Elementi decorativi :</b> nessuno																						

<b>Assetto Distributivo:</b> 	<b>Affacciamenti Esterni:</b> 
---	--

<b>Famiglie :</b> 0	<b>Rapporto</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td></td></tr> </table>		<b>Abitanti n° :</b> 0	<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td></td></tr> </table>	
<b>Alloggi :</b> 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td></td></tr> </table>		<b>Vani abitabili :</b> 0		

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato Conservato ↓
- Mattoni ↓
- Pietrame ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato Conservato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno ↓
- Cemento Conservato ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Conservato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina si ↓
- Bagno 5
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica si ↓
- Pozzo perdente si ↓
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si ↓
- Pluviali interni
- Grondaie esterne si ↓
- Grondaie interne

● Impianto idrico

- Impianto idrico si ↓

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato si ↓
- Autonomo si ↓

● Impianto elettrico

- Impianto elettrico si ↓

● Impianto a gas

- Impianto a gas si ↓

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.			1								spogliatoi campi sportivi
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti

Spazi di uso privato: - coperti portico, pensilina  
 - aperti campi sportivi; calcio, tennis.

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 proprietà

**PROPRIETA'**  
 enti religiosi

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : S. Croce <b>N°Civico</b> : 2	<b>Unità di rilevamento</b> : 2 <b>Identificatore</b> : 1 <b>Data</b> : 22/04/93 <b>Operatore</b> :	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 45 <b>Sup. Lotto</b> : 719,00
---	--	--

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p>		<p><b>Estratto mappa</b></p>
-------------------------------------	--	------------------------------

<b>Superficie Coperta</b> : 719,00 <b>Volume Edificato</b> : 4.740,00 <b>Superficie Libera</b> : 0		<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 8,00 5,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> :	
		<b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 % <b>Densità Edilizia</b> : 659,2 %		

**CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE**

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot
<b>Numero Vani</b> :				11	12	1					24
<b>Accessi</b> :	da p.zza Aquileia da spazio asfaltato antistante l'edificio.										
<b>Coll. verticali</b> :	scala interna										

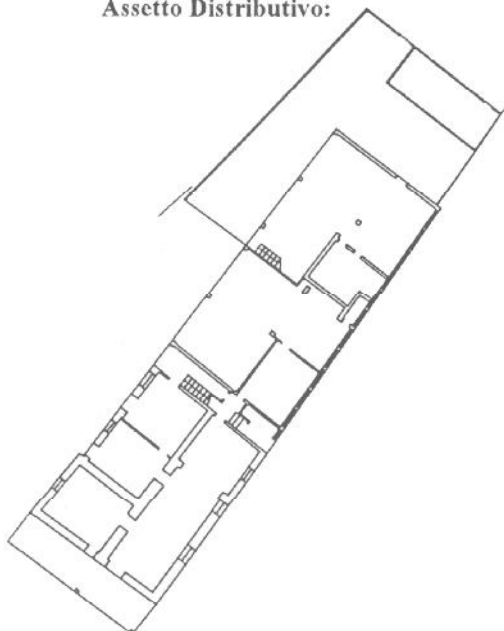
**CARATTERISTICHE DEI FRONTI**

**Paramento superficiale** : intonaco di cemento colorato

**Aperture esterne** : fronte E finestratura continua, 1P, 3F; ai p. sup. finestre; fronte O: al pt 2PF e 1P, al 1° finestre su balcone; serramenti in legno, persiane e tapparelle in legno.

**Elementi decorativi** : mulino con pale sul lato Est.

**Assetto Distributivo:**



**Affacciamenti Esterni:**



<b>Famiglie</b> : 2 <b>Alloggi</b> : 3	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : <input type="text" value="0,67"/>	<b>Abitanti n°</b> : 10 <b>Vani abitabili</b> : 27	<b>Indice di affollamento</b> : <input type="text" value="0,37"/>
---	---	---	---

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● Strutture Orizzontali

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

● Struttura Copertura

- Legno	Deteriorato	↓
- Cemento		↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● Manto Copertura

- Coppi	Deteriorato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● Struttura Scale

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina	si	↓
- Bagno	3	
- WC interno	3	
- WC esterno	1	

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica	si	↓
- Pozzo perdente		↓
- Tubazioni vetuste		↓
- Tubazioni moderne	si	↓

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni	si	↓
- interni		↓
- Grondaie esterne	si	↓
- interne		↓

● Impianto idrico

	si	↓
--	----	---

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato	si	↓
- Autonomo		↓

● Impianto elettrico

	si	↓
--	----	---

● Impianto a gas

gasolio

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Rilevante	↓

umidità rilevante a causa dello stato di degrado del tetto

Sintesi delle condizioni statiche Mediocri ↓

Mediocri ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici				1							
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1	1	1					mangimificio-solaio
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti

Spazi di uso privato: - coperti 2 tettoie antistanti deposito mangimi, terrazzo

- aperti parcheggio e sacro materiali con pesa a terra, giardino.

**TITOLO DI GODIMENTO**

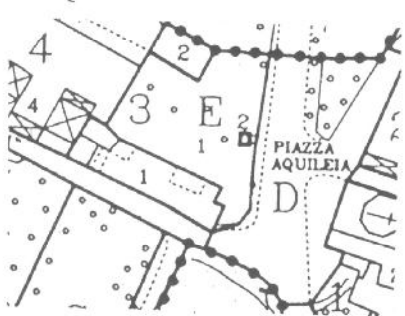
proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :



<b>Comune :</b> Bergamo <b>Località :</b> Grumello <b>Via :</b> Gorizia <b>N°Civico:</b> 10/8		<b>Unità di rilevamento :</b> 3 <b>Identificatore :</b> 1 <b>Data :</b> 19/04/93 <b>Operatore :</b>		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio :</b> 3 <b>Mappale :</b> 51 <b>Sup. Lotto :</b> 1.134,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta :</b> 362,00 <b>Volume Edificato :</b> 2.715,00 <b>Superficie Libera :</b> 772		<b>DATI DIMENSIONALI</b> <b>Rapporto di copertura :</b> 31,9 % <b>Densità Edilizia :</b> 239,4 %		<b>H. linea di gronda :</b> 7,50 <b>N° piani fuori terra :</b> 2 <b>N° piani interrati :</b>																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>12</td><td>12</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>24</td> </tr> </table> Accessi : ala di corte a corpo doppio con accesso da due androni (uno carrabile) su strada  Coll. verticali : 4 scale interne			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				12	12						24	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale:</b> intonaco plastico, cemento a vista. <b>Aperture esterne :</b> su strada: 7F e 2P al pt, 7F al 1°p; su corte: porticato al pt e al 1°p F e PF su terrazza; serramenti in legno, persiane in legno.  <b>Elementi decorativi :</b> portone con stipiti e ghiera in arenaria decorata e finestra con davanzali modanati, stipiti e architravi in arenaria.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			12	12						24																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie :</b> 5 <b>Alloggi :</b> 6		<b>Rapporto</b> <b>Famiglie/Abitazioni</b> ,83		<b>Abitanti n° :</b> 11 <b>Vani abitabili :</b> 15 <b>Indice di affollamento</b> ,73																							
<b>Vincoli :</b>																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni ↓
- Pietrame Restaurato ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio Restaurato ↓
- Cls. Armato Restaurato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno ↓
- Cemento Restaurato ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Restaurato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato Restaurato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina si 6
- Bagno 6
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica si
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si
- interni
- Grondaie esterne si
- interne

● Impianto idrico

si

● Impianto di riscaldamento

si

- Centralizzato si
- Autonomo

● Impianto elettrico

si

● Impianto a gas

bombole

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Tracce ↓  
di risalita al piano terra

Sintesi delle condizioni statiche

Mediocri ↓

Mediocri

↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				7	8						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro				1							caldaia

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti androni e portico  
- aperti corte

Spazi di uso privato: - coperti porticato  
- aperti terrazzi al 1p

### TITOLO DI GODIMENTO

affitto

### PROPRIETA'

proprietà IACP

### Segnalazione di interventi recenti :

intervento di ristrutturazione dell'intero edificio; rifacimento della copertura, dei solai, delle scale e delle partizioni interne. Trasformazione della corte comune in parcheggio e transito.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : Gorizia <b>N°Civico</b> : 8		<b>Unità di rilevamento</b> : 3 <b>Identificatore</b> : 2 <b>Data</b> : 19/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 52 <b>Sup. Lotto</b> : 266,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 112,00 <b>Volume Edificato</b> : 784,00 <b>Superficie Libera</b> : 154		<b>DATI DIMENSIONALI</b> <b>Rapporto di copertura</b> : 42,1 % <b>Densità Edilizia</b> : 294,7 %		<b>H. linea di gronda</b> : 7,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>7</td><td>7</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>14</td></tr></table> Accessi : ala di corte a corpo doppio con accesso da corte: portone carrabile e percorso pedonale. (cfr.scheda n. 3.1)  Coll. verticali : scala esterna in c.a.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				7	7						14	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale</b> : intonaco plastico, cemento a vista. <b>Aperture esterne</b> : fronte esterno: 3F al pt e al 1°p; su corte 4F rettangolari e 4P; serramenti e persiane in legno.  <b>Elementi decorativi</b> : davanzali modanati in arenaria.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			7	7						14																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie</b> : 3 <b>Alloggi</b> : 4		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : <input type="text" value="0,75"/>		<b>Abitanti n°</b> : 3 <b>Vani abitabili</b> : 10																							
				<b>Indice di affollamento</b> : <input type="text" value="0,30"/>																							
<b>Vincoli</b> :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

- **Strutture Verticali**
  - Cls. Armato ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietrame Restaurato ↓
  - Altro ↓
  
- **Strutture Orizzontali**
  - Volta ↓
  - Legno ↓
  - Laterizio Restaurato ↓
  - Cls. Armato Restaurato ↓
  - Ferro ↓
  
- **Struttura Copertura**
  - Legno ↓
  - Cemento Restaurato ↓
  - Ferro ↓
  - Altro ↓
  
- **Manto Copertura**
  - Coppi Restaurato ↓
  - Tegole ↓
  - Altro ↓
  
- **Struttura Scale**
  - Legno ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietra ↓
  - Cls. Armato Restaurato ↓
  - Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

- **Locali di Servizio** si ↓
  - Cucina 4
  - Bagno 4
  - WC interno ↓
  - WC esterno ↓
  
- **Canalizzazione acque nere** si ↓
  - Fossa biologica si ↓
  - Pozzo perdente ↓
  - Tubazioni vetuste ↓
  - Tubazioni moderne ↓
  
- **Canalizzazione acque bianche** si ↓
  - Pluviali esterni si ↓
  - interni ↓
  - Grondaie esterne si ↓
  - interne ↓
  
- **Impianto idrico** si ↓
  
- **Impianto di riscaldamento** si ↓
  - Centralizzato si ↓
  - Autonomo ↓
  
- **Impianto elettrico** si ↓
  
- **Impianto a gas** gasolio
  
- **Condizioni di salubrit **
  - Illuminazione Mediocre ↓
  - Aereazione Mediocre ↓
  - Umidit  Rilevante ↓

Sintesi delle condizioni statiche Medioci ↓

Medioci ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

#### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro											

#### SPAZI DI PERTINENZA

**Spazi di uso comune:** - coperti androne d'accesso da strada  
 - aperti corte

**Spazi di uso privato:** - coperti ballatoio  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 affitto

**PROPRIETA'**  
 propriet  IACP

#### Segnalazione di interventi recenti :

ristrutturazione dell'intero edificio: rifacimento della copertura, solai, scale; modifica delle partizioni interne; sistemazione della corte comune.

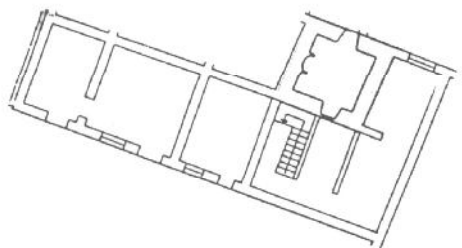

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 4	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Gorizia	<b>Data</b> : 02/04/93	<b>Mappale</b> : 53	
<b>N°Civico</b> :	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	508,50

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 8,50 17,00
<b>Superficie Coperta</b> : 236,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 46,4 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Volume Edificato</b> : 2.112,00	<b>Densità Edilizia</b> : 415,3 %	<b>N° piani interrati</b> :
<b>Superficie Libera</b> : 273		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>7</td><td>7</td><td>8</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>22</td></tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				7	7	8					22	<b>Paramento superficiale</b> : intonaco; torre in pietra e mattoni.	<b>Aperture esterne</b> : su corte e su ballatoio porte e finestre ad arco ribassato; arco a tutto sesto su vano scala; infissi ed ante in legno;	<b>Elementi decorativi</b> : passerai con laterizi foratisulla sommità della torre; cornici in laterizio intonacato.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
			7	7	8					22															
<b>Accessi</b> : da corte																									
<b>Coll. verticali</b> : scala comune interna																									

<b>Assetto Distributivo:</b> 	<b>Affacciamenti Esterni:</b> 
---	---

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value="0,00"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 22	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

- Strutture Verticali
  - Cls. Armato
  - Mattoni
  - Pietrame Deteriorato
  - Altro
  
- Strutture Orizzontali
  - Volta Conservato
  - Legno Pericolante
  - Laterizio
  - Cls. Armato
  - Ferro
  
- Struttura Copertura
  - Legno Pericolante
  - Cemento
  - Ferro
  - Altro
  
- Manto Copertura
  - Coppi Pericolante
  - Tegole
  - Altro
  
- Struttura Scale
  - Legno
  - Mattoni
  - Pietra Deteriorato
  - Cls. Armato
  - Ferro

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

- Locali di Servizio no 
  - Cucina
  - Bagno
  - WC interno
  - WC esterno
  
- Canalizzazione acque nere no 
  - Fossa biologica
  - Pozzo perdente
  - Tubazioni vetuste
  - Tubazioni moderne
  
- Canalizzazione acque bianche no 
  - Pluviali esterni
  - interni
  - Grondaie esterne
  - interne
  
- Impianto idrico no
  
- Impianto di riscaldamento no 
  - Centralizzato
  - Autonomo
  
- Impianto elettrico no
  
- Impianto a gas no
  
- Condizioni di salubrità
  - Illuminazione
  - Aereazione
  - Umidità

Sintesi delle condizioni statiche Pessime

Pessime  Sintesi delle condizioni igieniche

#### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1	1					alloggi disabitati
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro											

#### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti corte in terra battuta e acciottolato

Spazi di uso privato: - coperti

- aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
proprietà

**PROPRIETA'**  
privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 4	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 2	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Gorizia	<b>Data</b> : 19/04/93	<b>Mappale</b> : 479	
<b>N°Civico</b> :	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	1.155,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p>		<p><b>Estratto mappa</b></p>
-------------------------------------	--	------------------------------

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 7,50
<b>Superficie Coperta</b> : 420,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 36,4 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Volume Edificato</b> : 3.150,00	<b>Densità Edilizia</b> : 272,7 %	<b>N° piani interrati</b> :
<b>Superficie Libera</b> : 735		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> :	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>11</td><td>7</td><td>6</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>24</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				11	7	6					24	<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco colorato, pietra, laterizio.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
			11	7	6					24															
<b>Accessi</b> :	dalla corte attraverso portico	<b>Aperture esterne</b> :	fronte N: porticato al pt e loggiato al 1°p; portone ad arco ribassato. Serramenti ed antoni in legno.																						
<b>Coll. verticali</b> :	scala interna e scala esterna.	<b>Elementi decorativi</b> :	cornici delle finestre e delle porte in mattoni; mensole sagomate e travi circolari in legno.																						

