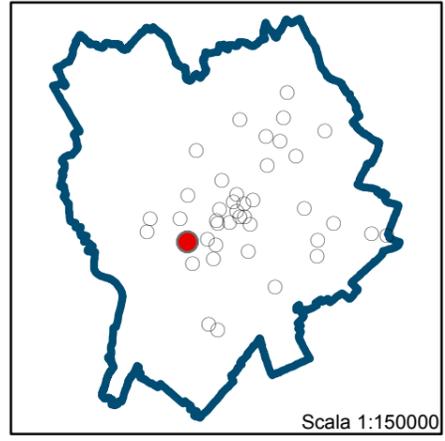




# EDICOLA N. 17

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:150000



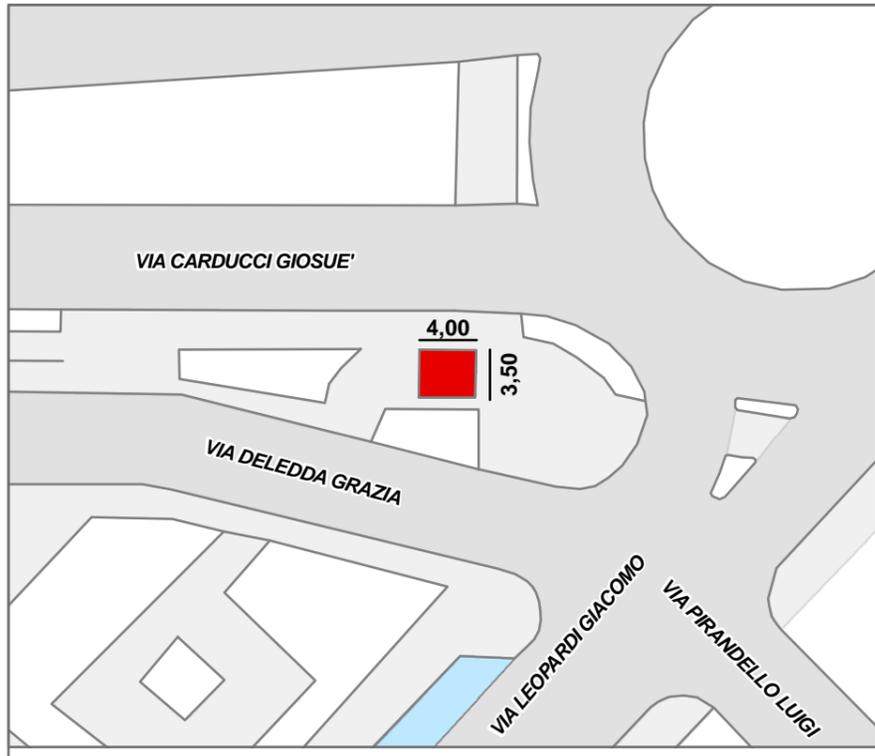
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.9 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Scala 1:500

### Legenda

- Edicola
- Fermata autobus
- Parcheggio pubblico
- Verde pubblico
- Piazza pubblica
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale in previsione

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

### CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE

Perimetro centro storico: esterno al perimetro  
 Superficie coperta: 14,00 mq.

| CARATTERISTICHE TECNICHE                          | SETTORE MERCEOLOGICO                               | TIPOLOGIE DI VENDITA                                   |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> ferro e vetro | <input type="checkbox"/> alimentare                | <input checked="" type="checkbox"/> giornali e riviste |
| <input type="checkbox"/> lamiera                  | <input checked="" type="checkbox"/> non alimentare | <input type="checkbox"/> fiori                         |
| <input type="checkbox"/> legno                    |  | <input type="checkbox"/> alimenti e bevande            |
| <input type="checkbox"/> muratura                 |  | <input type="checkbox"/> libri                         |
| <input type="checkbox"/> altro .....              |  |  |

VALUTAZIONI FINALI

**Stato manutentivo**  
 L'edicola è ben tenuta e la merce viene esposta organicamente con decoro

**Elementi di positività**  
 Localizzazione idonea per accessibilità in quanto facilmente raggiungibile.

**Elementi di negatività**  
 Uso di elementi espositivi temporanei non idonei.

### SINTESI DI VALUTAZIONE

|              |  |
|--------------|--|
| Idoneo       | Si conferma l'edicola in considerazione dell'affluenza dell'utenza, del servizio che svolge e della sua fruibilità in sicurezza. |
| Non idoneo   |  |
| Parz. idoneo |  |

### PRESCRIZIONI DI PROGETTO

Si conferma l'edicola nella sua attuale localizzazione, dimensione e caratteristica tipologica. L'uso di arredi mobili e l'utilizzo di espositori dovrà essere contenuto in non più di quattro elementi e gli stessi dovranno essere posizionati in modo da non precludere la fruibilità dello spazio pubblico.

Superficie: 14,00 mq.

EDICOLA - VIA GIOSUE' CARDUCCI, 11

Tav. 2.17