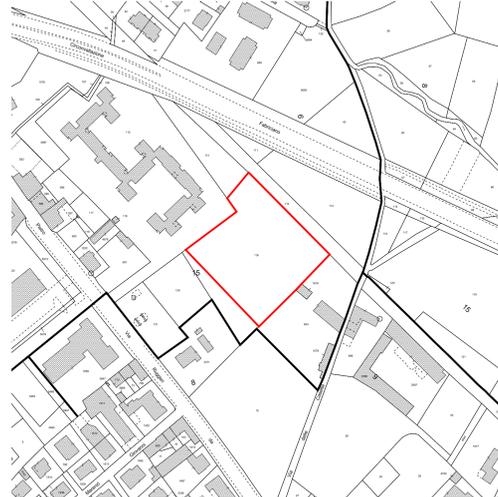




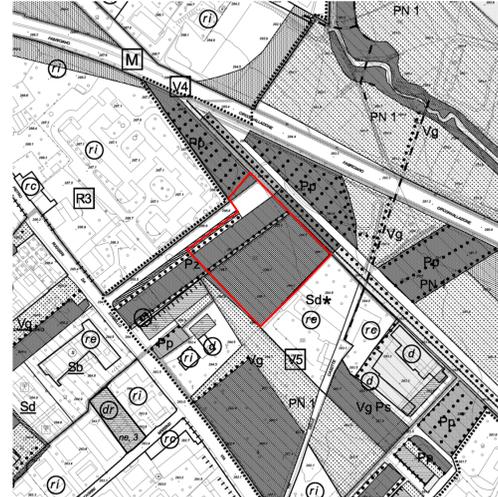
ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

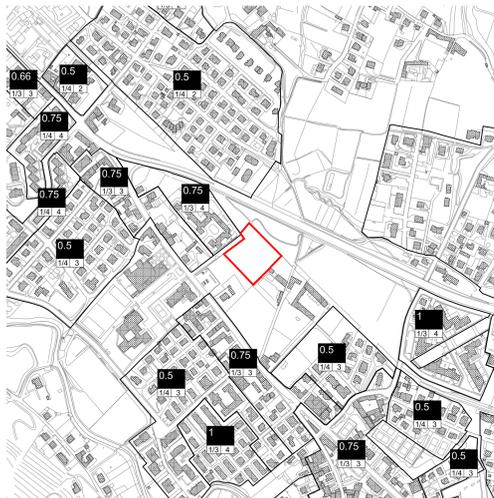
PERIMETRO COMPARTO PEEP

PIANO REGOLATORE GENERALE USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

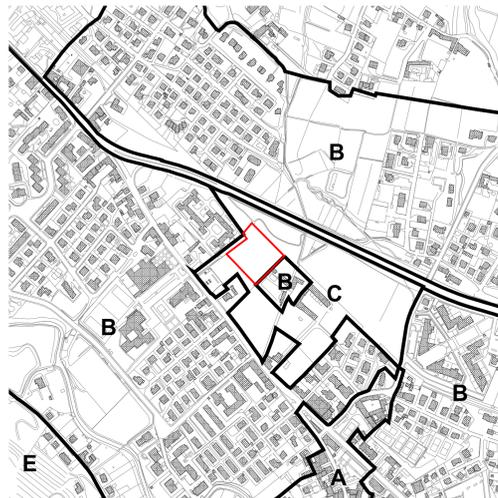
SISTEMI		AREE IN TRASFORMAZIONE	
	a livello inferiore rispetto al piano di riferimento		perimetro di Progetto Norma
	sistema dei luoghi centrali		perimetro di Piano Attuale
	sistema della produzione	PROGETTO DI SUOLO	
	sistema della residenza	Materiali semplici vegetazionali	
	sistema del verde	 superficie edificabile superficie coperta allineamenti obbligatori allineamenti consentiti fronte obbligato di edificazione accessi pedonali accessi carrai ne, n° completamento: n° di riferimento n° sezioni: n° di riferimento Vn, n° rinvio ad ambiti particolari	
	sistema della mobilità	INDIRIZZI PROGETTUALI	
DESTINAZIONI D'USO		 area permeabile area semipermeabile area pavimentata	
R	residenza	ALTRI INDICAZIONI	
I	attività industriali e artigianali	 percorso pedonale percorso ciclopedonale pista ciclabile tram risalita meccanica	
A	attività agricole	 area agricola di pianura area agricola di collina	
Attività terziarie		 Altri manufatti sole ecologiche vasche di laminazione	
T	terziario	TIPI DI INTERVENTO	
Ta	attrezzature direzionali e terziario diffuso		manutenzione ordinaria
Tc	attrezzature commerciali		manutenzione straordinaria
Fronti commerciali			riassetto conservativo
Td	stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti		ristrutturazione
Tr	attrezzature ricettive e pubblici esercizi		ristrutturazione con ampliamento in aderenza
Tu	complessi direzionali		ristrutturazione con ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo
Servizi e attrezzature pubblici o di uso pubblico			restauro
Sa	servizi di assistenza socio-sanitaria		demolizione con ricostruzione
Sb	servizi per l'istruzione di base		demolizione senza ricostruzione
Sc	servizi centrali		ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale
Sd	servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo		nuova edificazione e nuovo impianto
Sh	servizi ospedalieri e sanitari	TIPI DI INTERVENTO	
Si	servizi per l'istruzione superiore		manutenzione ordinaria
Sp	parcheggi coperti		manutenzione straordinaria
Sr	servizi sociali, culturali e ricreativi		riassetto conservativo
Ss	servizi sportivi coperti		ristrutturazione
St	servizi tecnici e amministrativi		ristrutturazione con ampliamento in aderenza
Su	servizi universitari		ristrutturazione con ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo
*	attrezzature pubbliche di interesse generale		restauro

