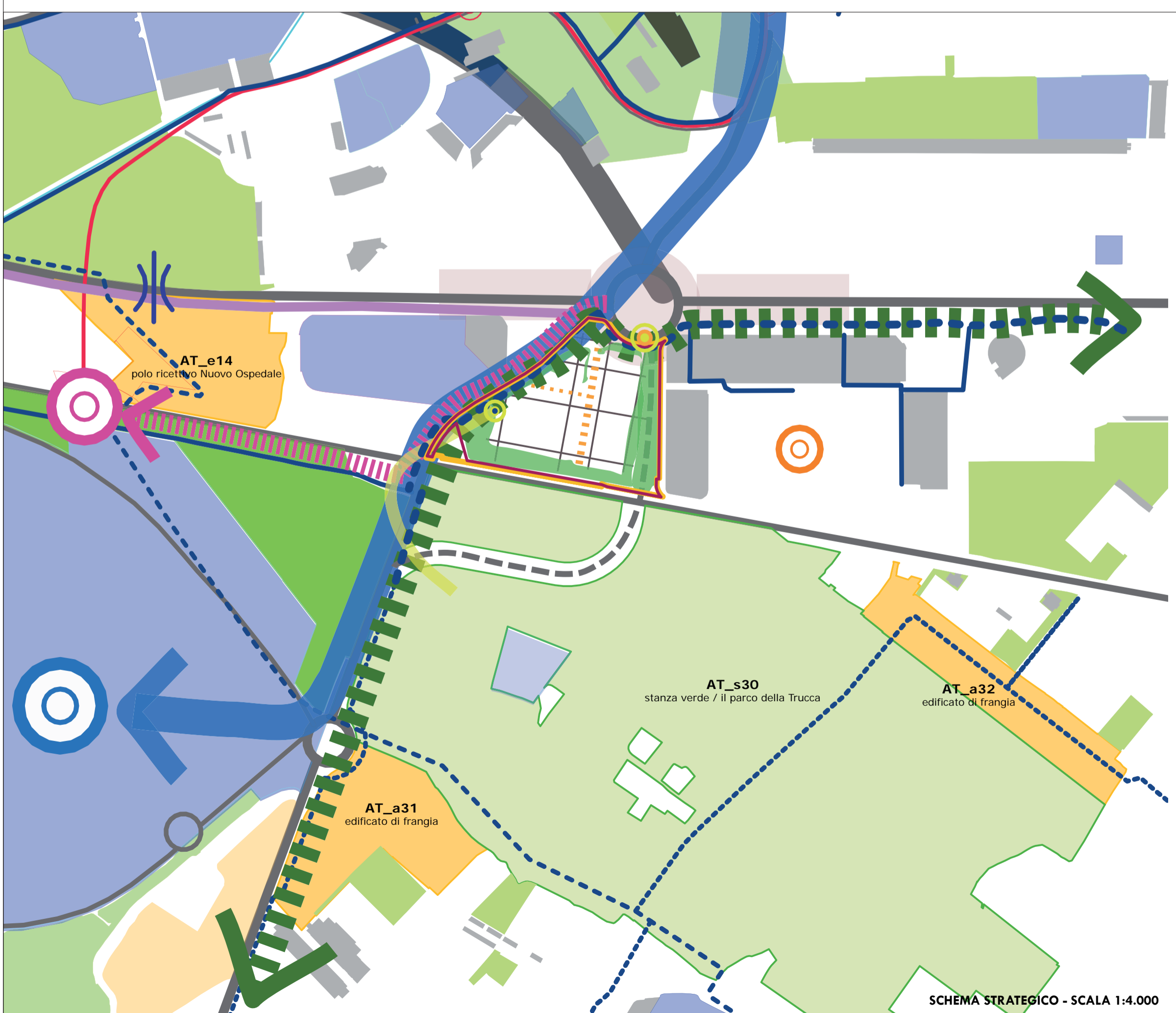


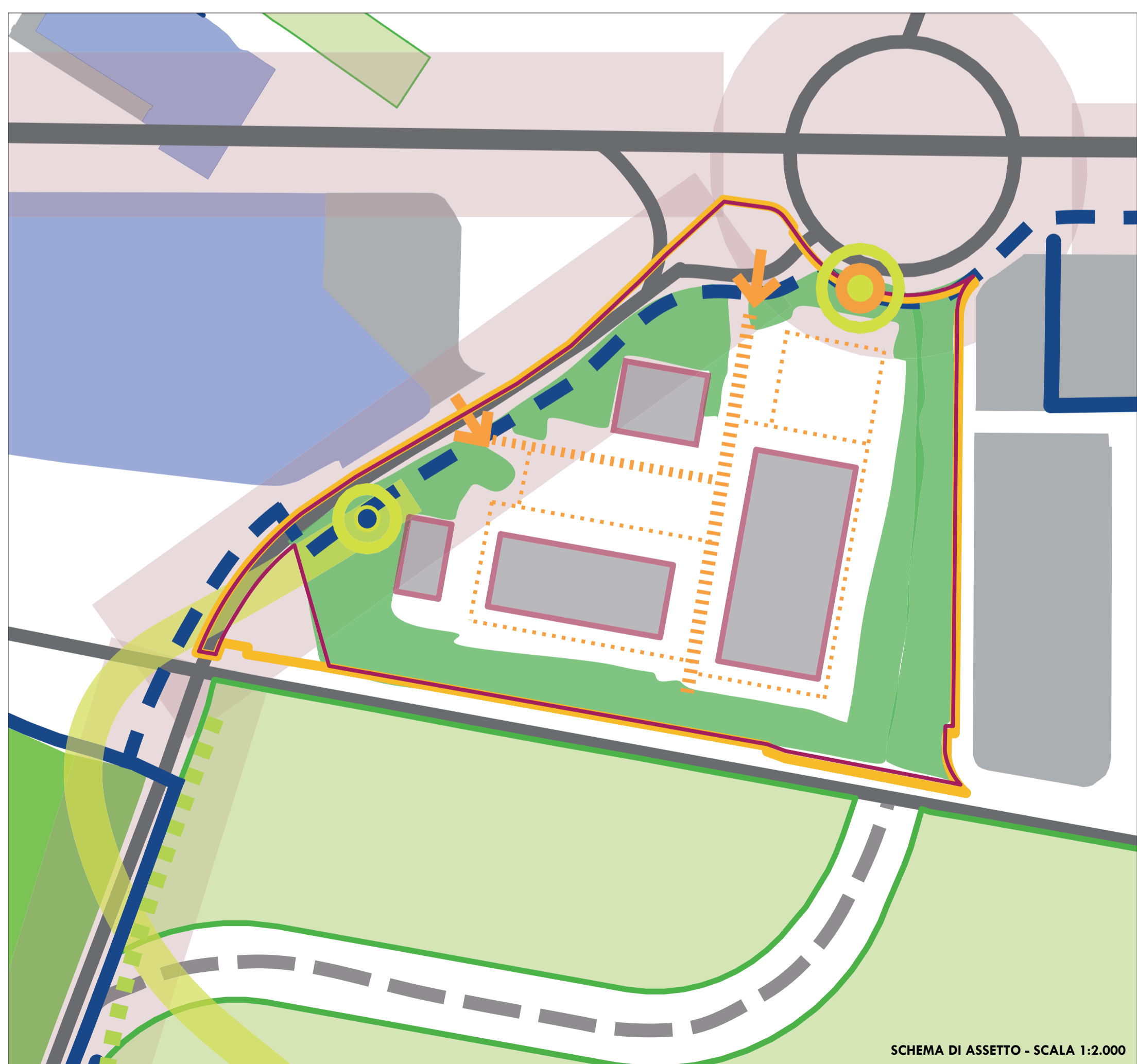
STRATEGIE E PROGETTUALITA' - SCALA 1:4.000

Legenda

- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO / SISTEMA PREVISIONALE E PROGRAMMATICO**
- TRASFORMAZIONI E PROGETTI STRATEGICI**
- ambito di trasformazione AT_e17 (PA)
 - ambiti di trasformazione per i servizi (Stanza Verde della Trucca)
 - ambiti di trasformazione (PGT)
 - interventi di nuova edificazione
- SISTEMA INSEDIATIVO E DEI SERVIZI**
- polarità commerciali
 - parcheggi
 - servizi esistenti e di progetto
 - giardini e verde attrezzato
- SISTEMA DELLA MOBILITA' ESISTENTE E DI PROGETTO**
- strade extraurbane principali
 - strade urbane di quartiere
 - percorsi ciclopedonali di primo livello
 - linea di trasporto su rotaia di progetto
 - strade urbane di scorrimento
 - strade locali
 - percorsi ciclopedonali di secondo livello
 - sovrappassi di progetto
- PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT At_e17 / STRATEGIE E PROGETTUALITA'**
- LINEE DI CONNESSIONE URBANA**
- direttrice di accesso principale ospedale
 - percorsi di fruizione urbana (ospedale / centro)
 - direttrice trasporto pubblico (nuova stazione)
 - percorsi di fruizione per il tempo libero
- ELEMENTI PROGETTUALI**
- regola compositiva
 - linee di continuità ciclopedonale
 - landmark Stanza Verde della Trucca
 - assi di accesso e distribuzione interna
 - fascia verde di continuità
 - riqualificazione granvia urbana via Carducci / via M. L. King
 - BiciPoint (connessione Parco e Stanza Verde della Trucca)



SCHEMA STRATEGICO - SCALA 1:4.000



SCHEMA DI ASSETTO - SCALA 1:2.000

COMUNE DI BERGAMO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE At_e17
EX SEGHERIE BERETTA
**PROPOSTA DI PIANO
ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT**

coordinamento generale
architetto **Fabrizio Zambelli**

progetto architettonico
architetto **Fabrizio Zambelli**
architetto **Andrea Borghi**
via San Bernardino 65 24122 Bergamo (Italia)
tel. +39 0362 243711 mob. +39 035 4327186
e-mail info@studioszambelli.it

progetto urbanistico
architetto **Laura Ferrari**
piazza Manignor G. Biello 10 20831 Seregno MB (Italia)
tel. +39 0362 243711 mob. +39 335 7606739
e-mail ferrari@in-tema.com

Committente	Società Loreto Immobiliare s.r.l.	
Comune di Progetto	Bergamo - via M. L. King	
Progetto	Proposta di Piano Attuativo in variante	
Data	10 maggio 2018	prot. 752x08

TAV.	Oggetto	Revisioni
9	Schema strategico e di assetto	_____
	scala 1 : 2.000 / 1 : 4.000	_____

STUDIO ARCHITETTURA