



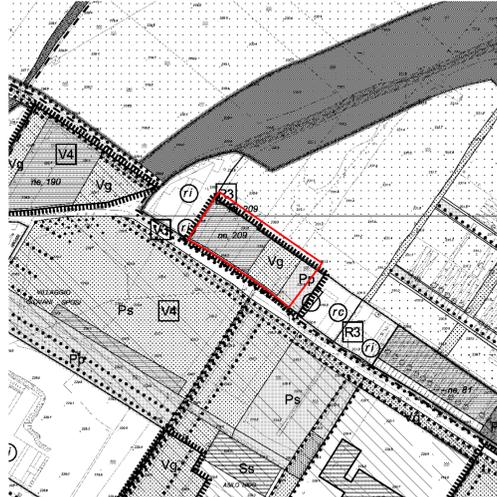
ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



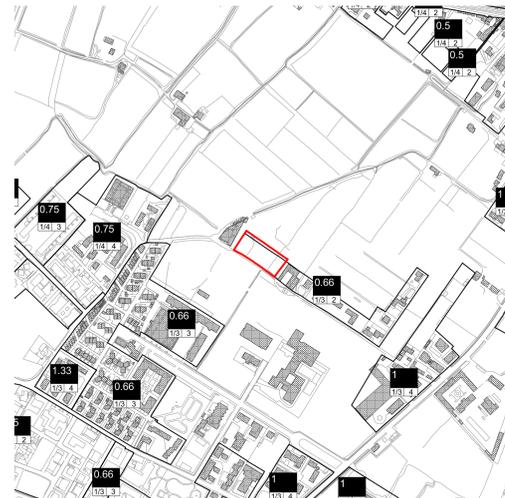
ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

PIANO REGOLATORE GENERALE
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

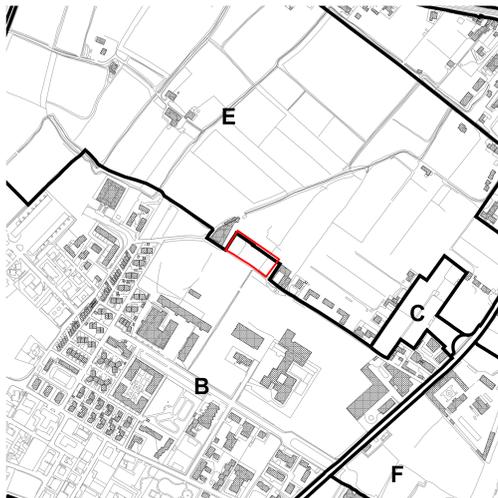
<p>SISTEMI</p> <ul style="list-style-type: none"> ----- a livello inferiore rispetto al piano di riferimento Ln sistema dei luoghi centrali Pn sistema della produzione Rn sistema della residenza Vn sistema del verde M sistema della mobilità <p>DESTINAZIONI D'USO</p> <ul style="list-style-type: none"> R residenza I attività industriali e artigianali A attività agricole T terziario Ta terziario diffuso Tc attrezzature commerciali Td fronti commerciali Tr stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti Tu complessi direzionali Sa servizi di assistenza socio-sanitaria Sb servizi per l'istruzione di base Sc servizi comunitari Sd servizi per la cultura il culto lo spettacolo Sh servizi ospedalieri e sanitari Si servizi per l'istruzione superiore Sr servizi sociali, culturali e ricreativi Ss servizi sportivi coperti St servizi tecnici e amministrativi Su servizi universitari * attrezzature pubbliche di interesse generale 	<p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico pavimentati</p> <p>Pp parcheggi a raso</p> <p>Pz campi sportivi</p> <p>Pz piazzed ed aree pavimentate</p> <p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico verdi</p> <p>Vb boschi</p> <p>Vg giardini e parchi</p> <p>Vu crii urbane</p> <p>Vincoli espropriativi</p> <p>Vn1 vincoli dedicati ai sensi dell'art. 9, commi 2 e 3 del D.P.R. 6 giugno 2001</p> <p>Vn2 vincoli preordinati all'esproprio</p> <p>Attrezzature religiose</p> <p>Sd servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale)</p> <p>Sd* attrezzature religiose esistenti di rilevanza sovacomunale</p> <p>Sa Sv servizi di proprietà religiosa regolati dall'art. 44.5</p> <p>TIPI DI INTERVENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> (M) manutenzione ordinaria (M*) manutenzione straordinaria (C) risanamento conservativo (R) ristrutturazione (C) ristrutturazione con ampliamento in elevazione (C*) ristrutturazione con ampliamento in elevazione e n° di piani realizzabili con il sopralzo (C) ampliamento in aderenza (C) ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo (R) restauro (R*) demolizione con ricostruzione (D) demolizione senza ricostruzione (R) ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale (C) nuova edificazione e nuovo impianto 	<p>AREE IN TRASFORMAZIONE</p> <p>----- perimetro di Progetto Norma</p> <p>PN, n° numero di identificazione del Progetto Norma</p> <p>----- perimetro di Piano Attivato</p> <p>----- Altre manufatti</p> <p>----- isole ecologiche</p> <p>----- vasche di laminazione</p> <p>INDIRIZZI PROGETTUALI</p> <p>----- superfici edificabile</p> <p>----- superficie coperta</p> <p>----- allineamenti obbligatori</p> <p>----- allineamenti consentiti</p> <p>----- fronte obbligato di edificazione</p> <p>----- accessi pedonali</p> <p>----- accessi carrai</p> <p>ne, n° completamento: n° di riferimento</p> <p>ni, n° sezioni: n° di riferimento</p> <p>Vn, n° rinvio ad ambiti particolari</p> <p>ALTRE INDICAZIONI</p> <p>v lavoro: uso del suolo e modalità di intervento: scala 1:100</p> <p>----- perimetro del Piano Territoriale del Comune</p> <p>----- vincolo derivato dall'Inventario dei Beni Culturali Isolati</p> <p>----- ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es.: sopralevata di Boccavone)</p>	<p>Spazi pavimentati</p> <p>----- area permeabile</p> <p>----- area semipermeabile</p> <p>----- area pavimentata</p> <p>Percorsi</p> <p>----- percorso pedonale</p> <p>----- percorso ciclopedonale</p> <p>----- pista ciclabile</p> <p>----- tram</p> <p>----- risalita meccanica</p>
---	--	---	--