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p>	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p>
-------------------------------------	--------------------------------------

<b>Famiglie</b> : 2	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : ,67	<b>Abitanti n°</b> : 6	<b>Indice di affollamento</b> : ,27
<b>Alloggi</b> : 3		<b>Vani abitabili</b> : 22	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato		↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame	Conservato	↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta		↓
- Legno	Conservato	↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato		↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno	Deteriorato	↓
- Cemento		↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Deteriorato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno	Deteriorato	↓
- Mattoni		↓
- Pietra	Deteriorato	↓
- Cls. Armato		↓
- Ferro	Conservato	↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina	si
- Bagno	2
- WC interno	2
- WC esterno	

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica	si
- Pozzo perdente	
- Tubazioni vetuste	
- Tubazioni moderne	si

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni	si
- interni	
- Grondaie esterne	si
- interne	

● **Impianto idrico**

si

● **Impianto di riscaldamento**

no

- Centralizzato	
- Autonomo	stufe

● **Impianto elettrico**

si

● **Impianto a gas**

no

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Mediocre	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Mediocri ↓

Mediocri ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						alloggi disabitati
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti porticato e loggiato  
 - aperti corte in terra battuta e ghiaia

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**


affitto

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :



Comune : Bergamo Località : Grumello Via : Gorizia N°Civico: 8		Unità di rilevamento : 4 Identificatore : 3 Data : 02/04/93 Operatore :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> Foglio : 3 Mappale : 53 Sup. Lotto : 308,00																					
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																									
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																					
Superficie Coperta : 143,00 Volume Edificato : 1.072,50 Superficie Libera : 165		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		H. linea di gronda : 3,50 7,50 N° piani fuori terra : 3 N° piani interrati :																					
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>3</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table> Accessi : da corte comune a vestibolo con vano scala Coll. verticali : scala interna in pietra, scala a pioli dal 2p al solaio			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				4	3	2					<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco, pietra, mattoni. Aperture esterne : su corte al pt: 2F, 1P; al 1°p 2F, 1PF; al 2°p 1F; su strada: al pt 3F, al 1°p 2F; 2°p demolito. Serramenti e persiane in legno. Elementi decorativi : ghiera in mattoni sulle aperture su fronte stradale.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7																
			4	3	2																				
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																						
Famiglie : 0 Alloggi : 0		Rapporto Famiglie/Abitazioni <input type="text"/>		Abitanti n° : 0 Vani abitabili : 9																					
				Indice di affollamento <input type="text" value="0,00"/>																					
Vincoli :																									

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Pericolante ↓
- Pietrame Pericolante ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno Pericolante ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Pericolante ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi ↓
- Tegole Pericolante ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra Deteriorato ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro Pericolante ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina no
- Bagno
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica no
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni no
- interni
- Grondaie esterne
- interne

● Impianto idrico

- no

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato no
- Autonomo

● Impianto elettrico

- no

● Impianto a gas

- no

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione ↓
- Aereazione ↓
- Umidità ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Pessime ↓

Pessime ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1	1					alloggio disabitato
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi						1					solaio
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti  
 Spazi di uso privato: - coperti solaio  
 - aperti parte di corte




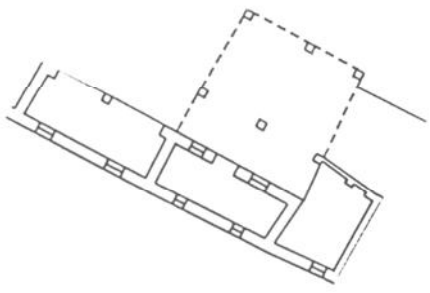


**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :

Comune : Bergamo Località : Grumello Via : Gorizia N°Civico: 8		Unità di rilevamento : 4 Identificatore : 4 Data : 19/04/93 Operatore :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> Foglio : 3 Mappale : 53 Sup. Lotto : 576,50																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
Superficie Coperta : 248,00 Volume Edificato : 1.446,00 Superficie Libera : 329		<b>DATI DIMENSIONALI</b> Rapporto di copertura : 43,0 % Densità Edilizia : 250,8 %		H. linea di gronda : 3,50 7,50 N° piani fuori terra : 2 N° piani interrati :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td> </tr> </table> Accessi : da corte comunicante con strada da accesso comune  Coll. verticali : scale a pioli			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				4							4	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: pietre e laterizio a vista. Aperture esterne : sequenza di finestre su via Gorizia e portone tamponato; su corte campate aperte. Serramenti e persiane in legno.  Elementi decorativi : cornici delle finestre in laterizio.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			4							4																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b>  																								
Famiglie : 0 Alloggi : 0		Rapporto Famiglie/Abitazioni <input type="text"/>		Abitanti n° : 0 Vani abitabili : 0																							
				Indice di affollamento <input type="text"/>																							
Vincoli :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Deteriorato ↓
- Pietrame Deteriorato ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta Conservato ↓
- Legno Deteriorato ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Deteriorato ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Pericolante ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio no

- Cucina
- Bagno
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere no

- Fossa biologica
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche no

- Pluviali esterni
- interni
- Grondaie esterne
- interne

● Impianto idrico no

● Impianto di riscaldamento no

- Centralizzato
- Autonomo

● Impianto elettrico no

● Impianto a gas no

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione ↓
- Aereazione ↓
- Umidità ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Pessime ↓

Pessime ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1							fienile, legnaia.
Altro				1							stalla

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti corte

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 affitto

**PROPRIETA'**  
 privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 5	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Madonna dei Campi	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 179	
<b>N°Civico</b> : 3	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	1.120,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 	<b>Casa-albergo per anziani</b> 	<b>Estratto mappa</b> 
---	--	--

<b>Superficie Coperta</b> : 313,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 5,50 11,00
<b>Volume Edificato</b> : 3.083,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 27,9 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Superficie Libera</b> : 807	<b>Densità Edilizia</b> : 275,3 %	<b>N° piani interrati</b> : 1

**CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE**

<b>Numero Vani</b> :	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot
		9	13	14	13						49

**Accessi** : Accesso da strada tramite cortile di pertinenza introducente ad un ingresso centrale e al sistema dei collegamenti verticali; si contano altri 3 accessi secondari: 2 laterali rispetto al principale e uno sul retro.

**Coll. verticali** : Scala interna e ascensore adibito al trasporto dei disabili

**CARATTERISTICHE DEI FRONTI**

**Paramento superficiale**: intonaco di cemento color rosa antico.

**Aperture esterne** : fronte O: al pt 1P centrale e 8F; sequenza di finestre allineate; fronte E: al pt 1P e 5F; ai p. sup. ordini sovrapposti di F e PF su balconi. Infissi in pvc, antoni interni.

**Elementi decorativi** : cornici modanate in cls.

**Assetto Distributivo:**



**Affacciamenti Esterni:**



<b>Famiglie</b> : 9	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : ,75	<b>Abitanti n°</b> : 11	<b>Indice di affollamento</b> : ,42
<b>Alloggi</b> : 12		<b>Vani abitabili</b> : 26	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

#### ● Strutture Verticali

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni	Restaurato	↓
- Pietrame	Restaurato	↓
- Altro		↓

#### ● Strutture Orizzontali

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

#### ● Struttura Copertura

- Legno	Restaurato	↓
- Cemento		↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

#### ● Manto Copertura

- Coppi	Restaurato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

#### ● Struttura Scale

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

#### ● Locali di Servizio

- Cucina	10	si
- Bagno	14	
- WC interno	3	
- WC esterno	1	

#### ● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica	si
- Pozzo perdente	
- Tubazioni vetuste	
- Tubazioni moderne	si

#### ● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni	si
- interni	
- Grondaie esterne	si
- interne	

#### ● Impianto idrico

si

#### ● Impianto di riscaldamento

si

- Centralizzato	si
- Autonomo	

#### ● Impianto elettrico

si

#### ● Impianto a gas

metano

#### ● Condizioni di salubrità

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza			3	5	5						Mini alloggi per anziani
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.			2								circolo, ambulatorio
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi			1								Lavanderia
Altro		2									Cantina

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti Cortile  
 Spazi di uso privato: - coperti Cantine  
 - aperti

#### TITOLO DI GODIMENTO



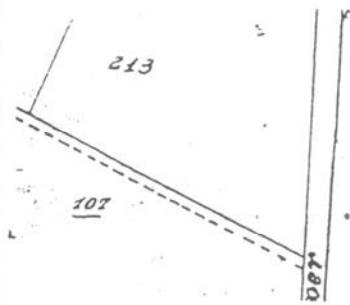
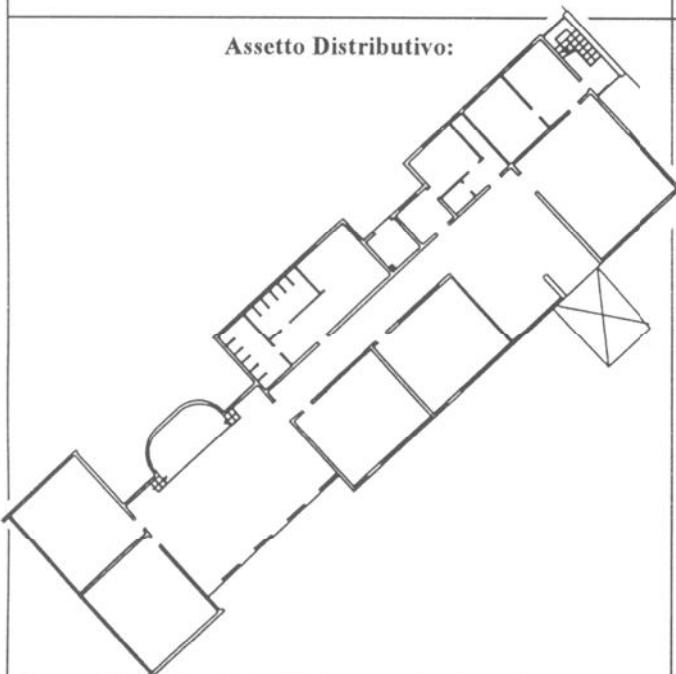

Affitto

#### PROPRIETA'

Comunale

#### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento solai in c.a., modifica delle partizioni interne; rifacimento intonaci ed introduzione ascensore.

<b>Comune :</b> Bergamo <b>Località :</b> Grumello <b>Via :</b> Tagliamento <b>N°Civico:</b> 6		<b>Unità di rilevamento :</b> 6 <b>Identificatore :</b> 1 <b>Data :</b> 22/04/93 <b>Operatore :</b>		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio :</b> 3 <b>Mappale :</b> 213 <b>Sup. Lotto :</b> 5.852,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta :</b> 615,40 <b>Volume Edificato :</b> 2.717,00 <b>Superficie Libera :</b> 5237		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda :</b> 3,60 6,30 <b>N° piani fuori terra :</b> 2 <b>N° piani interrati :</b>																							
<b>Superficie Coperta</b> : 615,40 <b>Volume Edificato</b> : 2.717,00 <b>Superficie Libera</b> : 5237		<b>Rapporto di copertura</b> : 10,5 % <b>Densità Edilizia</b> : 46,4 %		<b>H. linea di gronda</b> : 3,60 6,30 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>15</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>19</td> </tr> </table> Accessi : da via Tagliamento attraverso percorso coperto ad atrio di ingresso; su vicolo 2 accessi secondari di servizio Coll. verticali : scala interna alloggio custode			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				15	4						19	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale:</b> int. di cemento, mattoni, blocchi granito. <b>Aperture esterne</b> : finestrature continue su tutti i lati, intervallate da pilastri con porte di accesso al giardino, FRONTE o al pt 8F e 1P; al 1°p 1P e 3F; <b>Elementi decorativi</b> : paramenti in mattoni e in pietra.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			15	4						19																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie :</b> 1 <b>Alloggi :</b> 1		<b>Rapporto</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,00</td></tr> </table> <b>Famiglie/Abitazioni</b>		1,00	<b>Abitanti n° :</b> 2 <b>Vani abitabili :</b> 12																						
1,00																											
		<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>,17</td></tr> </table>		,17																							
,17																											
<b>Vincoli :</b>																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni		↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato		↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno		↓
- Cemento	Conservato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Conservato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina	si	2
- Bagno		4
- WC interno		
- WC esterno		

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica	si	
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne	si	

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni	si	
- interni		
- Grondaie esterne	si	
- interne		

● **Impianto idrico**

si

● **Impianto di riscaldamento**

si

- Centralizzato		
- Autonomo	si	

● **Impianto elettrico**

si

● **Impianto a gas**

metano

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1							alloggio custode
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.			1								scuola materna
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi											
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti

Spazi di uso privato: - coperti pensilina atrio ingresso  
 - aperti giardino, orto sul retro, posto auto

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà

**PROPRIETA'**

comunale

Segnalazione di interventi recenti :



Comune : Bergamo Località : Grumello Via : Gorizia N°Civico: 31		Unità di rilevamento : 7 Identificatore : 1 Data : 07/04/93 Operatore :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> Foglio : 3 Mappale : 104 Sup. Lotto : 1.424,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
Quadro di rilevamento 				Estratto mappa 																							
Superficie Coperta : 300,64 Volume Edificato : 2.014,00 Superficie Libera : 1124		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		H. linea di gronda : 8,50 10,00 N° piani fuori terra : 3 N° piani interrati : 1																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>11</td><td>8</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>21</td> </tr> </table> Accessi : da via Gorizia al giardino attraverso cancelletto, ingresso sul lato est e da veranda sul lato nord. Coll. verticali : 2 scale interne			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				11	8	2					21	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco civile colorato. Aperture esterne : su via Gorizia al pt 2F quadrate, al 1°p 3F; al 2°p 4F; fronte Est: al pt 2P, 2F; al 1°p 1F, 1PF, 1F e al 2°p 4F; sul giardino: porticato al pt, F e PF; serramenti e persiane in legno. Elementi decorativi : cornici, davanzali e architravi delle finestre in pietra serena.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			11	8	2					21																	
Assetto Distributivo: 			Affacciamenti Esterni: 																								
Famiglie : 2 Alloggi : 2		Rapporto Famiglie/Abitazioni <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>1,00</td> </tr> </table>		1,00	Abitanti n° : 5 Vani abitabili : 13																						
1,00																											
		Rapporto <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>1,00</td> </tr> </table>		1,00	Indice di affollamento <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>,38</td> </tr> </table>		,38																				
1,00																											
,38																											
Vincoli :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Restaurato ↓
- Pietrame Restaurato ↓
- Altro ↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio Restaurato ↓
- Cls. Armato Restaurato ↓
- Ferro ↓

● **Struttura Copertura**

- Legno ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro Restaurato ↓

● **Manto Copertura**

- Coppi Restaurato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● **Struttura Scale**

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato Restaurato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina si  
2
- Bagno 4
- WC interno
- WC esterno

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica si
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne si

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni si
- interni si
- Grondaie esterne si
- interne

● **Impianto idrico**

- Impianto di riscaldamento si

- Centralizzato
- Autonomo si

● **Impianto elettrico**

- Impianto a gas metano

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1							
Altro						1					stenditoio

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti giardino

Spazi di uso privato: - coperti veranda porticata al pt.  
 - aperti

### TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

### PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :

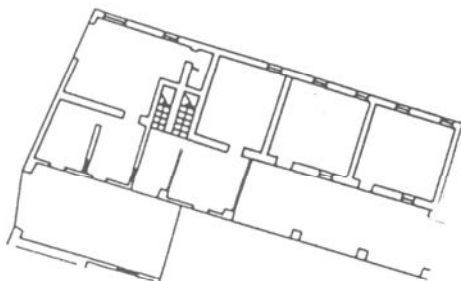

<b>Comune :</b> Bergamo	<b>Unità di rilevamento :</b> 7	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località :</b> Grumello	<b>Identificatore :</b> 2	<b>Foglio :</b> 3
<b>Via :</b> Muraschi	<b>Data :</b> 21/12/94	<b>Mappale :</b> 103
<b>N°Civico:</b> 3/19	<b>Operatore :</b>	<b>Sup. Lotto :</b> 531,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 9,20
<b>Superficie Coperta</b> : 334,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 62,9 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Volume Edificato</b> : 3.073,00	<b>Densità Edilizia</b> : 578,7 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 197		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani :</b>	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td>1</td><td>10</td><td>11</td><td>10</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>32</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot		1	10	11	10						32	<b>Paramento superficiale:</b>	intonaco di cemento, ciottoli a vista.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
	1	10	11	10						32															
<b>Accessi :</b>	edificio ad L con accesso da strada alla corte attraverso androne carrabile	<b>Aperture esterne</b>	: su via Gorizia: al pt serie di F quadrate con inferriate; al 1°p sequenza regolare di F; su via Muraschi: portale e F regolari; su corte loggiato a 4 campate; serramenti e persiane in legno.																						
<b>Coll. verticali :</b>	scala interna	<b>Elementi decorativi</b>	: portale d'accesso all'androne in arenaria; F del pt su corte con spalle in mattoni e davanzali in pietra serena.																						

