



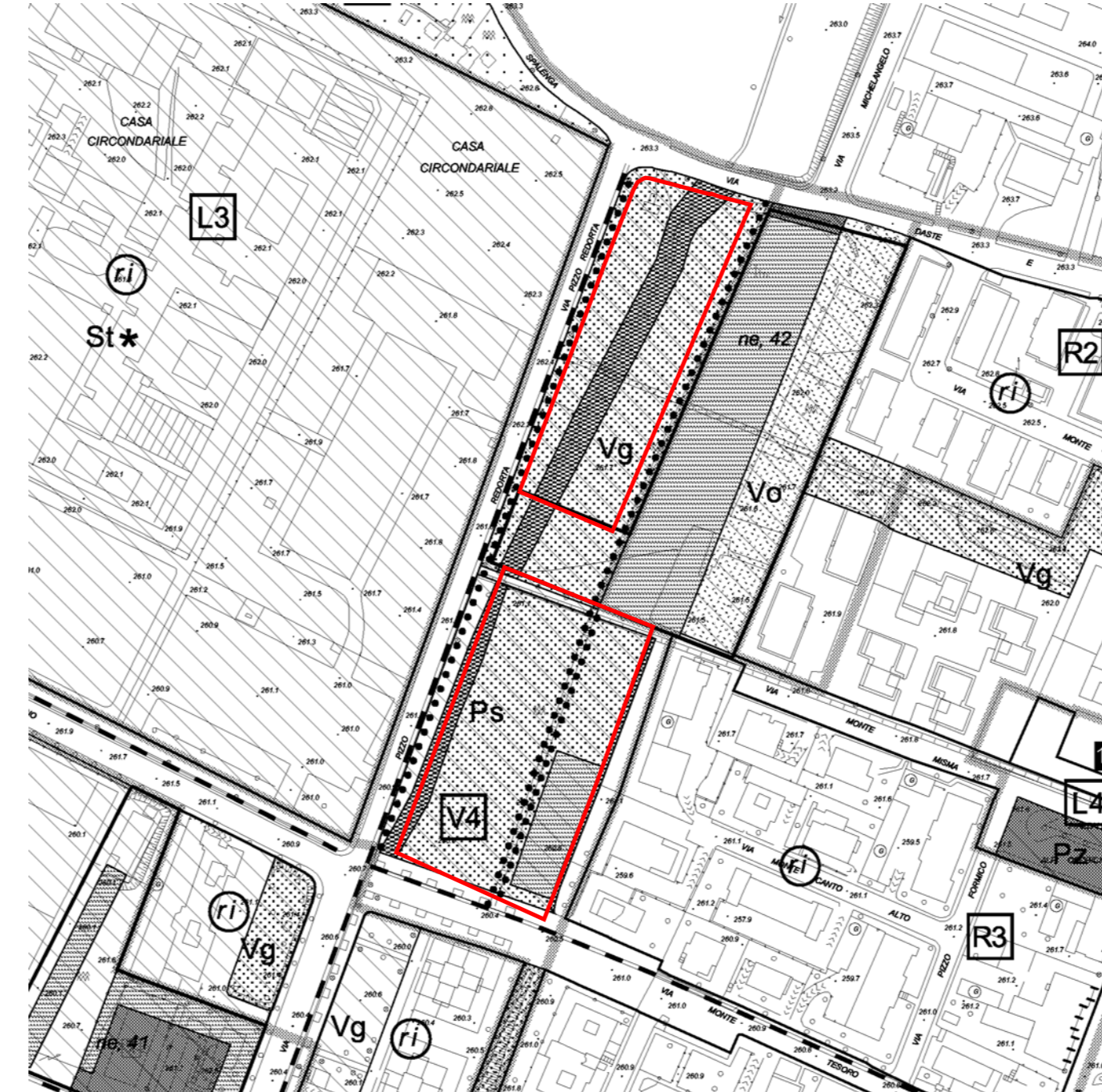
ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:2.000



ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:2.000

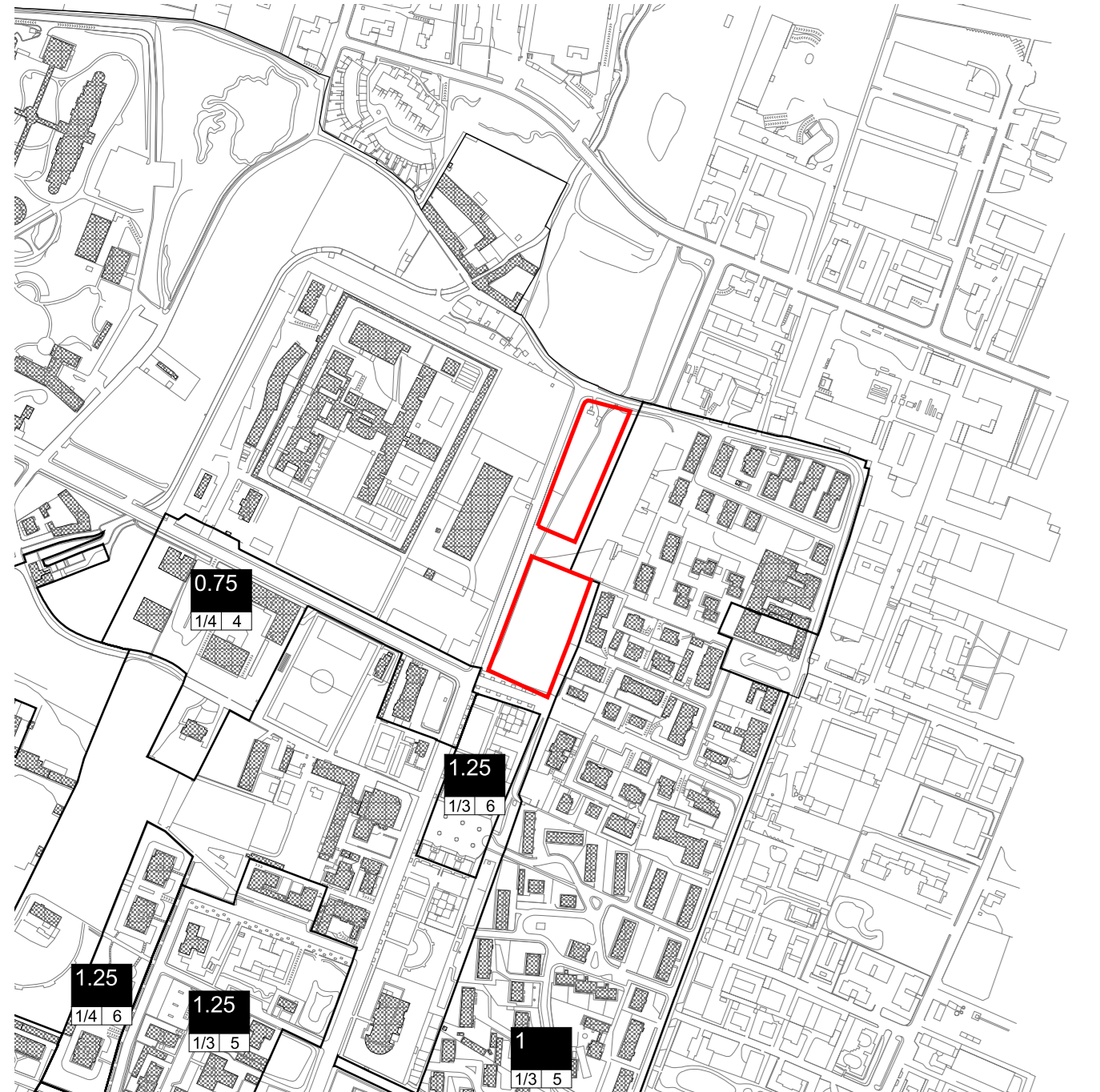
PERIMETRO COMPARTO PEEP

**PIANO REGOLATORE GENERALE
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO**

Legenda

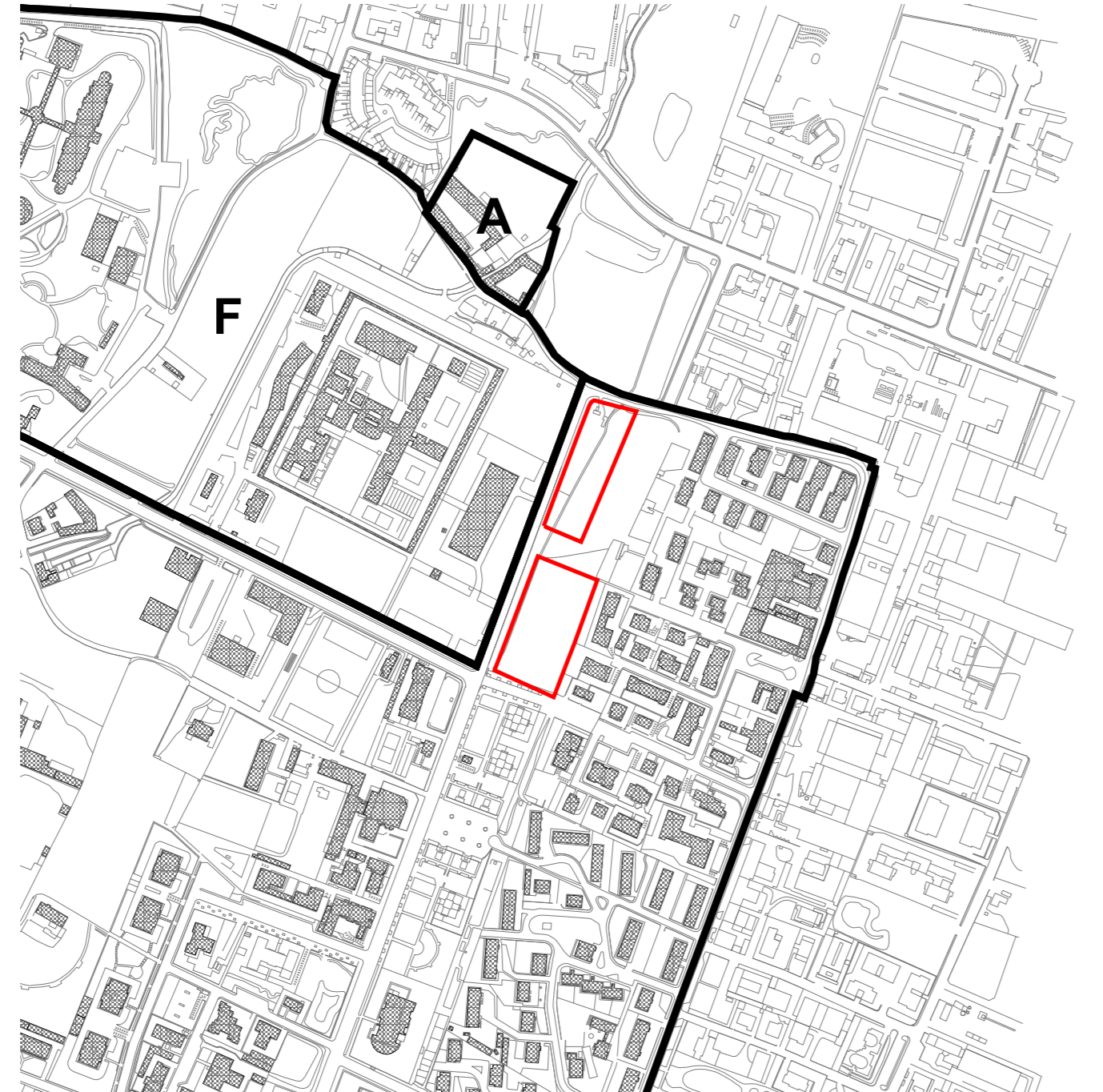
<p>SISTEMI</p> <ul style="list-style-type: none"> a livello inferiore rispetto al piano di riferimento sistema dei luoghi centrali sistema della produzione sistema della residenza sistema del verde sistema della mobilità <p>DESTINAZIONI D'USO</p> <ul style="list-style-type: none"> R residenza I attività industriali e artigianali A attività agricole <p>Attività terziarie</p> <ul style="list-style-type: none"> T terziario Ta attrezzature direzionali e terziario diffuso Tc attrezzature commerciali Fc fronti commerciali Td stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti Tr attrezzature ricettive e pubblici esercizi Tu complessi dislocati <p>Servizi e attrezzature pubblici o di uso pubblico</p> <ul style="list-style-type: none"> Sa servizi di assistenza socio-sanitaria Sb servizi per l'istruzione di base Sc servizi comunitari Sd servizi per la cultura, il culto e lo spettacolo Sh servizi ospedalieri e sanitari Si servizi per l'istruzione superiore Sp parcheggi coperti Sr servizi sociali, culturali e ricreativi Ss servizi sportivi coperti St servizi tecnici e amministrativi Su servizi universitari ★ attrezzature pubbliche di interesse generale 	<p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico pavimentati</p> <ul style="list-style-type: none"> Pp parcheggi a raso Ps campi sportivi Pz piazze ed aree pavimentate <p>Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico verdi</p> <ul style="list-style-type: none"> Vb boschi Vg giardini e parchi Vu orti urbani <p>Attrezzature religiose</p> <ul style="list-style-type: none"> Sd servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale) Sd* attrezzature religiose esistenti di rilevanza sovramunicipale Sd** servizi di provvidenza religiosa regali (salari 44.6) <p>TIPI DI INTERVENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> (M) manutenzione ordinaria (M*) manutenzione straordinaria (C) risanamento conservativo (R) ristrutturazione (R*) ristrutturazione con ampliamento in aderenza (R**) ristrutturazione con ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo (E) ampliamento in aderenza (E*) ampliamento in elevazione; n° indica il n° di piani realizzabili con il sopralzo (R) restauro (D) demolizione con ricostruzione (D*) demolizione senza ricostruzione (R) ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale (R*) nuova edificazione e nuovo impianto 	<p>AREE IN TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> perimetro di Progetto Norma PN, n° numero di identificazione del Progetto Norma perimetro di Piano Attuale <p>PROGETTO DI SUOLO</p> <p>Materiali semplici vegetazionali</p> <ul style="list-style-type: none"> superficie edificabile superficie coperta allineamenti obbligatori allineamenti consentiti fronte obbligato di edificazione accessi pedonali accessi carrai ne, n° completamento: n° di riferimento n° sezioni: n° di riferimento Vn, n° rinvio ad ambiti particolari <p>Spazi pavimentati</p> <ul style="list-style-type: none"> area permeabile area semipermeabile area pavimentata <p>Percorsi</p> <ul style="list-style-type: none"> percorso pedonale percorso ciclopedonale pista ciclabile tram risalita meccanica <p>Altre Indicazioni</p> <ul style="list-style-type: none"> sole ecologiche vasche di laminazione aree agricole di pianura aree agricole di collina Altri manufatti INDIRIZZI PROGETTUALI superficie edificabile superficie coperta allineamenti obbligatori allineamenti consentiti fronte obbligato di edificazione accessi pedonali accessi carrai completamento: n° di riferimento sezioni: n° di riferimento rinvio ad ambiti particolari ALTRE INDICAZIONI v. tavola: Usi del suolo e modalità di intervento: scala 1:1000 perimetro del Piano Territoriale dei Colli miniviale derivato dall'inventario dei Beni Culturali Isolati ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es.: sopralevante di Boccaccone)
---	---	---

