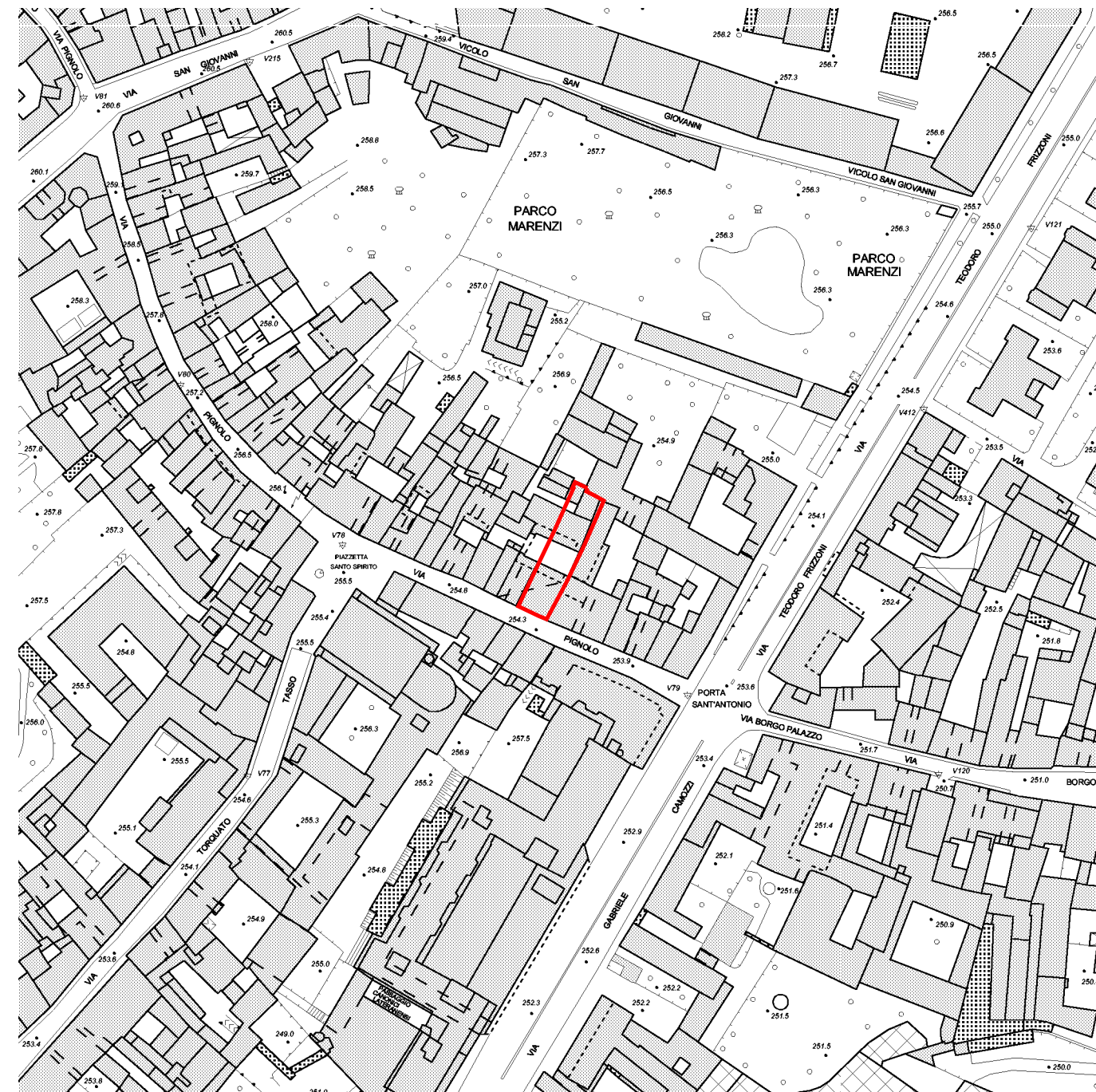




ESTRATTO ORTOFOTO - SCALA 1:2.000



PERIMETRO COMPARTO PEEP



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - SCALA 1:2.000



ESTRATTO CATASTALE - SCALA 1:1.000



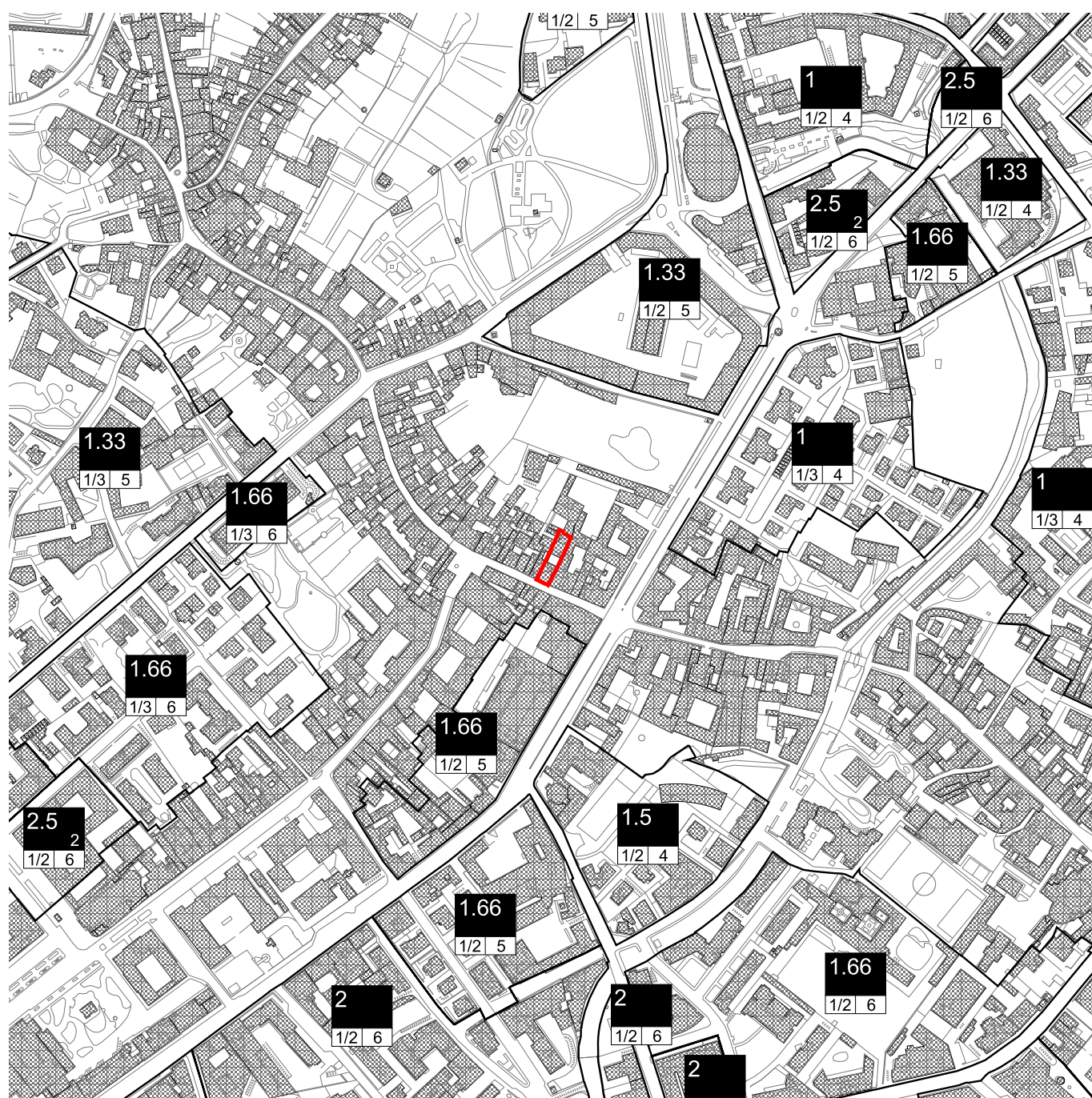
ESTRATTO P.R.G.: USI DEL SUOLO - SCALA 1:1.000

