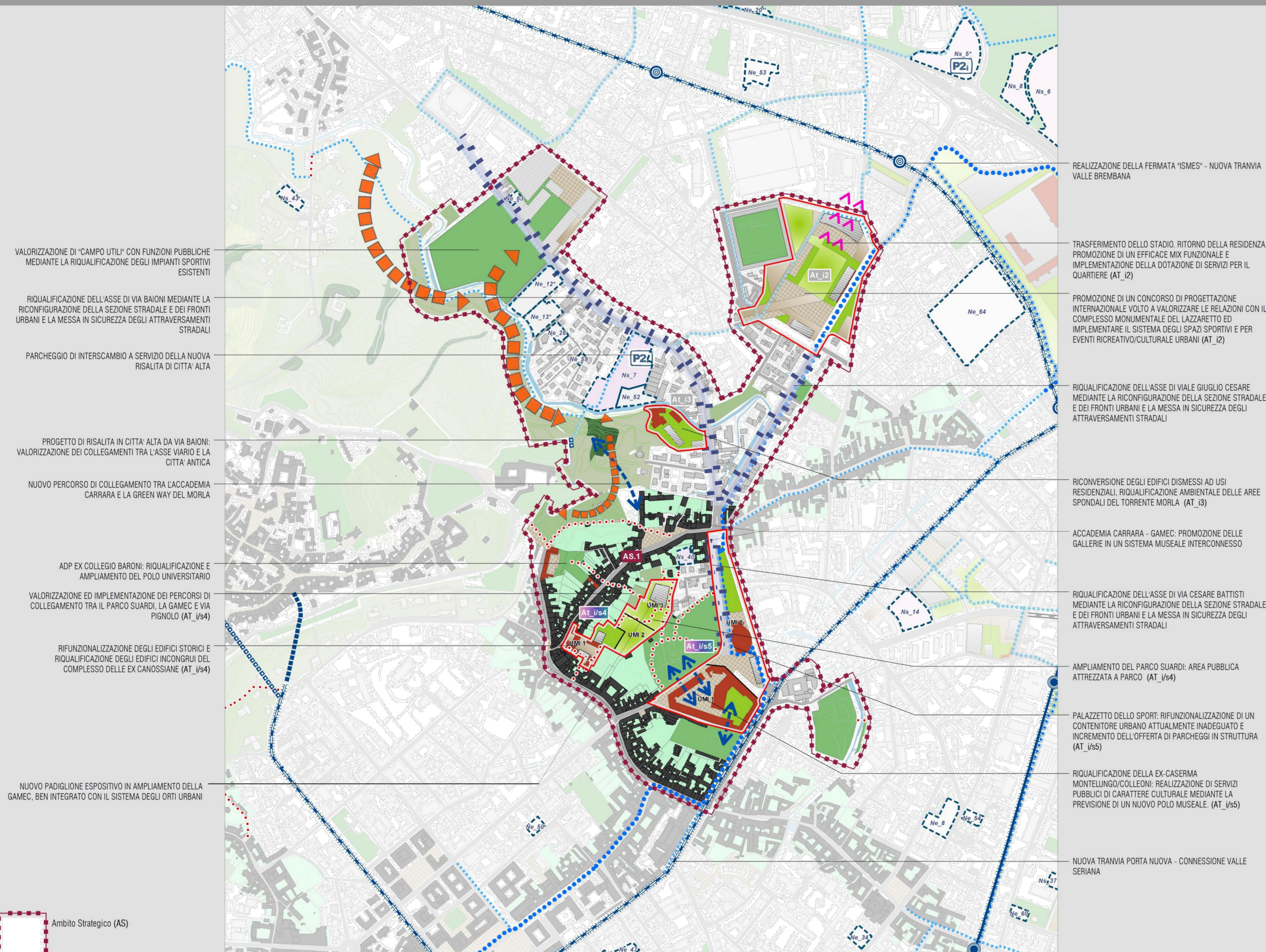
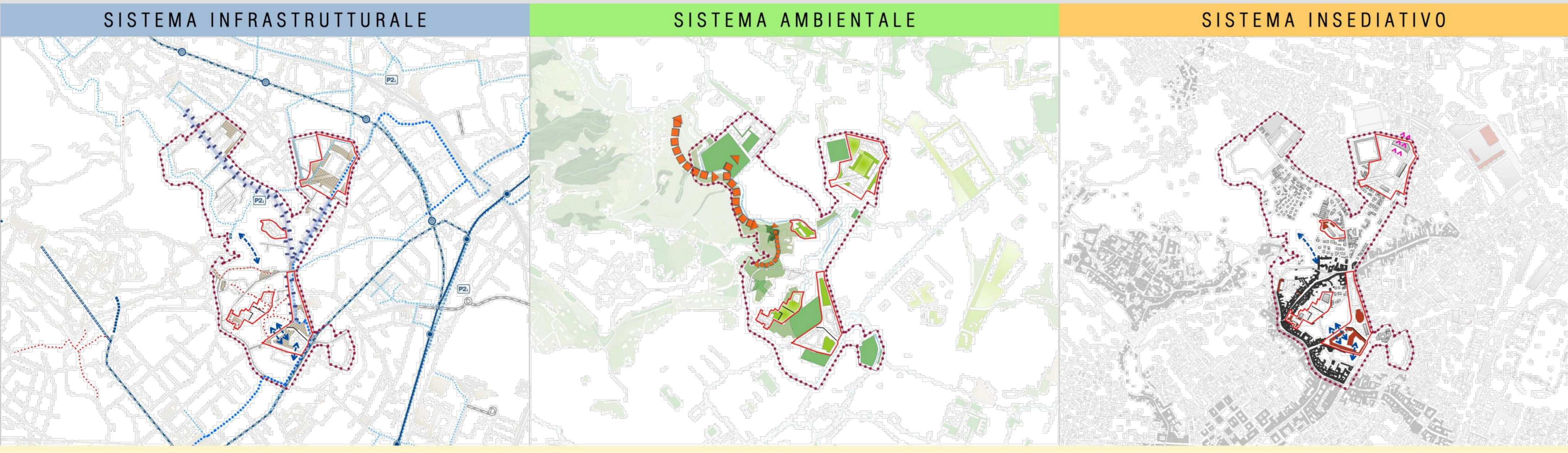