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale

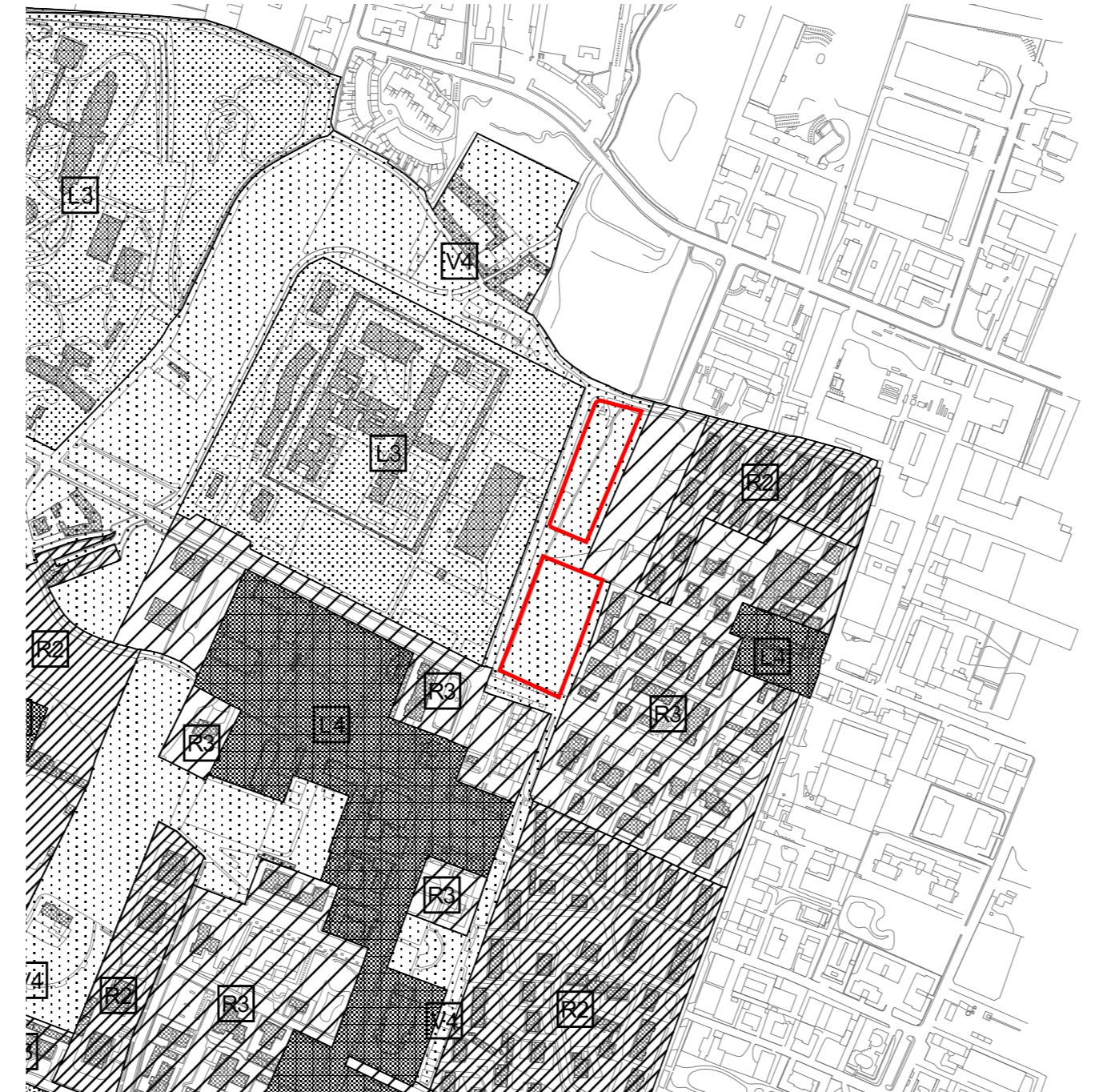


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