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale



ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

Ef : indice di edificabilità massimo
 Ef min : indice di edificabilità minimo
 f.c. : rapporto di copertura massimo
 n°p : numero dei piani massimo



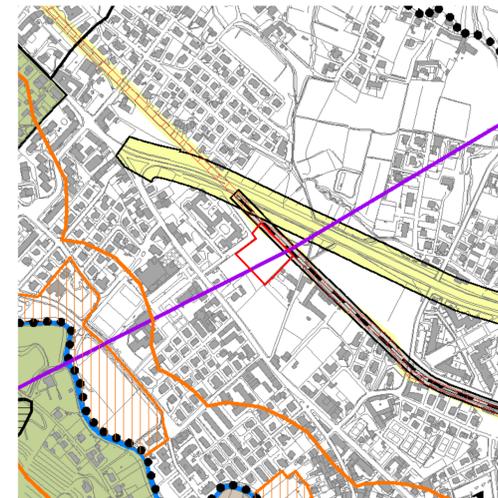
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE
 PIANO TERRITORIALE DEI COLLI (L. 1/1974)
 VINCOLO FERRIVIARIO (D.P.R. 753/1989)
 VINCOLO AMBIENTALE (L. 431/1985 - 24/06/1985) (Decreto Regionale del 25/07/1989 n. 1320)
 VINCOLO IDROGEOLOGICO (D.L. 2387/1972)
 VINEVOLI E LITOTRUFFATI (D.P.R. 362/1941, D.P.R. 34/1972)
 LINEE ELETTRICHE DI ALTA TENSIONE INTERSTATE

VINCOLO CIMITERIALE (Decreto del 14/11/1975) (Decreto 14/04/1994 del 19/07/1994)
 VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 303/1975, D.P.R. 285/1989)
 VINCOLO STRADALE (D.P.R. 100/1983, D.L. 201/1975, D.P.R. 495/1982, D.P.R. 147/1983, D.L. 300/1990)
 VINCOLO MILITARE (L. 100/1970)
 VINCOLO ARBORETOLOGICO (L. 30/1962, D.M. 1942/2001)
 AREE ASSIMILABILI ALLE ZONE "A", "B", "C" DEL D.M. 144/1989 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO DELLA L. 431/1985

COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
 DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA
 DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
 DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE

LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C. n° 54/22 del 10/07/2006
 Approvato con deliberazione di C.C. n° 1/107 del 16/01/2007

GRUPPO DI LAVORO

<p>ARCH. MASSIMO CASANOVA ARCH. GIORGIO CAVAGNIS ARCH. GIANLUCA DELLA MEA DOTT. NICOLA GHERARDI GEOM. ROBERTO MADASCHI ARCH. CHIARA FOJADELLI SIG. RA. BARBARA TRUCCA ARCH. ALESSANDRO GANZOLFI ARCH. GERMANA TRUSSARDI SIG. RA. LORENA TRIMBOLI</p>	<p>Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Amministrativo</p>
---	--

LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBRICAZIONE

<p>ING. DIEGO FINAZZI GEOM. ROBERTO GASPARI DOTT. ANTONIO SANELLI SIG. TARCISIO RIGOLETTO ARCH. NATALIA FASSI</p>	<p>Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano Divisione Patrimonio Agenzia Sistemi Informativi Agenzia Sistemi Informativi Divisione Gestione del Territorio</p>
---	--

ESTRATTI
TAV. n° 1 DATA 04/12/2006
 SCALE 1:2.000 - 1:5.000
INTERVENTO 01