QUADRO STRATEGICO DI SINTESI



- VALORIZZAZIONE DI "CAMPO UTILI" CON FUNZIONI PUBBLICHE MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI
- RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE DI VIA BAIONI MEDIANTE LA RICONFIGURAZIONE DELLA SEZIONE STRADALE E DEI FRONTI URBANI E LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ATTRAVERSAMENTI STRADALI
- PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA NUOVA RISALITA DI CITA' ALTA
- PROGETTO DI RISALITA IN CITA' ALTA DA VIA BAIONI: VALORIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI TRA L'ASSE VIARIO E LA CITA' ANTICA
- NUOVO PERCORSO DI COLLEGAMENTO TRA L'ACCADEMIA CARRARA E LA GREEN WAY DEL MORLA
- ADP EX COLLEGIO BARONI: RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DEL POLO UNIVERSITARIO
- VALORIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI PERCORSI DI COLLEGAMENTO TRA IL PARCO SUARDI, LA GAMEC E VIA PINOLO (AT_v4)
- RIFUNZIONAZIONE DEGLI EDIFICI STORICI E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INGONGRUI DEL COMPLESSO DELLE EX CANOSSIANE (AT_v4)
- NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO IN AMPLIAMENTO DELLA GAMEC, BEN INTEGRATO CON IL SISTEMA DEGLI ORTI URBANI

<ul style="list-style-type: none"> Ambito Strategico (AS) Ambito di Trasformazione (AT) Interventi di Nuova Edificazione a volumetria definita (Ne) Nuovi Servizi (Ns) Area di concentrazione volumetrica 	<ul style="list-style-type: none"> Edifici di valore storico/architettonico da conservare e rifunzionalizzare all'interno degli ambiti di trasformazione Edifici esistenti conformati all'interno degli ambiti di trasformazione Piazza e aree pubbliche pavimentate Area pavimentata / parcheggio 	<ul style="list-style-type: none"> Aree verdi con funzione ecologico-ambientale Aree verdi destinate a spazi pubblici o di uso pubblico Fascia boscata Fascia boscata in presenza di infrastrutture viarie 	<ul style="list-style-type: none"> Fascia tampone Siepe campestre Filare semplice arborato a specie miste Connessione ecologico-ambientale 	<ul style="list-style-type: none"> Fronti urbani da riqualificare e/o progettare Elementi visuali da salvaguardare / valorizzare Connessioni tra gli spazi della città pubblica Strade di progetto 	<ul style="list-style-type: none"> P1) Parcheggi di interscambio a raso P2) Parcheggi di interscambio in struttura Rete dei percorsi ciclabili primari esistenti e di previsione Rete dei percorsi ciclabili secondari esistenti e di previsione 	<ul style="list-style-type: none"> Sottopassi esistenti Sottopassi di progetto Sovrappassi esistenti Sovrappassi di progetto
--	--	--	--	--	--	--