PIANO REGOLATORE GENERALE  
USI DEL SUOLO E MODALITA' DI INTERVENTO

Legenda

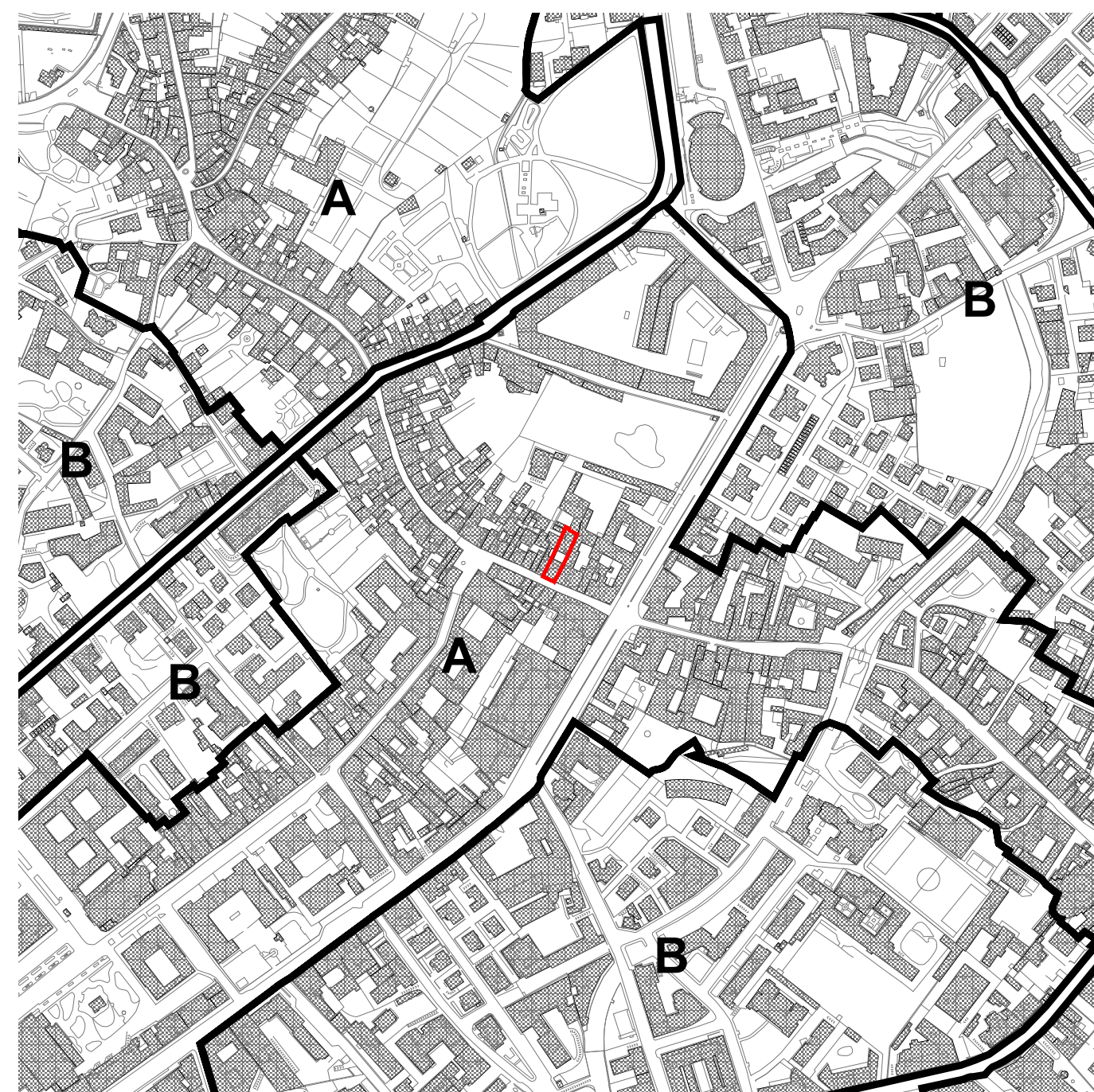
<p><b>SISTEMI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ a livello inferiore rispetto al piano di riferimento</li> <li>Li sistema dei luoghi centrali</li> <li>Pri sistema della produzione</li> <li>Ra sistema della residenza</li> <li>Vri sistema del verde</li> <li>M sistema della mobilità</li> </ul> <p><b>DESTINAZIONI D'USO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>R residenza</li> <li>I attività industriali e artigianali</li> <li>A attività agricole</li> </ul> <p style="text-align: center;">Attività terziarie</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>T terziario</li> <li>Ta terziario diffuso</li> <li>Tc attrezzature commerciali</li> </ul> <p>..... fronti commerciali</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Td stazioni di servizio e distribuzione dei carburanti</li> <li>Tr attrezzature ricettive e pubblici esercizi</li> <li>Tu complessi direzionali</li> </ul> <p>□ Servizi e attrezzature pubblici o di uso pubblico</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sa servizi di assistenza socio-sanitaria</li> <li>Sb servizi per l'istruzione di base</li> <li>Sc servizi cimiteriali</li> <li>Sd servizi per la cultura, il culto, lo spettacolo</li> <li>Sh servizi ospedalieri e sanitari</li> <li>Si servizi per l'istruzione superiore</li> <li>Sp parcheggi coperti</li> <li>Sr servizi sociali, culturali e ricreativi</li> <li>Ss servizi sportivi coperti</li> <li>St servizi tecnici e amministrativi</li> <li>Su servizi universitari</li> <li>★ attrezzature pubbliche di interesse generale</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Spazi scoperti pubblici</li> <li>Pp parcheggi a raso</li> <li>Ps campi sportivi</li> <li>Pz piazze ed aree pavimentate</li> <li>□ Spazi scoperti pubblici o di uso pubblico verdi</li> <li>Vb bosche</li> <li>Vg giardini e parchi</li> <li>□ orti urbani</li> </ul> <p><b>Vincoli espropriativi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Xy<sup>0</sup> vincoli depositati ai sensi dell'art. 9, commi 2 e 3, del D.P.R. 6 giugno 2001</li> <li>Xy<sup>2</sup> vincoli precindiali all'esproprio</li> </ul> <p><b>Attrezzature religiose</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sd servizi esistenti per il culto (servizi religiosi per l'esercizio del ministero pastorale)</li> <li>Sd★ attrezzature religiose esistenti di rilevanza storico-culturale</li> <li>Sa Sb servizi di proprietà religiosa regolati dall'art. 41.9</li> </ul> <p><b>TIPICI DI INTERVENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ manutenzione ordinaria</li> <li>○ manutenzione