



COMUNE DI BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO
Direzione Verde Pubblico, Servizio Abitativo Pubblico, Edifici e Impianti
Via G. Quarenghi, 33 – 24122 Bergamo Tel. 035 399751 / Fax 035 0662696

ALLEGATO B

BERGAMO, lì 07/08/2019

OGGETTO: "Restauro affreschi ex chiesa di s. Agostino (completamento lato nord), cappella lato sud abside"
Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Lotto 2

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Progettazione architettonica esecutiva	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 363'500.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9676%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	3'536.80 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	6'568.34 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'021.03 €



COMUNE DI BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO

Direzione Verde Pubblico, Servizio Abitativo Pubblico, Edifici e Impianti
Via G. Quarenghi, 33 – 24122 Bergamo Tel. 035 399751 / Fax 035 0662696

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'010.51 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'010.51 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'515.78 €
Totale	15'662.97 €

2) Coordinamento in fase di esecuzione

Edifici e manufatti esistenti
Valore dell'opera [V]: 363'500.00 €
Categoria dell'opera: EDILIZIA
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9676%
Grado di complessità [G]: 1.55
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.
Specifiche incidenze [Q]:

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	5'052.57 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	12'631.43 €
Totale	17'684.00 €

3) Direzione Lavori

Edifici e manufatti esistenti
Valore dell'opera [V]: 363'500.00 €
Categoria dell'opera: EDILIZIA
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.9676%
Grado di complessità [G]: 1.55
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.
Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	16'168.22 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	1'515.77 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	1'010.51 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	1'010.51 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo [QcI.05=0.1]	5'052.57 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere [QcI.06=0.06]	3'031.54 €
Contabilità dei lavori a misura: - Fino a 363'500.00 €: QcI.09=0.06	3'031.54 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	2'021.04 €
Totale	32'841.70 €

TOTALE PRESTAZIONI

66'188.67 €

S.E.&O.



COMUNE DI BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO
Direzione Verde Pubblico, Servizio Abitativo Pubblico, Edifici e Impianti
Via G. Quarenghi, 33 – 24122 Bergamo Tel. 035 399751 / Fax 035 0662696

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	16'547.17 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	16'547.17 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	66'188.67 €
Spese ed oneri accessori	16'547.17 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	82'735.84 €
TOTALE DOCUMENTO	82'735.84 €
NETTO A PAGARE	82'735.84 €
Diconsi euro ottantaduemila-settecentotrentacinque/84.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



COMUNE DI BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO
Direzione Verde Pubblico, Servizio Abitativo Pubblico, Edifici e Impianti
Via G. Quarenghi, 33 – 24122 Bergamo Tel. 035 399751 / Fax 035 0662696

ALLEGATO

BERGAMO, lì 07/08/2019

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Lotto 2

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 66'188.67 €]	16'547.17 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	16'547.17 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO