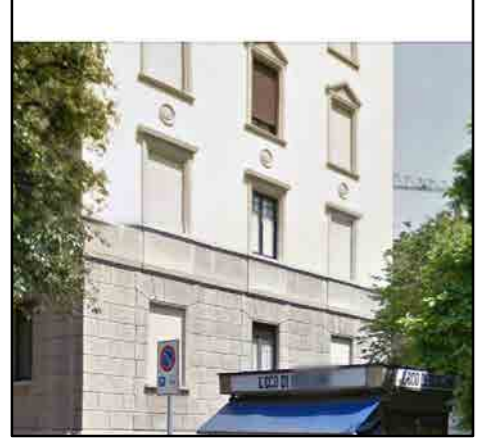
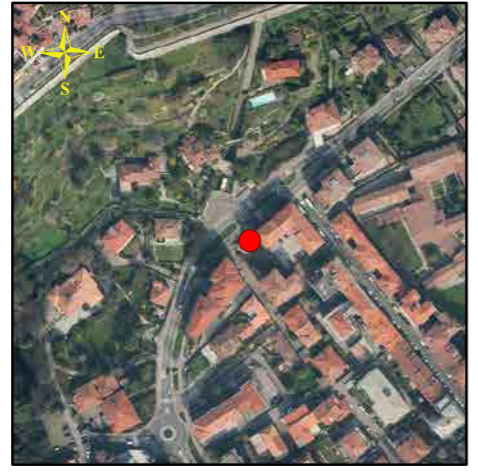
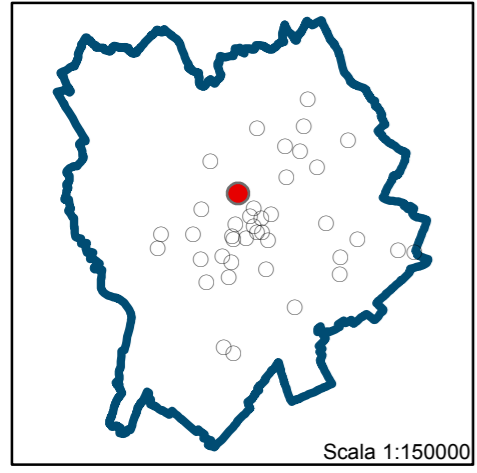


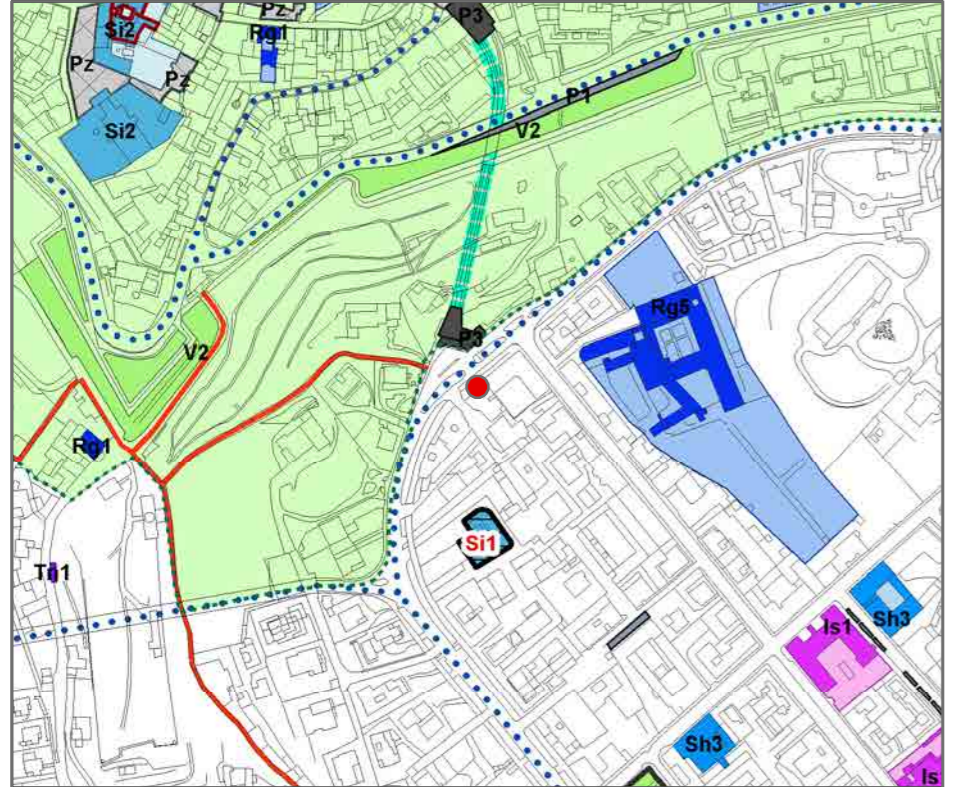


EDICOLA N. 41

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



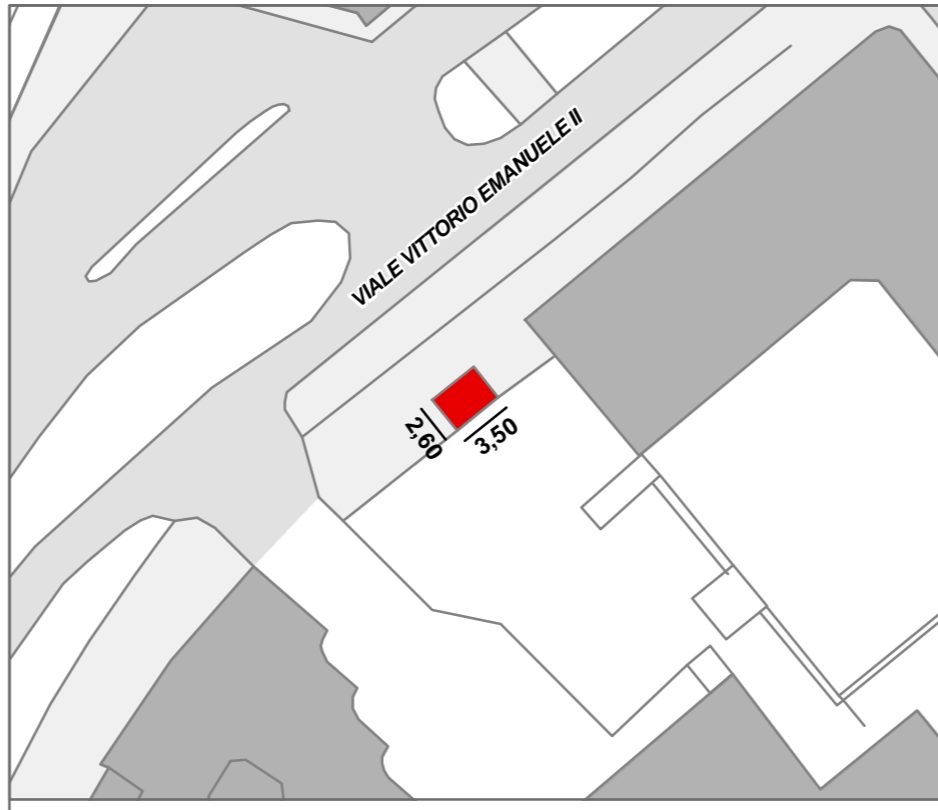
INQUADRAMENTO URBANISTICO: PS1 - PIANO DEI SERVIZI - L'OFFERTA (PGT)



Edicola Scala 1:5000

L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.18.9 del Piano dei Servizi.

ANALISI DIMENSIONALI DELLO STATO DI FATTO



Scala 1:500

Legenda

- Edicola
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale in previsione
- Fermata autobus
- Parcheggio pubblico
- Verde pubblico
- Piazza pubblica

INQUADRAMENTO URBANISTICO: PR7 - PIANO DELLE REGOLE (PGT)



Edicola Scala 1:2000

L'area appartiene al sistema infrastrutturale come definito all'articolo 6.1.3 delle "Norme del Piano delle Regole". L'area può essere attrezzata per lo svolgimento di commercio al dettaglio, su area pubblica, di carattere temporaneo ai sensi dell'art.57.2 del Piano delle Regole.

DATI GENERALI E CARATTERISTICHE

CARATTERISTICHE TECNICHE E TIPOLOGICHE

Perimetro centro storico: esterno al perimetro
Superficie coperta: 9,10 mq.

| CARATTERISTICHE TECNICHE | SETTORE MERCEOLOGICO | TIPOLOGIE DI VENDITA |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> ferro e vetro | <input type="checkbox"/> alimentare | <input checked="" type="checkbox"/> giornali e riviste |
| <input checked="" type="checkbox"/> lamiera | <input checked="" type="checkbox"/> non alimentare | <input type="checkbox"/> fiori |
| <input type="checkbox"/> legno | | <input type="checkbox"/> alimenti e bevande |
| <input type="checkbox"/> muratura | | <input type="checkbox"/> libri |
| <input type="checkbox"/> altro | | |

VALUTAZIONI FINALI

| | |
|---|--|
| Stato manutentivo | L'edicola è ben tenuta e la merce viene esposta organicamente con decoro |
| Elementi di positività | Localizzazione idonea per accessibilità in quanto facilmente raggiungibile. |
| Elementi di negatività | L' eccessiva vicinanza al chiosco adiacente. Ne risulta inagevole la fruizione. |
| SINTESI DI VALUTAZIONE | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Idoneo | Si conferma l'edicola in considerazione dell'affluenza dell'utenza, del servizio che svolge e della sua fruibilità in sicurezza. |
| <input type="checkbox"/> Non idoneo | |
| <input type="checkbox"/> Parz. idoneo | |
| PRESCRIZIONI DI PROGETTO | |
| Si conferma l'edicola nella sua attuale localizzazione, dimensione e caratteristica tipologica. L'uso di arredi mobili e l'utilizzo di espositori dovrà essere contenuto in non più di quattro elementi e gli stessi dovranno essere posizionati in modo da non precludere la fruibilità dello spazio pubblico. | |