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
---	---

<b>Famiglie</b> : 3	<b>Rapporto</b>	<b>Abitanti n°</b> : 10	<b>Indice</b>
<b>Alloggi</b> : 4	<b>Famiglie/Abitazioni</b> ,75	<b>Vani abitabili</b> : 18	<b>di affollamento</b> ,56

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

<b>● Strutture Verticali</b>	
- Cls. Armato	Restaurato ↓
- Mattoni	Conservato ↓
- Pietrame	Conservato ↓
- Altro	↓
<b>● Strutture Orizzontali</b>	
- Volta	↓
- Legno	Conservato ↓
- Laterizio	↓
- Cls. Armato	Conservato ↓
- Ferro	↓
<b>● Struttura Copertura</b>	
- Legno	Conservato ↓
- Cemento	Restaurato ↓
- Ferro	↓
- Altro	↓
<b>● Manto Copertura</b>	
- Coppi	Restaurato ↓
- Tegole	↓
- Altro	↓
<b>● Struttura Scale</b>	
- Legno	↓
- Mattoni	↓
- Pietra	↓
- Cls. Armato	Restaurato ↓
- Ferro	↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

<b>● Locali di Servizio</b>	si
- Cucina	3
- Bagno	3
- WC interno	
- WC esterno	
<b>● Canalizzazione acque nere</b>	si
- Fossa biologica	si
- Pozzo perdente	
- Tubazioni vetuste	
- Tubazioni moderne	
<b>● Canalizzazione acque bianche</b>	si
- Pluviali esterni	si
- interni	
- Grondaie esterne	si
- interne	
<b>● Impianto idrico</b>	si
<b>● Impianto di riscaldamento</b>	si
- Centralizzato	si
- Autonomo	
<b>● Impianto elettrico</b>	si
<b>● Impianto a gas</b>	metano
<b>● Condizioni di salubrit�</b>	
- Illuminazione sufficiente ala ovest; scarsa ala nord	Mediocre ↓
- Aereazione sufficiente ala ovest; scarsa ala nord	Mediocre ↓
- Umidit�	Tracce ↓

Sintesi delle condizioni statiche Mediocri ↓

Mediocri ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	2						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio				1							panificio
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi		1	1								
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
- aperti corte interna

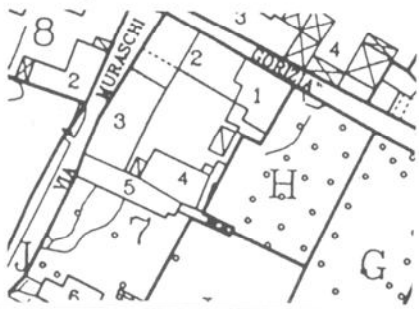


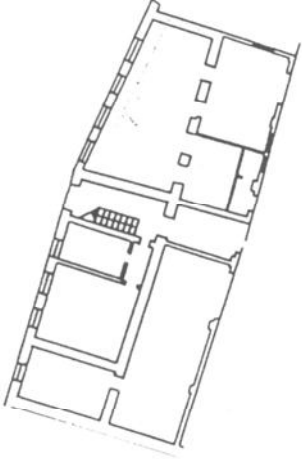

Spazi di uso privato: - coperti loggiato  
- aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
affitto

**PROPRIETA'**  
privata

### Segnalazione di interventi recenti :

ala Ovest: ristrutturazione generalizzata con sostituzione degli elementi portanti e modificazione delle partizioni interne; realizzazione corpo scala.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : Muraschi <b>N°Civico</b> : 5		<b>Unità di rilevamento</b> : 7 <b>Identificatore</b> : 3 <b>Data</b> : 21/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 103 <b>Sup. Lotto</b> : 512,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 322,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.932,00 <b>Superficie Libera</b> : 190		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 6,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>Superficie Coperta</b> : 322,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.932,00 <b>Superficie Libera</b> : 190		<b>Rapporto di copertura</b> : 62,9 % <b>Densità Edilizia</b> : 377,3 %																									
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>7</td><td>15</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>23</td> </tr> </table> Accessi : da strada alla corte comune (cfr. scheda n.7.2) attraverso androne carrabile; vano scala passante da corte a strada. Coll. verticali : scala interna in muratura			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				7	15	1					23	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale</b> : intonaco di cemento colorato. <b>Aperture esterne</b> : su via Muraschi al pt 1P al centro e lat. serie di 8F regolari; al 1°p 9F; su corte al pt 1F, 2V, 1P, 1 serranda box, 1V; al 1°p PF su balcone con ringhiera in ferro; serr. e persiane in legno. <b>Elementi decorativi</b> : nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			7	15	1					23																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie</b> : 3 <b>Alloggi</b> : 3		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,00</td></tr> </table>		1,00	<b>Abitanti n°</b> : 5 <b>Vani abitabili</b> : 11																						
1,00																											
				<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>,45</td></tr> </table>		,45																					
,45																											
<b>Vincoli</b> :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato		↓
- Mattoni		↓
- Pietrame	Restaurato	↓
- Altro		↓

● Strutture Orizzontali

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Restaurato	↓
- Cls. Armato	Restaurato	↓
- Ferro		↓

● Struttura Copertura

- Legno		↓
- Cemento	Restaurato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● Manto Copertura

- Coppi	Restaurato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● Struttura Scale

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Restaurato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

	si
- Cucina	3
- Bagno	4
- WC interno	
- WC esterno	

● Canalizzazione acque nere

	si
- Fossa biologica	si
- Pozzo perdente	
- Tubazioni vetuste	
- Tubazioni moderne	

● Canalizzazione acque bianche

	si
- Pluviali esterni	si
- interni	
- Grondaie esterne	si
- interne	

● Impianto idrico

si

● Impianto di riscaldamento

si

- Centralizzato	
- Autonomo	si

● Impianto elettrico

si

● Impianto a gas

metano

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				3							
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio				1							negozio acconciature
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages				1							
Depositi				1							
Altro					1						soffitto

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti androne e vano scala  
 - aperti corte  
 Spazi di uso privato: - coperti garage e vani deposito  
 - aperti

### TITOLO DI GODIMENTO

affitto

### PROPRIETA'


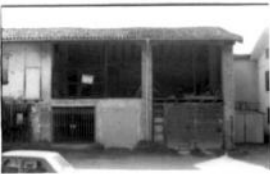

privata

### Segnalazione di interventi recenti :

ristrutturazione dell'intero edificio: sostituzione dei solai e della copertura; rifacimento degli intonaci; modifica delle partizioni interne; introduzione del corpo scale.

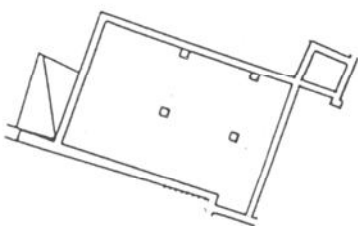

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 7	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 4	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Muraschi	<b>Data</b> : 07/04/93	<b>Mappale</b> : 103
<b>N°Civico</b> : 11	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 280,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>Superficie Coperta</b> : 176,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 2,50 6,50
<b>Volume Edificato</b> : 944,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 62,9 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Superficie Libera</b> : 104	<b>Densità Edilizia</b> : 337,1 %	<b>N° piani interrati</b> :

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																						
Numero Vani : <table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>5</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td> </tr> </table> Accessi : da corte Coll. verticali : scala esterna a pioli.	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				5	2						7	Paramento superficiale: intonaco, mattoni a vista. Aperture esterne : su corte al pt 4 serrande; al 1°p 2 campate senza tamponamenti e 1 campata con 2F con serramento e persiana in legno. Elementi decorativi : nessuno.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			5	2						7													

<b>Assetto Distributivo:</b> 	<b>Affacciamenti Esterni:</b> 
---	--

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

Vincoli :

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Conservato ↓
- Pietrame ↓
- Altro ↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta ↓
- Legno Deteriorato ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

● **Struttura Copertura**

- Legno Pericolante ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● **Manto Copertura**

- Coppi Pericolante ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● **Struttura Scale**

- Legno Pericolante ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina si
- Bagno ↓
- WC interno ↓
- WC esterno 1

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica ↓
- Pozzo perdente si
- Tubazioni vetuste ↓
- Tubazioni moderne ↓

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni si
- Pluviali interni ↓
- Grondaie esterne si
- Grondaie interne ↓

● **Impianto idrico**

no

● **Impianto di riscaldamento**

no

- Centralizzato ↓
- Autonomo ↓

● **Impianto elettrico**

no

● **Impianto a gas**

no

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione ↓
- Aereazione ↓
- Umidità ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Pessime ↓

Pessime ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza										
Uffici										
Studi Prof.										
Commercio										
Artigianato										
Serv. Pubbl.										
Serv. Priv.										
Garages			1							
Depositi			1	1						
Altro			1	1						vani inutilizzati

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti corte  
 Spazi di uso privato: - coperti bagno esterno  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**




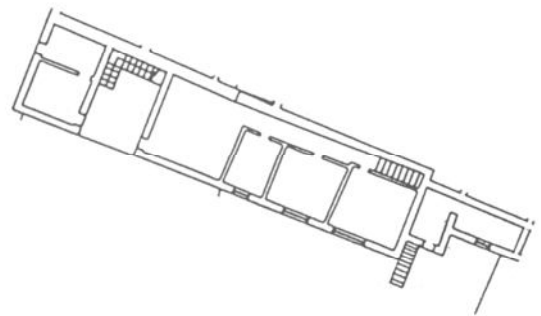
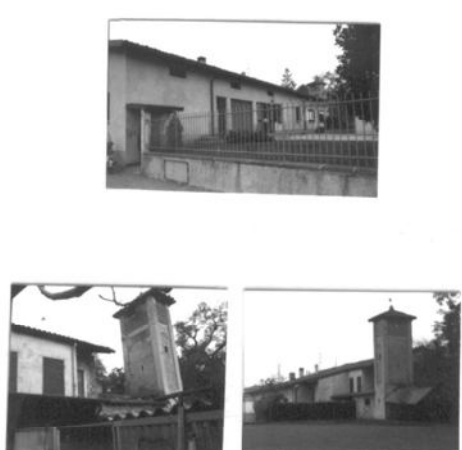
proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :



<b>Comune :</b> Bergamo		<b>Unità di rilevamento :</b> 7		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>																							
<b>Località :</b> Grumello		<b>Identificatore :</b> 5		<b>Foglio :</b> 3																							
<b>Via :</b> Muraschi		<b>Data :</b> 21/04/93		<b>Mappale :</b> 106																							
<b>N°Civico:</b> 7		<b>Operatore :</b>		<b>Sup. Lotto :</b> 884,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta :</b> 214,00 <b>Volume Edificato :</b> 955,00 <b>Superficie Libera :</b> 670		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda :</b> 4,80 <b>N° piani fuori terra :</b> 1 <b>N° piani interrati :</b> 1																							
<b>Rapporto di copertura :</b> 24,2 % <b>Densità Edilizia :</b> 108,0 %																											
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>			<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																								
Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>9</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12</td> </tr> </table>			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				1	9	2					12	<b>Paramento superficiale:</b> intonaco di cemento pigmentato.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			1	9	2					12																	
Accessi : da via Muraschi alla corte con accesso pedonale e accesso carrabile.			<b>Aperture esterne :</b> su via Muraschi 2F; fronte Sud: 4F, 2P, 1P del garage; finestre con serramenti in pvc e tapparelle; 3 finestrelle per il solaio;																								
Coll. verticali : nessuno			<b>Elementi decorativi :</b> nessuno.																								
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie :</b> 1 <b>Alloggi :</b> 1		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>		<b>Abitanti n° :</b> 2 <b>Vani abitabili :</b> 3																							
				<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",67"/>																							
<b>Vincoli :</b>																											

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Strutture Verticali</b></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Strutture Orizzontali</b></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Copertura</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Manto Copertura</b></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Scale</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Locali di Servizio</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">1</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">1</span></li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno</li> <li>● <b>Canalizzazione acque nere</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Fossa biologica</li> <li>- Pozzo perdente</li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <b>Canalizzazione acque bianche</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interne</li> <li>● <b>Impianto idrico</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <b>Impianto di riscaldamento</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <b>Impianto elettrico</b> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <b>Impianto a gas</b> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <b>Condizioni di salubrit�</b></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span> edificio con affacci su un solo fronte</li> <li>- Umidit� <span style="float: right;">Tracce ↓</span></li> </ul>
<b>Sintesi delle condizioni statiche</b> <span style="float: right;">Buone ↓</span>	<b>Sintesi delle condizioni igieniche</b> <span style="float: left;">Mediocre ↓</span>

	DESTINAZIONI D'USO										Specifiche	
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq		
Residenza				1								
Uffici												
Studi Prof.												
Commercio												
Artigianato												
Serv. Pubbl.												
Serv. Priv.												
Garages				1								
Depositi	1	1	1									solai e cantine
Altro												

SPAZI DI PERTINENZA	
Spazi di uso comune: - coperti	
- aperti	
Spazi di uso privato: - coperti <span style="float: right;">box</span>	
- aperti <span style="float: right;">giardino antistante</span>	
<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> propriet�	<b>PROPRIETA'</b> privata

**Segnalazione di interventi recenti :**

ristrutturazione dell'intero edificio.