PERIMETRO COMPARTO PEEP

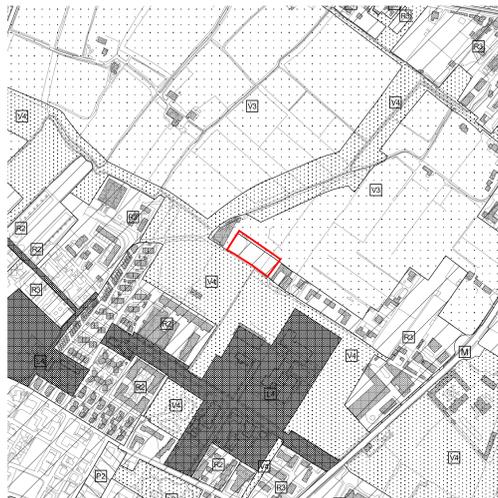


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

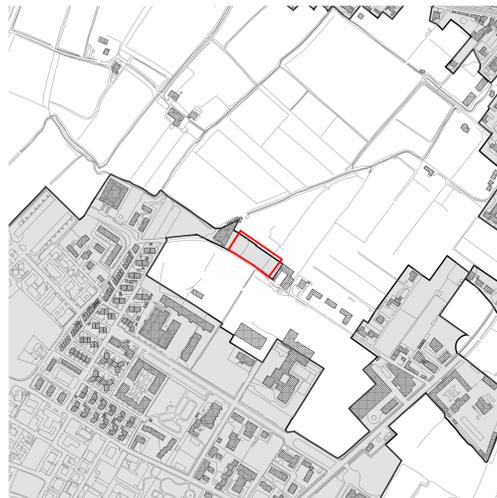
Ef	indice di edificabilità massimo
Ef min	indice di edificabilità minimo
r.c.	rapporto di copertura massimo
n°p	numero dei piani massimo



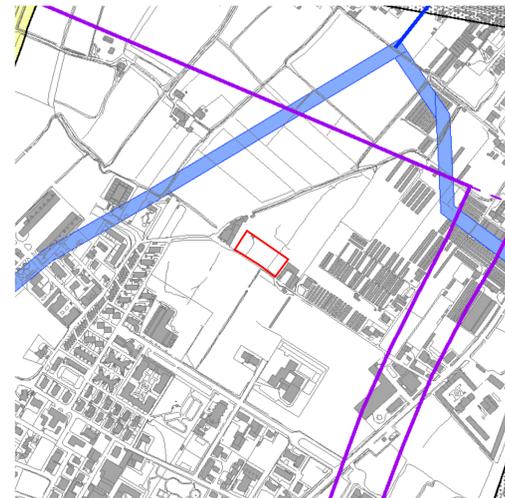
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE	VINCOLO EMERITALE (D.P.R. 1453/1962)
VINCOLO TERRITORIALE DEI COLLI (L. 3/1979)	VINCOLO EMERITALE (D.P.R. 1453/1962)
VINCOLO FERROVIARIO (D.P.R. 753/1949)	VINCOLO EMERITALE (D.P.R. 1453/1962)
VINCOLO DI INTERESSE PAESAGGISTICO (D.M. 12/11/1984)	VINCOLO STRADALE (D.P.R. 1453/1962)
VINCOLO IDROGEOLOGICO (D.M. 28/11/1973)	VINCOLO MILITARE (D.M. 12/11/1984)
VINCOLO ELITROTECNICO (D.P.R. 1962/1965)	VINCOLO AERONAUTICO (D.P.R. 1453/1962)
LINEE ELETTRICHE DI ALTA TENSIONE INTERRATE	AREE ASSINI ABILI ALLE ZONE "A" "B" "C" DEL D.M. 1444/1968 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO DELL'ART. 142 D.LGS. N.42 DEL 22.01.2004

COMUNE DI BERGAMO
 DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
 DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA

VARIANTE 2 AL PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE
 LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con delibera C.C. n°
 Osservazioni controdedotte con delibera C.C. n°

ESTRATTI
 TAV. n° 1 | DATA 10/11/2008
 SCALE 1:2000 - 1:5000

Intervento
 Via Grumello
 ne 209 **18**

GRUPPO DI LAVORO

DIRETTE RESPONSABILE DI DIREZIONE: ARCH. DARIO TADE

SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE
 ARCH. ALESSANDRA BELLONI Collaboratore tecnico
 ARCH. CHIARA FOJAZZELLI Collaboratore tecnico
 ARCH. GIUSEPPINA MUSICO Collaboratore tecnico
 SIG.RA BARBARA TRIACCA Collaboratore tecnico

DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA
 ARCH. MASSIMO CASANOVA Progettista
 ARCH. GIANLUCA DELLA MEA Progettista
 GEOM. ROBERTO MADASCHI Collaboratore tecnico
 DOTT. NICOLA GHERARDI Collaboratore tecnico
 SIG.RA ANNA BRUCATO Collaboratore amministrativo

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale