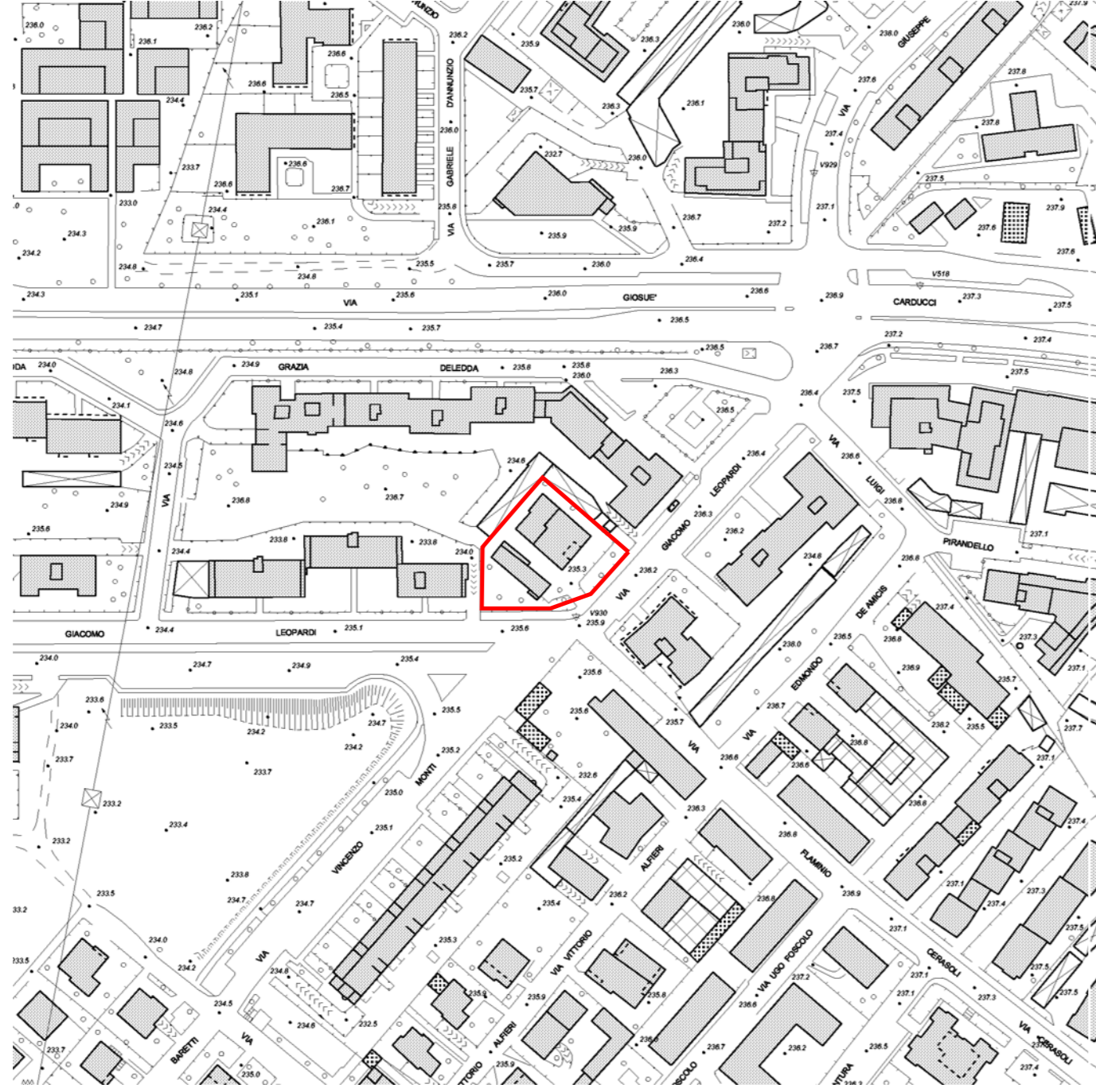




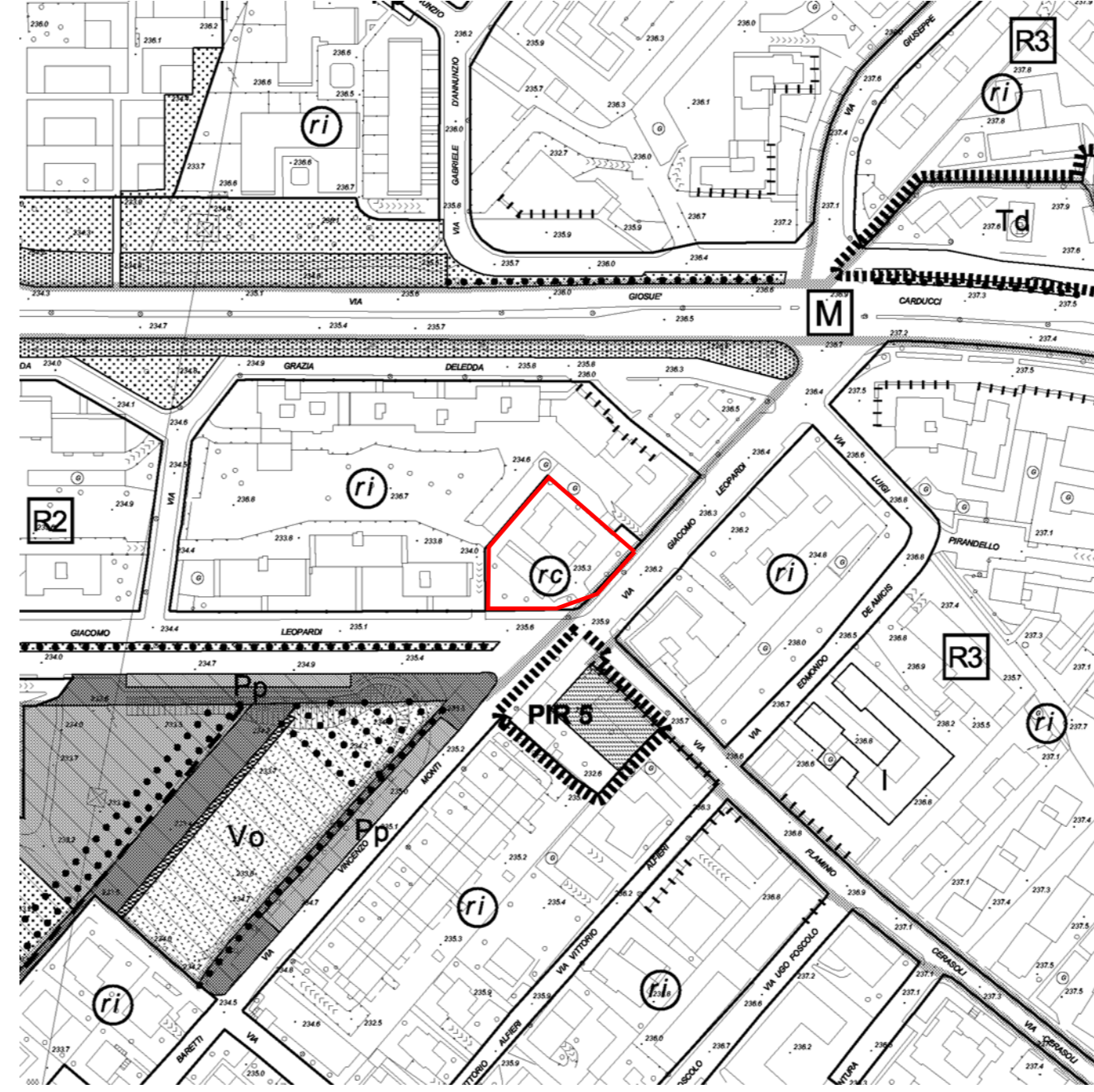
ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

