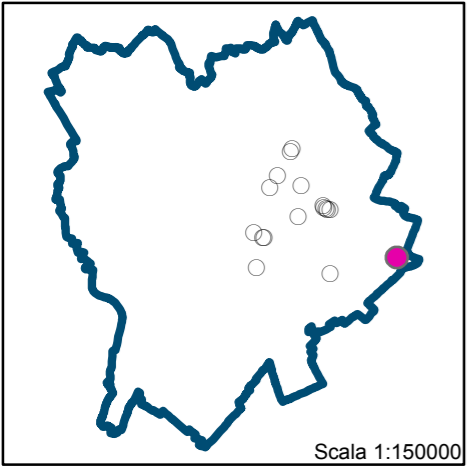




# CHIOSCO N. 6

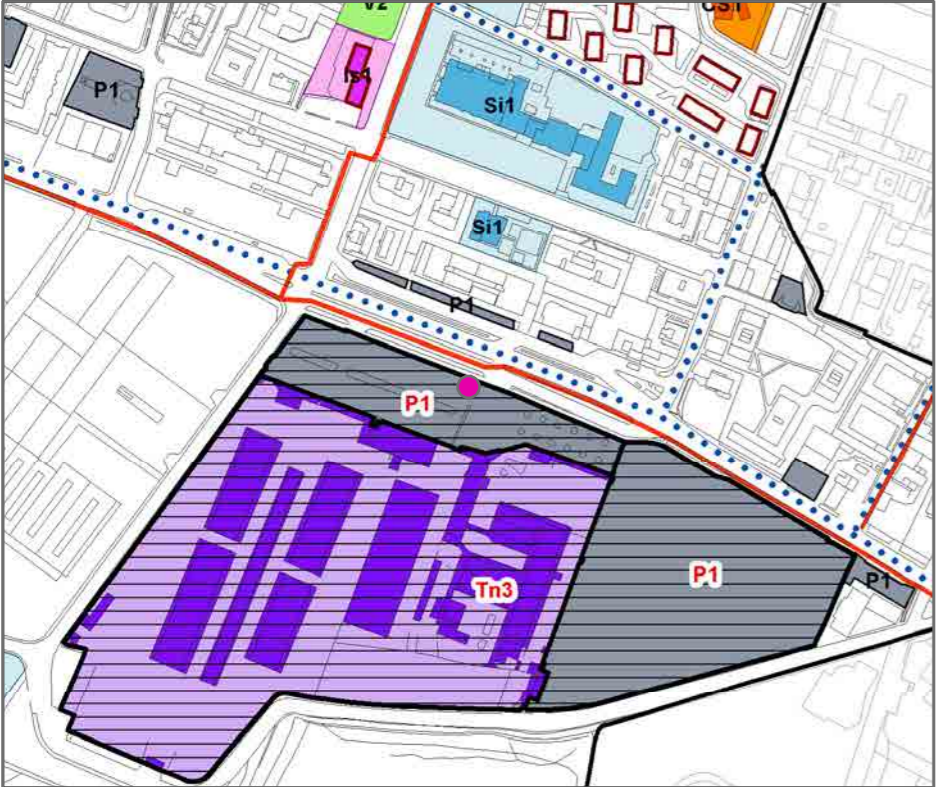
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:150000