OBIETTIVI DEGLI A.T.

<h3>AdP COLLEGIO BARONI</h3> <p>-ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DAL COMUNE DI BERGAMO, CON LA PARTECIPAZIONE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO E DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BERGAMO, FINALIZZATO</p> <p>ALL'AMPLIAMENTO DELLA SEDE UNIVERSITARIA DI VIA PINOLO (EX COLLEGIO BARONI), AVVIATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 28/01/2008.</p>	<h3>At_i/s5 EX CASERMA MONTELLUNGO/COLLEONI - PALAZZETTO DELLO SPORT</h3> <p>-CONTRIBUIRE A RENTRARE UN INTERO E PIU' AMPIO POLIGONO URBANISTICO CHE VA DALLA PIAZZETTA DEL DELFINO, ALL'EX PONTE DI SCATERNA, DALLA TORRE DEL CALCIANO ALLA CHIESA DI S.BERNARDINO COMPRENDENDO I PARCHI MARENZI E SUARDI, COME UN COMPLESSO UNITARIO DI PIAZZE, CORRIDOI E PERCORSI PEDONALI, CORRONE VERDI E VIE INTERRATE</p> <p>-COSTRUIRE UNA RETE DI CONNESSIONI IN GRADO DI RIASSORBIRE E COLLEGARE, VALORIZZANDO I FONDEMENTALI POLI ARTISTICI DELLA CITA', CHIESA DI S.ALESSANDRO DELLA CHIOCCIA, IL MASOCCI BERNAREGGI, LA GAMEC, L'ACCADEMIA CARRARA, IN PARTICOLARE</p> <p>REALIZZANDO UN PERCORSO CULTURALE LUNGO L'ASIA S.AGGOSTINO-BARONI-CARRARA-GAMEC-SUARDI-MONTELLUNGO-PARCO MARENZI-PIAZZETTA S.ESPRESSO</p> <p>-IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI CULTURALI E PER IL TEMPO LIBERO ALL'APERTO</p> <p>-VALORIZZAZIONE DEL RAPPORTO TRA VERDE PRIVATO STORICO E SPAZI DESTINATI A SERVIZI CULTURALI ALL'APERTO E PARCO PUBBLICO</p> <p>-IMPLEMENTAZIONE DEGLI SPAZI DI SOSTA PERTINENZIALI E A NOTAZIONE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE OGGI SPROVISTE.</p>
<h3>At_i2 STADIO COMUNALE</h3> <p>OBIETTIVI GENERALI: -CONFERIRE UN RINNOVATO RUOLO AL SETTORE URBANO IN OCCASIONE DELLO SPOSTAMENTO DELLO STADIO ESISTENTE IN ALTRO AMBITO TERRITORIALE, MIGLIORANDO LA QUALITA' DELLA VITA DI UN IMPORTANTE QUADRANTE URBANO CITTADINO</p> <p>-MIGLIORARE LA QUALITA' URBANA, ARCHITETTONICA, FUNZIONALE, PERCETTIVA DEGLI SPAZI PUBBLICI E PRIVATI, ESISTENTI DI PROGETTO E DELLA VIABILITA' URBANA (PIAZZE, STRADE, PARCHEGGI) FAVORENDO I COLLEGAMENTI E L'INTERSCAMBIO TRA TRASPORTO PUBBLICO E PRIVATO:</p> <p>-FAVORIRE IL RITORNO DELLA RESIDENZA E PROMUOVERE UN EFFICACE MIX FUNZIONALE E LOCALIZZAZIONE DI FUNZIONI E DESTINAZIONI DIVERSE (EVITANDO LA MONOFUNZIONALITA' DEGLI INTERVENTI, SECONDO UNA LOGICA DI ARMONIZZAZIONE DEI TEMPI E DEGLI ORARI DELLA CITA')</p> <p>-PROMUOVERE INTERVENTI CHE INCREMENTINO LA DOTAZIONE DI SPAZI PEDONALI VERDI ATTRAZZATI ED A PARCO AFFINCHI IL VERDE SI COSTITUISCA QUALI' INFRASTRUTTURA DI SUPPORTO AI NUOVI INSEDIAMENTI, CON ATTENZIONE ALLA PERMEABILITA' DEL SUOLO.</p> <p>-PROMUOVERE SOLUZIONI IDONEE ALLE PROBLEMATICHE DI MOBILITA', VALUTANDO SOLUZIONI INTEGRATE DI SERVIZI (PUBBLICO-PRIVATO, FERRO-GOMMA-CICLOPEDONALE) E FAVORENDO IL COLLEGAMENTO PEDONALE CON LA FUTURA FERMATA "SMES" DELLA TRANVIA PER LA VAL BREMBANA.