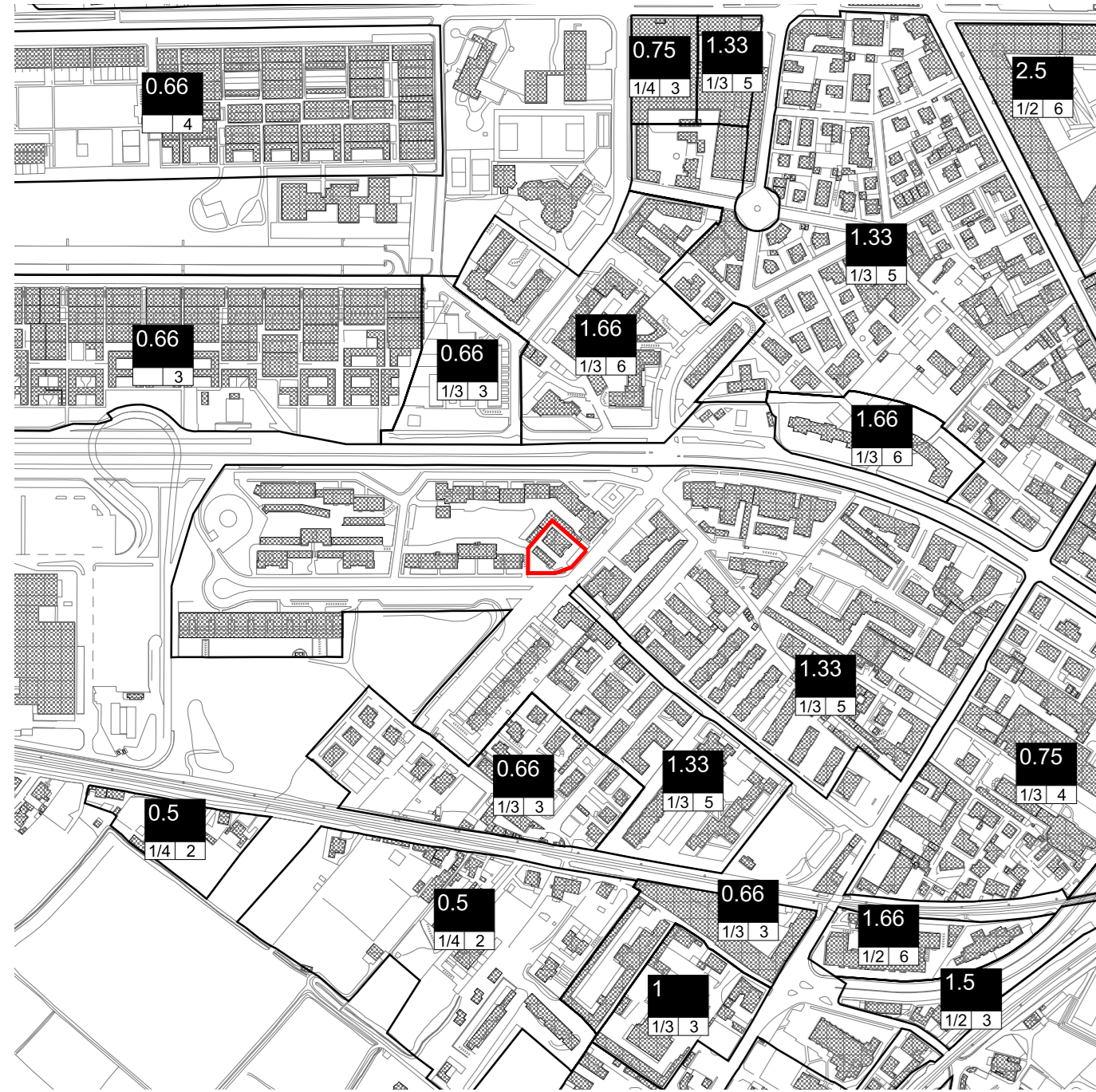
PERIMETRO COMPARTO PEEP

PIANO REGOLATORE GENERALE  
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