straordinaria</li> <li>○ risanamento conservativo</li> <li>○ ristrutturazione</li> <li>○ ristrutturazione con ampliamento in aderenza</li> <li>○ ristrutturazione con ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il soprano</li> <li>○ ampliamento in aderenza</li> <li>○ ampliamento in elevazione: n° indica il n° di piani realizzabili con il soprano</li> <li>○ restauro</li> <li>○ demolizione con ricostruzione</li> <li>○ demolizione senza ricostruzione</li> <li>○ ristrutturazione urbanistica e recupero ambientale</li> <li>○ nuova edificazione e nuovo impianto</li> </ul>	<p><b>AREE IN TRASFORMAZIONE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>..... perimetro di Progetto Norma</li> <li>PN, n° numero di identificazione del Progetto Norma</li> <li>..... perimetro di Piano Attuativo</li> </ul> <p><b>PROGETTO DI SUOLO</b></p> <p><b>Materiali semplici vegetazionali</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ prati e tappezzanti erbacee</li> <li>□ siepi</li> <li>□ alberi singoli</li> <li>□ filari</li> <li>□ arbustivi - cespugliati</li> <li>□ esistente</li> <li>□ formazioni boschive di nuovo impianto</li> <li>□ formazioni boschive esistenti</li> </ul> <p><b>Spazi pavimentati</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ area permeabile</li> <li>□ area semipermeabile</li> <li>□ area pavimentata</li> </ul> <p><b>Percorsi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ percorso pedonale</li> <li>□ percorso ciclopedonale</li> <li>□ pista ciclabile</li> <li>□ tram</li> <li>□ risalita meccanica</li> </ul>	<p><b>Altre</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ aree agricole di pianura</li> <li>□ aree agricole di collina</li> <li>□ Altri manduti</li> </ul> <p><b>Altri manduti</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ isole ecologiche</li> <li>□ vasche di laminazione</li> </ul> <p><b>INDIRIZZI PROGETTUALI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ superficie edificabile</li> <li>□ superficie coperta</li> <li>□ allineamenti obbligatori</li> <li>□ allineamenti consentiti</li> <li>□ fronte obbligato di edificazione</li> <li>□ accessi pedonali</li> <li>□ accessi carrai</li> </ul> <p>nh, n° completamento: n° di riferimento n° sezioni: n° di riferimento Vh, n° rinvio ad ambiti particolari</p> <p><b>ALTRE INDICAZIONI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ V tavola: Usi del suolo e modalità di intervento: scala 1:1000</li> <li>□ perimetro del Piano Territoriale del Coll'.</li> <li>□ immobile censito dall'Inventario dei Beni Culturali Isolati</li> <li>□ ambito di P.R.G. al livello inferiore rispetto al piano di riferimento (es. soprastante di Boccaccone)</li> </ul>
--	--	--	---

