

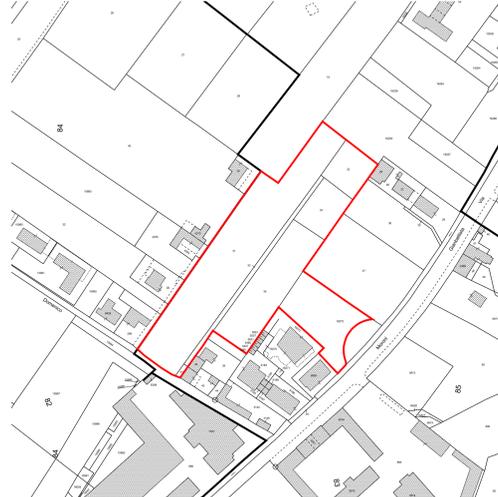


ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000

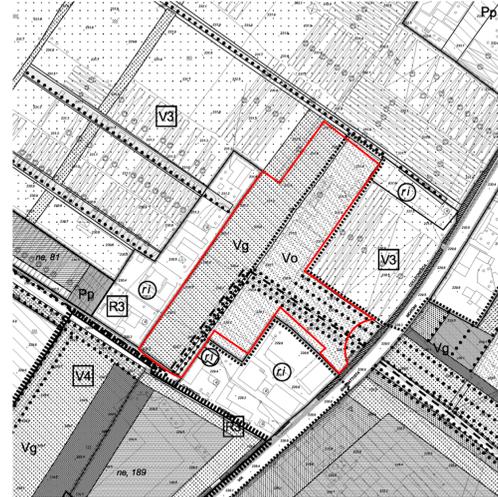
PERIMETRO COMPARTO PEPP



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



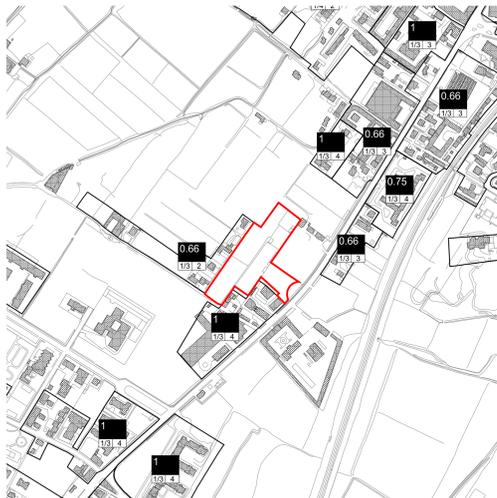
ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

PIANO REGOLATORE GENERALE
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

<p>SISTEMI</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea tratteggiata: a livello inferiore rispetto al piano di riferimento Linea continua: sistema dei luoghi centrali Linea a zigzag: sistema della produzione Linea a dente di sega: sistema della residenza Linea a V: sistema del verde Linea a U: sistema della mobilità Linea a T: sistema della mobilità <p>DESTINAZIONI D'USO</p> <ul style="list-style-type: none"> R: residenza I: attività industriali e artigianali A: attività agricole T: terziario Ta: attrezzature direzionali e terziario diffuso Tc: attrezzature commerciali F: fronti commerciali Td: stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti Tr: attrezzature ricreative e pubblici esercizi Trc: complessi direzionali Sa: servizi e attrezzature pubbliche o di uso pubblico Sa1: servizi di assistenza socio-sanitaria Sa2: servizi per fruizione di base Sc: servizi comunitari Sd: servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo Sh: servizi ospedalieri e sanitari Si: servizi per fruizione superiore Sp: parcheggi coperti Sr: servizi sociali, culturali e ricreativi Ss: servizi sportivi coperti St: servizi tecnici e amministrativi Su: servizi universitari ★: attrezzature pubbliche di interesse generale 	<ul style="list-style-type: none"> Linea tratteggiata: Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico pavimentati Pp: parcheggio a raso Ps: campi sportivi Pz: piazze ed aree pavimentate Linea tratteggiata: Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico verdi Vb: boschi Vg: giardini e parchi Vu: orti urbani Linea tratteggiata: Attrezzature religiose Sd: servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per il servizio del ministero diocesano) Sd1: attrezzature religiose esistenti di rilevanza sovramunicipale Sd2: servizi di provvidenza religiosa regali (salari 44.6) <p>TIPI DI INTERVENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> (M): manutenzione ordinaria (M1): manutenzione straordinaria (M2): risanamento conservativo (R): ristrutturazione (R1): ristrutturazione con ampliamento in aderenza (R2): ristrutturazione con ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo (R3): ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo (R4): restauro (D): demolizione con ricostruzione (D1): demolizione senza ricostruzione (D2): ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale (D3): nuova edificazione e nuovo impianto 	<p>AREE IN TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea tratteggiata: perimetro di Progetto Norma PN, n°: numero di identificazione del Progetto Norma Linea continua: perimetro di Piano Attuale <p>PROGETTO DI SUOLO</p> <p>Materiale semplici vegetazionali</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea tratteggiata: prati e tappezzerie erbacee Linea continua: siepi Linea a zigzag: alberi singoli Linea a dente di sega: filari Linea a V: arbusteti - cespugli Linea a U: pesterite Linea a T: barriere Linea a T1: formazioni boschive di nuovo impianto Linea a T2: formazioni boschive esistenti <p>Spazi pavimentati</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea tratteggiata: area permeabile Linea continua: area semipermeabile Linea a zigzag: area pavimentata <p>Percorsi</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea continua: percorso pedonale Linea a zigzag: percorso ciclopedonale Linea a dente di sega: pista ciclabile Linea a V: tram Linea a U: risalita meccanica 	<p>INDIRIZZI PROGETTUALI</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea continua: superficie edificabile Linea a zigzag: superficie coperta Linea a dente di sega: allineamenti obbligatori Linea a V: allineamenti consentiti Linea a U: fronte obbligato di edificazione Linea a T: accessi pedonali Linea a T1: accessi carrai Linea a T2: completamento: n° di riferimento Linea a T3: sezioni: n° di riferimento Linea a T4: rinvio ad altri particolari <p>ALTRE INDICAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> Linea continua: v. tavola: Usi del suolo e modalità di intervento: scala 1:1000 Linea a zigzag: perimetro del Piano Territoriale dei Colli Linea a dente di sega: manovale derivato dall'inventario dei Beni Culturali fisici Linea a V: ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es.: sopralevante di Boccaccone)
---	--	--	---