</p> <p>OBIETTIVI SPECIFICI: -SEPARARE IL TRAFFICO EXTRAURBANO DA QUELLO MERAMENTE URBANO (OTTIMIZZANDO E CONDIVIDENDO UTILIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI IN SILENSI) COGLIENDO I POTENZIALI DI INTERSCAMBIO CON LE INFRASTRUTTURE ESISTENTI E DI PROGETTO (FRAM DELLE WALLI, RIQUALIFICAZIONE CIRCONVALLAZIONE GIRONDA NORD);</p> <p>-DARE IMPIULSO ALLE CONNESSIONI CICLO-PEDONALI TRA SPAZI PUBBLICI DI QUALITA' DELL'INTERNO;</p> <p>-LOCALIZZARE FUNZIONI CHE FAVORISCONO L'INTEGRAZIONE E IL COMPLETAMENTO DELLE DOTAZIONI DEL QUARTIERE IN TERMINI DI SERVIZI PUBBLICI O DI INTERESSE PUBBLICO (AREE MERCATILI, FANTAZIONALE ANCHE IN FORME SEMIPERMANENTI, DOTAZIONI SPORTIVE DI BASE, ECC.);</p> <p>-IMPLEMENTAZIONE DEGLI SPAZI DI SOSTA PERTINENZIALI ED A ROTAZIONE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE OGGI SPROVISTE.</p> <p>-RIQUALIFICARE LA ZONA STADIO E LAZZARETTO ANCHE IN FUNZIONE DEL COMPLETAMENTO E DELL'IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA SPORTIVO URBANO E DI QUARTIERE, NELLA LOGICA DELLA FILIERA, FAVORENDO LA FLESSIBILITA' DI UTILIZZO DEGLI SPAZI ANCHE PER EVENTI RICREATIVI/CULTURALI.</p> <p>-REALIZZARE IL COLLEGAMENTO DELL'AMBITO DI TRASFORMAZIONE CON IL SISTEMA CITA' ALTA/POLO UNIVERSITARIO DI S.AGGOSTINO (RADICAMENTO "C" DEL PPRCA);</p> <p>-IMPLEMENTARE SERVIZI CULTURALI E PER IL TEMPO LIBERO ALL'APERTO E CONNETTERE GLI SPAZI PUBBLICI VERSO UN UTILIZZO MULTIFUNZIONALE LEGATO AI UTENTI ED ORARI DISTINTI.</p>	
<h3>At_i3 EX COLORIFICIO MIGLIAVACCA</h3> <p>-RIQUALIFICAZIONE DI AREE DIMESSE O SOTTOUTILIZZATE FUNZIONALMENTE E RIGENERAZIONE DEL TESSUTO URBANO MEDIANTE L'INSEDIAMENTO DI FUNZIONI DI NATURA RESIDENZIALE PIU' COERENTI CON IL TESSUTO URBANO DELL'INTERNO</p> <p>-OTTIMIZZAZIONE DELL'USO DEL SUOLO ATTRAVERSO LA COMPATTAZIONE DELLE AREE EDIFICIABILI E MIGLIORAMENTO DEL RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE SULL'AREA ATTRAVERSO</p> <p>INCREMENTO DELLA SUPERFICIE PERMEABILE</p> <p>-MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' AMBIENTALE DELLA SPONDA DEL TORRENTE MORLA E RIPRISTINO DEI SUOI ELEMENTI DI VALENZA ECOLOGICA</p> <p>-INNALZAMENTO DELL'OFFERTA DI PARCHEGGI DI USO PUBBLICO NELL'AREA, ANCHE IN RELAZIONE ALL'ATTIVAZIONE DELLA GREENWAY DEL MORLA</p>	
<h3>At_i/s4 EX CANOSSIANE SAN TOMMASO</h3> <p>-VALORIZZAZIONE DEL BORGO STORICO ATTRAVERSO LA RI-LOCALIZZAZIONE DI FUNZIONI ABITATIVE</p> <p>-RIQUALIFICAZIONE URBANA ED ARCHITETTONICA DEGLI EDIFICI INGONGRUI CON L'AMBIENTE STORICO E DEGLI SPAZI APERTI DIMESI</p> <p>-IMPLEMENTAZIONE SERVIZI CULTURALI E PER IL TEMPO LIBERO</p> <p>ALL'APERTO</p> <p>-VALORIZZAZIONE DEL RAPPORTO TRA VERDE PRIVATO STORICO E SPAZI DESTINATI A SERVIZI CULTURALI ALL'APERTO E PARCO PUBBLICO</p> <p>-IMPLEMENTAZIONE DEGLI SPAZI DI SOSTA PERTINENZIALI ED A ROTAZIONE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE OGGI SPROVISTE</p>	