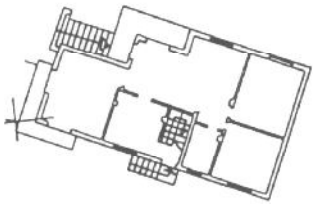

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 7	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 6	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Muraschi	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 106d
<b>N°Civico</b> : 9	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 660,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 4,50
<b>Superficie Coperta</b> : 121,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 18,3 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 1
<b>Volume Edificato</b> : 545,00	<b>Densità Edilizia</b> : 82,6 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 539		

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																						
<p><b>Numero Vani</b> : <table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>6</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9</td> </tr> </table></p> <p><b>Accessi</b> : edificio isolato con ingresso da via Muraschi al giardino privato; accesso da scala esterna all' edificio.</p> <p><b>Coll. verticali</b> : scala esterna, scala interna</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				3	6						9	<p><b>Paramento superficiale</b>: intonaco colorato</p> <p><b>Aperture esterne</b> : porta ingresso alla veranda al piano rialzato; PF e F su tutti e tre i lati; al pt. serranda box; serramenti in legno con tapparelle.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			3	6						9													

<b>Assetto Distributivo:</b> 	<b>Affacciamenti Esterni:</b> 
---	--

<b>Famiglie</b> : 1	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>	<b>Abitanti n°</b> : 2	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",40"/>
<b>Alloggi</b> : 1		<b>Vani abitabili</b> : 5	

**Vincoli :**

STATO DI CONSISTENZA

**CARATTERISTICHE STATICHE**

● Strutture Verticali

- Cls. Armato Conservato ↓
- Mattoni Conservato ↓
- Pietrame ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio Conservato ↓
- Cls. Armato Conservato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Conservato ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Conservato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra Conservato ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

**CARATTERISTICHE IGIENICHE**

● Locali di Servizio

- Cucina si 1
- Bagno 1
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne si

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si
- interni si
- Grondaie esterne si
- interne

● Impianto idrico

si

● Impianto di riscaldamento

si

- Centralizzato
- Autonomo si

● Impianto elettrico

si

● Impianto a gas

metano

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

**DESTINAZIONI D'USO**

	i	s	1	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza			1								
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages		1									
Depositi		1									
Altro											

**SPAZI DI PERTINENZA**

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti  
 Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti giardino

TITOLO DI GODIMENTO  
 proprietà

PROPRIETA'  
 privata

**Segnalazione di interventi recenti :**

rifacimento della tettoia in legno.

<b>Comune :</b> Bergamo	<b>Unità di rilevamento :</b> 8	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località :</b> Grumello	<b>Identificatore :</b> 1	<b>Foglio :</b> 3	
<b>Via :</b> Muraschi	<b>Data :</b> 21/04/93	<b>Mappale :</b> 102	
<b>N°Civico:</b> 2	<b>Operatore :</b>	<b>Sup. Lotto :</b>	1.038,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p>		<p><b>Estratto mappa</b></p>
-------------------------------------	--	------------------------------

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 6,50 9,50
<b>Superficie Coperta</b> : 459,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 44,2 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Volume Edificato</b> : 3.330,00	<b>Densità Edilizia</b> : 320,8 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 579		

<p><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p>Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td>1</td><td></td><td>7</td><td>5</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> tot <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">13</span></p> <p>Accessi : da via Muraschi alla corte attraverso portale.</p> <p>Coll. verticali : scala esterna e scala interna</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	1		7	5							<p><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale:</b> pietrame, ciottoli, mattoni a vista.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : fronte N al pt 9F; al 1°p 5F e 2F del solaio; fronte S: al pt porticato con PF e veranda con arco al 1°p 1F e 1P su ballatoio; fronte E: 3F tamponate e 1portale; antoni e persiane lignee</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : cantonale in arenaria angolo NE; a N portale con spalle in arenaria e arco in cotto tamponato; ad E finestre con cornici in pietra.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7												
1		7	5																		

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p>	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p>
-------------------------------------	--------------------------------------

<b>Famiglie</b> : 1	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1,00</span>	<b>Abitanti n°</b> : 2	<b>Indice di affollamento</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">,40</span>
<b>Alloggi</b> : 1		<b>Vani abitabili</b> : 5	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato		↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame	Conservato	↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta	Deteriorato	↓
- Legno	Deteriorato	↓
- Laterizio		↓
- Cls. Armato		↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno	Deteriorato	↓
- Cemento		↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Deteriorato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra	Pericolante	↓
- Cls. Armato		↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina	si	↓
- Bagno	1	↓
- WC interno		
- WC esterno		

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica		
- Pozzo perdente	si	↓
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne		

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni	si	↓
- interni		
- Grondaie esterne	si	↓
- interne		

● **Impianto idrico**

si ↓

● **Impianto di riscaldamento**

si ↓

- Centralizzato		
- Autonomo	si	↓

● **Impianto elettrico**

si ↓

● **Impianto a gas**

metano

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche

Pessime ↓

Cattive ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1	1						stalla e fienile
Altro				1	1	1					vani inutilizzati

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti corte

Spazi di uso privato: - coperti

- aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**

affitto

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :

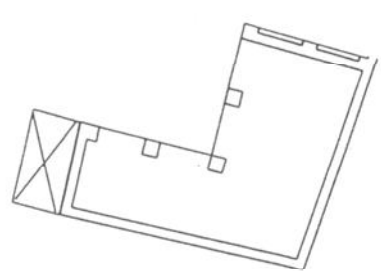

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 8	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 2	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Muraschi	<b>Data</b> : 21/04/93	<b>Mappale</b> : 102	
<b>N°Civico</b> : 2	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	468,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 5,20    2,80
<b>Superficie Coperta</b> : 207,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 44,2 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Volume Edificato</b> : 1.019,00	<b>Densità Edilizia</b> : 217,7 %	<b>N° piani interrati</b> :
<b>Superficie Libera</b> : 261		

<p><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p>Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr> </table></p> <p>Accessi : ala di corte a blocco semplice con accesso da portone su strada.</p> <p>Coll. verticali : scala a pioli.</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				3	1						4	<p><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: pietrame, ciottoli, mattoni a vista.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : su corte campate senza tamponamenti al 1°p; al pt serramenti in ferro e vetro.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			3	1						4													

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
---	---

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

**Vincoli :**

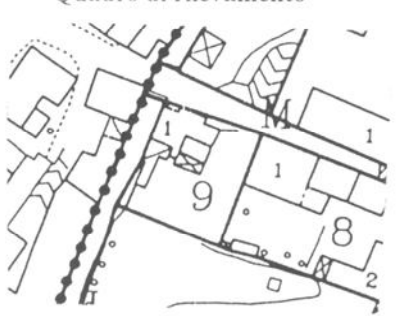

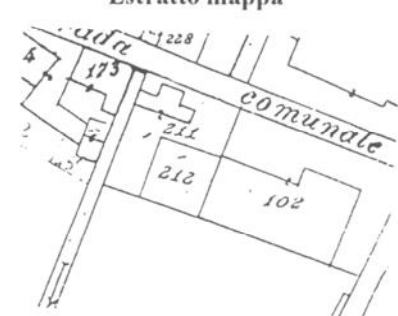
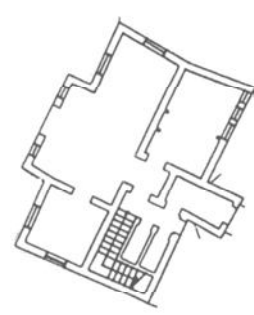

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Strutture Verticali</u></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Strutture Orizzontali</u></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Pericolante ↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Struttura Copertura</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Pericolante ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Manto Copertura</u></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Pericolante ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Struttura Scale</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Locali di Servizio</u> <span style="float: right;">no ↓</span></li> <li>- Cucina</li> <li>- Bagno</li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno <span style="float: right;">1</span></li> <li>● <u>Canalizzazione acque nere</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Fossa biologica</li> <li>- Pozzo perdente <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne</li> <li>● <u>Canalizzazione acque bianche</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interne</li> <li>● <u>Impianto idrico</u> <span style="float: right;">no ↓</span></li> <li>● <u>Impianto di riscaldamento</u> <span style="float: right;">no ↓</span></li> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo</li> <li>● <u>Impianto elettrico</u> <span style="float: right;">no ↓</span></li> <li>● <u>Impianto a gas</u> <span style="float: right;">no ↓</span></li> <li>● <u>Condizioni di salubrità</u></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Umidità <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>
<b>Sintesi delle condizioni statiche</b> <span style="float: right;">Pessime ↓</span>	<b>Sintesi delle condizioni igieniche</b> <span style="float: right;">Pessime ↓</span>

DESTINAZIONI D'USO										SPAZI DI PERTINENZA			
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche		
Residenza												Spazi di uso comune: - coperti	
Uffici												- aperti corte	
Studi Prof.												Spazi di uso privato: - coperti	
Commercio												- aperti	
Artigianato													
Serv. Pubbl.													
Serv. Priv.													
Garages													
Depositi			1	1							fienile	<b>TITOLO DI GODIMENTO</b>	<b>PROPRIETA'</b>
Altro												affitto	privata

Segnalazione di interventi recenti :



<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : Gorizia <b>N°Civico</b> : 17		<b>Unità di rilevamento</b> : 9 <b>Identificatore</b> : 1 <b>Data</b> : 07/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 211 <b>Sup. Lotto</b> : 592,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 387,00 <b>Volume Edificato</b> : 2.938,00 <b>Superficie Libera</b> : 205		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 3,50 8,80 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> : 1																							
<b>Superficie Coperta</b> : 387,00 <b>Volume Edificato</b> : 2.938,00 <b>Superficie Libera</b> : 205		<b>Rapporto di copertura</b> : 65,4 % <b>Densità Edilizia</b> : 496,3 %																									
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td>1</td><td>6</td><td>4</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12</td> </tr> </table> Accessi : edificio isolato a blocco semplice con accesso diretto da strada e da cortile Coll. verticali : scala interna in muratura			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot		1	6	4	1						12	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco colorato Aperture esterne : fronte N: al pt 1P centrale e ai lati 2F; al 1°p 1 balcone centrale e ai lati 2F; 5F piccole per il solaio; fronte S F e PF regolari al pt e al 1°P; fronte E 1F al pt; serramenti e persiane lignee Elementi decorativi : nessuno		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
	1	6	4	1						12																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie</b> : 0 <b>Alloggi</b> : 0		<b>Rapporto</b> <input type="text"/> <b>Famiglie/Abitazioni</b>		<b>Abitanti n°</b> : 0 <b>Vani abitabili</b> : 3																							
				<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value="0,00"/>																							
<b>Vincoli</b> :																											

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Strutture Verticali</b></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Strutture Orizzontali</b></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Copertura</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Manto Copertura</b></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Scale</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Locali di Servizio</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">1</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">2</span></li> <li>- WC interno <span style="float: right;">2</span></li> <li>- WC esterno <span style="float: right;"></span></li> <li>● <b>Canalizzazione acque nere</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pozzo perdente <span style="float: right;"></span></li> <li>- Tubazioni vetuste <span style="float: right;"></span></li> <li>- Tubazioni moderne <span style="float: right;"></span></li> <li>● <b>Canalizzazione acque bianche</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interni <span style="float: right;"></span></li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interne <span style="float: right;"></span></li> <li>● <b>Impianto idrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto di riscaldamento</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Centralizzato <span style="float: right;"></span></li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto elettrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto a gas</b> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <b>Condizioni di salubrità</b></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span></li> <li>- Umidità <span style="float: right;">Inesistente ↓</span></li> </ul>
<b>Sintesi delle condizioni statiche</b> <span style="float: right;">Buone ↓</span>	<b>Sintesi delle condizioni igieniche</b> <span style="float: left;">Buone ↓</span>

DESTINAZIONI D'USO											SPAZI DI PERTINENZA		
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche		
Residenza				1							1 alloggio inutilizzato	Spazi di uso comune: - coperti <span style="float: right;">terrazza coperta e pensilina al pt</span>	
Uffici													
Studi Prof.												Spazi di uso privato: - coperti	
Commercio				1							bar		
Artigianato												TITOLO DI GODIMENTO	
Serv. Pubbl.				1	1						circolo ARCI		
Serv. Priv.												affitto	
Garages													
Depositi				1							cantine e solai		
Altro													

### Segnalazione di interventi recenti :

ristrutturazione dell'intero edificio: rifacimento intonaci e copertura; dotazione di servizi e sostituzione delle strutture orizzontali.

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 10	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Gorizia	<b>Data</b> : 06/12/94	<b>Mappale</b> : 54a
<b>N°Civico</b> : 4/A	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 1.774,50

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b>	<b>Estratto mappa</b>

<b>DATI DIMENSIONALI</b>	
<b>Superficie Coperta</b> : 656,00	<b>H. linea di gronda</b> : 8,60
<b>Volume Edificato</b> : 5.640,00	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Superficie Libera</b> : 1119	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Rapporto di copertura</b> : 37,0 %	
<b>Densità Edilizia</b> : 317,8 %	

<p align="center"><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p><b>Numero Vani</b> : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr> <tr><td>18</td><td>11</td><td>39</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>68</td></tr> </table></p> <p><b>Accessi</b> : da via Gorizia da androne comune su corte e da vani scala interni al ballatoio</p> <p><b>Coll. verticali</b> : scala interna comune</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot	18	11	39								68	<p align="center"><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: intonaco di cemento colorato</p> <p><b>Aperture esterne</b> : fronte S: portone ad arco e F; al 1°p alternanza di F e PF con infissi in legno e persiane in legno tinto verde; fronte N: F e PF regolari su ballatoio; fronte O: vetrine al pt e 1F al 1°p.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : cornici delle finestre al pt (fronte S) in pietra.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
18	11	39								68													

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p>	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p>
--	---

<b>Famiglie</b> : 5	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : ,83	<b>Abitanti n°</b> : 18	<b>Indice di affollamento</b> : ,58
<b>Alloggi</b> : 6		<b>Vani abitabili</b> : 31	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato	Restaurato	↓
- Mattoni		↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Restaurato	↓
- Cls. Armato	Restaurato	↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno	Restaurato	↓
- Cemento		↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Restaurato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Restaurato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina	si	6
- Bagno		8
- WC interno		5
- WC esterno		

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica	si	
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne	si	

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni	si	
- interni		
- Grondaie esterne	si	
- interne		

● **Impianto idrico**

	si	
--	----	--

● **Impianto di riscaldamento**

- Centralizzato	si	
- Autonomo		si

● **Impianto elettrico**

	si	
--	----	--

● **Impianto a gas**

	metano	
--	--------	--

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				6							6 alloggi
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio			1								inutilizzato
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages	6										6 box
Depositi	1										12 cantine
Altro			1								sala polivalente

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti piano interrato, box, porticato vetrine, androne  
 - aperti  
 Spazi di uso privato: - coperti loggiato, box e cantine al piano interrato  
 - aperti