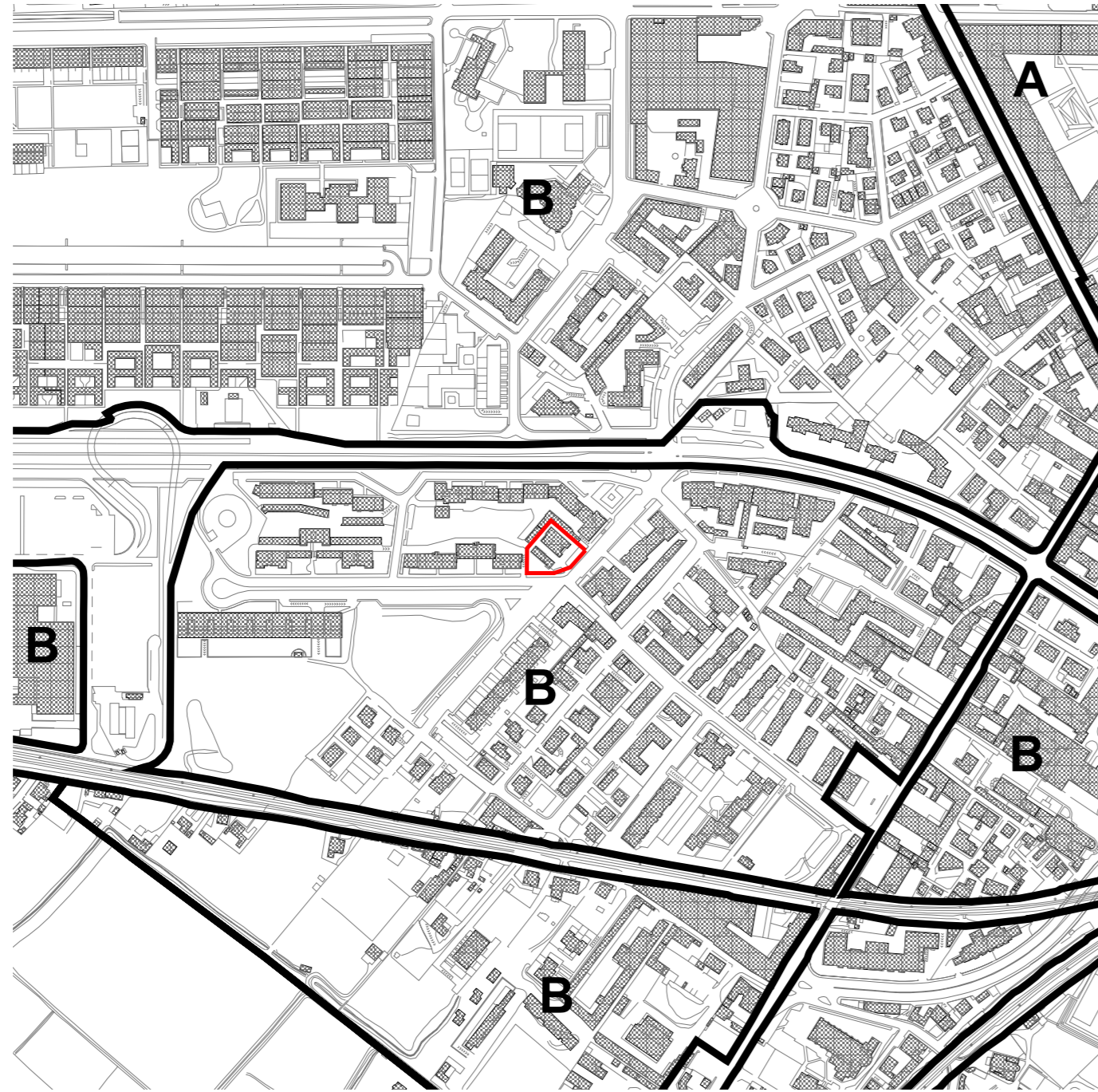
<p><b>SISTEMI</b></p> <p>----- a livello inferiore rispetto al piano di riferimento</p> <p><b>Ln</b> sistema dei luoghi centrali</p> <p><b>Pn</b> sistema della produzione</p> <p><b>Rn</b> sistema della residenza</p> <p><b>Vn</b> sistema del verde</p> <p><b>M</b> sistema della mobilità</p> <p><b>DESTINAZIONI D'USO</b></p> <p><b>R</b> residenza</p> <p><b>I</b> attività industriali e artigianali</p> <p><b>A</b> attività agricole</p> <p><b>Attività terziarie</b></p> <p><b>T</b> terziario</p> <p><b>Ta</b> attrezzature direzionali e terziario diffuso</p> <p><b>Tc</b> attrezzature commerciali</p> <p><b>Fronti commerciali</b></p> <p><b>Td</b> stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti</p> <p><b>Tr</b> attrezzature ricettive e pubblici esercizi</p> <p><b>Tu</b> complessi direzionali</p> <p><b>Servizi e attrezzature pubblici o di uso pubblico</b></p> <p><b>Sa</b> servizi di assistenza socio-sanitaria</p> <p><b>Sb</b> servizi per l'istruzione di base</p> <p><b>Sc</b> servizi comunitari</p> <p><b>Sd</b> servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo</p> <p><b>Sh</b> servizi ospedalieri e sanitari</p> <p><b>Si</b> servizi per l'istruzione superiore</p> <p><b>Sp</b> parcheggi coperti</p> <p><b>Sr</b> servizi sociali, culturali e ricreativi</p> <p><b>Ss</b> servizi sportivi coperti</p> <p><b>St</b> servizi tecnici e amministrativi</p> <p><b>Su</b> servizi universitari</p> <p>★ attrezzature pubbliche di interesse generale</p>	<p><b>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico-verdi</b></p> <p><b>Pp</b> parcheggio a raso</p> <p><b>Ps</b> campi sportivi</p> <p><b>Pz</b> piazze ed aree pavimentate</p> <p><b>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico-verdi</b></p> <p><b>Vb</b> boschi</p> <p><b>Vg</b> giardini e parchi</p> <p><b>Vu</b> orti urbani</p> <p><b>Attrezzature religiose</b></p> <p><b>Sd</b> servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale)</p> <p><b>SdA</b> attrezzature religiose esistenti di rilevanza sovracomunale</p> <p><b>SdA'x</b> servizi di provvista religiosa regali (salari: 44,6)</p> <p><b>TIPI DI INTERVENTO</b></p> <p><b>(M)</b> manutenzione ordinaria</p> <p><b>(M)</b> manutenzione straordinaria</p> <p><b>(M)</b> risanamento conservativo</p> <p><b>(R)</b> ristrutturazione</p> <p><b>(R)</b> ristrutturazione con ampliamento in aderenza</p> <p><b>(R)</b> ristrutturazione con ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo</p> <p><b>(R)</b> ampliamento in aderenza</p> <p><b>(R)</b> ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo</p> <p><b>(R)</b> restauro</p> <p><b>(R)</b> demolizione con ricostruzione</p> <p><b>(R)</b> demolizione senza ricostruzione</p> <p><b>(R)</b> ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale</p> <p><b>(R)</b> nuova edificazione e nuovo impianto</p>	<p><b>AREE IN TRASFORMAZIONE</b></p> <p>----- perimetro di Progetto Norma</p> <p><b>PN, n°</b> numero di identificazione del Progetto Norma</p> <p>----- perimetro di Piano Attuale</p> <p><b>PROGETTO DI SUOLO</b></p> <p><b>Materiali semplici vegetazionali</b></p> <p>----- prati e tappezzerie erbacee</p> <p>----- stipi</p> <p>----- alberi singoli</p> <p>----- filari</p> <p>----- arbusteti - cespugli</p> <p>----- peestone</p> <p>----- barriere</p> <p>----- formazioni boschive di nuovo impianto</p> <p>----- formazioni boschive esistenti</p> <p><b>Spazi pavimentati</b></p> <p>----- area permeabile</p> <p>----- area semipermeabile</p> <p>----- area pavimentata</p> <p><b>Percorsi</b></p> <p>----- percorso pedonale</p> <p>----- percorso ciclopedonale</p> <p>----- pista ciclabile</p> <p>----- tram</p> <p>----- risalita meccanica</p> <p><b>Altre</b></p> <p>----- sole ecologiche</p> <p>----- vasche di laminazione</p> <p><b>INDIRIZZI PROGETTUALI</b></p> <p>----- superficie edificabile</p> <p>----- superficie coperta</p> <p>----- allineamenti obbligatori</p> <p>----- allineamenti consentiti</p> <p>----- fronte obbligato di edificazione</p> <p>----- accessi pedonali</p> <p>----- accessi carrai</p> <p><b>ALTRE INDICAZIONI</b></p> <p>----- v. tavola: Usi del suolo e modalità di intervento: scala 1:1000</p> <p>----- perimetro del Piano Territoriale dei Colli</p> <p>----- inventario creato dall'Inventario dei Beni Culturali Istituzionali</p> <p>----- ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es.: sopralevata di Boccaccone)</p>
--	---	--

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale

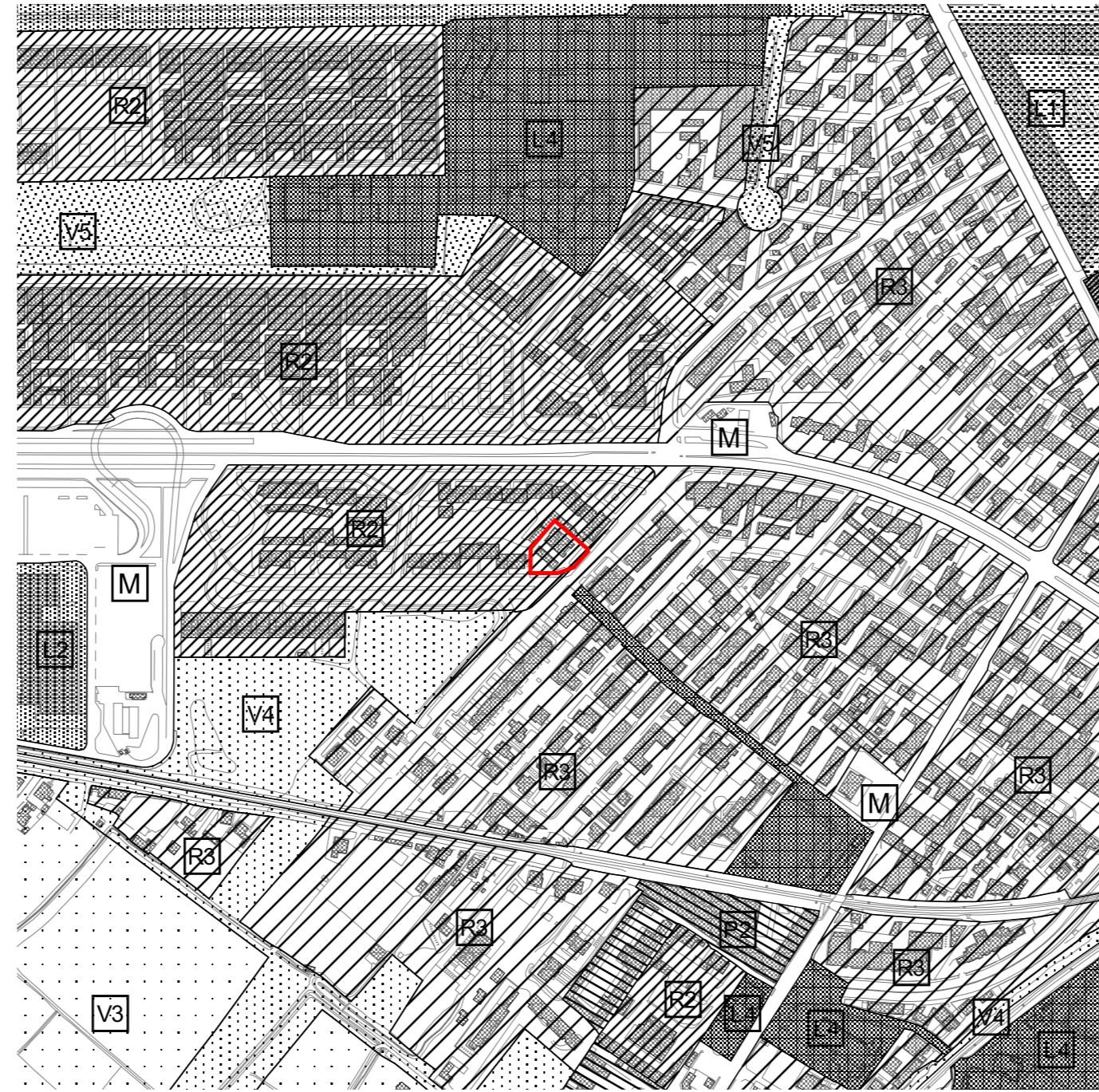


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

**Ef** : indice di edificabilità massimo  
**Ef min** : indice di edificabilità minimo  
**r.c.** : rapporto di copertura massimo  
**n°p** : numero dei piani massimo



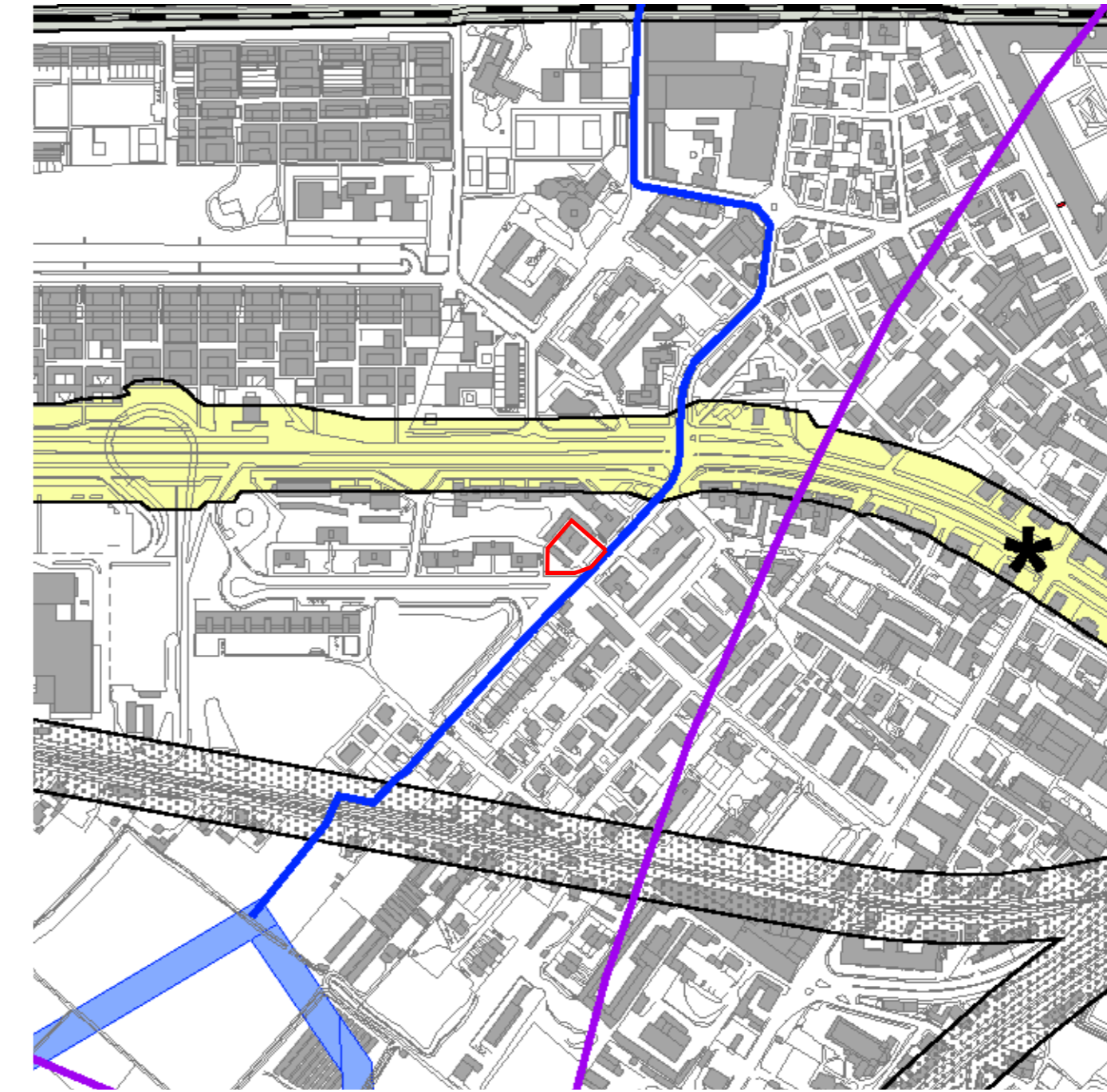
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

**VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE** (D.M. 144/1989 PER LE QUALI IN VALLE IL VINCOLO DELLA L. 43/1985)

**PIANO TERRITORIALE DEI COLLI** (L. 3/1979)

**VINCOLO FERROVIARIO** (D.P.R. 753/1989)

**VINCOLO AMBIENTALE** (L. 43/1985) (D.M. 144/1989 PER LE QUALI IN VALLE IL VINCOLO DELLA L. 43/1985)

**VINCOLO ARBORETOREALE** (D.M. 144/1989 PER LE QUALI IN VALLE IL VINCOLO DELLA L. 43/1985)

**VINCOLO EMITTENTIALE** (D.P.R. 103/1975, D.P.R. 285/1989)

**VINCOLO EMITTENTIALE** (D.P.R. 103/1975, D.P.R. 285/1989)

**VINCOLO STRADALE** (D.P.R. 103/1975, D.P.R. 285/1989)

**VINCOLO STRADALE** (D.P.R. 103/1975, D.P.R. 285/1989)

**VINCOLO MILITARE** (L. 390/1970)

**VINCOLO ARBORETOREALE** (D.M. 144/1989 PER LE QUALI IN VALLE IL VINCOLO DELLA L. 43/1985)

**AREE ASSINIBILI ALLE ZONE "A", "B", "C"** (D.M. 144/1989 PER LE QUALI IN VALLE IL VINCOLO DELLA L. 43/1985)

**COMUNE DI BERGAMO**  
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE  
DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA  
DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE  
DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

**PIANO DI ZONA  
PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE**  
LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C. n° 54/22 del 10/07/2006  
Approvato con deliberazione di C.C. n° 1/107 del 16/01/2007

**GRUPPO DI LAVORO**

ARCH. MASSIMO CASANOVA - Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto  
ARCH. GIORGIO CAVAGNINI - Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista  
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA - Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista  
DOTT. NICOLA GHERARDI - Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico  
GEOM. ROBERTO MADASCHI - Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico  
ARCH. CHIARA FOJADELLI - Collaboratore Tecnico esterno  
SIG. RA. BARBARA TRUCCA - Collaboratore Tecnico esterno  
ARCH. ALESSANDRO GAMBOLFI - Collaboratore Tecnico esterno  
ARCH. GERMANA TRUSSARDI - Collaboratore Tecnico esterno  
SIG. RA. LORENA TRIMBOLI - Collaboratore Amministrativo

**LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBISOGNO**

ING. DIEGO FINAZZI - Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano  
GEOM. ROBERTO GASPARI - Divisione Patrimonio  
DOTT. ANTONIO SANELLI - Agenzia Sistemi Informativi  
SIG. TARCISIO RIGOLETTO - Agenzia Sistemi Informativi  
ARCH. NATALIA FASSI - Divisione Gestione del Territorio

ESTRATTI  
TAV. n° 1 DATA 04/12/2006  
SCALE 1:2.000 - 1:5.000 INTERVENTO 13