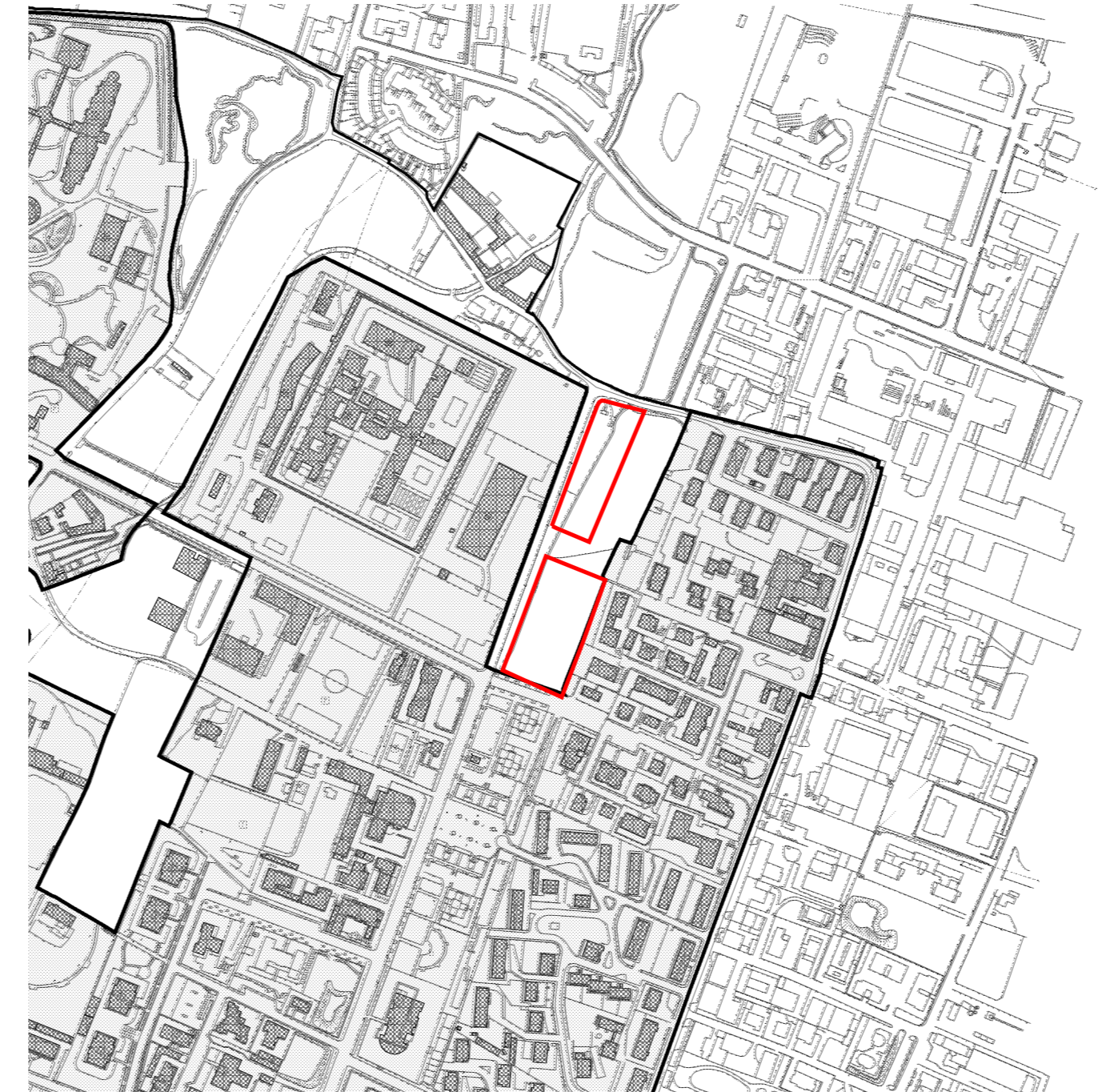
Ef : indice di edificabilità massimo
Ef min : indice di edificabilità minimo
r.c. : rapporto di copertura massimo
n°p : numero dei piani massimo



