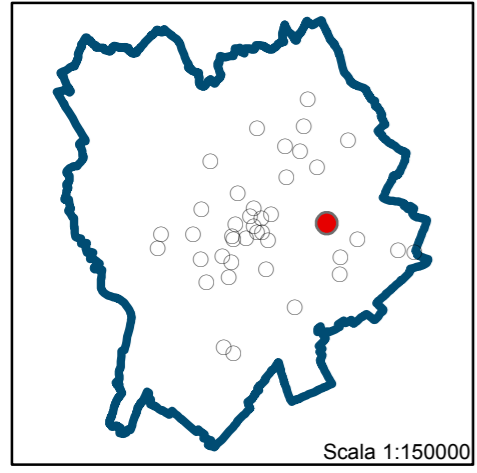


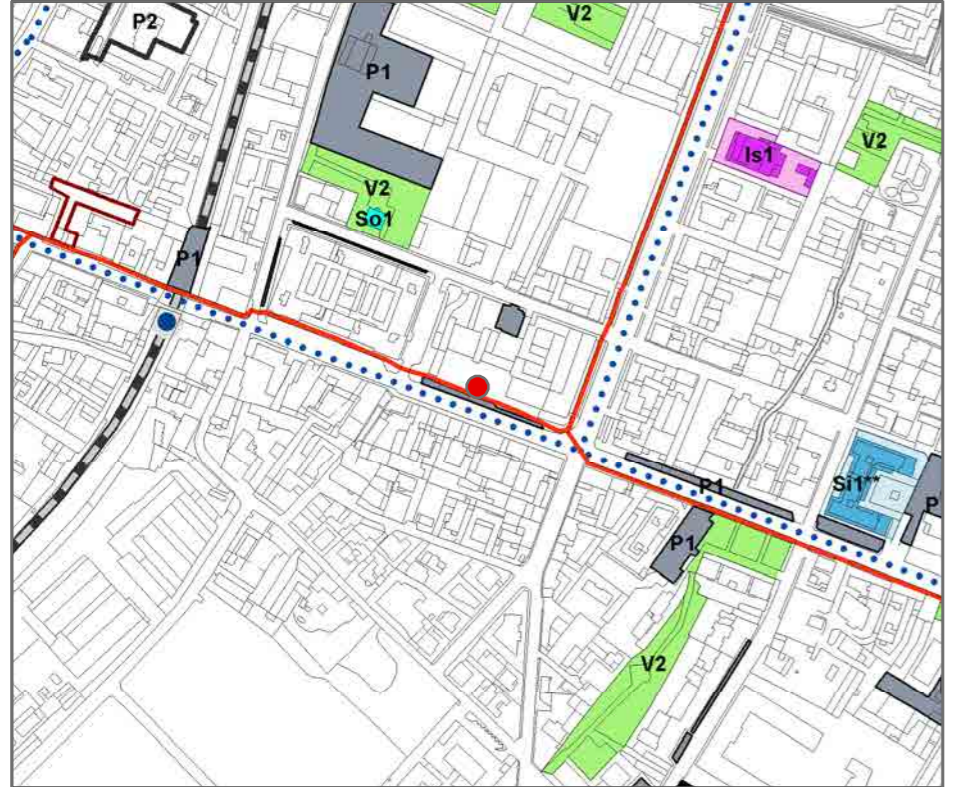


EDICOLA N. 11

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



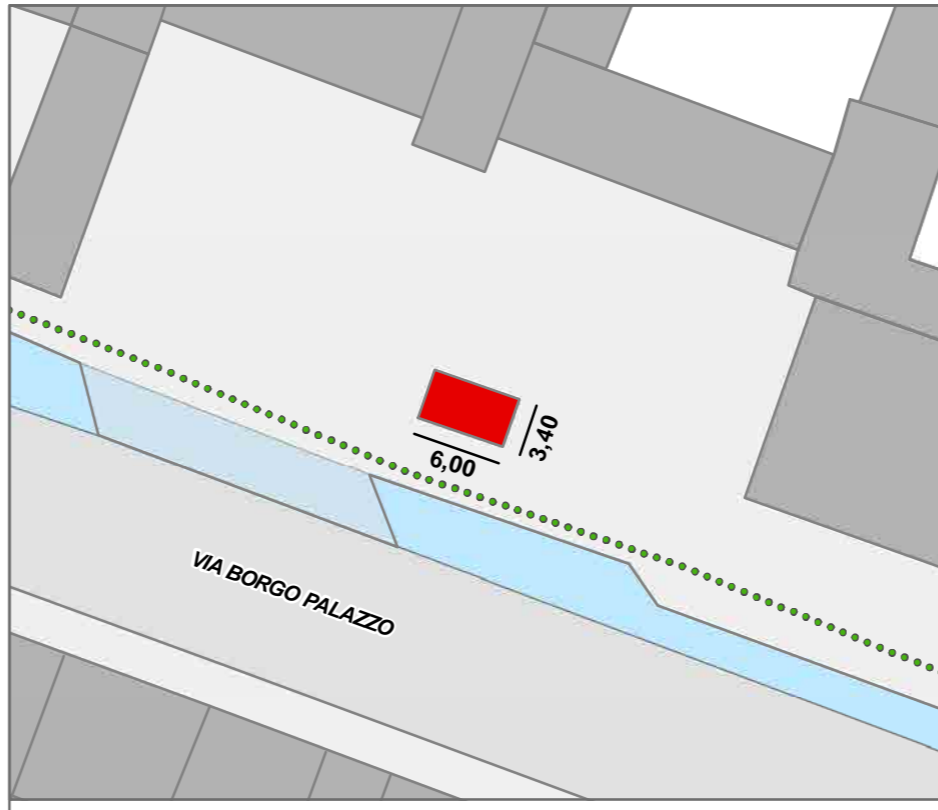
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



● Edicola Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.9 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Legenda Scala 1:500

- Edicola
- Parcheggio pubblico
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale in previsione
- Fermata autobus
- Verde pubblico
- Piazza pubblica

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



● Edicola Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema insediativo come definito all'articolo 6.1.1 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE

Perimetro centro storico: esterno al perimetro
 Superficie coperta: 20,40 mq.

CARATTERISTICHE TECNICHE	SETTORE MERCEOLOGICO	TIPOLOGIE DI VENDITA
<input type="checkbox"/> ferro e vetro	<input type="checkbox"/> alimentare	<input checked="" type="checkbox"/> giornali e riviste
