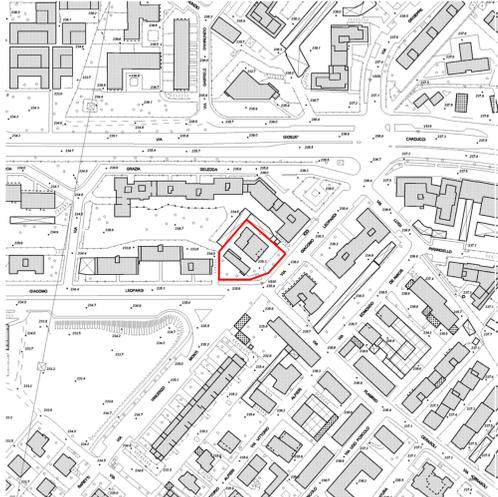




ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

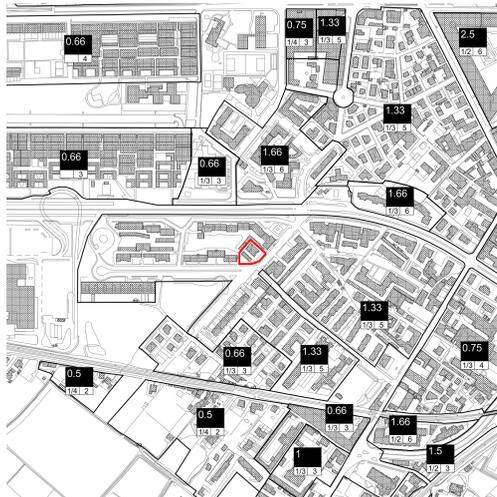
PERIMETRO COMPARTO PEEP

**PIANO REGOLATORE GENERALE
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO**

Legenda

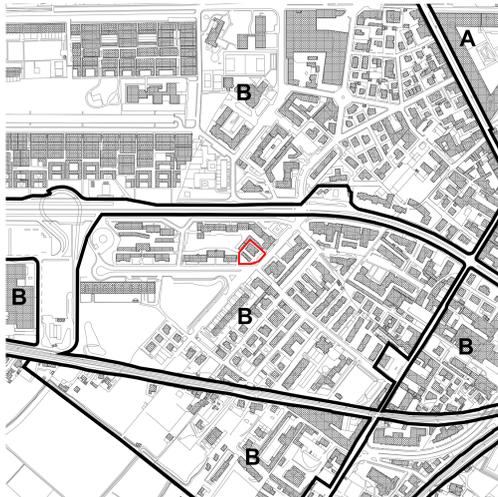
<p>SISTEMI</p> <p>----- a livello inferiore rispetto al piano di riferimento</p> <p>Ln sistema dei luoghi centrali</p> <p>Pn sistema della produzione</p> <p>Rn sistema della residenza</p> <p>Vn sistema del verde</p> <p>M sistema della mobilità</p> <p>DESTINAZIONI D'USO</p> <p>R residenza</p> <p>I attività industriali e artigianali</p> <p>A attività agricole</p> <p>Attività terziarie</p> <p>T terziario</p> <p>Ta attrezzature direzionali e terziario diffuso</p> <p>Tc attrezzature commerciali</p> <p>Fronti commerciali</p> <p>Td stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti</p> <p>Tr attrezzature ricettive e pubblici esercizi</p> <p>Tu complessi direzionali</p> <p>Servizi e attrezzature pubblici o di uso pubblico</p> <p>Sa servizi di assistenza socio-sanitaria</p> <p>Sb servizi per l'istruzione di base</p> <p>Sc servizi comunitari</p> <p>Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo</p> <p>Sh servizi ospedalieri e sanitari</p> <p>Si servizi per l'istruzione superiore</p> <p>Sp parcheggi coperti</p> <p>Sr servizi sociali, culturali e ricreativi</p> <p>Ss servizi sportivi coperti</p> <p>St servizi tecnici e amministrativi</p> <p>Su servizi universitari</p> <p>★ attrezzature pubbliche di interesse generale</p>	<p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico-verdi</p> <p>Pp parcheggio a raso</p> <p>Ps campi sportivi</p> <p>Pz piazze ed aree pavimentate</p> <p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico-verdi</p> <p>Vb boschi</p> <p>Vg giardini e parchi</p> <p>Vu orti urbani</p> <p>Attrezzature religiose</p> <p>Sd servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale)</p> <p>Sda attrezzature religiose esistenti di rilevanza sovracomunale</p> <p>Sdx servizi di provvidenza religiosa regali (salari: 44,6)</p> <p>TIPI DI INTERVENTO</p> <p>no manutenzione ordinaria</p> <p>no manutenzione straordinaria</p> <p>no risanamento conservativo</p> <p>no ristrutturazione</p> <p>no ristrutturazione con ampliamento in aderenza</p> <p>no ristrutturazione con ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo</p> <p>no ampliamenti in aderenza</p> <p>no ampliamenti in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo</p> <p>no restauro</p> <p>no demolizione con ricostruzione</p> <p>no demolizione senza ricostruzione</p> <p>no ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale</p> <p>no nuova edificazione e nuovo impianto</p>	<p>AREE IN TRASFORMAZIONE</p> <p>----- perimetro di Progetto Norma</p> <p>PN, n° numero di identificazione del Progetto Norma</p> <p>----- perimetro di Piano Attuale</p> <p>PROGETTO DI SUOLO</p> <p>Materiali semplici vegetazionali</p> <p>----- prati e tappezzerie erbacee</p> <p>----- stipi</p> <p>----- alberi singoli</p> <p>----- filari</p> <p>----- arbusteti - cespugli</p> <p>----- peestone</p> <p>----- barriere</p> <p>----- formazioni boschive di nuovo impianto</p> <p>----- formazioni boschive esistenti</p> <p>Spazi pavimentati</p> <p>----- area permeabile</p> <p>----- area semipermeabile</p> <p>----- area pavimentata</p> <p>Percorsi</p> <p>----- percorso pedonale</p> <p>----- percorso ciclopedonale</p> <p>----- pista ciclabile</p> <p>----- tram</p> <p>----- risalita meccanica</p> <p>Altre</p> <p>----- sole ecologiche</p> <p>----- vasche di laminazione</p> <p>INDIRIZZI PROGETTUALI</p> <p>----- superficie edificabile</p> <p>----- superficie coperta</p> <p>----- allineamenti obbligatori</p> <p>----- allineamenti consentiti</p> <p>----- fronte obbligato di edificazione</p> <p>----- accessi pedonali</p> <p>----- accessi carrai</p> <p>ALTRE INDICAZIONI</p> <p>----- v. tavola: Usi del suolo e modalità di intervento: scala 1:1000</p> <p>----- perimetro del Piano Territoriale dei Colli</p> <p>----- miniviale derivato dall'inventario dei Beni Culturali Isolati</p> <p>----- ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es.: sopraelevata di Boccaccone)</p>
--	--	--