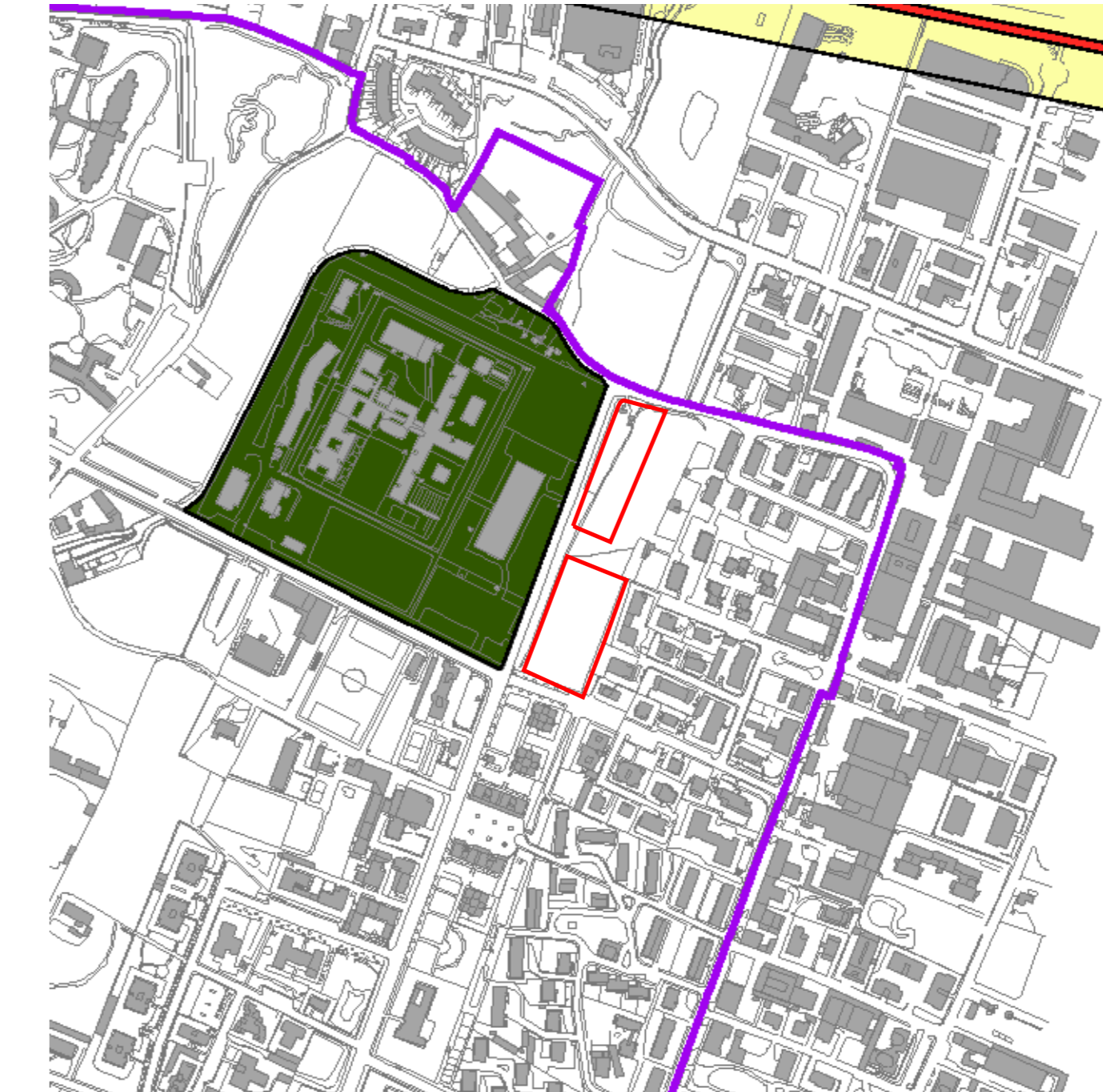
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