OBIETTIVI DELL'A.S.

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- SVILUPPO DELL'INTERMODALITA' ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI OPPORTUNI PARCHEGGI DI INTERSCAMBIO DA LOCALIZZARE IN CORRISPONDENZA DEI NODI INFRASTRUTTURALI IN CORSO DI REALIZZAZIONE;
- RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE STRADALE DI VIA BAIONI;
- REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO DELL'AMBITO CON IL SISTEMA DI CITA' ALTA (RADICAMENTO ORIENTALE S.AGGOSTINO-BARONI - LAZZARETTO-STADIO-CIRCONVALLAZIONE);
- COSTITUZIONE DI UN SISTEMA DI CONNESSIONE DI MOBILITA' LENTA (CICLOPEDONALE) TRA PRINCIPALI FUNZIONI PUBBLICHE INSEDIATE;
- REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO TRAM-BUS (ASSE BROSETTA-CORRIDOI);
- REALIZZAZIONE DELLA CONNESSIONE PEDONALE CON IL CENTRO URBANO (SENTIERONE - PINOLO - PARCHI URBANI - ACCADEMIA CARRARA) E CON CITA' ALTA;
- CONNESSIONE (TRASPORTO PUBBLICO) DA E CON L'AEROPORTO.

SISTEMA AMBIENTALE

- POTENZIAMENTO DELLA RETE DEI PARCHI URBANI DEI GIARDINI PUBBLICI MEDIANTE L'AMPLIAMENTO DEL PARCO SUARDI E LA REALIZZAZIONE DI CONNESSIONI AMBIENTALI TRA GLI SPAZI PUBBLICI ESISTENTI E, IN PARTICOLARE, TRA I PARCHI URBANI (SUARDI, MARENZI E GALGARIO);
- MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' ECOLOGICA DEGLI SPAZI VERDI ESISTENTI E DI PROGETTO;
- CONNOTAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN FUNZIONE DI UN UTILIZZO MULTIFUNZIONALE LEGATO AD UTENTI E ORARI DISTINTI;
- REALIZZAZIONE DI RETI ECOLOGICHE SECONDARIE LUNGO DIRETTORI STRADALI ESISTENTI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO, IN DIREZIONE EST-OVEST (CAMPO UTILI, LAZZARETTO, PARCO GOSIS, PARCO EST) E NORD-SUD (PARCO SUARDI, PARCO MARENZI, PARCO GALGARIO, GIARDINO ROSSELLI, GIARDINO VIALE GIULIO CESARE);
- RIQUALIFICAZIONE TORRENTE MORLA (VIA BROSETTA-STAZIONE FERROVIARIA).

SISTEMA INSEDIATIVO

- RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT MEDIANTE UNA RIFUNZIONALIZZAZIONE ORIENTATA A FUNZIONI DI SERVIZIO PER LA CULTURA E IL TEMPO LIBERO;
- RIQUALIFICAZIONE/RECUPERO CAMPO UTILI, SUA INTEGRAZIONE URBANISTICA CON IL QUARTIERE E LA PASAGGIATA CON IL FONDALE DI CITA' ALTA
- REALIZZAZIONE DI SERVIZI ESPOSITIVI, SPORTIVI E SOCIO-RECREATIVI, SERVIZI LEGATI ALL'UTILIZZO DI BASE, ESERCIZI PUBBLICI, SPAZI PUBBLICI E ATTREZZATURE (INFO-POINT)
- POTENZIAMENTO DELLA FUNZIONE RICETTIVA ANCHE IN DESTINATI ALLE FUNZIONI RICETTIVE, CULTURALI E AL TEMPO LIBERO (IN PARTICOLARE ALLA ORGANIZZAZIONE/REALIZZAZIONE DI EVENTI, INIZIATIVE, AZIONI DI PROMOZIONE, ...)
- AMPLIAMENTO DEL SISTEMA CULTURALE: AMPLIAMENTO ACCADEMIA CARRARA/GALLERIA D'ARTE MODERNA E NUOVO POLO MUSEALE NELLE CASERMA MONTELLUNGO
- RECUPERO URBANO DELLO STADIO COMUNALE E DEL LAZZARETTO CON FUNZIONI MISTE RESIDENZIALI, TERZIARIE E DI SERVIZIO
- REALIZZAZIONE DI FUNZIONI ANNESSE INTERNE AI PARCHI CON RUOLO DI PRESSO (BAR, LUDOTECA, SPAZI INFORMATIVI);
- POTENZIAMENTO DELLA FUNZIONE RICETTIVA ANCHE IN RELAZIONE ALLA PROMOZIONE DI FUNZIONI CULTURALI E TURISTICHE (CASERMA MONTELLUNGO).

PGT
Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI BERGAMO
AREA FUNZIONALE DEL TERRITORIO
TERZIORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVALLI

TEAM PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVALLI
ARCH. ANTONIO DELLA BELLA
ARCH. MARINA ZAMBONINI

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. ANGELO BARRELLI

CONSULENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GAUZZI

UFFICIO PGT
ARCH. ANGELO BARRELLI
ARCH. ALESSANDRO CAZZATO
DOTT. SERIO SPINNA
DOTT. ANDREA CALDEROLI
DOTT. MARCO PIGNOLLO
DOTT. ANA DANISA
DOTT. SILVIA CHIODI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALE, PRESTAZIONI E VAS
ARCH. MARGHERITA FORNARI

CONSULENZA ASPETTI HISTORICO E ORTOLOGICO
DOTT. GIORGIO MARINO
DOTT. GIORGIO MARINO
DOTT. GIORGIO MARINO

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTUNATO PINANO
AVV. FORTUNATO PINANO

DT (SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 16.11.2015

DOCUMENTO DI PIANO

DP3.1
AMBITO STRATEGICO 1:
IL POLO DELL'ARTE, DELLA CULTURA E DEL TEMPO LIBERO

Scala 1:5000
Elaborazioni cartografiche Ufficio PGT

EX CANOSSIANE - S.TOMASO		tavola	
Recupero a fini abitativi di un antico complesso nel borgo S. Tomaso e ampliamento del Parco Suardi		B2	
PIANO DI RECUPERO ai sensi art. 27 L. 457/78 Ambito di P.G.T. - AT_v4	protocollo n. M.15.06	scala 1:5.000	
Estratto P.G.T. - DP3.1 - Ambito strategico 1: Il polo dell'arte, della cultura e del tempo libero	aggiornamenti 05 febbraio 2016	data 18 dicembre 2015	
progettisti arch. Pippo Traversi	16 marzo 2016	orientamento	
committente: Immobiliare PASSARELLA S.r.l.	18 luglio 2016		
T+T ARCHITETTI Bergamo - via Locatelli, 23 tel. 035-222436 tel. 035-222436 e-mail studio@traversettraversi.it	4		
Milano - Via Marina 3, 24121	5		
	6		
	7		
	8		