

PROGETTO: USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO - SCALA 1:1.000

PERIMETRO COMPARTO PEEP

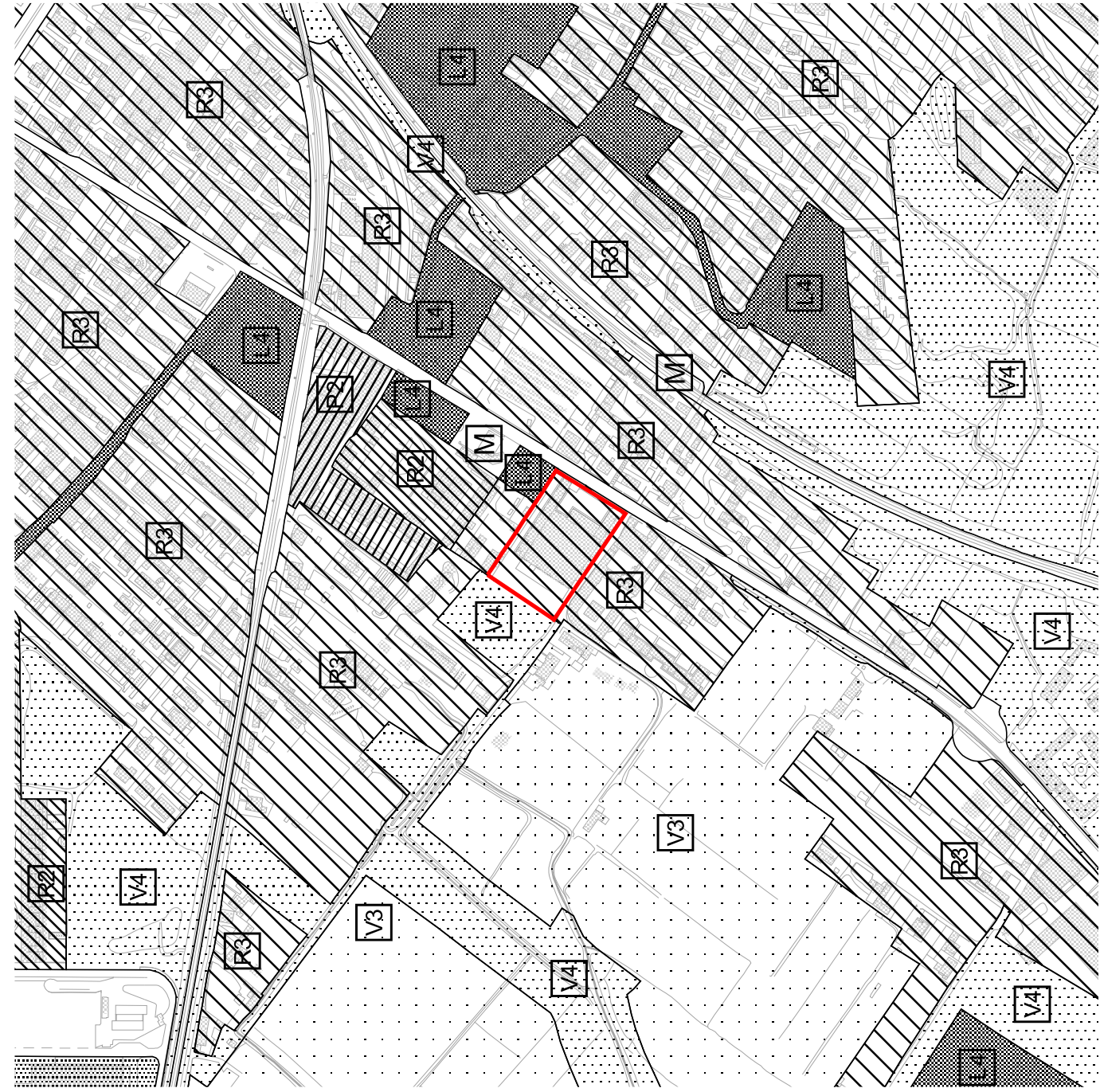
PRESCRIZIONI D'INTERVENTO	
SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)	7025 mq
SUPERFICIE FONDIARIA / EDIFICABILE (SF)	38655 mq
VOLUME edificabile massimo complessivo (V)	17200 mc
VOLUME massimo residenziale (V res)	16100 mc
DENSITA' TERRITORIALE	2,44 mc/mq
ALTEZZA massima consentita (H)	4 piani
ABITANTI teorici previsti (V res/150)	107 ab
DOTAZIONE STANDARD minima per insediamenti residenziali (26,5 V res/150)	2844 mq
DOTAZIONE STANDARD complessiva di progetto	3190 mq
SPAZI SCOPERTI pubblici o di uso pubblico verdi (Vg,Vo,Vb)	1567 mq
SPAZI URBANIZZAZIONE primaria (strade)	1273 mq
SERVIZI e attrezzature pubbliche o di uso pubblico (Sip)	330 mq
	350 mq