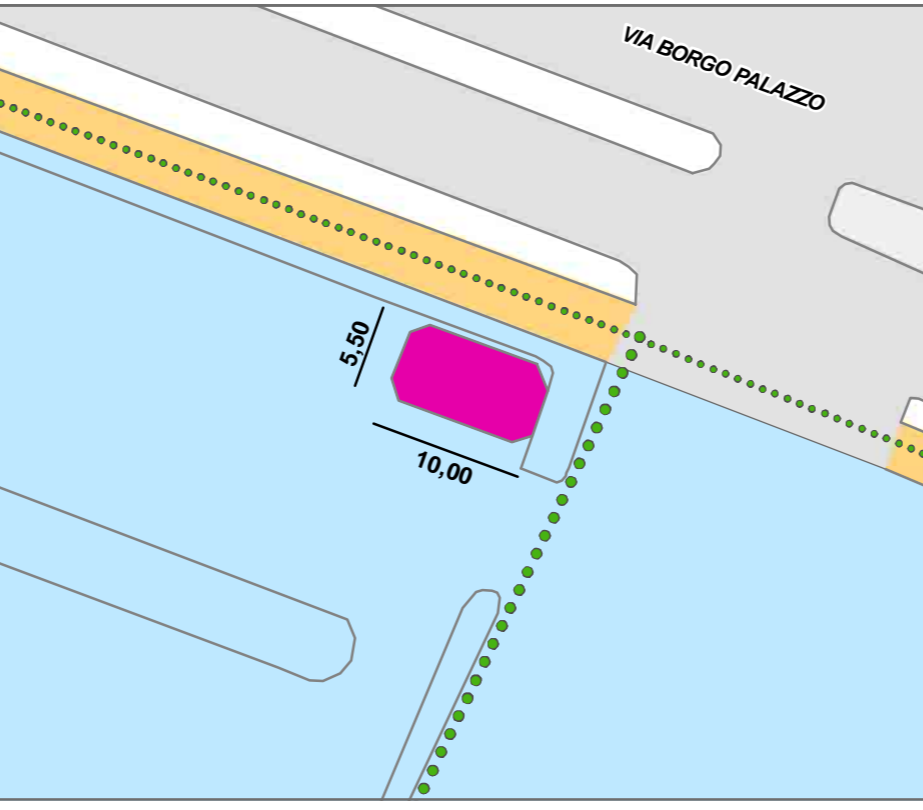
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



● Chiosco Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.11 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Scala 1:500

**Legenda**

- Chiosco
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale in previsione
- 🚌 Fermata autobus
- 🅑 Parcheggio pubblico
- 🌳 Verde pubblico
- 🏞 Piazza pubblica

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



● Chiosco Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

## CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE

Perimetro centro storico: esterno al perimetro  
 Superficie coperta: 55,00 mq.  
 Superficie esterna: non utilizzata

CARATTERISTICHE TECNICHE	SETTORE MERCEOLOGICO	TIPOLOGIE DI VENDITA
<input checked="" type="checkbox"/> ferro e vetro	<input checked="" type="checkbox"/> alimentare	<input type="checkbox"/> giornali e riviste
<input type="checkbox"/> lamiera	<input type="checkbox"/> non alimentare	<input type="checkbox"/> fiori
<input type="checkbox"/> legno		<input checked="" type="checkbox"/> alimenti e bevande
<input type="checkbox"/> muratura		<input type="checkbox"/> distributori automatici di latte
<input type="checkbox"/> altro .....		<input type="checkbox"/> kebab
		<input type="checkbox"/> libri
		<input type="checkbox"/> biglietteria stadio

Stato manutentivo	Lo stato manutentivo del manufatto è buono.
-------------------	---

Elementi di positività	Il chiosco funge da presidio su area pubblica.
------------------------	--

Elementi di negatività	Nessuno
------------------------	---------

**VALUTAZIONI FINALI**

<b>SINTESI DI VALUTAZIONE</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Idoneo	Il manufatto è compatibile con il contesto urbanistico e complementare agli esercizi di vicinato esistenti.
<input type="checkbox"/> Non idoneo	
<input type="checkbox"/> Parz. idoneo	

**PRESCRIZIONI DI PROGETTO**

Si conferma il chiosco nella sua localizzazione e dimensione attuali. Si prescrive l'eliminazione delle insegne per ricondurlo alla struttura originaria in coerenza con le prescrizioni dell'abaco.
--

Superficie: 55,00 mq.

CHIOSCO - VIA BORGIO PALAZZO

Tav. 3.6