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale

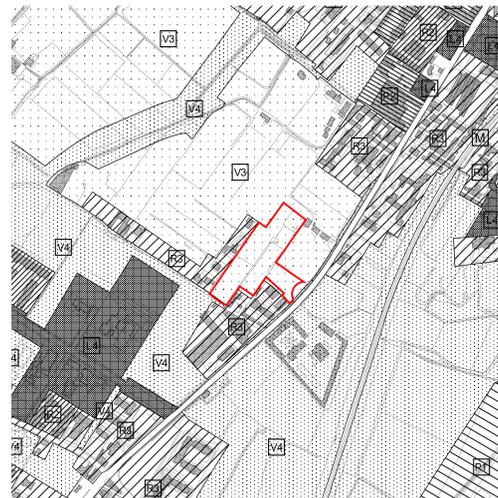


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

E_f: indice di edificabilità massimo
 E_f min: indice di edificabilità minimo
 r.c.: rapporto di copertura massimo
 n.p.: numero dei piani massimo



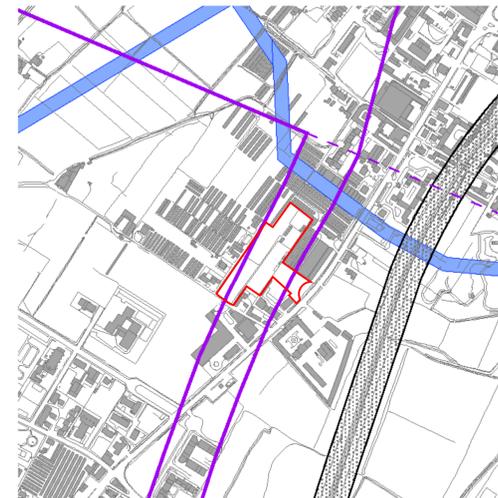
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

<ul style="list-style-type: none"> Linea continua: VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE Linea a zigzag: PIANO TERRITORIALE DEI COLLI (L. 4/7/1961) Linea a dente di sega: VINCOLO FERROVIARIO (D.P.R. 103/1975) Linea a V: VINCOLO AMBIENTALE (L. 4/3/1981) Linea a U: VINCOLO IDROGEOLOGICO (D.L. 23/1/1973) Linea a T: VINC. DELLA FELTRINADOTTO (D.P.R. 182/1941) Linea a T1: VINC. DELLA FELTRINADOTTO (D.P.R. 182/1941) Linea a T2: LINEE ELETTRICHE DI ALTA TENSIONE INTERATE 	<ul style="list-style-type: none"> Linea continua: VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 1484/1960) Linea a zigzag: VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 1484/1960) Linea a dente di sega: VINCOLO STRADALE (D.P.R. 1484/1960) Linea a V: VINCOLO MILITARE (L. 100/1950) Linea a U: VINCOLO AERONAUTICALE (L. 30/10/41) Linea a T: AREE ASSIEME ABILI ALLE ZONE "A", "B", "C" DEL D.M. 144/1969 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO DELLA L. 43/1961
--	--

COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
 DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA
 DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
 DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

PIANO DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C. n° 54/22 del 10/07/2006
 Approvato con deliberazione di C.C. n° 1/107 del 16/01/2007

GRUPPO DI LAVORO

ARCH. MASSIMO CASANOVA	Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS	Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA	Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista
DOTT. NICOLA GHERARDI	Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico
GEOM. ROBERTO MADASCHI	Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico
ARCH. CHIARA FOJADELLI	Collaboratore Tecnico esterno
SIG. RA. BARBARA TRUCCA	Collaboratore Tecnico esterno
ARCH. ALESSANDRO GAMBOLFI	Collaboratore Tecnico esterno
ARCH. GERMANA TRUSSARDI	Collaboratore Tecnico esterno
SIG. RA. LORENA TRIMBOLI	Collaboratore Amministrativo

LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBISOGNO

ING. DIEGO FINAZZI	Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano
GEOM. ROBERTO GASPARI	Divisione Patrimonio
DOTT. ANTONIO SANELLI	Agencia Sistemi Informativi
SIG. TARCISIO RIGOLETTO	Agencia Sistemi Informativi
ARCH. NATALIA FASSI	Divisione Gestione del Territorio

ESTRATTI
TAV. n° 1 DATA 04/12/2006
 SCALE 1:2.000 - 1:5.000 **INTERVENTO 22**