

- REALIZZAZIONE DI SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA BARRIERA FERROVIARIA BERGAMO-TREVIGLIO DI COLLEGAMENTO TRA I DUE PARCHI (At\_a20)
- RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'INSEDIAMENTO A2A LUNGO VIA MORONI E REALIZZAZIONE DI UN NUOVO GRANDE PARCO URBANO (At\_a20)
- REALIZZAZIONE DI SOVRAPPASSO CICLOPEDONALE ASSE INTERURBANO E NUOVA BRETTOLA DI COGNOLA
- COMPARTO INTEGRATO A CARATTERE PRODUTTIVO E PARCO LINEARE DI CONNESSIONE TRA QUARTIERE DI GRUMELLO DEL PIANO E PARCO AGRICOLO ECOLOGICO (At\_i23)
- RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (CdQ - GRUMELLO AL PIANO)
- REALIZZAZIONE FATTORIA DIDATTICA - VALORIZZAZIONE PRODUZIONE AGRICOLA LOCALE (CdQ - GRUMELLO AL PIANO)
- REALIZZAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
- RISTRUTTURAZIONE DELLE STRUTTURE STORICHE RELATIVE AL MULINO
- RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA AQUILEA - VIA MORALI (OPERE DI ARREDO E FORMAZIONE DI UNA NUOVA ZONA 30 - ZTL) (CdQ - GRUMELLO AL PIANO)

- PIANO ATTUATIVO - NE 96 CON PIAZZA E PARCHEGGIO PUBBLICO
- AREA DESTINATA AD AMPLIAMENTO DI SERVIZI TECNOLOGICI - AMBIENTALI
- RIQUALIFICAZIONE DEI FRONTI PRODUTTIVI LUNGO EX SS 525
- PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO EX SS 525 A CARATTERE RESIDENZIALE E COMMERCIALE
- RIQUALIFICAZIONE VIA GRUMELLO E REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE ROTATORIE
- NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DI GRUMELLO DEL PIANO
- REALIZZAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA - PIANO DI ZONA (INTERVENTO N° 27)
- AREA ATTREZZATA PER GIOCO BAMBINI
- COLLEGAMENTO A NUOVA STAZIONE FS DI STEZZANO TRAMITE VIA MADONNA DEI CAMPI A CIRCA 1 KM DA PIAZZA AQUILEA



**At\_a20** PARCO OVEST 2

- COMPLETAMENTO DEL PARCO OVEST CON L'UMI 2 GIÀ PREVISTA DAL PRG SECCI-GANDOLFI
- CONFIGURAZIONE DI CONNESSIONE AMBIENTALE E FRUITIVA TRA LE AREE DEL PARCO OVEST E LE AREE DEL PARCO AGRICOLO ECOLOGICO
- COSTITUZIONE DI FILTRO AMBIENTALE E FRUITIVO TRA PARCO OVEST E STANZA VERDE DELLA TRUCCA ATTRAVERSO IL QUARTIERE DEL VILLAGGIO DEGLI SPOSI
- RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE FUNZIONALE

DELL'INSEDIAMENTO A2A LUNGO VIA MORONI

- RICOMPOSIZIONE DEI RAPPORTI TRA GLI INSEDIAMENTI E VIA MORONI ANCHE ATTRAVERSO L'INSEDIAMENTO DI FUNZIONI E ARCHITETTURE DI QUALITÀ
- INTRODUZIONE DI NUOVI SERVIZI IN GRADO DI PROMUOVERE UNA CONCRETA RIVITALIZZAZIONE DEL QUARTIERE DEL VILLAGGIO DEGLI SPOSI



**At\_i23** COMPARTO INTEGRATO VIA GRUMELLO

- RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTALE DEL COMPARTO PRODUTTIVO MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI ARCHITETTURE E DI SPAZI URBANI DI QUALITÀ
- INSEDIAMENTO DI NUOVE FUNZIONI RESIDENZIALI, TERZIARIE, E COMMERCIALI IN GRADO DI GENERARE PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA, SOCIALE ED ECONOMICA

- CONNESSIONE AMBIENTALE E FRUITIVA TRA IL QUARTIERE DI GRUMELLO DEL PIANO, IL PARCO AGRICOLO ECOLOGICO E IL PARCO OVEST
- MIGLIORAMENTO DEL GRADO DI ACCESSIBILITÀ E SICUREZZA TRA LA STRADA E GLI INSEDIAMENTI E I SERVIZI ESISTENTI E DI PROGETTO



**CdQ** CONTRATTO DI QUARTIERE "GRUMELLO AL PIANO"

PROGRAMMA COMPLESSO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI INIZIATIVA REGIONALE CHE INDIVIDUA DUE NUOVI POLI MULTIFUNZIONALI PER IL QUARTIERE DI GRUMELLO DEL PIANO

- A SUD CON VOCAZIONE DI CARATTERE SOCIALE
- A NORD CON PREMINENTE FUNZIONE COMMERCIALE E TERZIARIA IN FORZA DI UNA MAGGIORE VICINANZA ALLA STRADA PROVINCIALE VIA MORALI, ASSE DI CONNESSIONE TRA I DUE POLI. ASSUME IL RUOLO DI LEGANTE TRA LE DIVERSE FUNZIONI E IL SISTEMA URBANO E TERRITORIALE CIRCOSTANTE

IL PROGETTO POGGIA SU QUATTRO ASSI DI INTERVENTO:

- RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
- AZIONI E INTERVENTI PER L'AMPLIAMENTO DELLE OCCASIONI DI COESIONE SOCIALE
- INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPAZI PUBBLICI APERTI
- INTERVENTI DI AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA DI ESERCIZI COMMERCIALI E VALORIZZAZIONE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA LOCALE

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE**

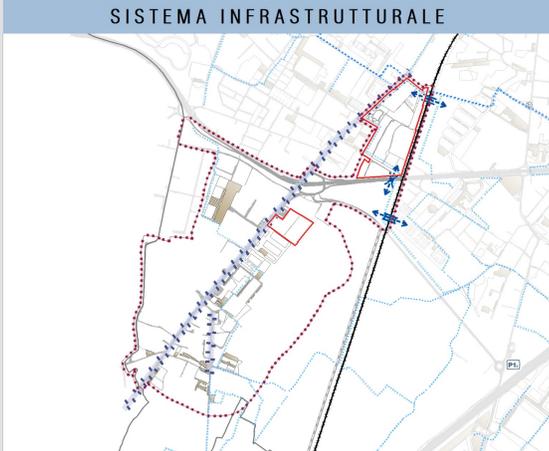
- RIQUALIFICAZIONE DELLA EX SS 525 DEL BREMBO E DELLASSE DI CONNESSIONE CON IL CIMITERO COMUNALE ED IL CENTRO DEL COMUNE DI LALIO IN MODO DA CANCELLARE L'ATTUALE IMMAGINE DA PERIFERIA URBANA ED ACQUISIRE LE CARATTERISTICHE DI ASSE DI ACCESSO URBANO DI QUALITÀ
- MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ E DEI NODI DI SVINCOLO TRA ASSE INTERURBANO ED EX SS 525 ATTRAVERSO IL COMPLETAMENTO DELLA ROTATORIA INCOMPLETA OGGI ESISTENTE
- VALORIZZAZIONE DELLE PERCORRENZE DI MOBILITÀ DOLCE CON RECANTI IN PARTICOLARE VERSO I QUARTIERI LIMITROFI E VERSO LA NUOVA FERMATA DEL SISTEMA FERROVIARIO BERGAMO STEZZANO

**SISTEMA AMBIENTALE**

- REALIZZAZIONE DELLE CONNESSIONI ECOLOGICHE E FRUITIVE TRA IL PARCO OVEST POSTO A NORD DELLASSE INTERURBANO ED IL PARCO AGRICOLO ECOLOGICO (PLUS), ANCHE ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI FASCE DI AMBIENTAZIONE LUNGO LA NUOVA BRETTOLA DI COGNOLA ATTRAVERSO LA RICOSTRUZIONE DEI PERCORSI E DELLE TRACCE DEL PALEALVEO DEL MORLA.
- REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DEL PARCO AGRICOLO ECOLOGICO (PLUS) NEL SUO COMPLESSO DI OPZIONI PLURIME ANCHE INTERSEDATE DA IDEE INNOVATIVE PER LA GESTIONE ED IL GOVERNO DELLE AREE AGRICOLE AD ALTO VALORE AMBIENTALE.

**SISTEMA INSEDIATIVO**

- ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO DI QUARTIERE CON I PROGETTI DI ASSETTO URBANO DELLEDIFICATO E DEGLI SPAZI APERTI DI RELAZIONE E DEI SERVIZI, ATTRAVERSO 4 ASSI D'INTERVENTO:
  - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA MIRATA AD INTERVENTI DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E RISPARMIO ENERGETICO;
  - COESIONE SOCIALE;
  - SICUREZZA MIRATA ALLA PREVENZIONE E AL CONTROLLO TERRITORIALE;
  - RIVITALIZZAZIONE ECONOMICA AGGANCIATA ANCHE AL TEMA DEL PARCO AGRICOLO.
- REALIZZAZIONE DI UNA FASCIA DI AMBIENTAMENTO BOSCATO ED ARBORATA;
- REALIZZAZIONE DI STRUTTURE SPORTIVE E CONGRESSUALI APERTE AL QUARTIERE;
- RICONFIGURAZIONE DEGLI AMBITI INDUSTRIALI E DI DEPOSITO ESISTENTI A NORD DEL NUCLEO DI GRUMELLO E LUNGO LA SS.525;
- IRROBUSTIMENTO DELLE TRAME URBANE E LA RIATTIVAZIONE DI PRESENZE PER FUNZIONI ABITATIVE, SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI IN GRADO DI RIDARE PESO SPECIFICO AL NUCLEO URBANO PERIFERICO.

**P G T**

**Comune di Bergamo**

**Piano di Governo del Territorio**

AREA PUBBLICA DEL TERRITORIO  
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**COORDINAMENTO UFFICIO PGTT**  
ARCH. GIANLUIGI CALABRETTI

**TEAM DI PROGETTAZIONE**  
ARCH. GIANLUIGI CALABRETTI  
ARCH. GIANLUIGI CALABRETTI  
ARCH. MARINA MANGANO

**CONSIGLIERA SCIENTIFICA**  
PROF. ARCH. BRUNO GARBELLI

**CONSIGLIERA ARCHITETTONICA**  
PROF. ARCH. AURELIO GALZETTI

**UFFICIO PGTT**  
ARCH. SILVIO PISGANI  
ARCH. SILVANO SARTORI  
DOTT. SERGIO PIPARI  
DOTT. ANDREA CALABRETTI  
DOTT. RAFFAELLA PICARELLO  
DOTT. ANA PIRAGIA  
DOTT. SILVIA CADEVE

**CONSIGLIERA ASPETTI AMBIENTALE, PAESAGGIO E VAG**  
ARCH. MARGHERITA FERRARI

**CONSIGLIERA ASPETTI ECOLOGICI E BIOMIMETICI**  
DOTT. GIANFRANCO CALABRETTI  
DOTT. GIANFRANCO CALABRETTI

**CONSIGLIERA ASPETTI LEGALI**  
AVV. GIANFRANCO BERGAMO  
AVV. PAOLO BONOMO

SE (SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 23.07.2019  
DM. CC. n. 114/2019/2019

**DOCUMENTO DI PIANO**

**DP3.6**

AMBITO STRATEGICO 6:  
IL NUOVO QUARTIERE DI GRUMELLO AL PIANO

0 25 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500  
metri scala 1:5.000

Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGTT