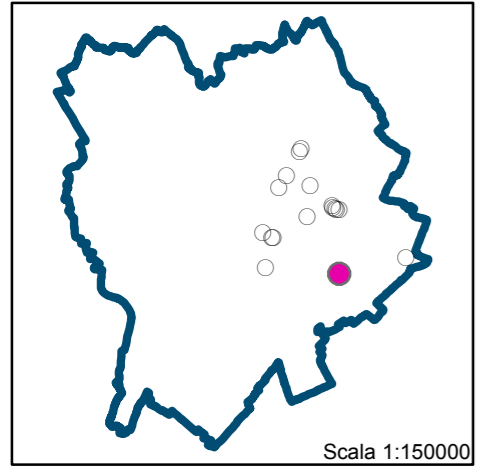




CHIOSCO N. 13

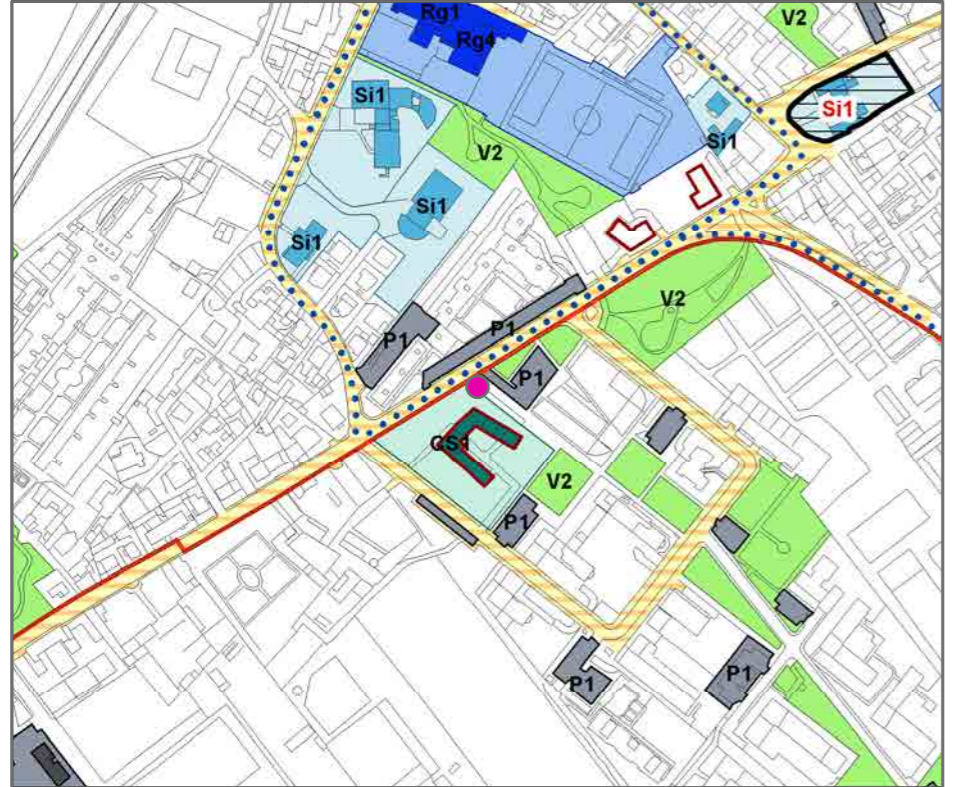
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:150000



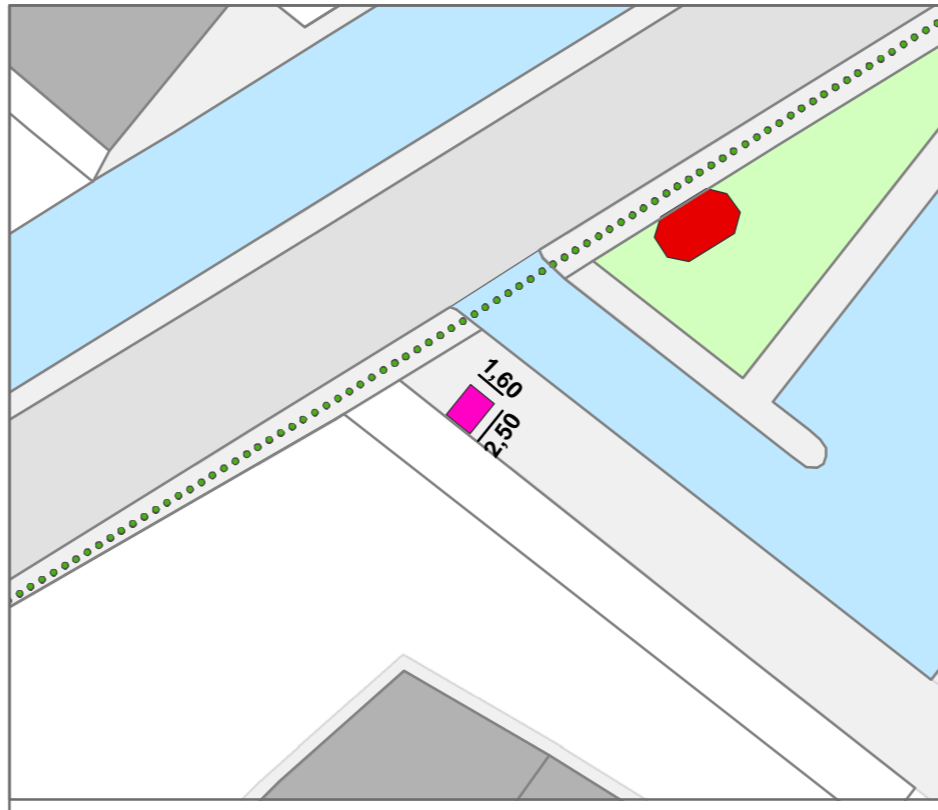
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.11 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Scala 1:500

- Legenda**
- Chiosco
 - Edicola
 - Parcheggio pubblico
 - Verde pubblico
 - Piazza pubblica
 - Fermata autobus
 - Percorso ciclopedonale esistente
 - Percorso ciclopedonale in previsione

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE

Perimetro centro storico: esterno al perimetro
 Superficie coperta: 4,00 mq.
 Superficie esterna: non utilizzata

CARATTERISTICHE TECNICHE	SETTORE MERCEOLOGICO	TIPOLOGIE DI VENDITA
<input type="checkbox"/> ferro e vetro	<input checked="" type="checkbox"/> alimentare	<input type="checkbox"/> giornali e riviste
<input checked="" type="checkbox"/> lamiera	<input type="checkbox"/> non alimentare	<input type="checkbox"/> fiori
<input type="checkbox"/> legno		<input type="checkbox"/> alimenti e bevande
<input type="checkbox"/> muratura		<input checked="" type="checkbox"/> distributori automatici di latte
<input type="checkbox"/> altro		<input type="checkbox"/> kebab
		<input type="checkbox"/> libri
		<input type="checkbox"/> biglietteria stadio

Stato manutentivo	Lo stato manutentivo del manufatto è buono.
-------------------	---

Elementi di positività	Consente la distribuzione al dettaglio di latte fresco nelle 24 ore, implementando gli esercizi di vicinato esistenti.
------------------------	--

Elementi di negatività	Nessuno.
------------------------	----------

SINTESI DI VALUTAZIONE

Idoneo	Si ritiene il manufatto idoneo sotto il profilo dello stato manutentivo, della localizzazione e delle dimensioni.
Non idoneo	
Parz. idoneo	

PRESCRIZIONI DI PROGETTO

Si conferma la struttura esistente.

VALUTAZIONI FINALI

Superficie: 4,00 mq.

Tav. 3.13 CHIOSCO - PASSAGGIO CASCINA ALBERTA