Elaborazione del Sistema Informativo Territoriale

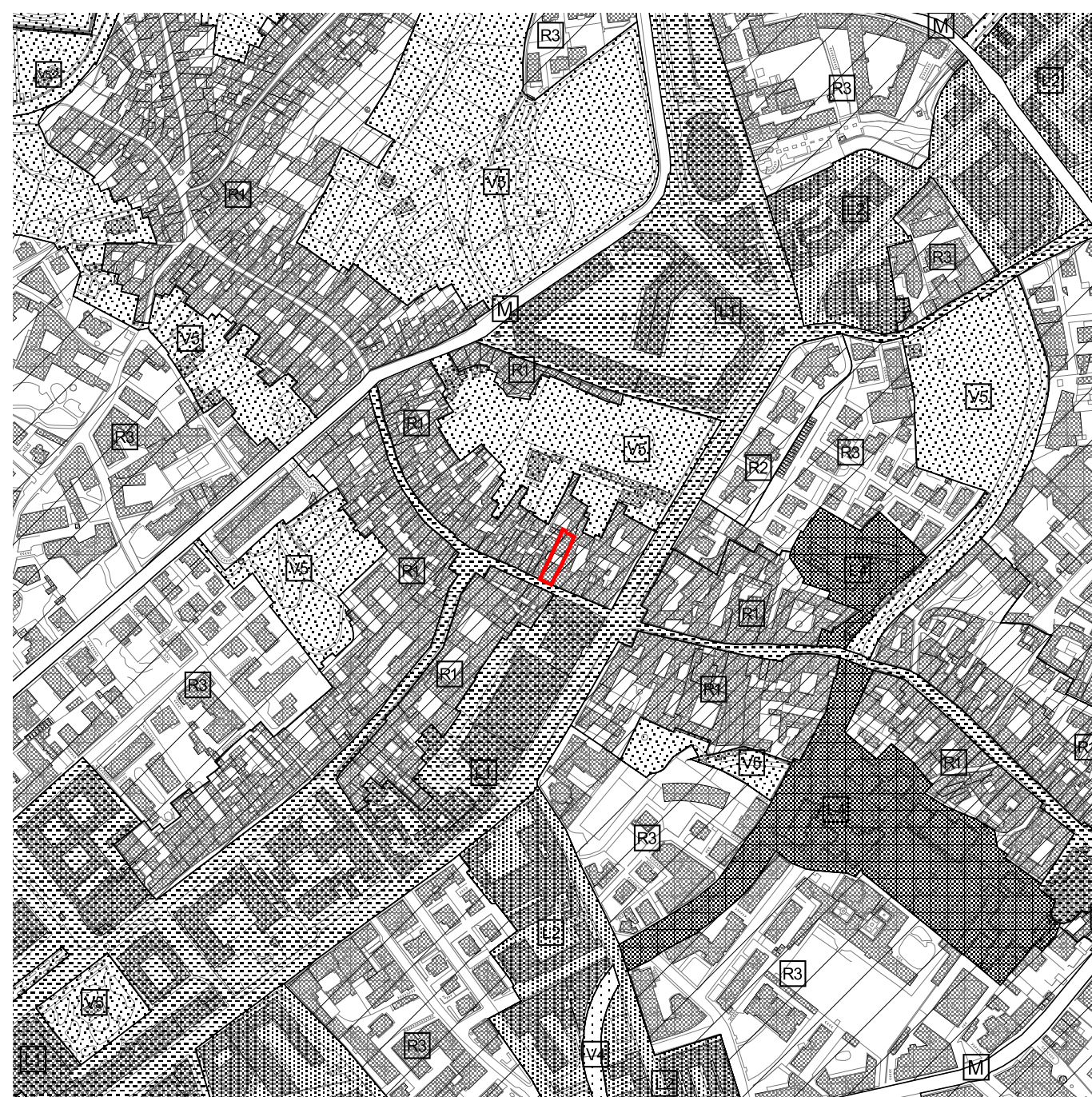


ESTRATTO P.R.G.: PARAMETRI URBANISTICI - SCALA 1:5.000

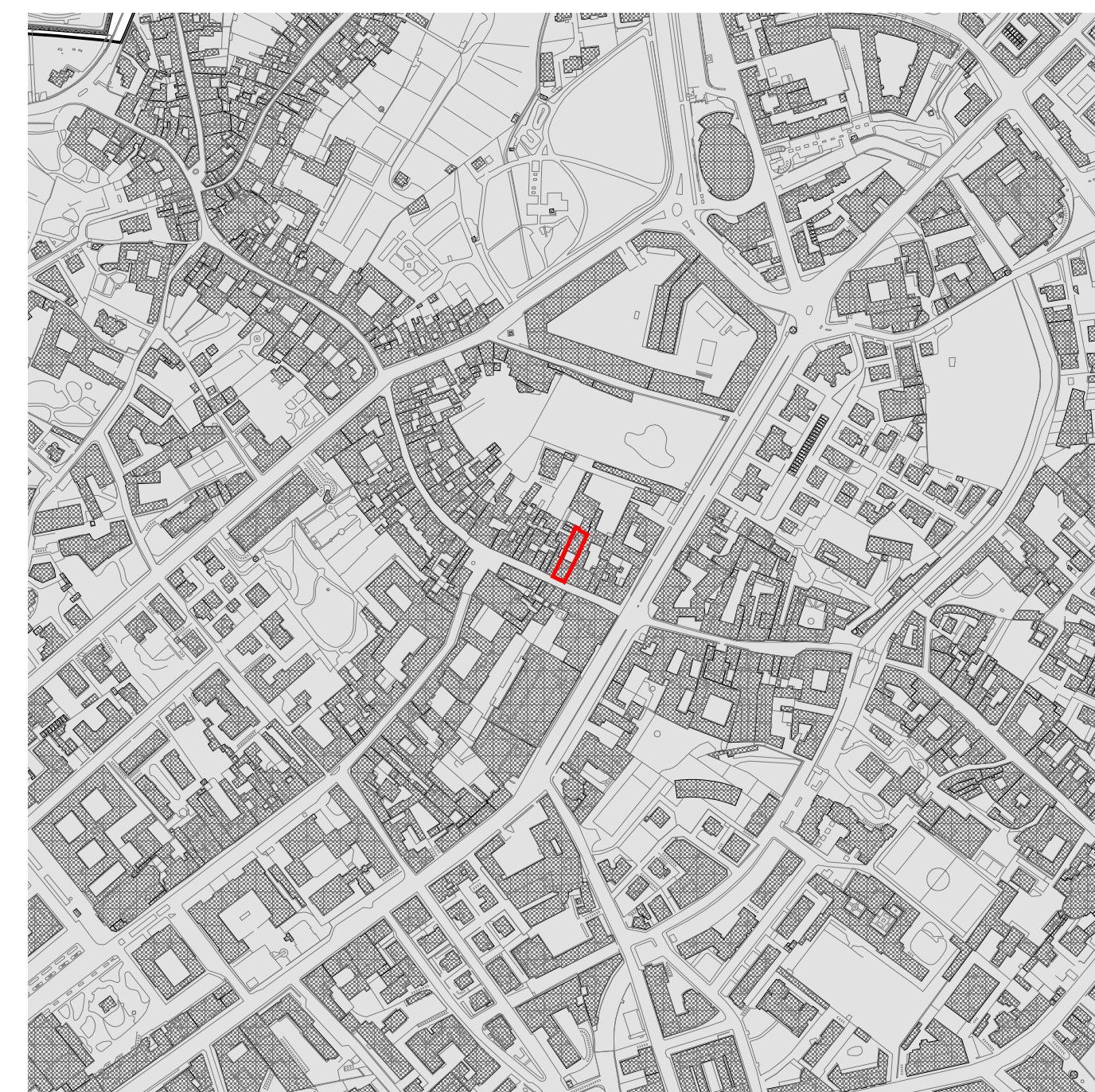
Ef	indice di edificabilità massimo
Ef min	indice di edificabilità minimo
r.c.	rapporto di copertura massimo
n° p	numero dei piani massimo