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale

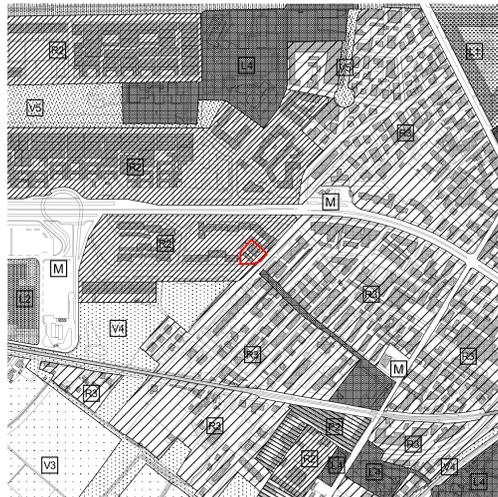


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

E_f : indice di edificabilità massimo
E_{min} : indice di edificabilità minimo
f.c. : rapporto di copertura massimo
n.p. : numero dei piani massimo



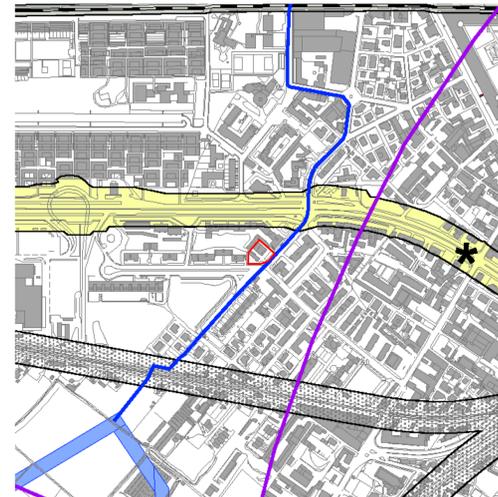
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE (L. 1089/1949, art. 10)

VINCOLO TERRITORIALE DEI COLLI (L. 1089/1949, art. 10)

VINCOLO FERROVIARIO (D.P.R. 145/1989)

VINCOLO AMBIENTALE (L. 431/1985, art. 17)

VINCOLO ARBORETOREALE (L. 328/1975)

VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE (L. 1089/1949, art. 10)

VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 145/1989, art. 10)

VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 145/1989, art. 10)

VINCOLO STRADALE (D.P.R. 145/1989, art. 10)

VINCOLO STRADALE (D.P.R. 145/1989, art. 10)

VINCOLO MILITARE (L. 1089/1949, art. 10)

VINCOLO ARBORETOREALE (L. 328/1975)

VINCOLO ARBORETOREALE (L. 328/1975)

AREE ASSIGNALE ALLE ZONE "A", "B", "C" (D.M. 144/1989 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO DELLA L. 431/1985)



COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE

DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA
 DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
 DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

**PIANO DI ZONA
PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE**
 LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C. n° 54/22 del 10/07/2006
 Approvato con deliberazione di C.C. n° 1/107 del 16/01/2007

GRUPPO DI LAVORO

ARCH. MASSIMO CASANOVA	Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto
ARCH. GIORGIO CAVAGNINI	Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA	Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista
DOTT. NICOLA GHERARDI	Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico
GEOM. ROBERTO MADASCHI	Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico
ARCH. CHIARA FOJADELLI	Collaboratore Tecnico esterno
SIG. RA. BARBARA TRUCCA	Collaboratore Tecnico esterno
ARCH. ALESSANDRO GAMBOLFI	Collaboratore Tecnico esterno
ARCH. GERMANA TRUSSARDI	Collaboratore Tecnico esterno
SIG. RA. LORENA TRIMBOLI	Collaboratore Amministrativo

LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBRICAZIONE

ING. DIEGO FINAZZI	Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano
GEOM. ROBERTO GASPARI	Divisione Patrimonio
DOTT. ANTONIO SANELLI	Agencia Sistemi Informativi
SIG. TARCISIO RIGOLETTO	Agencia Sistemi Informativi
ARCH. NATALIA FASSI	Divisione Gestione del Territorio

ESTRATTI
TAV. n° 1 DATA 04/12/2006
 SCALE 1:2.000 - 1:5.000
INTERVENTO 13