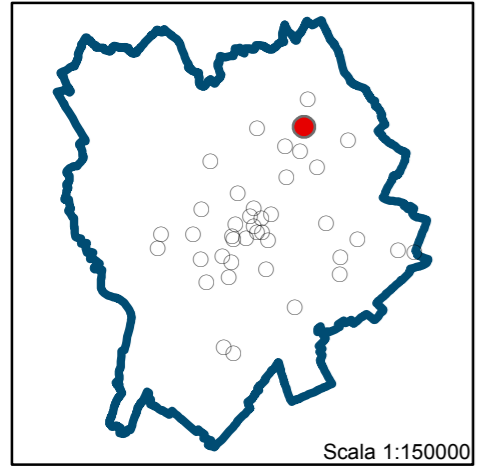


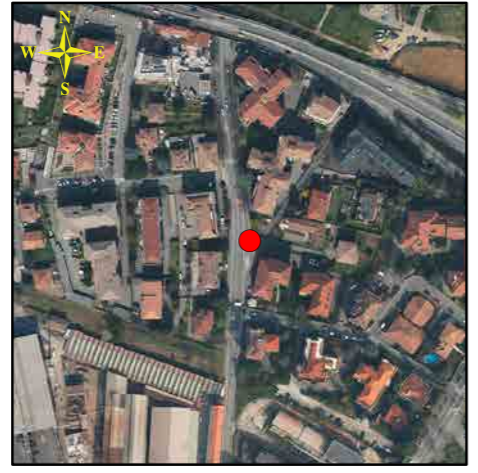


# EDICOLA N. 27

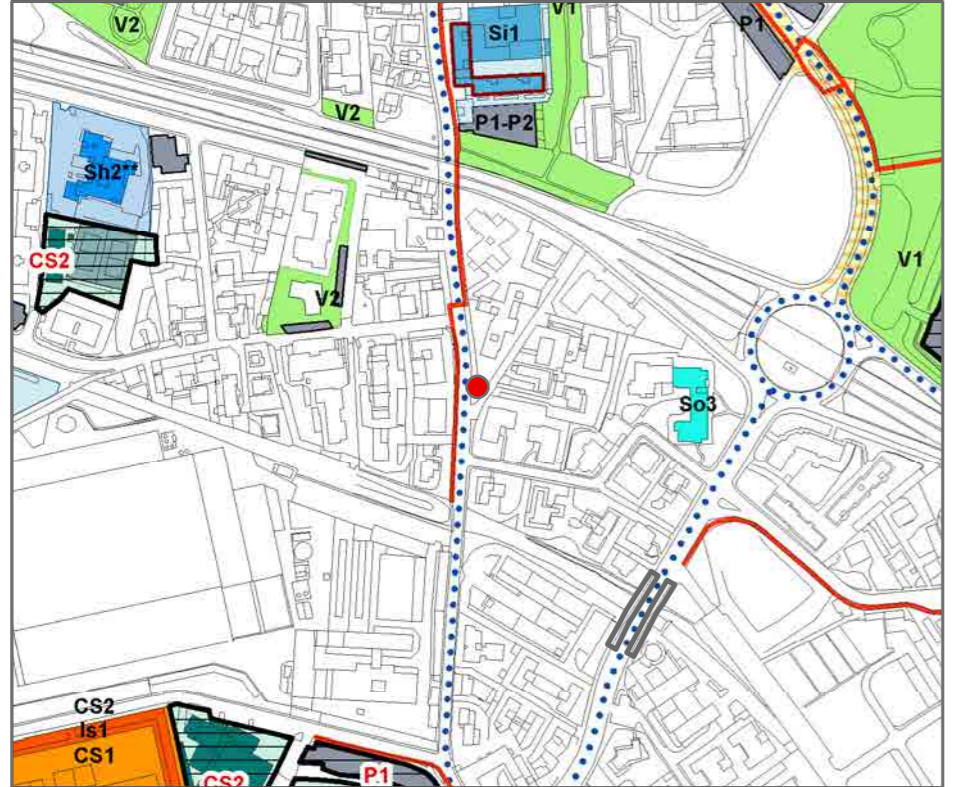
INQUADRAMENTO TERRITORIALE



Scala 1:150000



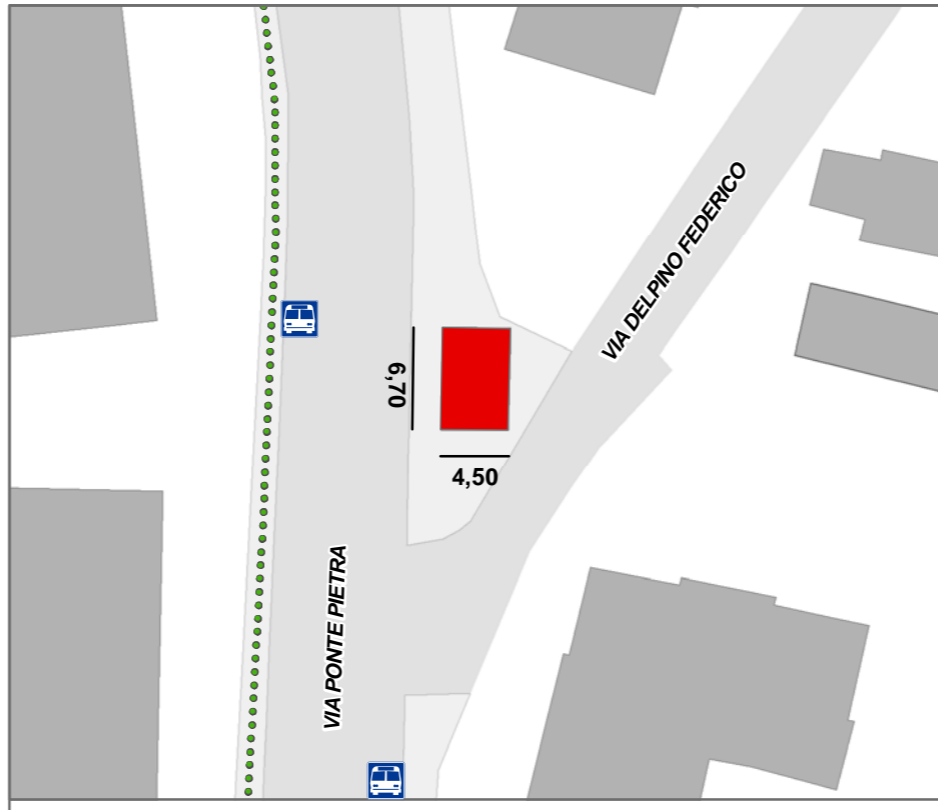
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



Edicola Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.9 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Scala 1:500

- Legenda**
- Edicola
  - Fermata autobus
  - Parcheggio pubblico
  - Verde pubblico
  - Percorso ciclopedonale esistente
  - Piazza pubblica
  - Percorso ciclopedonale in previsione

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



Edicola Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE		
Perimetro centro storico:	esterno al perimetro	
Superficie coperta:	30,00 mq.	
CARATTERISTICHE TECNICHE	SETTORE MERCEOLOGICO	TIPOLOGIE DI VENDITA
<input type="checkbox"/> ferro e vetro	<input type="checkbox"/> alimentare	<input checked="" type="checkbox"/> giornali e riviste
<input checked="" type="checkbox"/> lamiera	<input checked="" type="checkbox"/> non alimentare	<input type="checkbox"/> fiori
<input type="checkbox"/> legno		<input type="checkbox"/> alimenti e bevande
<input type="checkbox"/> muratura		<input type="checkbox"/> libri
<input type="checkbox"/> altro .....		

Stato manutentivo	L'edicola è ben tenuta e la merce viene esposta organicamente con decoro
-------------------	--

Elementi di positività	Localizzazione idonea per accessibilità in quanto facilmente raggiungibile.
------------------------	---

Elementi di negatività	Nessun elemento di negatività.
------------------------	--------------------------------

SINTESI DI VALUTAZIONE	
Idoneo	Si conferma l'edicola in considerazione dell'affluenza dell'utenza, del servizio che svolge e della sua fruibilità in sicurezza.
Non idoneo	
Parz. idoneo	

PRESCRIZIONI DI PROGETTO	
Si conferma l'edicola nella sua attuale localizzazione, dimensione e caratteristica tipologica. L'uso di arredi mobili e l'utilizzo di espositori dovrà essere contenuto in non più di quattro elementi e gli stessi dovranno essere posizionati in modo da non precludere la fruibilità dello spazio pubblico.	

Superficie: 30,00 mq.

Tav. 2.27 EDICOLA - VIA PONTE PIETRA