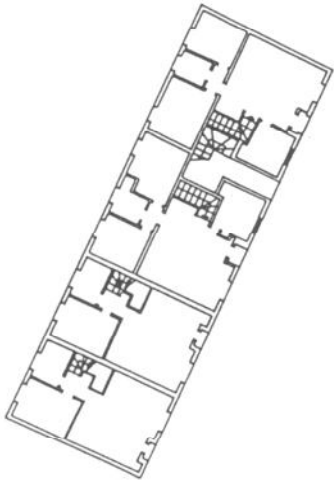

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune :</b> Bergamo <b>Località :</b> Grumello <b>Via :</b> Gorizia <b>N°Civico:</b> 4/B		<b>Unità di rilevamento :</b> 10 <b>Identificatore :</b> 2 <b>Data :</b> 06/12/94 <b>Operatore :</b>		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio :</b> 3 <b>Mappale :</b> 54b <b>Sup. Lotto :</b> 811,50																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta :</b> 300,00 <b>Volume Edificato :</b> 2.580,00 <b>Superficie Libera :</b> 512		<b>DATI DIMENSIONALI</b> <b>Rapporto di copertura :</b> 37,0 % <b>Densità Edilizia :</b> 317,9 %		<b>H. linea di gronda :</b> 8,60 <b>N° piani fuori terra :</b> 2 <b>N° piani interrati :</b> 1																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>6</td><td>17</td><td>18</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>41</td> </tr> </table> Accessi : edifici singoli a schiera su due piani con accesso da corte attraverso giardinetto privato antistante l'abitazione. Coll. verticali : scala interna indipendente per ogni villetta; scala comune per i 4 appartamenti su due livelli.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				6	17	18					41	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale:</b> intonaco di cemento colorato. <b>Aperture esterne :</b> fronte E: al pt androne d'accesso e PF; al 1°p PF su balconi; fronte O: al pt serie di PF su giardino e al 1°p PF su balconi; serramenti e persiane in legno. <b>Elementi decorativi :</b> nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			6	17	18					41																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie :</b> 6 <b>Alloggi :</b> 6		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>		<b>Abitanti n° :</b> 14 <b>Vani abitabili :</b> 27																							
				<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",52"/>																							
<b>Vincoli :</b>																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● Strutture Orizzontali

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

● Struttura Copertura

- Legno		↓
- Cemento	Conservato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● Manto Copertura

- Coppi	Conservato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● Struttura Scale

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina	si	↓
- Bagno	6	
- WC interno	8	
- WC esterno		

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica	si	↓
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne	si	↓

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni	si	↓
- Pluviali interni		
- Grondaie esterne	si	↓
- Grondaie interne		

● Impianto idrico

si ↓

● Impianto di riscaldamento

si ↓

- Centralizzato		
- Autonomo	si	↓

● Impianto elettrico

si ↓

● Impianto a gas

metano

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione	Buona	↓
<small>buona per i nn.civici A-D; mediocre per i nn. E-M</small>		
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche

Buone ↓

Buone ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza			3	3							6 alloggi
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages	6										6 box sotto la corte
Depositi				1							solai
Altro		1									cantine

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti corte

Spazi di uso privato: - coperti

box e cantine piano i. n.civico 4

- aperti giardino

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà


PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :

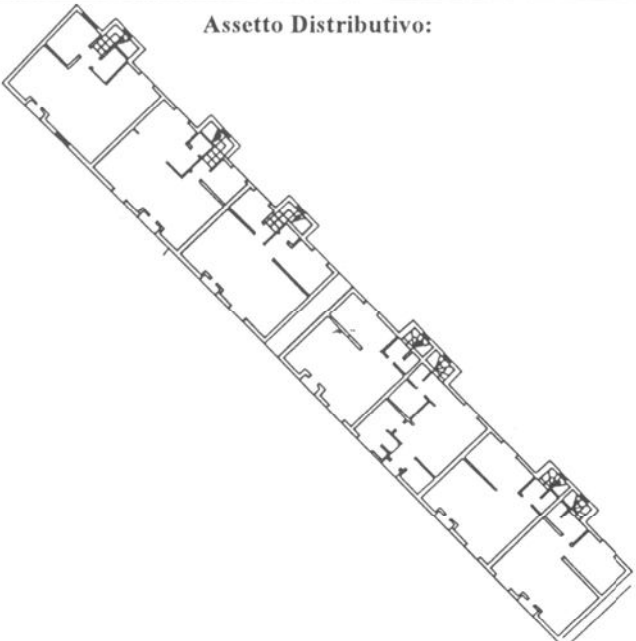
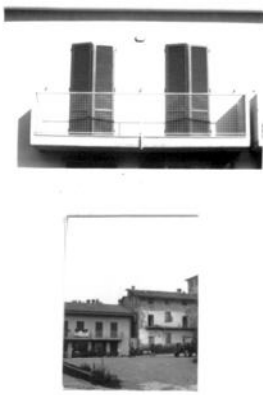
<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 10	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 3	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Gorizia	<b>Data</b> : 06/12/94	<b>Mappale</b> : 54c
<b>N°Civico</b> : 4/C	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 974,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 9,60
<b>Superficie Coperta</b> : 360,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 37,0 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Volume Edificato</b> : 3.461,00	<b>Densità Edilizia</b> : 355,3 %	<b>N° piani interrati</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 614		

<p><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p>Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>21</td><td>24</td><td>7</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>52</td></tr></table></p> <p>Accessi : da corte attraverso giardinetto privato antistante l'abitazione.</p> <p>Coll. verticali : scala interna indipendente per ogni villetta.</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				21	24	7					52	<p><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: intonaco di cemento colorato.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : fronte S: al pt serie di PF regolari e al 1°p Pf su balconi; fronte N: F al pt e al 1°p; serramenti e persiane in legno.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			21	24	7					52													

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
---	--

<b>Famiglie</b> : 7	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>	<b>Abitanti n°</b> : 20	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",65"/>
<b>Alloggi</b> : 7		<b>Vani abitabili</b> : 31	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno		↓
- Cemento	Conservato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Conservato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina	si	7
- Bagno		14
- WC interno		
- WC esterno		

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica	si	
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne	si	

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni	si	
- interni		
- Grondaie esterne	si	
- interne		

● **Impianto idrico**

si

● **Impianto di riscaldamento**

si

- Centralizzato		
- Autonomo	si	

● **Impianto elettrico**

si

● **Impianto a gas**

metano

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Buona	↓
- Aereazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche

Buone ↓

Buone ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza			7								7 alloggi
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages	7										
Depositi											
Altro				1							sottotetto

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti corte  
 Spazi di uso privato: - coperti box e cantine  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :



<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 11	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : E. Martel	<b>Data</b> : 19/04/93	<b>Mappale</b> : 171
<b>N°Civico</b> : 9	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 1.100,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p>		<p><b>Estratto mappa</b></p>
-------------------------------------	--	------------------------------

<b>Superficie Coperta</b> : 306,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 8,00
<b>Volume Edificato</b> : 2.448,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 27,8 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Superficie Libera</b> : 794	<b>Densità Edilizia</b> : 222,5 %	<b>N° piani interrati</b> : 1

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> :	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td>1</td><td></td><td>8</td><td>11</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>21</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot	1		8	11	1						21	<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco di cemento su muro in pietra.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
1		8	11	1						21															
<b>Accessi</b> :	da corte comune attraverso porticato, oppure attraverso vialetto indipendente chiuso da cancello.	<b>Aperture esterne</b> :	su v. Martel al pt porticato a 4 luci con finestre e porte; al 1°p 5F su loggiato; sulla strada statale: al pt arcate di testa del loggiato tamponate; sup.F; serramenti e persiane lignee																						
<b>Coll. verticali</b> :	2 scale interne di accesso in c.a. e scala esterna in pietra.	<b>Elementi decorativi</b> :	colonne tuscaniche in pietra arenaria, arcate; cornici di P ed F in pietra.																						

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p>	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p>
--	---

<b>Famiglie</b> : 3	<b>Rapporto</b>	<b>Abitanti n°</b> : 10	<b>Indice</b>
<b>Alloggi</b> : 3	<b>Famiglie/Abitazioni</b> 1,00	<b>Vani abitabili</b> : 15	<b>di affollamento</b> ,67

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Strutture Verticali</u></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Strutture Orizzontali</u></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Struttura Copertura</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Manto Copertura</u></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Struttura Scale</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Locali di Servizio</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">3</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">4</span></li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno</li> <li>● <u>Canalizzazione acque nere</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Pozzo perdente</li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne</li> <li>● <u>Canalizzazione acque bianche</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interne</li> <li>● <u>Impianto idrico</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <u>Impianto di riscaldamento</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <u>Impianto elettrico</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <u>Impianto a gas</u> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <u>Condizioni di salubrità</u></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Mediocre ↓</span></li> <li>- Umidità <span style="float: right;">Inesistente ↓</span></li> </ul>

Sintesi delle condizioni statiche Medioci ↓

Medioci ↓ Sintesi delle condizioni igieniche




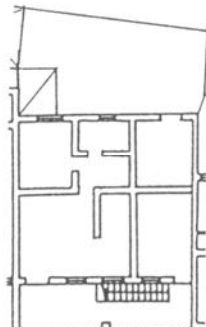
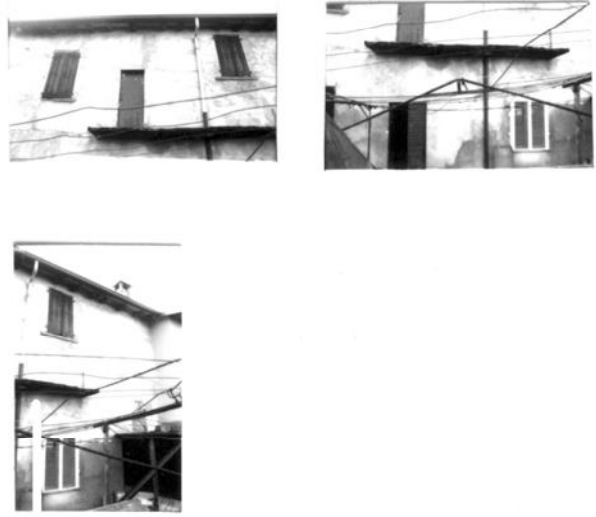
DESTINAZIONI D'USO										SPAZI DI PERTINENZA			
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche		
Residenza				1	1						3 alloggi	Spazi di uso comune: - coperti porticato al pt	
Uffici												- aperti corte in parte pavimentata e in terra battuta, in parte orto	
Studi Prof.												Spazi di uso privato: - coperti loggiato al 1°p	
Commercio												- aperti vialetto d'accesso	
Artigianato													
Serv. Pubbl.													
Serv. Priv.													
Garages				1									
Depositi	1				1						soffitto e cantine		
Altro													

**TITOLO DI GODIMENTO**  
proprietà

**PROPRIETA'**  
privata

### Segnalazione di interventi recenti :

manutenzione straordinaria: rifacimento dei solai in c.a.; rifacimento intonaci e pavimentazioni interne; tiranti in ferro per archi e volte.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : E. Martel <b>N°Civico</b> : 9		<b>Unità di rilevamento</b> : 11 <b>Identificatore</b> : 2 <b>Data</b> : 19/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 193 <b>Sup. Lotto</b> : 597,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 195,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.560,00 <b>Superficie Libera</b> : 402		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 8,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 3 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>6</td><td>4</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>11</td></tr></table> Accessi : ala di corte a corpo semplice con accesso da porticato su corte. Coll. verticali : scala esterna in legno.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				6	4	1					11	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco di cemento. Aperture esterne : su corte: al pt porticato a 2 campate, 2F e 2P; al 1°p loggiato; sul retro 2F, 2P: finestre non allineate, serramenti e persiane in legno. Elementi decorativi : pilastri con capitello tuscanico; balaustra del loggiato in legno intagliato.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			6	4	1					11																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie</b> : 1 <b>Alloggi</b> : 1		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>		<b>Abitanti n°</b> : 2 <b>Vani abitabili</b> : 8																							
				<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",25"/>																							
<b>Vincoli</b> :																											

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Strutture Verticali</b></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Strutture Orizzontali</b></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Deteriorato ↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Copertura</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Deteriorato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Manto Copertura</b></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Deteriorato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Scale</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Deteriorato ↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Locali di Servizio</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">1</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">1</span></li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno</li> <li>● <b>Canalizzazione acque nere</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pozzo perdente</li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne</li> <li>● <b>Canalizzazione acque bianche</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interne</li> <li>● <b>Impianto idrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto di riscaldamento</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto elettrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto a gas</b> <span style="float: right;">gas</span></li> <li>● <b>Condizioni di salubrità</b></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Umidità <span style="float: right;">Tracce ↓</span></li> </ul>
<b>Sintesi delle condizioni statiche</b> <span style="float: right;">Mediocri ↓</span>	<b>Sintesi delle condizioni igieniche</b> <span style="float: right;">Buone ↓</span>

	DESTINAZIONI D'USO											Specifiche
	i	s	1	1	2	3	4	5	6	Mq		
Residenza			1									1 alloggio parz. abitato
Uffici												
Studi Prof.												
Commercio												
Artigianato												
Serv. Pubbl.												
Serv. Priv.												
Garages												
Depositi			1	1	1							vani inutil., solai
Altro												

SPAZI DI PERTINENZA	
Spazi di uso comune: - coperti porticato al pt - aperti corte	
Spazi di uso privato: - coperti loggiato al 1°p - aperti orto sul retro.	
<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> proprietà	<b>PROPRIETA'</b> privata

**Segnalazione di interventi recenti :**

rifacimento intonaci e copertura.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : E. Martel <b>N°Civico</b> : 9		<b>Unità di rilevamento</b> : 11 <b>Identificatore</b> : 3 <b>Data</b> : 19/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 60/262 <b>Sup. Lotto</b> : 187,00																					
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																									
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																					
<b>Superficie Coperta</b> : 110,00 <b>Volume Edificato</b> : 880,00 <b>Superficie Libera</b> : 77		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 8,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 3 <b>N° piani interrati</b> :																					
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>6</td><td>5</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table> Accessi : da corte a vano scala interno comune. Coll. verticali : scala interna centrale in c.a.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				6	5	2					<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco di cemento Aperture esterne : su corte al pt 1P centrale e 2F lat.; al 1°p balcone, 2PF, 1F; al sottotetto 3F; sul retro: al pt 3F e 1P, 1F, 1P; al 1°p 3F e 3F piccole al sottotetto; serramenti e tapparelle in legno. Elementi decorativi : nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7																
			6	5	2																				
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																						
<b>Famiglie</b> : 2 <b>Alloggi</b> : 2		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,00</td></tr> </table>		1,00	<b>Abitanti n°</b> : 9 <b>Vani abitabili</b> : 8																				
1,00																									
				<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,13</td></tr> </table>		1,13																			
1,13																									
<b>Vincoli</b> :																									

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni ↓
- Pietrame Conservato ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato Conservato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Conservato ↓
- Cemento ↓
- Ferro Conservato ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi Conservato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato Conservato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina si
- Cucina 2
- Bagno 2
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica si
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si
- Pluviali interni
- Grondaie esterne si
- Grondaie interne

● Impianto idrico

- Impianto idrico si

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato si
- Autonomo si

● Impianto elettrico

- Impianto elettrico si

● Impianto a gas

- Impianto a gas metano

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Buona ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Tracce ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	1	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza			1	1							
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi					1						solaio
Altro			1								caldaia

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti solaio e vano scala  
 - aperti corte in terra battuta e ghiaia




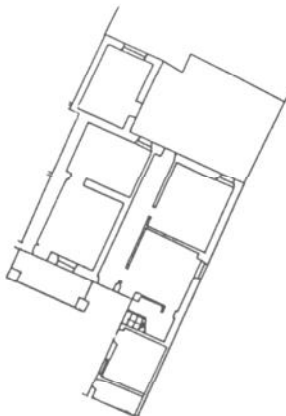

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti orto

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 proprietà

**PROPRIETA'**  
 privata

### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento degli intonaci; introduzione del corpo scala; sostituzione dei serramenti.