<input checked="" type="checkbox"/> lamiera	<input checked="" type="checkbox"/> non alimentare	<input type="checkbox"/> fiori
<input type="checkbox"/> legno		<input type="checkbox"/> alimenti e bevande
<input type="checkbox"/> muratura		<input type="checkbox"/> libri
<input type="checkbox"/> altro		

Stato manutentivo

L'edicola è di recente realizzazione.

Elementi di positività

Localizzazione idonea per accessibilità, facilmente raggiungibile in sicurezza.

Elementi di negatività

Nessun elemento di negatività.

SINTESI DI VALUTAZIONE

Idoneo

Non idoneo
 Parz. idoneo

Si conferma l'edicola in considerazione dell'affluenza dell'utenza, del servizio che svolge e della sua fruibilità in sicurezza.

PRESCRIZIONI DI PROGETTO

Si conferma l'edicola nella sua attuale localizzazione, dimensione e caratteristica tipologica. L'uso di arredi mobili e l'utilizzo di espositori dovrà essere contenuto in non più di quattro elementi e gli stessi dovranno essere posizionati in modo da non precludere la fruibilità dello spazio pubblico.

VALUTAZIONI FINALI

Superficie: 20,40 mq.

EDICOLA - VIA BORGO PALAZZO, 100

Tav. 2.11