<p> VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE</p> <p> PIANO TERRITORIALE DEI COLLI (L. 4/7/1961)</p> <p> VINCOLO FERROVIARIO (D.P.R. 753/1949)</p> <p> VINCOLO AMBIENTALE (L. 431/1985 - 1986) (Decreto del Presidente della Repubblica del 15/01/1986 n. 1/202)</p> <p> VINCOLO IDROGEOLOGICO (D.L. 238/1972)</p> <p> VINEVOLI E LITIOGRAFICI (D.P.R. 1842/1944, D.P.R. 14/02/2001)</p> <p> CANTIERI DELLA STRADA E DEI TRACCIATI (Decreto del Presidente della Repubblica del 15/01/1986 n. 1/202)</p> <p> LINEE ELETTRICHE DI ALTA TENSIONE INTERSTATE</p>	<p> VINCOLO CIMITERIALE (Decreto del Presidente della Repubblica del 14/04/1966 n. 106)</p> <p> VINCOLO CIMITERIALE (D.P.R. 103/1975, D.P.R. 263/1949)</p> <p> VINCOLO STRADALE (D.P.R. 100/1963, D.L. 201/1965, D.P.R. 495/1962, D.P.R. 147/1963, D.L. 300/1960)</p> <p> VINCOLO MILITARE (L. 100/1950)</p> <p> VINCOLO AERONAUTICALE (L. 30/10/44, D.M. 1942/2045)</p> <p> AREE ASSINIBILI ALLE ZONE "A", "B", "C" DEL D.M. 1444/1969 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO DELLA L. 431/1985</p>
---	--

COMUNE DI BERGAMO

DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE

DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA
 DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE
 DIVISIONE GESTIONE DEL TERRITORIO

**PIANO DI ZONA
PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE**

LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con deliberazione C.C. n° 54/22 del 10/07/2006
 Approvato con deliberazione di C.C. n° 1/107 del 16/01/2007

GRUPPO DI LAVORO

ARCH. MASSIMO CASANOVA ARCH. GIORGIO CAVAGNIS ARCH. GIANLUCA DELLA MEA DOTT. NICOLA GHERARDI GEOM. ROBERTO MADASCHI ARCH. CHIARA FOJADELLI SIG. RA BARBARA TRUCCA ARCH. ALESSANDRO GANDOLFI ARCH. GERMANA TRUSSARDI SIG. RA LORENA TRIMBOLI	Divisione Politiche della Casa - Responsabile di Progetto Divisione Gestione del Territorio - Coprogettista Divisione Pianificazione Urbanistica Generale - Coprogettista Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico Divisione Politiche della Casa - Collaboratore Tecnico Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Tecnico esterno Collaboratore Amministrativo
--	---

LAVORO PRELIMINARE - STIMA FABBIOSOHO

ING. DIEGO FINAZZI GEOM. ROBERTO GASPARI DOTT. ANTONIO SANELLI SIG. TARCISIO RICOLETTI ARCH. NATALIA FASSI	Divisione Infrastrutture e Arredo Urbano Divisione Patrimonio Agenzia Sistemi Informativi Agenzia Sistemi Informativi Divisione Gestione del Territorio
--	---

ESTRATTI
TAV. n° 1 DATA 04/12/2006
 SCALE 1:2.000 - 1:5.000
INTERVENTO 24