<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : E. Martel <b>N°Civico</b> : 9		<b>Unità di rilevamento</b> : 11 <b>Identificatore</b> : 4 <b>Data</b> : 19/04/93 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 60/262 <b>Sup. Lotto</b> : 392,00																						
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																										
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																						
<b>Superficie Coperta</b> : 181,00 <b>Volume Edificato</b> : 1.536,50 <b>Superficie Libera</b> : 211		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 3,50    2,00 <b>N° piani fuori terra</b> : 3 <b>N° piani interrati</b> : 1																						
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>8</td><td>5</td><td>5</td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table> tot <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>18</td> </tr> </table> Accessi : da corte attraverso porticato Coll. verticali : scala comune esterna.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				8	5	5					18	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: laterizio a vista Aperture esterne : su corte al pt 2P e 2F; al 1°p 1 campata tamponata, 1F e 1 veranda; 1 campata arretrata 1P, 1F; al solaio balcone con F e PF; retro: P, F e PF su balcone; serramenti e tapparelle lignee. Elementi decorativi : nessuno		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7																	
			8	5	5																					
18																										
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																							
<b>Famiglie</b> : 3 <b>Alloggi</b> : 3		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>1,00</td> </tr> </table>		1,00	<b>Abitanti n°</b> : 6 <b>Vani abitabili</b> : 8																					
1,00																										
		<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>,75</td> </tr> </table>		,75																						
,75																										
<b>Vincoli</b> :																										

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Strutture Verticali</b></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Strutture Orizzontali</b></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Copertura</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Manto Copertura</b></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Struttura Scale</b></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Locali di Servizio</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">3</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">1</span></li> <li>- WC interno <span style="float: right;">1</span></li> <li>- WC esterno <span style="float: right;">1</span></li> <li>● <b>Canalizzazione acque nere</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pozzo perdente <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Tubazioni vetuste <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Tubazioni moderne <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Canalizzazione acque bianche</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si</span></li> <li>- interne <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Impianto idrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto di riscaldamento</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Centralizzato <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <b>Impianto elettrico</b> <span style="float: right;">si</span></li> <li>● <b>Impianto a gas</b> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <b>Condizioni di salubrit�</b></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Pessima ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Pessima ↓</span></li> <li>- Umidit� <span style="float: right;">Inesistente ↓</span> di risalita al pt</li> </ul>

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Cattive ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

DESTINAZIONI D'USO											
	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						3 alloggi
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages				1							
Depositi				1	1						
Altro											

SPAZI DI PERTINENZA	
Spazi di uso comune:	- coperti scala esterna
	- aperti corte, ballatoio
Spazi di uso privato:	- coperti garage e depositi
	- aperti portico

<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> propriet�	<b>PROPRIETA'</b> privata
---	------------------------------

Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento dei solai in c.a.; rifacimento degli intonaci.



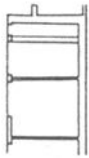

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 11	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 5	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : E. Martel	<b>Data</b> : 04/10/94	<b>Mappale</b> : 60/262	
<b>N°Civico</b> : 9	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 43,50	

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	---	--

<b>Superficie Coperta</b> : 20,00		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 3,50	
<b>Volume Edificato</b> : 70,00				<b>N° piani fuori terra</b> : 1	
<b>Superficie Libera</b> : 24				<b>N° piani interrati</b> :	
<b>Rapporto di copertura</b> : 46,0 %		<b>Densità Edilizia</b> : 160,9 %			

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>				<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																								
Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> tot <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>3</td></tr> </table>				i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				3							3	Paramento superficiale: intonaco Aperture esterne : 1P in ferro, 1 saracinesca, 1P in ferro e vetro.			
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7																			
			3																									
3																												
Accessi : da corte				Elementi decorativi : nessuno.																								
Coll. verticali : nessuno.																												

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
--	--

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>0,00</td></tr> </table>	0,00	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>,70</td></tr> </table>	,70
0,00					
,70					
<b>Alloggi</b> : 0		<b>Vani abitabili</b> : 0			

**Vincoli :**

--

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Strutture Verticali</u></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Strutture Orizzontali</u></li> <li>- Volta <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Struttura Copertura</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>● <u>Manto Copertura</u></li> <li>- Coppi <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>● <u>Struttura Scale</u></li> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Locali di Servizio</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>- Cucina <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- WC interno <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- WC esterno <span style="float: right;">.....</span></li> <li>● <u>Canalizzazione acque nere</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Pozzo perdente <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Tubazioni vetuste <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Tubazioni moderne <span style="float: right;">.....</span></li> <li>● <u>Canalizzazione acque bianche</u> <span style="float: right;">si</span></li> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si</span></li> <li>-                   interni <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si</span></li> <li>-                   interne <span style="float: right;">.....</span></li> <li>● <u>Impianto idrico</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>● <u>Impianto di riscaldamento</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>- Centralizzato <span style="float: right;">.....</span></li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">.....</span></li> <li>● <u>Impianto elettrico</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>● <u>Impianto a gas</u> <span style="float: right;">no</span></li> <li>● <u>Condizioni di salubrit�</u></li> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Umidit� <span style="float: right;">↓</span></li> </ul>

Sintesi delle condizioni statiche <span style="float: right;">Buone ↓</span>	Medioeri <span style="float: right;">↓</span> Sintesi delle condizioni igieniche
--	--

DESTINAZIONI D'USO	SPAZI DI PERTINENZA	
i s t 1 2 3 4 5 6 Mq Specifiche		
Residenza		Spazi di uso comune: - coperti - aperti corte comune in terra battuta e ghiaia Spazi di uso privato: - coperti - aperti
Uffici		
Studi Prof.		
Commercio		
Artigianato		
Serv. Pubbl.		
Serv. Priv.		
Garages	1	
Depositi	1	
Altro		
	TITOLO DI GODIMENTO	PROPRIETA'
	propriet�	privata

Segnalazione di interventi recenti :

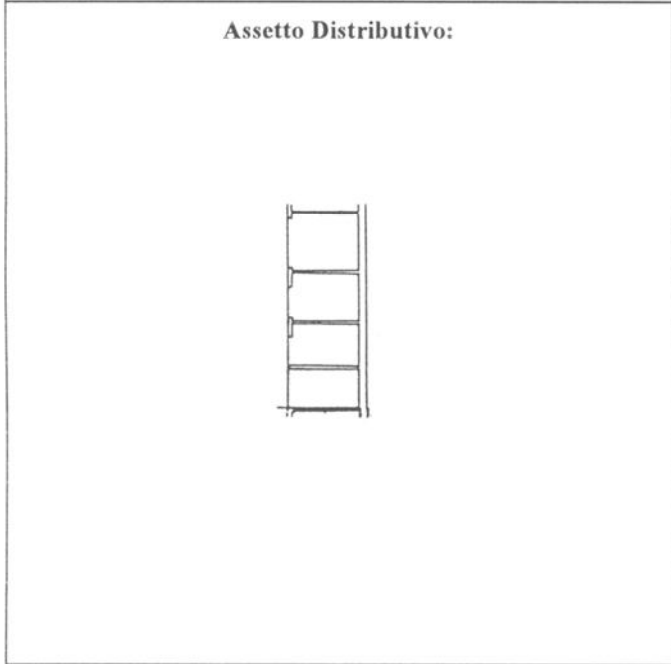
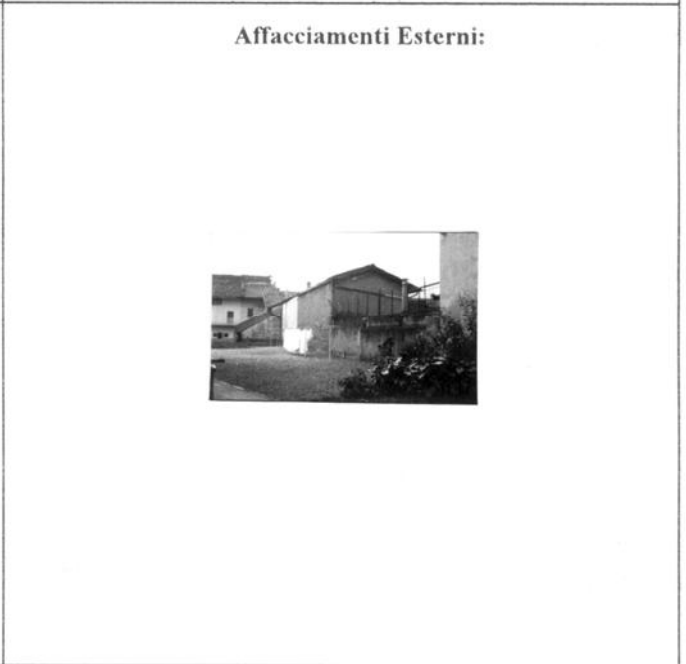
<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : E. Martel <b>N°Civico</b> : 10	<b>Unità di rilevamento</b> : 11 <b>Identificatore</b> : 6 <b>Data</b> : 19/04/93 <b>Operatore</b> :	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 262/60 <b>Sup. Lotto</b> : 1.515,00
---	---	--

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p> 		<p><b>Estratto mappa</b></p> 
---	--	--

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda</b> : 6,50
<b>Superficie Coperta</b> : 70,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 4,6 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Volume Edificato</b> : 455,00	<b>Densità Edilizia</b> : 30,0 %	<b>N° piani interrati</b> :
<b>Superficie Libera</b> : 815		

<p align="center"><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p>Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> <span style="margin-left: 20px;">tot</span> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 30px;"> <tr><td>5</td></tr> </table></p> <p>Accessi : da corte</p> <p>Coll. verticali : scala a pioli</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				4	1						5	<p align="center"><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: mattoni a vista.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : su v. Martel al pt 3P garages e 1P in ferro; al 1°p 1 apertura senza serramento;</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7													
			4	1																		
5																						

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
--	--

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; width: 40px; height: 20px;"></table>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

Vincoli :

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato
- Mattoni Conservato
- Pietrame
- Altro

● Strutture Orizzontali

- Volta
- Legno Conservato
- Laterizio
- Cls. Armato
- Ferro

● Struttura Copertura

- Legno Conservato
- Cemento
- Ferro
- Altro

● Manto Copertura

- Coppi Conservato
- Tegole
- Altro

● Struttura Scale

- Legno
- Mattoni
- Pietra
- Cls. Armato
- Ferro

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina  no
- Bagno
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica  si
- Pozzo perdente  si
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni  si
- Pluviali interni
- Grondaie esterne  si
- Grondaie interne

● Impianto idrico

- si

● Impianto di riscaldamento

- Centralizzato  no
- Autonomo

● Impianto elettrico

- si

● Impianto a gas

- no

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione  Mediocre
- Aereazione  Mediocre
- Umidità  Inesistente

Sintesi delle condizioni statiche  Mediocri

Mediocri  Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi				1	1						
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti corte in terra battuta e ghiaia

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti



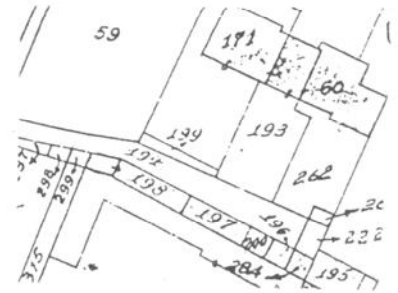
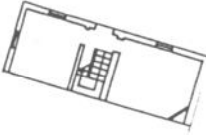

### TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

### PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune :</b> Bergamo <b>Località :</b> Grumello <b>Via :</b> E. Martel <b>N°Civico:</b> 6		<b>Unità di rilevamento :</b> 11 <b>Identificatore :</b> 7 <b>Data :</b> 06/12/94 <b>Operatore :</b>		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio :</b> 3 <b>Mappale :</b> 198 <b>Sup. Lotto :</b> 115,00																						
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																										
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																						
<b>Superficie Coperta :</b> 65,00 <b>Volume Edificato :</b> 650,00 <b>Superficie Libera :</b> 50		<b>DATI DIMENSIONALI</b> <b>Rapporto di copertura :</b> 56,5 % <b>Densità Edilizia :</b> 565,2 %		<b>H. linea di gronda :</b> 10,00 <b>N° piani fuori terra :</b> 4 <b>N° piani interrati :</b>																						
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>3</td><td>2</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td></tr> </table> tot <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 20px;"> <tr><td>8</td></tr> </table> Accessi : ingresso comune da via Martel  Coll. verticali : scala interna			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7				2	3	2	1				8	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale:</b> laterizio intonacato. <b>Aperture esterne :</b> su via Martel al pt e ai p. sup. 1P centrale e lat. 2F rett.(ai p.sup. su balcone); 3F piccole solaio; serramenti e persiane in legno.  <b>Elementi decorativi :</b> nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7																	
			2	3	2	1																				
8																										
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																							
<b>Famiglie :</b> 0 <b>Alloggi :</b> 3		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 40px;"> <tr><td>0,00</td></tr> </table>		0,00	<b>Abitanti n° :</b> 0 <b>Vani abitabili :</b> 6																					
0,00																										
<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center; width: 40px;"> <tr><td>0,00</td></tr> </table>		0,00	<b>Vincoli :</b>																							
0,00																										

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Deteriorato ↓
- Pietrame ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato Conservato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno Deteriorato ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi ↓
- Tegole Deteriorato ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra Deteriorato ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio

- Cucina si
- Bagno ↓
- WC interno ↓
- WC esterno 1

● Canalizzazione acque nere

- Fossa biologica ↓
- Pozzo perdente si
- Tubazioni vetuste ↓
- Tubazioni moderne ↓

● Canalizzazione acque bianche

- Pluviali esterni si
- interni ↓
- Grondaie esterne si
- interne ↓

● Impianto idrico

si

● Impianto di riscaldamento

no

- Centralizzato ↓
- Autonomo ↓

● Impianto elettrico

no

● Impianto a gas

no

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Mediocre ↓
- Aereazione Mediocre ↓
- Umidità Tracce ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Cattive ↓

Cattive ↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1	1					alloggi disabitati
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi						1					solaio
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti piccolo spazio di pertinenza  
adiacente la strada

Spazi di uso privato: - coperti

- aperti orto con ingresso tramite  
cancello dalla strada

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 11	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 8	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : E. Martel	<b>Data</b> : 19/04/93	<b>Mappale</b> : 197
<b>N°Civico</b> : s.n.	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 234,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<p><b>Quadro di rilevamento</b></p>		<p><b>Estratto mappa</b></p>
-------------------------------------	--	------------------------------