### PIANO REGOLATORE GENERALE USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

	<b>SISTEMI</b> a livello inferiore rispetto al piano di riferimento
	La sistema dei luoghi centrali
	Pr1 sistema della produzione
	Pr2 sistema della residenza
	Pr3 sistema della verde
	Vr1 sistema della mobilità
	M sistema della mobilità
	R residenza
	I attività industriali e artigianali
	A attività agricole
	T terziario
	Ta attrezzature direzionali e terziario diffuso
	Tc attrezzature commerciali
	Td front commerciali
	Tr stazioni di servizio e distribuzione
	Tu complessi direzionali
	Sa servizi di assistenza socio-sanitaria o di uso pubblico
	Sb servizi per l'assistenza di base
	Sc servizi omertali
	Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo
	Sh servizi ospedalieri e sanitari
	Si servizi per l'istruzione superiore
	Sp parcheggi coperti
	Sr servizi sociali, culturali e ricreativi
	Ss servizi sportivi coperti
	St servizi tecnici e amministrativi
	Su servizi universitari
	* attrezzature pubbliche di interesse generale

	<b>AREE IN TRASFORMAZIONE</b> PN, n° numero di identificazione del Progetto Norma
	<b>PROGETTO DI SUOLO</b> Materie semplici vegetazionali grati e tappozzanti erbacee alberi singoli filari arbustivi - cespugliati esistente barriere formazioni boschive di nuovo impianto formazioni boschive esistenti
	<b>TIPI DI INTERVENTO</b> Attrezzature religiose servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale) attrezzature religiose esistenti di rilevanza servizi di proprietà religiosa regolati dall'art. 44.6 manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria risanamento conservativo ristrutturazione ristrutturazione con ampliamento in risultato con ampliamento in realizzabili con il soprizzo ampliamento in aderenza ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il soprizzo restauro demolizione con ricostruzione demolizione senza ricostruzione recupero ambientale nuova edificazione e nuovo impianto
	<b>AREE</b> Aree agricole di pianura Aree agricole di collina Aree ecologiche vasche di laminazione Altri mandati
	<b>INDIRIZZI PROGETTUALI</b> superficie edificabile superficie coperta allineamenti obbligatori allineamenti consentiti fronte obbligato di edificazione accessi pedonali accessi carrai n° n° completamento, n° di riferimento n° n° stazioni, n° di riferimento Vn, n° rinvio ad altri particolari
	<b>ALTRE INDICAZIONI</b> di intervento: scala 1:1000 del Coll immobile censito dall'inventario dei Beni Culturali locali al piano di riferimento inferiore rispetto (es.: sopravelata di Boccaletton)



PROGETTO: LA STRUTTURA DI PIANO - I SISTEMI - SCALA 1:5.000



## COMUNE DI BERGAMO

### DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE

DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA

DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

## PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE

LEGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C.  
n° 54/72 del 10/07/2006  
Approvato con deliberazione C.C.  
n° 107/46 del 16/01/2007

### GRUPPO DI LAVORO

ARCH. MASSIMO CASANOVA  
Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto  
ARCH. GIORGIO CANAGNIS  
Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista  
ARCH. GIULIETTA DELLA MEA  
Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista  
Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico  
GEOM. ROBERTO PASOLUNghi  
Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico  
ARCH. CHIARA FOLARELLI  
Collaboratore Tecnico esterno  
SIC-RA BARBARA TRIACCA  
Collaboratore Tecnico esterno  
ARCH. ALESSANDRO GANDOLFI  
Collaboratore Tecnico esterno  
ARCH. GERMANA TRUSSARDI  
Collaboratore Tecnico esterno  
SIC-RA LORENA TRIMBOLI  
Collaboratore Amministrativo

LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBISOGNO

ING. DIEGO FINAZZI  
Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano  
GEOM. ROBERTO GASPANI  
Divisione Patrimonio  
DOTT. ANTONIO SANNELLI  
Agenzia Sistemi Informativi  
ARCH. NATALIA FASSI  
Divisione Gestione del Territorio

PROGETTO: ESTRATTI MODIFICATIVI DI PRG - PRESCRIZIONI D'INTERVENTO

TAV, n° 3 DATA 04/12/2006

SCALE 1:1.000 - 1:5.000

INTERVENTO 17

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale