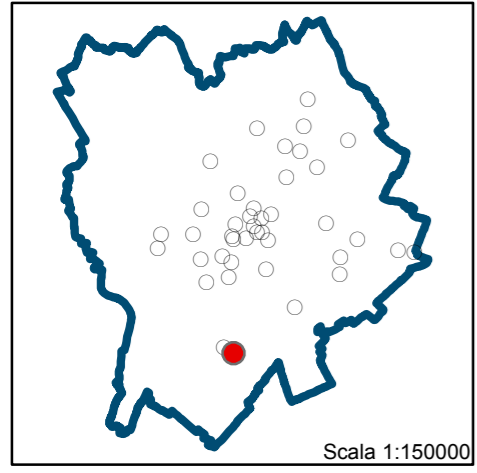


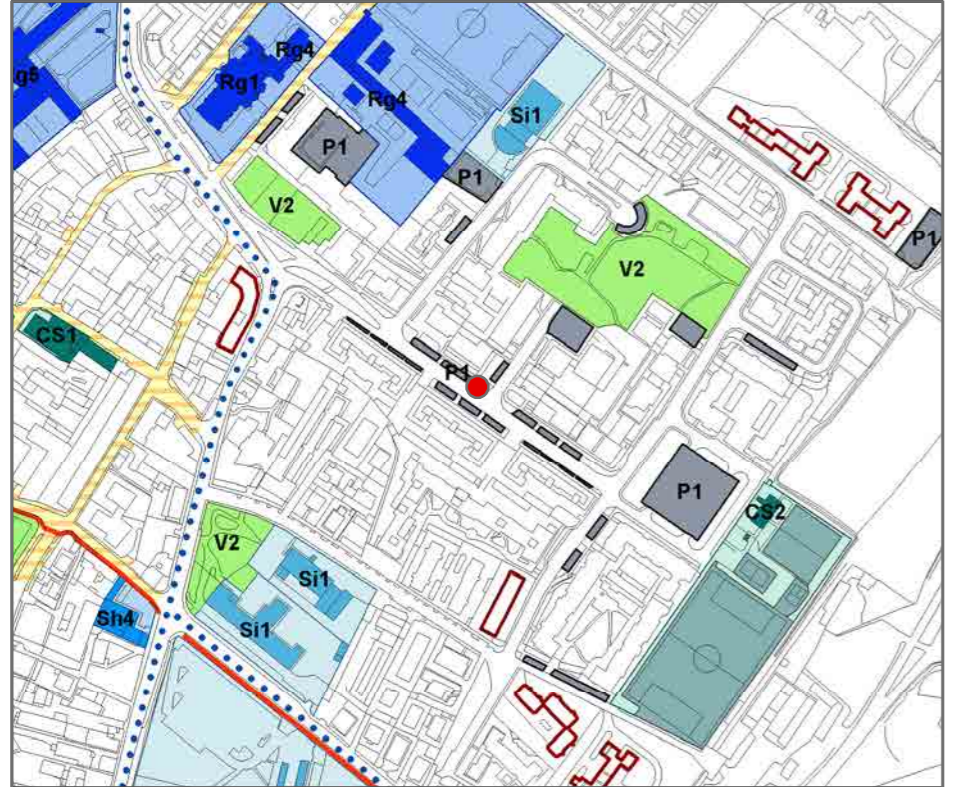


EDICOLA N. 34

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



● Edicola Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.9 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Legenda Scala 1:500

- Edicola
- Parcheggio pubblico
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale in previsione
- Verde pubblico
- Piazza pubblica
- Fermata autobus

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



● Edicola Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole".
L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE		
Perimetro centro storico:	esterno al perimetro	
Superficie coperta:	13,00 mq.	
CARATTERISTICHE TECNICHE	SETTORE MERCEOLOGICO	TIPOLOGIE DI VENDITA
<input checked="" type="checkbox"/> ferro e vetro	<input type="checkbox"/> alimentare	<input checked="" type="checkbox"/> giornali e riviste
<input type="checkbox"/> lamiera	<input checked="" type="checkbox"/> non alimentare	<input type="checkbox"/> fiori
<input type="checkbox"/> legno		<input type="checkbox"/> alimenti e bevande
<input type="checkbox"/> muratura		<input type="checkbox"/> libri
<input type="checkbox"/> altro		

VALUTAZIONI FINALI

Stato manutentivo	L'edicola è ben tenuta e la struttura risulta in buono stato.
Elementi di positività	Localizzazione idonea per accessibilità in quanto facilmente raggiungibile.
Elementi di negatività	Utilizzo di elementi espositivi impropri.
SINTESI DI VALUTAZIONE	
Idoneo	Si conferma l'edicola in considerazione dell'affluenza dell'utenza, del servizio che svolge e della sua fruibilità in sicurezza.
Non idoneo	
Parz. idoneo	

PRESCRIZIONI DI PROGETTO

Si conferma l'edicola nella sua attuale localizzazione, dimensione e caratteristica tipologica.
L'uso di arredi mobili e l'utilizzo di espositori dovrà essere contenuto in non più di quattro elementi e gli stessi dovranno essere posizionati in modo da non precludere la fruibilità dello spazio pubblico.

Superficie: 13,00 mq.

Tav. 2.34 EDICOLA - VIALE ENRICO FERMI