<b>Superficie Coperta</b> : 234,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 3,30
<b>Volume Edificato</b> : 772,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 1
<b>Superficie Libera</b> : 0	<b>Densità Edilizia</b> : 329,9 %	<b>N° piani interrati</b> :

<p align="center"><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p>Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"><tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>5</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5</td></tr></table></p> <p><b>Accessi</b> : ala di corte a corpo semplice adibita a depositi con accesso diretto da corte</p> <p><b>Coll. verticali</b> : nessuno</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				5							5	<p align="center"><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: laterizio e pietra a vista.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : su corte campate aperte; fronte S confinante con altre proprietà con un muro cieco; al pt P e F di dimensioni diverse; 1°p crollato.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			5							5													

<p align="center"><b>Assetto Distributivo:</b></p>	<p align="center"><b>Affacciamenti Esterni:</b></p>
--	---

<b>Famiglie</b> : 0	<b>Rapporto</b> <input type="text"/>	<b>Abitanti n°</b> : 0	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text"/>
<b>Alloggi</b> : 0	<b>Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text"/>	<b>Vani abitabili</b> : 0	

**Vincoli** :

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● Strutture Verticali

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Deteriorato ↓
- Pietrame ↓
- Altro ↓

● Strutture Orizzontali

- Volta ↓
- Legno Pericolante ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

● Struttura Copertura

- Legno ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● Manto Copertura

- Coppi ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● Struttura Scale

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● Locali di Servizio no

- Cucina
- Bagno
- WC interno
- WC esterno

● Canalizzazione acque nere no

- Fossa biologica
- Pozzo perdente
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● Canalizzazione acque bianche no

- Pluviali esterni
- interni
- Grondaie esterne
- interne

● Impianto idrico no

● Impianto di riscaldamento no

- Centralizzato
- Autonomo

● Impianto elettrico no

● Impianto a gas no

● Condizioni di salubrità

- Illuminazione Pessima ↓
- Aereazione Mediocre ↓
- Umidità Rilevante ↓

Sintesi delle condizioni statiche Pessime ↓

Pessime ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

#### DESTINAZIONI D'USO

	i s t 1 2 3 4 5 6 Mq							Specifiche		
	i	s	t	1	2	3	4		5	6
Residenza										
Uffici										
Studi Prof.										
Commercio										
Artigianato										
Serv. Pubbl.										
Serv. Priv.										
Garages										
Depositi			1							
Altro			1							inutilizzato

#### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
- aperti corte




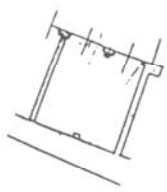
Spazi di uso privato: - coperti  
- aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 proprietà

**PROPRIETA'**  
 privata

Segnalazione di interventi recenti :



<b>Comune</b> : Bergamo <b>Località</b> : Grumello <b>Via</b> : E. Martel <b>N°Civico</b> : s.n.		<b>Unità di rilevamento</b> : 11 <b>Identificatore</b> : 9 <b>Data</b> : 06/11/94 <b>Operatore</b> :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> <b>Foglio</b> : 3 <b>Mappale</b> : 196 <b>Sup. Lotto</b> : 46,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta</b> : 46,00 <b>Volume Edificato</b> : 299,00 <b>Superficie Libera</b> : 0		<b>DATI DIMENSIONALI</b> <b>Rapporto di copertura</b> : 100,0 % <b>Densità Edilizia</b> : 650,0 %		<b>H. linea di gronda</b> : 6,50 <b>N° piani fuori terra</b> : 2 <b>N° piani interrati</b> :																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td> </tr> </table> Accessi : da corte Coll. verticali : scala a pioli.			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				1	1						2	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> <b>Paramento superficiale</b> : muratura in mattoni e pietra a vista <b>Aperture esterne</b> : al pt. 2P in ferro (1 per campata); al 1°p campata aperta sulla corte ; <b>Elementi decorativi</b> : nessuno.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			1	1						2																	
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b>																								
<b>Famiglie</b> : 0 <b>Alloggi</b> : 0		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>		<b>Abitanti n°</b> : 0 <b>Vani abitabili</b> : 0 <b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",29"/>																							
<b>Vincoli</b> :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato ↓
- Mattoni Deteriorato ↓
- Pietrame Deteriorato ↓
- Altro ↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta ↓
- Legno Conservato ↓
- Laterizio ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro Conservato ↓

● **Struttura Copertura**

- Legno Conservato ↓
- Cemento ↓
- Ferro ↓
- Altro ↓

● **Manto Copertura**

- Coppi Conservato ↓
- Tegole ↓
- Altro ↓

● **Struttura Scale**

- Legno ↓
- Mattoni ↓
- Pietra ↓
- Cls. Armato ↓
- Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

- Cucina no
- Bagno
- WC interno
- WC esterno

● **Canalizzazione acque nere**

- Fossa biologica si
- Pozzo perdente si
- Tubazioni vetuste
- Tubazioni moderne

● **Canalizzazione acque bianche**

- Pluviali esterni si
- interni
- Grondaie esterne si
- interne

● **Impianto idrico**

no

● **Impianto di riscaldamento**

no

- Centralizzato
- Autonomo

● **Impianto elettrico**

no

● **Impianto a gas**

no

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione Mediocre ↓
- Aereazione Buona ↓
- Umidità Tracce ↓

Sintesi delle condizioni statiche

Mediocri ↓

Mediocri

↓

Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza											
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi	1	1									
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti

- aperti

Spazi di uso privato: - coperti

- aperti

TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :

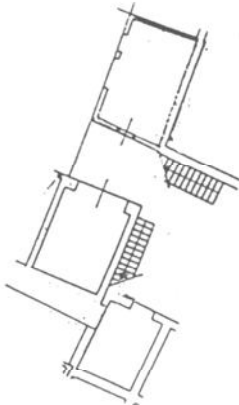

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 11	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 10	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : E. Martel	<b>Data</b> : 19/04/93	<b>Mappale</b> : 284
<b>N°Civico</b> : 10	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 240,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b>		<b>Estratto mappa</b>
		

<b>Superficie Coperta</b> : 165,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 6,50 7,50
<b>Volume Edificato</b> : 1.067,50	<b>Rapporto di copertura</b> : 68,8 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Superficie Libera</b> : 75	<b>Densità Edilizia</b> : 444,8 %	<b>N° piani interrati</b> :

<p align="center"><b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b></p> <p><b>Numero Vani</b> : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>5</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>10</td></tr> </table></p> <p><b>Accessi</b> : ala di corte a corpo semplice con accesso da androne carrabile</p> <p><b>Coll. verticali</b> : nella corte interna 1 scala esterna d'accesso al ballatoio e 1 rampa al 1°p e 1 al solaio; scala comune d'accesso al ballatoio in c.a.</p>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				3	5	2					10	<p align="center"><b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b></p> <p><b>Paramento superficiale</b>: intonaco di cemento colorato.</p> <p><b>Aperture esterne</b> : su corte grande (ovest) al pt 1P garage e 1F; al 1°p 2F, 1PF su balcone e 1F; su corte piccola P e F su ballatoio al 1°p; serramenti e tapparelle in PVC.</p> <p><b>Elementi decorativi</b> : nessuno.</p>
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot													
			3	5	2					10													

<p><b>Assetto Distributivo:</b></p> 	<p><b>Affacciamenti Esterni:</b></p> 
---	--

<b>Famiglie</b> : 1	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>	<b>Abitanti n°</b> : 2	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value=",29"/>
<b>Alloggi</b> : 1		<b>Vani abitabili</b> : 7	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

CARATTERISTICHE STATICHE	CARATTERISTICHE IGIENICHE
<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Strutture Verticali</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietrame <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Strutture Orizzontali</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Volta <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Legno <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Laterizio <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Struttura Copertura</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Legno <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Cemento <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Manto Copertura</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Coppi <span style="float: right;">Restaurato ↓</span></li> <li>- Tegole <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Altro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Struttura Scale</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Legno <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Mattoni <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Pietra <span style="float: right;">↓</span></li> <li>- Cls. Armato <span style="float: right;">Conservato ↓</span></li> <li>- Ferro <span style="float: right;">↓</span></li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <u>Locali di Servizio</u> <span style="float: right;">si ↓</span> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cucina <span style="float: right;">1</span></li> <li>- Bagno <span style="float: right;">1</span></li> <li>- WC interno</li> <li>- WC esterno <span style="float: right;">1</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Canalizzazione acque nere</u> <span style="float: right;">si ↓</span> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fossa biologica <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- Pozzo perdente</li> <li>- Tubazioni vetuste</li> <li>- Tubazioni moderne</li> </ul> </li> <li>● <u>Canalizzazione acque bianche</u> <span style="float: right;">si ↓</span> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pluviali esterni <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interni</li> <li>- Grondaie esterne <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>- interne</li> </ul> </li> <li>● <u>Impianto idrico</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <u>Impianto di riscaldamento</u> <span style="float: right;">si ↓</span> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Centralizzato</li> <li>- Autonomo <span style="float: right;">si ↓</span></li> </ul> </li> <li>● <u>Impianto elettrico</u> <span style="float: right;">si ↓</span></li> <li>● <u>Impianto a gas</u> <span style="float: right;">metano</span></li> <li>● <u>Condizioni di salubrit�</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Illuminazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Aereazione <span style="float: right;">Buona ↓</span></li> <li>- Umidit� <span style="float: right;">Inesistente ↓</span></li> </ul> </li> </ul>
<b>Sintesi delle condizioni statiche</b> <span style="float: right;">Buone ↓</span>	<b>Sintesi delle condizioni igieniche</b> <span style="float: right;">Mediocri ↓</span>

DESTINAZIONI D'USO										SPAZI DI PERTINENZA		
	i	s	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche		
Residenza				1							<b>Spazi di uso comune: - coperti</b> androne carrabile - <b>aperti</b> corte, scala d'accesso al ballatoio. <b>Spazi di uso privato: - coperti</b> loggia e bagno esterno - <b>aperti</b> passaggio pedonale sul retro	
Uffici												
Studi Prof.												
Commercio												
Artigianato												
Serv. Pubbl.												
Serv. Priv.												
Garages			1									
Depositi			1	1						legnaia e solaio		
Altro			1							bagno esterno		
										<b>TITOLO DI GODIMENTO</b> propriet�	<b>PROPRIETA'</b> privata	

**Segnalazione di interventi recenti :**  
 rifacimento della copertura e degli intonaci; rifacimento del ballatoio.

<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 11	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 11	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : E. Martel	<b>Data</b> : 06/12/94	<b>Mappale</b> : 195	
<b>N°Civico</b> : 10	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	207,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b> 		<b>Estratto mappa</b> 
---	---	--

<b>Superficie Coperta</b> : 142,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 3,00 7,50
<b>Volume Edificato</b> : 750,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 68,6 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 3
<b>Superficie Libera</b> : 65	<b>Densità Edilizia</b> : 362,3 %	<b>N° piani interrati</b> :

**CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE**

Numero Vani : 

i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot
			3	2	2					7

Accessi : ala di corte a corpo semplice con accesso da androne carrabile.

Coll. verticali : scala comune esterna in c.a.

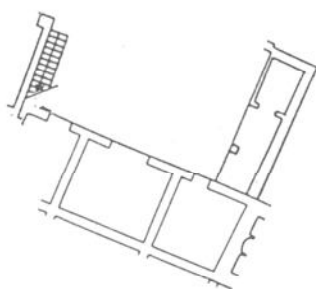
**CARATTERISTICHE DEI FRONTI**

**Paramento superficiale**: intonaco di cemento colorato

**Aperture esterne** : fronte N al pt 1P, 1F e 1P box; al 1°p 2P e 2F su ballatoio; solaio: 2F e 1P; serramenti e persiane in legno.

**Elementi decorativi** : nessuno.

**Assetto Distributivo:**



**Affacciamenti Esterni:**



<b>Famiglie</b> : 1	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> 1,00	<b>Abitanti n°</b> : 2	<b>Indice di affollamento</b> ,67
<b>Alloggi</b> : 1		<b>Vani abitabili</b> : 3	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● <b>Strutture Verticali</b>	
- Cls. Armato	↓
- Mattoni	↓
- Pietrame	Restaurato ↓
- Altro	↓
● <b>Strutture Orizzontali</b>	
- Volta	Conservato ↓
- Legno	Conservato ↓
- Laterizio	↓
- Cls. Armato	↓
- Ferro	↓
● <b>Struttura Copertura</b>	
- Legno	Restaurato ↓
- Cemento	↓
- Ferro	↓
- Altro	↓
● <b>Manto Copertura</b>	
- Coppi	Restaurato ↓
- Tegole	↓
- Altro	↓
● <b>Struttura Scale</b>	
- Legno	↓
- Mattoni	↓
- Pietra	↓
- Cls. Armato	Conservato ↓
- Ferro	↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● <b>Locali di Servizio</b>	si
- Cucina	1
- Bagno	1
- WC interno	
- WC esterno	
● <b>Canalizzazione acque nere</b>	si
- Fossa biologica	si
- Pozzo perdente	
- Tubazioni vetuste	
- Tubazioni moderne	
● <b>Canalizzazione acque bianche</b>	si
- Pluviali esterni	si
- interni	
- Grondaie esterne	si
- interne	
● <b>Impianto idrico</b>	si
● <b>Impianto di riscaldamento</b>	si
- Centralizzato	
- Autonomo	si
● <b>Impianto elettrico</b>	si
● <b>Impianto a gas</b>	metano
● <b>Condizioni di salubrità</b>	
- Illuminazione	Buona ↓
- Aereazione	Buona ↓
- Umidità	Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Mediocri ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages				1							
Depositi					1						solaio
Altro				1							bagno esterno

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti androne carrabile  
 - aperti corte, scala d'accesso al ballatoio  
 Spazi di uso privato: - coperti loggia e bagno esterno  
 - aperti passaggio pedonale su retro

### TITOLO DI GODIMENTO

proprietà

### PROPRIETA'


privata

### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento della copertura e degli intonaci; rifacimento del ballatoio.

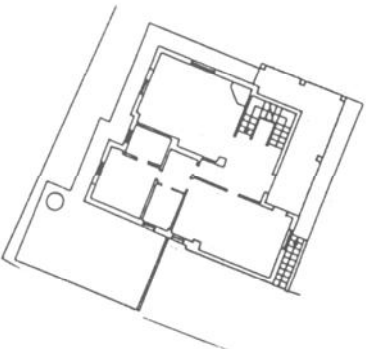


<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 12	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 1	<b>Foglio</b> : 3	
<b>Via</b> : Grumello	<b>Data</b> : 26/04/93	<b>Mappale</b> : 448	
<b>N°Civico</b> : 50C	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> :	2.190,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b>		<b>Estratto mappa</b>
		

<b>Superficie Coperta</b> : 202,00	<b>DATI DIMENSIONALI</b>	<b>H. linea di gronda</b> : 2,00 7,50
<b>Volume Edificato</b> : 1.295,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 9,2 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Superficie Libera</b> : 1988	<b>Densità Edilizia</b> : 59,1 %	<b>N° piani interrati</b> : 1

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> :	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td>3</td><td>6</td><td>7</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot		3	6	7							16	<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco di cemento colorato.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
	3	6	7							16															
<b>Accessi</b> :	edificio isolato con ingresso porticato che disimpegna l'alloggio al pt e l'alloggio al 1°p mediante scala interna; da strada attraverso vialetto nel giardino.	<b>Aperture esterne</b> :	serie di F e PF regolari; porticato al pt e terrazza al 1°p; serramenti e persiane in legno.																						
<b>Coll. verticali</b> :	scala interna	<b>Elementi decorativi</b> :	nessuno.																						

<b>Assetto Distributivo:</b>	<b>Affacciamenti Esterni:</b>
	 

<b>Famiglie</b> : 2	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <input type="text" value="1,00"/>	<b>Abitanti n°</b> : 9	<b>Indice di affollamento</b> <input type="text" value="1,13"/>
<b>Alloggi</b> : 2		<b>Vani abitabili</b> : 8	

**Vincoli :**

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

- Strutture Verticali
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Mattoni Conservato ↓
  - Pietrame ↓
  - Altro ↓
- Strutture Orizzontali
  - Volta ↓
  - Legno ↓
  - Laterizio Conservato ↓
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Ferro ↓
- Struttura Copertura
  - Legno ↓
  - Cemento Conservato ↓
  - Ferro ↓
  - Altro ↓
- Manto Copertura
  - Coppi Conservato ↓
  - Tegole ↓
  - Altro ↓
- Struttura Scale
  - Legno ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietra ↓
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

- Locali di Servizio
  - Cucina si 2
  - Bagno si 4
  - WC interno
  - WC esterno
- Canalizzazione acque nere
  - Fossa biologica si
  - Pozzo perdente
  - Tubazioni vetuste
  - Tubazioni moderne
- Canalizzazione acque bianche
  - Pluviali esterni si
  - interni
  - Grondaie esterne si
  - interne
- Impianto idrico si
- Impianto di riscaldamento
  - Centralizzato
  - Autonomo si
- Impianto elettrico si
- Impianto a gas si
- Condizioni di salubrità
  - Illuminazione Buona ↓
  - Aereazione Buona ↓
  - Umidità Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						2 alloggi
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages				1							
Depositi		1									
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti porticato  
 - aperti giardino

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti

### TITOLO DI GODIMENTO




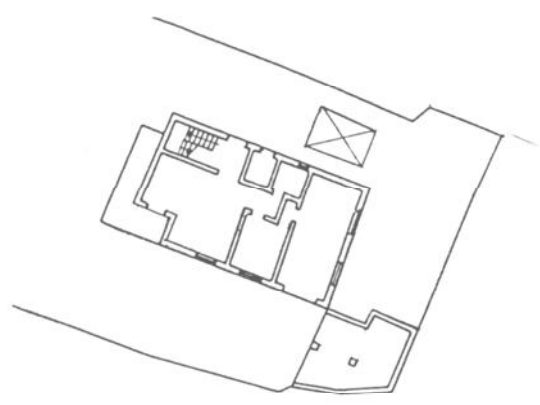

proprietà

### PROPRIETA'

privata

Segnalazione di interventi recenti :



Comune : Bergamo Località : Grumello Via : Grumello N°Civico: 50 A		Unità di rilevamento : 12 Identificatore : 2 Data : 26/04/93 Operatore :		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b> Foglio : 3 Mappale : 505 Sup. Lotto : 580,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
Quadro di rilevamento 				Estratto mappa 																							
Superficie Coperta : 164,50 Volume Edificato : 1.013,00 Superficie Libera : 416		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		H. linea di gronda : 2,50 7,00 N° piani fuori terra : 2 N° piani interrati : 1																							
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b> Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>7</td><td>7</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>14</td> </tr> </table> Accessi : edificio isolato con accesso principale da giardino al pt; accesso secondario da giardino attraverso vano scala comune al 1°p Coll. verticali : scala interna			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				7	7						14	<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b> Paramento superficiale: intonaco di cemento colorato. Aperture esterne : fronte S al pt 2F, 1P e 1 box; al 1°p 2F e 2PF su terrazzo; fronte E: 2F al pt e al 1°p; fronte N: 1F, 2P al pt e 3F al 1°p; serramenti in legno e tapparelle in pvc. Elementi decorativi : balcone in laterizio lavorato.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			7	7						14																	
Assetto Distributivo: 			Affacciamenti Esterni: 																								
Famiglie : 2 Alloggi : 2		Rapporto Famiglie/Abitazioni <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,00</td></tr> </table>		1,00	Abitanti n° : 9 Vani abitabili : 7																						
1,00																											
				Indice di affollamento <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,29</td></tr> </table>		1,29																					
1,29																											
Vincoli :																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● **Strutture Verticali**

- Cls. Armato	Conservato	↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓

● **Strutture Orizzontali**

- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

● **Struttura Copertura**

- Legno		↓
- Cemento	Conservato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓

● **Manto Copertura**

- Coppi	Conservato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓

● **Struttura Scale**

- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● **Locali di Servizio**

	si	↓
- Cucina	2	
- Bagno	2	
- WC interno		
- WC esterno		

● **Canalizzazione acque nere**

	si	↓
- Fossa biologica		
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne	si	↓

● **Canalizzazione acque bianche**

	si	↓
- Pluviali esterni		
- interni	si	↓
- Grondaie esterne		
- interne	si	↓

● **Impianto idrico**

	si	↓
--	----	---

● **Impianto di riscaldamento**

	si	↓
- Centralizzato	si	↓
- Autonomo		

● **Impianto elettrico**

	si	↓
--	----	---

● **Impianto a gas**

	metano	
--	--------	--

● **Condizioni di salubrità**

- Illuminazione	Buona	↓
- Acreazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages					1						
Depositi					1						
Altro				1							caldaia.

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti vano scala  
 - aperti giardino  
 Spazi di uso privato: - coperti garage e deposito in muratura  
 - aperti terrazzo






**TITOLO DI GODIMENTO**

proprietà

**PROPRIETA'**

privata

Segnalazione di interventi recenti :

<b>Comune :</b> Bergamo		<b>Unità di rilevamento :</b> 12		<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>																							
<b>Località :</b> Grumello		<b>Identificatore :</b> 3		<b>Foglio :</b> 3																							
<b>Via :</b> Grumello		<b>Data :</b> 26/04/93		<b>Mappale :</b> 202																							
<b>N°Civico:</b> 50B		<b>Operatore :</b>		<b>Sup. Lotto :</b> 468,00																							
<b>DESCRIZIONE</b> (caratteristiche dell'edificio)																											
<b>Quadro di rilevamento</b> 				<b>Estratto mappa</b> 																							
<b>Superficie Coperta :</b> 108,00 <b>Volume Edificato :</b> 594,00 <b>Superficie Libera :</b> 360		<b>DATI DIMENSIONALI</b>		<b>H. linea di gronda :</b> 5,50 <b>N° piani fuori terra :</b> 1 <b>N° piani interrati :</b> 1																							
<b>Rapporto di copertura :</b> 23,1 % <b>Densità Edilizia :</b> 126,9 %																											
<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>			<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																								
Numero Vani : <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>6</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>8</td> </tr> </table>			i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot				1	6	1					8	<b>Paramento superficiale:</b> intonaco di cemento colorato.		
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot																	
			1	6	1					8																	
<b>Accessi :</b> edificio isolato con accesso principale da scaletta esterna posta sul lato ovest e accesso secondario da scaletta esterna su lato est			<b>Aperture esterne :</b> fronte O al p. rialzato 1P e 2F; fronte E 3F e 1P; sottotetto, lati E e O : 3 finestrelle; serramenti in legno con doppi vetri e antoni in legno.																								
<b>Coll. verticali :</b> scala interna e scaletta esterna sul fronte e sul retro.			<b>Elementi decorativi :</b> nessuno.																								
<b>Assetto Distributivo:</b> 			<b>Affacciamenti Esterni:</b> 																								
<b>Famiglie :</b> 1 <b>Alloggi :</b> 1		<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>1,00</td></tr> </table>		1,00	<b>Abitanti n° :</b> 1 <b>Vani abitabili :</b> 4																						
1,00																											
				<b>Indice di affollamento</b> <table border="1" style="display: inline-table; text-align: center;"> <tr><td>,25</td></tr> </table>		,25																					
,25																											
<b>Vincoli :</b>																											

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

● <u>Strutture Verticali</u>		
- Cls. Armato		↓
- Mattoni	Conservato	↓
- Pietrame		↓
- Altro		↓
● <u>Strutture Orizzontali</u>		
- Volta		↓
- Legno		↓
- Laterizio	Conservato	↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓
● <u>Struttura Copertura</u>		
- Legno		↓
- Cemento	Conservato	↓
- Ferro		↓
- Altro		↓
● <u>Manto Copertura</u>		
- Coppi	Conservato	↓
- Tegole		↓
- Altro		↓
● <u>Struttura Scale</u>		
- Legno		↓
- Mattoni		↓
- Pietra		↓
- Cls. Armato	Conservato	↓
- Ferro		↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

● <u>Locali di Servizio</u>		si
- Cucina		1
- Bagno		1
- WC interno		
- WC esterno		
● <u>Canalizzazione acque nere</u>		si
- Fossa biologica		
- Pozzo perdente		
- Tubazioni vetuste		
- Tubazioni moderne		si
● <u>Canalizzazione acque bianche</u>		si
- Pluviali esterni		si
- interni		
- Grondaie esterne		si
- interne		
● <u>Impianto idrico</u>		si
● <u>Impianto di riscaldamento</u>		si
- Centralizzato		
- Autonomo		si
● <u>Impianto elettrico</u>		si
● <u>Impianto a gas</u>		metano
● <u>Condizioni di salubrità</u>		
- Illuminazione	Buona	↓
- Acreazione	Buona	↓
- Umidità	Inesistente	↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1							
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages											
Depositi		1		1							
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti  
 - aperti

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti giardino

**TITOLO DI GODIMENTO**  
 proprietà

**PROPRIETA'**  
 privata

### Segnalazione di interventi recenti :

rifacimento degli intonaci e della copertura.

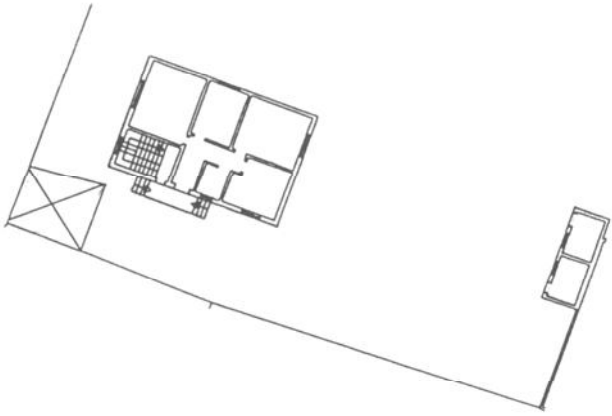


<b>Comune</b> : Bergamo	<b>Unità di rilevamento</b> : 12	<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>
<b>Località</b> : Grumello	<b>Identificatore</b> : 4	<b>Foglio</b> : 3
<b>Via</b> : Morali	<b>Data</b> : 26/04/93	<b>Mappale</b> : 354
<b>N°Civico</b> : 2	<b>Operatore</b> :	<b>Sup. Lotto</b> : 608,00

**DESCRIZIONE**  
(caratteristiche dell'edificio)

<b>Quadro di rilevamento</b>		<b>Estratto mappa</b>
		

<b>DATI DIMENSIONALI</b>		
<b>Superficie Coperta</b> : 137,00	<b>Rapporto di copertura</b> : 22,5 %	<b>H. linea di gronda</b> : 8,50 2,50
<b>Volume Edificato</b> : 910,50	<b>Densità Edilizia</b> : 149,8 %	<b>N° piani fuori terra</b> : 2
<b>Superficie Libera</b> : 471		<b>N° piani interrati</b> : 1

<b>CARATTERISTICHE PLANIMETRICHE</b>		<b>CARATTERISTICHE DEI FRONTI</b>																							
<b>Numero Vani</b> :	<table border="1"> <tr> <td>i</td><td>s</td><td>t</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>tot</td> </tr> <tr> <td>2</td><td></td><td>8</td><td>5</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>15</td> </tr> </table>	i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot	2		8	5							15	<b>Paramento superficiale</b> :	intonaco di cemento colorato.
i	s	t	1	2	3	4	5	6	7	tot															
2		8	5							15															
<b>Accessi</b> :	edificio isolato co accesso al pt da scala e da porta secondaria sul giardino; accesso al primo piano da scala	<b>Aperture esterne</b> :	sequenza regolare di F e PF su balconi con ringhiere in ferro; finestrelle al sottotetto; serramenti in legno e tapparelle in pvc.																						
<b>Coll. verticali</b> :	scala interna	<b>Elementi decorativi</b> :	nessuno.																						

<b>Assetto Distributivo:</b>	<b>Affacciamenti Esterni:</b>
	 

<b>Famiglie</b> : 2	<b>Rapporto Famiglie/Abitazioni</b> : 1,00	<b>Abitanti n°</b> : 6	<b>Indice di affollamento</b> : ,75
<b>Alloggi</b> : 2		<b>Vani abitabili</b> : 8	

**Vincoli :**

--	--	--	--

## STATO DI CONSISTENZA

### CARATTERISTICHE STATICHE

- Strutture Verticali
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Mattoni Conservato ↓
  - Pietrame ↓
  - Altro ↓
- Strutture Orizzontali
  - Volta ↓
  - Legno ↓
  - Laterizio Conservato ↓
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Ferro ↓
- Struttura Copertura
  - Legno ↓
  - Cemento Conservato ↓
  - Ferro ↓
  - Altro ↓
- Manto Copertura
  - Coppi ↓
  - Tegole Conservato ↓
  - Altro ↓
- Struttura Scale
  - Legno ↓
  - Mattoni ↓
  - Pietra ↓
  - Cls. Armato Conservato ↓
  - Ferro ↓

### CARATTERISTICHE IGIENICHE

- Locali di Servizio
  - Cucina si ↓ 2
  - Bagno si ↓ 2
  - WC interno
  - WC esterno
- Canalizzazione acque nere
  - Fossa biologica si ↓
  - Pozzo perdente
  - Tubazioni vetuste
  - Tubazioni moderne si ↓
- Canalizzazione acque bianche
  - Pluviali esterni si ↓
  - interni
  - Grondaie esterne
  - interne si ↓
- Impianto idrico si ↓
- Impianto di riscaldamento
  - Centralizzato si ↓
  - Autonomo si ↓
- Impianto elettrico si ↓
- Impianto a gas metano
- Condizioni di salubrità
  - Illuminazione Buona ↓
  - Aereazione Buona ↓
  - Umidità Inesistente ↓

Sintesi delle condizioni statiche Buone ↓

Buone ↓ Sintesi delle condizioni igieniche

### DESTINAZIONI D'USO

	i	s	t	1	2	3	4	5	6	Mq	Specifiche
Residenza				1	1						
Uffici											
Studi Prof.											
Commercio											
Artigianato											
Serv. Pubbl.											
Serv. Priv.											
Garages				1							
Depositi		1	1		1						
Altro											

### SPAZI DI PERTINENZA

Spazi di uso comune: - coperti garage, vano scala  
 - aperti giardino

Spazi di uso privato: - coperti  
 - aperti

**TITOLO DI GODIMENTO**  
proprietà

**PROPRIETA'**  
privata

Segnalazione di interventi recenti :