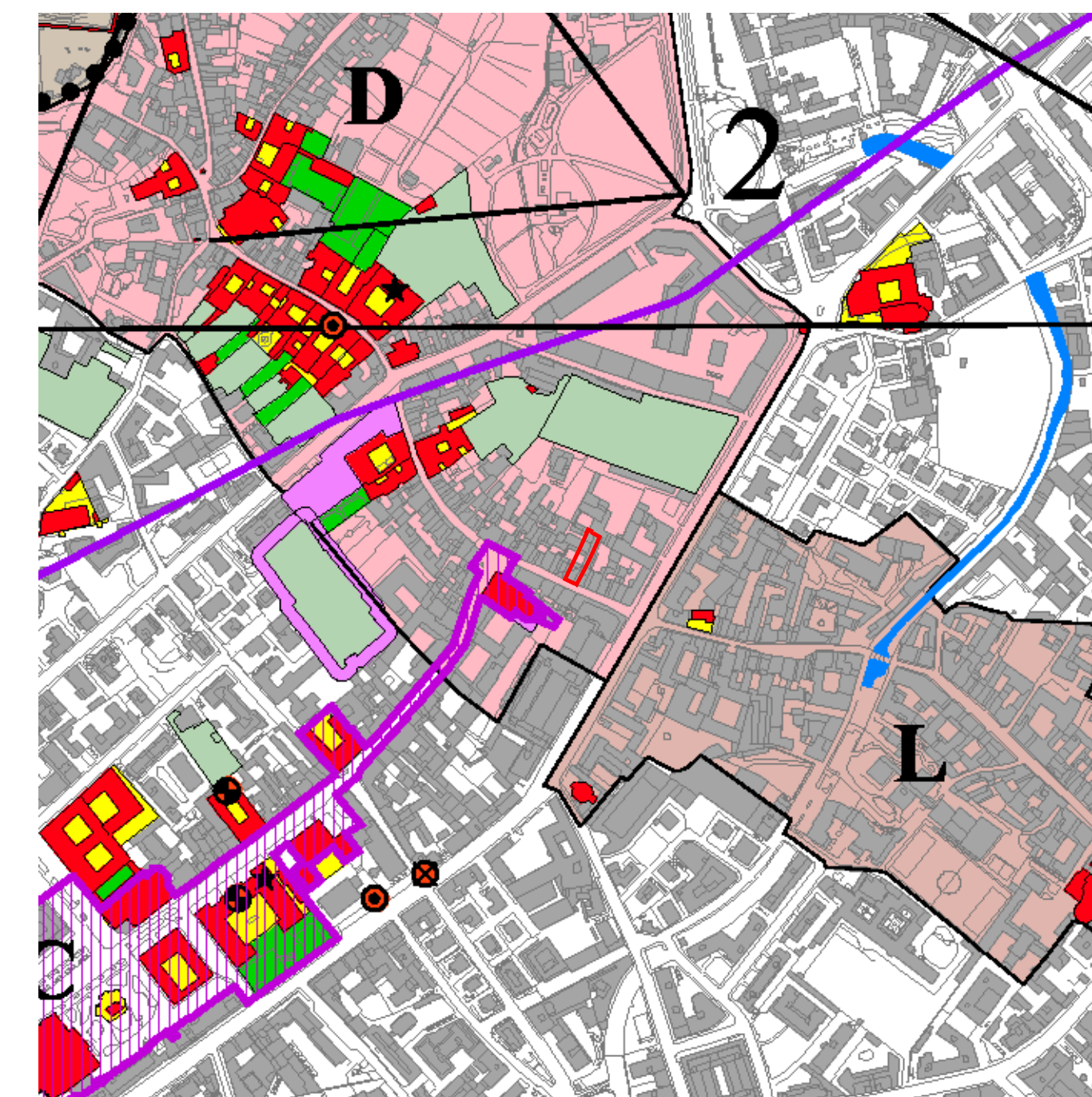
ESTRATTO P.R.G.: ZONE OMOGENEE - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: SISTEMI - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: CENTRO EDIFICATO - SCALA 1:5.000



ESTRATTO P.R.G.: VINCOLI - SCALA 1:5.000

<ul style="list-style-type: none"> <li>□ VINCOLO DI RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE</li> <li>□ PIANO TERRITORIALE DEI COLLI</li> <li>□ VINCOLO FERROVIARIO</li> <li>□ AREA DI INTERESSE PANORAMICO</li> <li>□ VINCOLO IDROGEOLOGICO</li> <li>□ VINCOLO ELETTRICO</li> <li>□ LINEE ELETTRICHE DI ALTA TENSIONE INTERRATE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ VINCOLO CIMITERIALE</li> <li>□ VINCOLO CIMITERIALE</li> <li>□ VINCOLO STRADALE</li> <li>□ VINCOLO MILITARE</li> <li>□ VINCOLO MILITARE</li> <li>□ VINCOLO AEROPORTUALE</li> <li>□ AREE ASSIMILABILI ALLE ZONE "A" "B" DEL D.M. 1448/1968 PER LE QUALI NON VALE IL VINCOLO D'INTER. 142/D.LGS. N.42/1992</li> </ul>
---	---

COMUNE DI BERGAMO



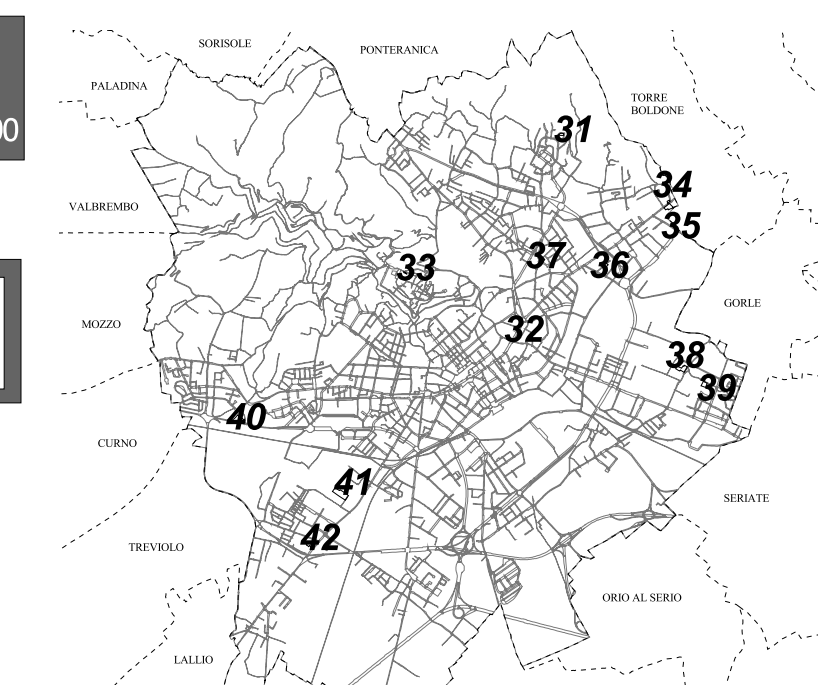
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE  
DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA

VARIANTE 1 AL PIANO DI ZONA  
PER L'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE  
LEGGE 18-4-1962 N° 167 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Adottato con delibera C.C. n°  
Osservazioni controdedotte con delibera C.C. n°

ESTRATTI  
TAV. n° 1 DATA 08/07/2008  
SCALE 1:2000 - 1:5000

Intervento  
Via Pignolo **32**



GRUPPO DI LAVORO

DIRIGENTE RESPONSABILE DI DIREZIONE: ARCH. DARIO TADE'

SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE  
ARCH. ALESSANDRA BELLONI  
ARCH. CHIARA FOJADELLO  
ARCH. GIUSEPPINA MASCHI  
SIG.RA BARBARA TRIACCA

DIVISIONE POLITICHE DELLA CASA  
ARCH. MASSIMO CASANOVA  
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA  
GEM. ROBERTO MADASCCHI  
DOTT. NICOLA GHERARDI  
GEOM. PAOLA CEREA  
SIG.RA ANNA BRUCATO

Collaboratore tecnico  
Collaboratore tecnico  
Collaboratore tecnico  
Collaboratore tecnico  
Collaboratore tecnico  
Collaboratore amministrativo